

株主の皆さまへ

# 第77期株主通信

2019年4月1日から2020年3月31日まで



物件名—プレンス馬込ザ・テラス  
所在地—東京都大田区

証券コード 1850

## ごあいさつ

平素は格別のご支援を賜り厚くお礼申し上げます。

ここに当社第77期株主通信(2019年4月1日から2020年3月31日まで)をお届けするにあたりまして、一言ごあいさつを申し上げます。

取締役社長

口野 繁



当連結会計年度におけるわが国経済は、企業収益や雇用・所得環境の改善が続くなど、緩やかな回復基調で推移しておりましたが、新型コロナウイルス感染症が内外経済に与える影響、金融資本市場の変動の影響に注視が必要な状況にあります。

この間、建設業界におきましては、公共投資は底堅く推移しておりますが、慢性的な建設技能労働者不足や建設資材価格の高止まりが続き、決して楽観視できない経営環境が続いてまいりました。

このような状況の下、当社グループでは2018年度を初年度とする「3カ年経営計画」の基本方針にもとづき、「既存事業のブラッシュアップ」、「経営基盤の更なる強化」の各目標達成に向けて取り組んでまいりました。

その結果、建設事業におきましては、当連結会計年度の受注工事高は、前期比1.5%減の513億72百万円となりました。また、完成工事高は前期比8.0%減の398億18百万円となり、次期への繰越工事高は508億14百万円となりました。不動産事業におきましては、前期に一部販売用不動産の売却があったこと等により、不動産事業売上高は、前期比51.3%減の3億37百万円となりました。以上により、当連結会計年度の売上高は、前期比8.7%減の401億55百万円となりました。

利益面では、完成工事高が減少したこと等により、当連

結会計年度の完成工事総利益は、前期比12.0%減の42億31百万円となりました。これに不動産事業総利益1億30百万円を加えた売上総利益は前期比12.0%減の43億62百万円となり、営業利益は前期比13.5%減の22億63百万円、経常利益は前期比15.0%減の21億88百万円の利益計上となりました。固定資産売却益74百万円を特別利益に計上する一方で、建設セグメントにおける所有不動産の減損処理を実施したこと等に伴い、20億90百万円を特別損失に計上いたしましたので、親会社株主に帰属する当期純利益は、4億93百万円となりました。

株主の皆さまにおかれましては、今後ともより一層のご支援とご鞭撻を賜りますようお願い申し上げます。

2020年6月

■ 企業集団の当期の受注工事高・売上高・繰越工事高 (単位:百万円)

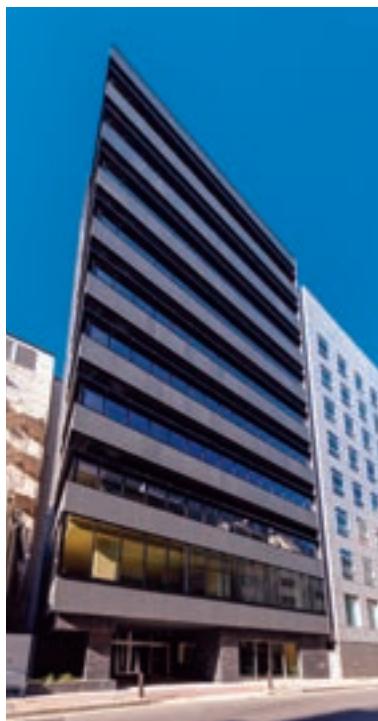
区分	前期繰越 工事高	当期 受注工事高	当期 売上高	次期 繰越工事高	
建設事業	建築	30,395	40,828	27,754	43,469
	土木	8,515	7,750	9,738	6,528
	電気	349	2,793	2,325	816
	計	39,259	51,372	39,818	50,814
不動産事業	—	—	337	—	
合計	39,259	51,372	40,155	50,814	

## 当社の当期の主な完成工事

発注者	名称	場所
大阪府	大阪府宮堺三原台第1期高層住宅(建て替え)新築工事(第7工区)	大阪府
近畿地方整備局	大和川高規格堤防盛土材改良他工事	大阪府
(株)フジタ	(仮称)難波中1丁目計画新築工事	大阪府
セントラル総合開発(株)	(仮称)クリアホームズ鶴見横堤新築工事	大阪府
社会福祉法人誠敬会	社会福祉法人誠敬会(仮称)田原本特別養護老人ホーム新築計画	奈良県
一建設(株)	(仮称)プレシス三ノ輪I新築工事	東京都
日鉄興和不動産(株)	(仮称)日本橋馬喰町一丁目計画新築工事	東京都
三菱地所レジデンス(株)	相模原市南区相模大野7丁目計画新築工事	神奈川県
南海不動産(株)	(仮称)ヴェリテ富田林駅前2新築工事	大阪府
南海電気鉄道(株)	和歌山都市計画和歌山市駅前地区第一種市街地再開発事業施設建築物新築工事(商業棟、ホテル棟、公共施設棟)	和歌山県



クリアホームズ鶴見緑地公園



CIRCLES銀座



上古沢地区緊急地すべり対策工事



大阪府宮堺三原台住宅 9棟

## 当社の当期の主な受注工事

発注者	名称	場所
守口市	さくら小学校新築工事	大阪府
大阪市	長吉長原東第4住宅39号館建設工事	大阪府
近畿地方整備局	清滝生駒道路下田原東地区道路改良工事	大阪府
首都高速道路(株)	田無独身寮建築工事	東京都
大林新星和不動産(株)	(仮称)旭区高殿二丁目集合住宅計画新築工事	大阪府
社会福祉法人浩照会	(仮称)特別養護老人ホーム大阪あじさい苑新築工事	大阪府
学校法人浪速学院	(仮称)学校法人浪速学院高天原スポーツキャンパス建設工事の内建築工事	大阪府
三菱地所レジデンス(株)・ (株)コスモスイニシア	世田谷区経堂5丁目計画新築工事	東京都
伊藤忠都市開発(株)	(仮称)東日暮里IPJ新築工事	東京都
南海電気鉄道(株)	高石市内連続立体化工事に伴う2019年度線路設備工事(軌道)	大阪府

## 株式の状況

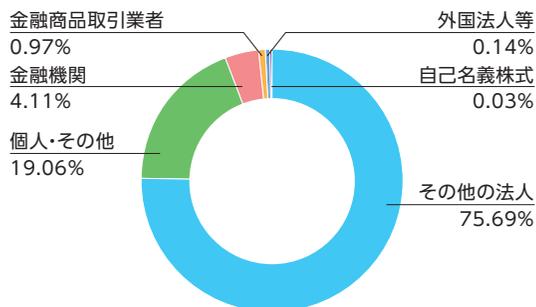
(2020年3月31日現在)

発行可能株式総数 47,000,000株

発行済株式総数 28,835,730株

株主数 4,478名

### ■所有者別株式分布状況



### 大株主

株主名	持株数(千株)	持株比率(%)
南海電気鉄道株式会社	16,635	57.70
住之江興業株式会社	1,171	4.06
株式会社大林組	1,104	3.83
株式会社奥村組	800	2.78
前田建設工業株式会社	800	2.78
南海辰村建設大阪取引先持株会	430	1.49
南海ビルサービス株式会社	408	1.42
株式会社三井住友銀行	272	0.95
三井住友信託銀行株式会社	270	0.94
株式会社三菱UFJ銀行	260	0.90
三菱UFJ信託銀行株式会社	260	0.90

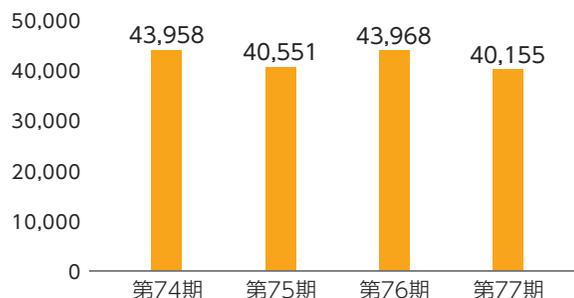
(注) 持株比率は、自己株式(7,552株)を控除して計算しております。

## 連結業績ハイライト

売上高	401億55百万円	前期比	8.7%減
経常利益	21億88百万円	前期比	15.0%減
親会社株主に帰属する当期純利益	4億93百万円	前期比	—

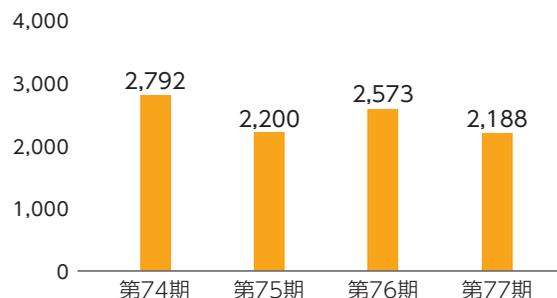
### 売上高

単位:百万円



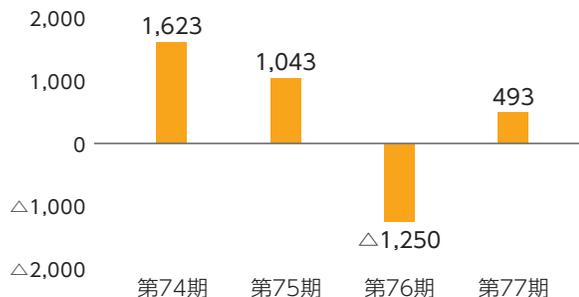
### 経常利益

単位:百万円



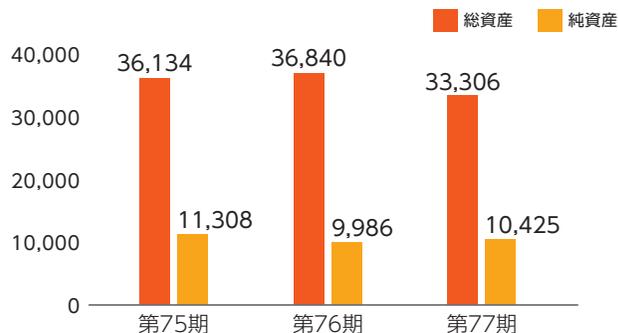
### 親会社株主に帰属する当期純利益

単位:百万円



### 総資産／純資産

単位:百万円



第78期の業績予想につきましては、新型コロナウイルス感染症の拡大による業績への影響を現時点において、合理的に算定することが困難なことから、未定としております。

## 会社の概要

(2020年3月31日現在)

設 立	1944年6月30日
資 本 金	2,000,000,000円
事 業 内 容	建築、土木その他建設工事の請負、設計及び監理並びに不動産取引
従 業 員 数	456名

## 事業所

本 社	〒556-0011 大阪市浪速区難波中三丁目5番19号 TEL 06(6644)7802
東 京 支 店	〒104-0061 東京都中央区銀座五丁目15番1号 TEL 03(3547)4061

和歌山営業所(和歌山県) 横浜営業所(神奈川県)

## グループ会社

南海建設興業株式会社 日本ケーモー工事株式会社

## 役員

(2020年6月18日現在)

### 取締役

代表取締役 取締役会長	亘 信 二
代表取締役 取締役社長	□ 野 繁
取 締 役	奥 村 透
取 締 役	野 村 昭
取 締 役	山 本 昇
取 締 役	畑 安 弘
取 締 役 (常勤監査等委員)	藤 田 隆 一
取 締 役 (監査等委員)	大 塚 清 明
取 締 役 (監査等委員)	堀 家 正 則
取 締 役 (監査等委員)	堀 川 博 史

### 執行役員

社長執行役員	□ 野 繁
専務執行役員	奥 村 透
常務執行役員	野 村 昭
常務執行役員	山 本 昇
常務執行役員	畑 安 弘
常務執行役員	中 田 裕 之
常務執行役員	菊 地 義 信
上席執行役員	森 岡 啓
上席執行役員	崎 井 威 洋
上席執行役員	北 村 聡
執 行 役 員	吉 田 成 夫
執 行 役 員	高 邊 潔 久
執 行 役 員	楠 岡 英 人

## 株主メモ

事 業 年 度	毎年4月1日から翌年3月31日まで
定 時 株 主 総 会	毎年6月開催
基 準 日	定時株主総会 毎年3月31日 期末配当金 毎年3月31日 そのほか必要があるときは、あらかじめ公告して定めた日
株主名簿管理人及び 特別口座の口座管理機関	東京都千代田区丸の内一丁目4番1号 三井住友信託銀行株式会社
株 主 名 簿 管 理 人 事 務 取 扱 場 所	大阪府中央区北浜四丁目5番33号 三井住友信託銀行株式会社 証券代行部
(郵 便 物 送 付 先)	〒168-0063 東京都杉並区和泉二丁目8番4号 三井住友信託銀行株式会社 証券代行部
(電 話 照 会 先)	☎0120-782-031
(ホ ー ム ペ ー ジ URL)	<a href="https://www.smtb.jp/personal/agency/index.html">https://www.smtb.jp/personal/agency/index.html</a>

### 株式に関する住所変更等のお届出及びご照会について

- 1.証券会社に口座をお持ちの株主さまは、住所変更等のお届出及びご照会につきましては、口座を開設された証券会社あてにお願いいたします。
- 2.株券電子化前に「ほふり」(株式会社証券保管振替機構)を利用されていなかった株主さまには、株主名簿管理人である上記の三井住友信託銀行株式会社に口座(特別口座といえます。)を開設しております。特別口座についてのご照会及び住所変更等のお届出は、上記の電話照会先をお願いいたします。

単 元 株 式 数 100株

電 子 公 告  
ただし、事故その他やむを得ない事由によつて電子公告による公告をすることができない場合は、日本経済新聞に掲載して行います。  
※公告掲載の当社ホームページアドレス  
<https://www.nantatsu.co.jp/>

上 場 証 券 取 引 所 東京証券取引所 市場第二部

南海辰村建設株式会社

[ホームページURL]  
<https://www.nantatsu.co.jp/>



見やすく読みまちがえにくい  
ユニバーサルデザインフォントを  
採用しています。