

株主の皆さまへ

# 第76期株主通信

2018年4月1日から2019年3月31日まで



物件名—変なホテル東京 羽田  
所在地—東京都大田区

証券コード 1850

## ごあいさつ

平素は格別のご支援を賜り厚くお礼申し上げます。

ここに当社第76期株主通信(2018年4月1日から2019年3月31日まで)をお届けするにあたりまして、一言ごあいさつを申し上げます。

取締役社長

口野 繁



当連結会計年度におけるわが国経済は、企業収益や雇用・所得環境の改善が続くなど、緩やかな回復基調で推移する一方で、通商政策の動向や金融資本市場の変動の影響など、依然として先行きに留意が必要な状況が続いてまいりました。

この間、建設業界におきましては、公共投資が弱含んでいる指標もありましたが、受注環境は好調な状況となりました。しかしながら、建設技能労働者不足や建設資材価格の高止まりが続き、決して楽観視できない経営環境が続いてまいりました。

このような状況の下、当社グループでは2018年度を初年度とする新たな「3カ年経営計画」の基本方針にもとづき、「既存事業のブラッシュアップ」、「経営基盤の更なる強化」の各目標達成に向けて取り組んでまいりました。

その結果、建設事業におきましては、当連結会計年度の受注工事高は、前期比25.0%増の521億47百万円となりました。また、完成工事高は前期比7.7%増の432億75百万円となり、次期への繰越工事高は392億59百万円となりました。不動産事業におきましては、一部販売用不動産を売却したこと等により、不動産事業売上高は、前期比80.3%増の6億92百万円となりました。以上により、当連結会計年度の売上高は、前期比8.4%増の439億68百万円となりました。

利益面では、完成工事高が増加したこと等により、当連

結会計年度の完成工事総利益は、前期比9.3%増の48億9百万円となりました。これに不動産事業総利益1億48百万円を加えた売上総利益は前期比10.8%増の49億58百万円となり、営業利益は前期比14.4%増の26億18百万円、経常利益は前期比17.0%増の25億73百万円の利益計上となりました。子会社株式売却益および固定資産売却益3億72百万円を特別利益に計上する一方で、訴訟損失引当金繰入額および完成工事補償引当金繰入額33億71百万円を特別損失に計上いたしましたので、親会社株主に帰属する当期純損益は、12億50百万円の損失計上となりました。

株主の皆さまにおかれましては、今後ともより一層のご支援とご鞭撻を賜りますようお願い申し上げます。

2019年6月

■企業集団の当期の受注工事高・売上高・繰越工事高 (単位:百万円)

区分	前期繰越工事高	当期受注工事高	当期売上高	次期繰越工事高	
建設事業	建築	27,151	36,128	32,386	30,395
	土木	3,320	14,137	8,942	8,515
	電気	413	1,881	1,946	349
	計	30,886	52,147	43,275	39,259
不動産事業	—	—	692	—	
合計	30,886	52,147	43,968	39,259	

(注)2019年3月29日付で株式会社京阪電気商会の全株式を譲渡したことにより、同社は当社の連結対象会社から外れましたため、次期繰越工事高のうち同社の工事高に該当する498百万円を控除して表示しております。

## 当社の当期の主な完成工事

発注者	名称	場所
近畿地方整備局	清滝生駒道路下田原東道路改良工事	大阪府
アートプランニング(株)	(仮称)東淀川区上新庄三丁目計画新築工事	大阪府
(株)プレサンスコーポレーション	プレサンスロジェ江坂新築工事	大阪府
三菱地所レジデンス(株)・ 神鋼不動産(株)	立川市曙町3丁目計画新築工事	東京都
東京建物(株)	Brillia東中野StationFront新築工事	東京都
明和地所(株)	クリオ横濱本牧新築工事	神奈川県
医療法人横浜平成会	(仮称)平成横浜健診センター増築工事	神奈川県
(株)大林組	虎ノ門一丁目地区第一種市街地再開発事業に伴う公共施設工事	東京都
南海電気鉄道(株)	(仮称)新南海会館ビル建設工事	大阪府
南海電気鉄道(株)	泉大津ビル社宅新築工事	大阪府



プレミアシア西田辺



サンウッド青山



館山自動車道 大山野工事



特別養護老人ホームさみた

## 当社の当期の主な受注工事

発注者	名称	場所
大阪市	池島住宅6号館建設工事	大阪府
大阪労働局	あいりん労働公共職業安定所仮庁舎建設工事	大阪府
大阪市	夢洲2区土地造成工事(第1～第3工区)	大阪府
大阪市	楠葉取水場取水施設耐震改良工事	大阪府
東日本高速道路(株)	東北自動車道 大六天橋跨高速道路橋(ロッキング橋脚)耐震補強工事	埼玉県
セントラル総合開発(株)	(仮称)クリアホームズ鶴見横堤新築工事	大阪府
学校法人桃山学院	桃山学院昭和田キャンパス新校舎建設工事	大阪府
三菱地所(株)・(株)松屋	(仮称)中央区銀座三丁目計画新築工事	東京都
南海不動産(株)	(仮称)ヴェリテ富田林駅前2新築工事	大阪府
南海電気鉄道(株)	和歌山都市計画和歌山市駅前地区第一種市街地再開発事業施設建築物新築工事(商業棟、ホテル棟、公益施設棟)	和歌山県

## 株式の状況

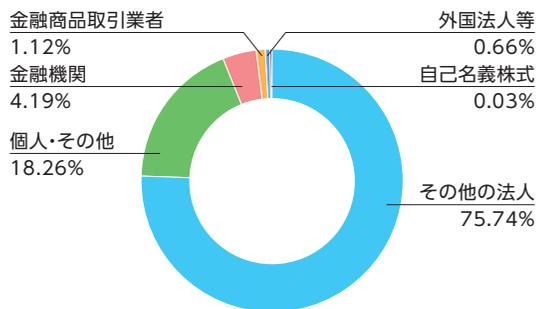
(2019年3月31日現在)

発行可能株式総数 47,000,000株

発行済株式総数 28,835,730株

株主数 4,914名

### ■所有者別株式分布状況



### 大株主

株主名	持株数(千株)	持株比率(%)
南海電気鉄道株式会社	16,635	57.70
住之江興業株式会社	1,171	4.06
株式会社大林組	1,104	3.83
株式会社奥村組	800	2.78
前田建設工業株式会社	800	2.78
南海ビルサービス株式会社	408	1.42
南海辰村建設大阪取引先持株会	390	1.35
株式会社三井住友銀行	272	0.94
三井住友信託銀行株式会社	270	0.94
株式会社三菱UFJ銀行	260	0.90
三菱UFJ信託銀行株式会社	260	0.90

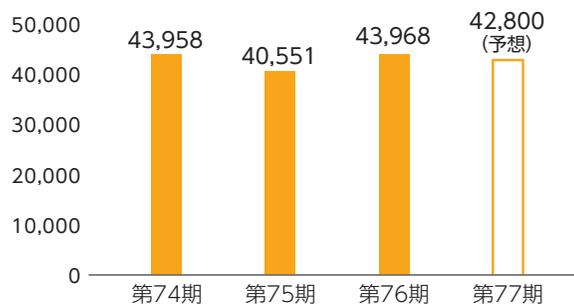
(注) 持株比率は、自己株式(7,277株)を控除して計算しております。

## 連結業績ハイライト

売上高	439億68百万円	前期比	8.4%増
経常利益	25億73百万円	前期比	17.0%増
親会社株主に帰属する当期純利益	△12億50百万円	前期比	—

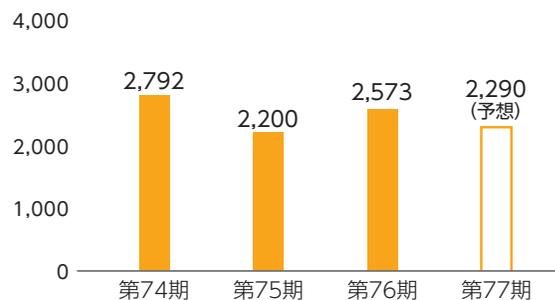
### 売上高

単位:百万円



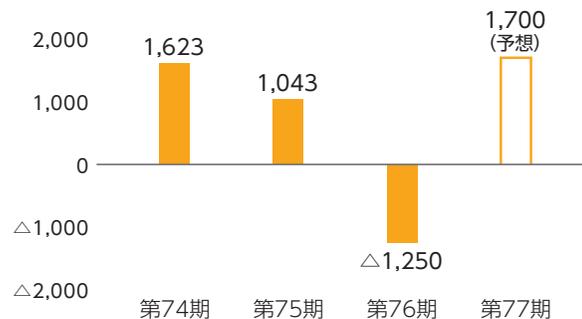
### 経常利益

単位:百万円



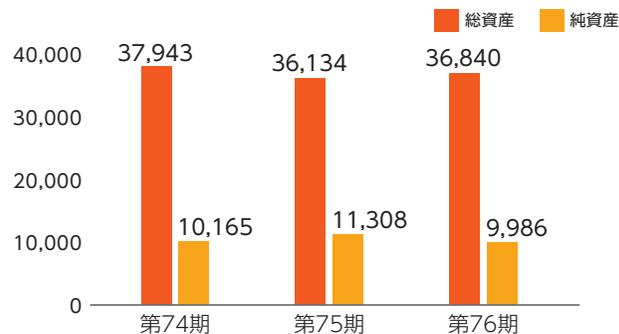
### 親会社株主に帰属する当期純利益

単位:百万円



### 総資産／純資産

単位:百万円



本資料に記載されている内容は、将来に関する前提、見通し、計画にもとづく予想が含まれており、当社としてその実現を約束する趣旨のものではありません。実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

## 会社の概要

(2019年3月31日現在)

設 立	1944年6月30日
資 本 金	2,000,000,000円
事 業 内 容	建築、土木その他建設工事の請負、設計 および監理ならびに不動産取引
従 業 員 数	441名

## 事業所

本 社	〒556-0011 大阪市浪速区難波中三丁目5番19号 TEL 06(6644)7802
東 京 支 店	〒104-0061 東京都中央区銀座五丁目15番1号 TEL 03(3547)4061

和歌山営業所 (和歌山県) 横浜営業所 (神奈川県)

## グループ会社

南海建設興業株式会社 日本ケーモ一工事株式会社

## 役員

(2019年6月21日現在)

### 取締役

代表取締役 取締役会長	巨 信 二
代表取締役 取締役社長	□ 野 繁
取 締 役	野 村 昭
取 締 役	奥 村 透
取 締 役	山 本 昇
取 締 役	畑 安 弘
取 締 役 (常勤監査等委員)	藤 田 隆 一
取 締 役 (監査等委員)	大 塚 清 明
取 締 役 (監査等委員)	堀 家 正 則
取 締 役 (監査等委員)	堀 川 博 史

### 執行役員

社長執行役員	□ 野 繁
常務執行役員	野 村 昭
常務執行役員	奥 村 透
常務執行役員	山 本 昇
常務執行役員	畑 安 弘
常務執行役員	中 田 裕 之
常務執行役員	菊 地 義 信
執 行 役 員	森 岡 啓
執 行 役 員	崎 井 威 洋
執 行 役 員	吉 田 成 夫
執 行 役 員	北 村 聡

## 株主メモ

事 業 年 度	毎年4月1日から翌年3月31日まで
定 時 株 主 総 会	毎年6月開催
基 準 日	定時株主総会 毎年3月31日 期末配当金 毎年3月31日 そのほか必要があるときは、あらかじめ公告 して定めた日
株主名簿管理人および 特別口座の口座管理機関	東京都千代田区丸の内一丁目4番1号 三井住友信託銀行株式会社
株 主 名 簿 管 理 人 事 務 取 扱 場 所	大阪府中央区北浜四丁目5番33号 三井住友信託銀行株式会社 証券代行部
(郵 便 物 送 付 先)	〒168-0063 東京都杉並区和泉二丁目8番4号 三井住友信託銀行株式会社 証券代行部
(電 話 照 会 先)	☎0120-782-031
(ホ ー ム ペ ー ジ URL)	<a href="https://www.smtb.jp/personal/agency/index.html">https://www.smtb.jp/personal/agency/index.html</a>

### 株式に関する住所変更等のお届出およびご照会について

- 証券会社に口座をお持ちの株主さまは、住所変更等のお届出およびご照会につきましては、口座を開設された証券会社にてお願いいたします。
- 株券電子化前に「ほふり」(株式会社証券保管振替機構)を利用されていなかった株主さまには、株主名簿管理人である上記の三井住友信託銀行株式会社に口座(特別口座といえます。)を開設しております。特別口座についてのご照会および住所変更等のお届出は、上記の電話照会先をお願いいたします。

単 元 株 式 数 100株

電子公告  
ただし、事故その他やむを得ない事由によつて電子公告による公告をすることができない場合は、日本経済新聞に掲載して行います。  
※公告掲載の当社ホームページアドレス  
<https://www.nantatsu.co.jp/>

上 場 証 券 取 引 所 東京証券取引所 市場第二部

南海辰村建設株式会社

[ホームページURL]  
<https://www.nantatsu.co.jp/>



見やすく読みまちがえにくい  
ユニバーサルデザインフォントを  
採用しています。