株式の状況 (2021年9月30日現在)

(1) 発行可能株式総数…… 27,500,000株
(2) 発行済株式の総数……6,882,487株
(3) 株主数…… 6,802名
(4) 大株主の状況

株 主 名	持株数	持株比率
アクアウェッジ㈱	993 千株	15.6 %
大成温調取引先持株会	767	12.0
水谷日出夫	556	8.7
一般財団法人ぺんぎん奨学財団	350	5.5
河村和平	289	4.5
大成温調従業員持株会	286	4.5
DALTON KIZUNA (MASTER) FUND LP	133	2.1
CACEIS BANK LUXEMBOURG BRANCH/ AIF CLIENTS' EQUITIES ASSETS	94	1.5
MSCO CUSTOMER SECURITIES	89	1.4
光通信株式会社	77	1.2

(注) 1. 上記のほかに自己株式（510,308株）を保有しており、持株比率は自己株式を控除して計算しております。
2. 2020年4月10日付で、ダルトン・インベストメンツ・エルエルシーより当社株式に係る大量保有報告書（変更報告書）が関東財務局に提出されております。当該大量保有報告書（変更報告書）において、2020年4月7日現在で同社が497千株を保有している旨が記載されておりますが、当社として2021年9月30日現在における実質保有株式数の確認ができていないため、上記大株主には含めておりません。

株 主 メ モ

事業年度	毎年4月1日から翌年3月31日まで
定時株主総会	毎年6月
基準日	
定時株主総会・期末配当	毎年3月31日
中間配当	中間配当を行う場合には9月30日
株主名簿管理人	東京都千代田区丸の内一丁目4番1号
事務取扱場所	三井住友信託銀行株式会社　証券代行部
(郵便物送付先)	〒168-0063 東京都杉並区和泉二丁目8番4号 三井住友信託銀行株式会社　証券代行部
(電話照会先)	0120-782-031
公告方法	電子公告の方法により、当社ウェブサイトに掲載して行います。 ただし、電子公告をすることができない場合は、日本経済新聞に掲載いたします。

※その他ご不明な点は、上記の三井住友信託銀行株式会社証券代行部にお問い合わせください。

FSC www.fsc.org ミックス 責任ある木質資源を使用した紙 FSC® C013080
VEGETABLE OIL INK
UD FONT

たてものを、いきものに

LIVZON BUSINESS REPORT 2022

第71期 中間報告書

2021.04.01~2021.09.30

大成温調株式会社

証券コード:1904

株主の皆さまへ

社長の水谷です。

株主の皆さまには日頃から格別のご支援、ご愛顧を賜り、有難く厚くお礼申し上げます。

ここに当社第71期上半期の業績につきましてご報告申し上げるにあたり、謹んでご挨拶申し上げます。

当社は、2020年4月より、「たてものを、いきものに」をコンセプトに、新ブランド「LIVZON」を掲げ、新たな一歩を踏み出しました。

今年度からは、経営ビジョン「LIVZON DREAM 2030」を策定し、当社の方向性を明確にいたしました。外部企業との連携のもと、新たなプロジェクトチームを立ち上げ、「LIVZON DREAM 2030」の機能戦略・地域戦略・デジタルトランスフォーメーション戦略の統合的実行を推し進めることで、加速度的に「総合たてものサービス企業」へと経営規模の拡大を図ってまいります。

株主の皆さまにおかれましては、今後とも一層のご支援とご協力を賜りますよう、お願い申し上げます。

代表取締役社長執行役員　水谷 憲一

事業内容

たてものを、いきものに

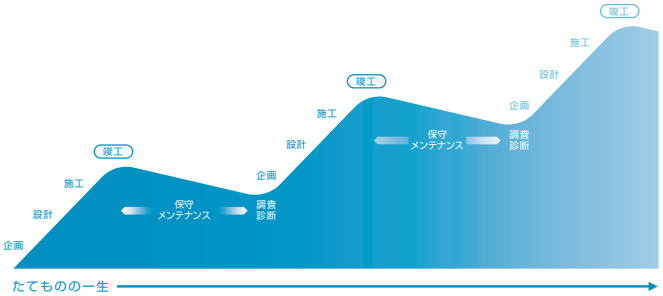
LIVZON

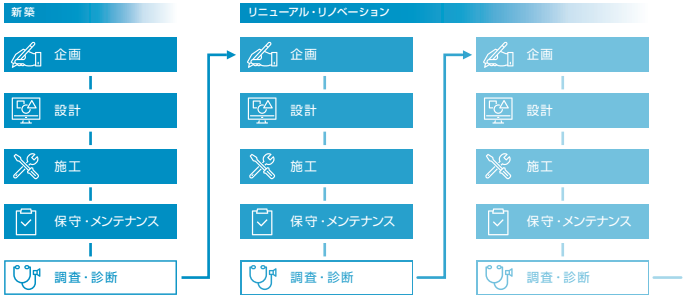
お客さまと社会から、今まで以上に選ばれる
「総合たてものサービス企業」へ。
大成温調株式会社は、2020年4月より
新ブランド名「LIVZON」を掲げて歩み出しました。

LIVZONの提供価値「育ビル」

育ビル

たてものをいきものと捉えて「生み」「育み」、
一生涯の価値を最大限に高めていきます。





大成温調は建物の新築、保守・修理・小工事、リニューアル工事および省エネ、節電提案等の環境改善を行う総合設備工事会社です。

財務ハイライト（連結）

売上高

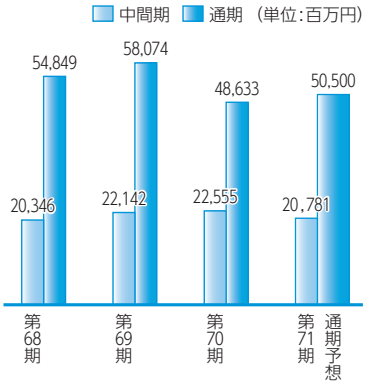
20,781 百万円

前年同期比1,773百万円減

ポイント

売上高は、今期完成分の繰越工事量が少ない中でのスタートであったこと等により、前年同期比7.9%減の207億81百万円となりました。

■売上高の推移



経常利益

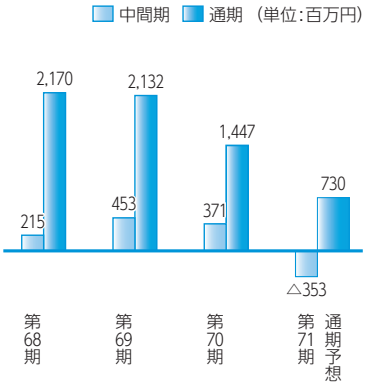
△353 百万円

前年同期比725百万円減

ポイント

経常損失は、完成工事高の減少および完成工事総利益率の低下等により、３億53百万円（前年同期は経常利益３億71百万円）となりました。

■経常利益の推移



親会社株主に帰属する中間純利益

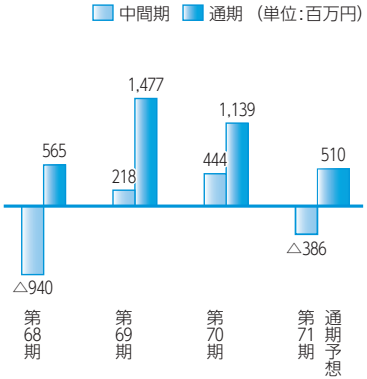
△386 百万円

前年同期比830百万円減

ポイント

親会社株主に帰属する中間純損失は、主に投資有価証券評価損６億55百万円計上により、３億86百万円（前年同期は親会社株主に帰属する中間純利益４億44百万円）となりました。

■親会社株主に帰属する中間(当期)純利益の推移



※当社グループの売上高は、通常の営業形態として、連結会計年度末に完成する工事の割合が大きくなる傾向があり、一方、販売費および一般管理費などの固定費は各四半期にほぼ均等に発生するため、利益が連結会計年度末に偏るという季節的変動があります。

トピックス

国立がん研究センター中央病院IVRセンター

IVR(InterVentional Radiology:画像下治療)とは、X線透視やCTなどの画像データを医師がリアルタイムでチェックしながら針やカテーテルを使って治療を行う方法で、身体への負担が少ないことが最大の特徴です。

国立がん研究センター中央病院のIVRセンターは2014年12月の開設以来、IVRの普及により日本のがん医療向上に寄与してきました。この度、最先端の画像診断装置Angio-CT2台への更新に伴い、IVRセンター内のレイアウトを大幅に変更する改修工事として、建築・電気・空調・衛生工事一式を当社が請け負いました。

新たな内装には患者さんに安らぎとホスピタリティを感じてもらう工夫がなされています。CT撮影室は手術前の不安を軽減させることを目的とし、LED照明により室内の色を調整することが可能。また、回復エリアの天井にはモニターを設置し、ヒーリング映像が流れるようになっています。

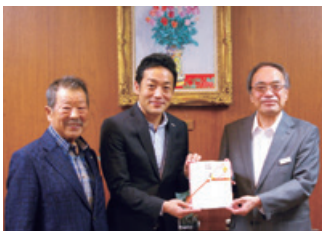
昨今の医療環境はコロナ禍の煽りを受けていますが、当社も国内医療を支える一助となることができるよう今後とも医療分野の施工により一層尽力してまいります。

CT撮影室のLED照明

品川区にお米を寄贈

2021年10月、地域活動の一環として、株式会社パートナーズ(本社:東京都品川区、代表取締役:安藤公裕)と共同で品川区へお米を寄贈いたしました。

品川区ではふるさと納税制度を活用したガバメントクラウドファンディングによる支援のもと、子どもの食の支援事業を行っているという事を知り、地域の一員として何か協力できないかという想いから、今回の取り組みに至りました。



左側：(株)パートナーズ　安藤代表、
中央：当社代表　水谷、右側：濱野品川区長

LIVZON DREAM 2030

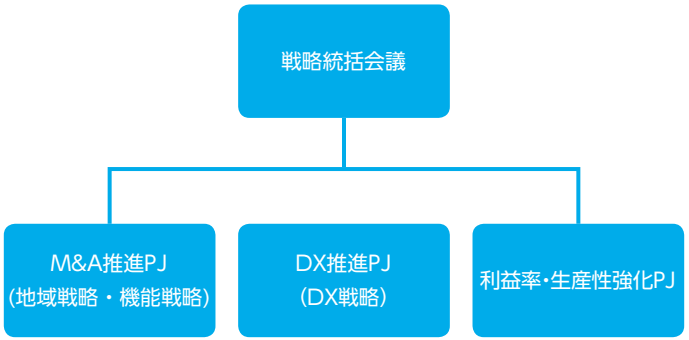
2030年に向けた、経営ビジョンを策定いたしました。
詳細は当社Webサイトにて公開しております。
ぜひご覧ください。

外部企業とプロジェクト体制を構築

2021年3月に事業提携契約を締結した、アドバンテッジアドバイザーズ株式会社と連携し、新たなプロジェクト体制を構築いたしました。

「LIVZON DREAM 2030」の機能戦略および地域戦略の具現化に取り組む、M&A推進プロジェクト。DX戦略の具現化に取り組む、DX推進プロジェクト。既存事業における企業価値の更なる向上に取り組む、利益率・生産性強化プロジェクト。そしてこの3プロジェクトの上位に戦略統括会議を設置することで、各プロジェクトの進捗管理、プロジェクト同士の連携および調整、取締役との意思疎通を図ってまいります。

たてものを、いきものに LIVZON 大成温調株式会社 ⇄ ADVANTAGE PARTNERS



会社概況

商号	大成温調株式会社
本社	〒140-8515 東京都品川区大井一丁目49番10号 TEL.03(5742)7301㈹
創業	1941年(昭和16年)4月3日
設立	1952年(昭和27年)12月22日
資本金	51億9,505万7,500円
従業員の状況 (2021年9月30日現在)	604名
役員の状況 (2021年9月30日現在)	代表取締役社長執行役員　水谷　憲一 取締役専務執行役員　志田　憲彦 取締役常務執行役員　今井　康之 取締役常務執行役員　玉置　雅幸 取締役常務執行役員　岡田　浩二 取締役　野口　光男　※ 取締役　大久保　和正　※ 取締役　伏見　幸洋　※ 取締役　松下　香織　※

※監査等委員

注）大久保和正氏、伏見幸洋氏および松下香織氏は社外取締役であります。

株主さま向けアンケート　株主の皆さまの声をお聞かせください

当社では、株主の皆さまの声をお聞かせいただくため、アンケートを実施いたします。お手数ではございますが、アンケートへのご協力をお願いいたします。（所要時間は5分程度です）

①下記URLにアクセス　②アクセスコード入力後にアンケートサイトが表示

https://www.e-kabunushi.com

アクセスコード　1904

……以下の方法でもアンケートにアクセスできます……

検索窓から　いいかぶ　検索

kabu@wjm.jp ←こちらへ空メールを送信
「件名」「本文」は無記入。アンケートのURLが直ちに自動返信されます。

スマートフォンから
カメラ機能でQRコード読み取り→
QRコードは株式会社デンソーウェーブの登録商標です。

ご回答いただいた方の中から抽選で薄謝（図書カード500円）を進呈させていただきます
●アンケート実施期間は、本書がお手元に到着してから約2ヶ月間です

本アンケートは、株式会社a2mediaの提供する「e-株主リサーチ」サービスにより実施いたします。
https://www.a2media.co.jp

アンケートのお問い合わせ　「e-株主リサーチ事務局」MAIL：info@e-kabunushi.com　(2108)