

グローバル総駐車場数 **21,021**件 **1,280,983**台



英国

528件 164,851台  
Secure Parking 16件 17,181台  
National Car Parks 512件 147,670台



台湾

403件 17,130台



韓国

313件 27,873台



マレーシア

104件 60,141台



シンガポール

357件 103,465台



オーストラリア

577件 179,463台



ニュージーランド

55件 16,269台

**日本** 18,684件 711,791台(月極・管理受託を含む)

展開エリア		北海道	東北	関東	中部・北陸	関西	中国・四国	九州・沖縄	計	月極・管理受託	総駐車場数
タイムズ駐車場	駐車場件数	423	374	8,519	996	5,218	525	1,242	17,297	1,387	18,684
	台数	18,500	16,552	252,159	38,842	191,675	19,178	37,893	574,799	136,992	711,791
タイムズカーレンタル	店舗数	28	45	66	51	78	68	71	407	※月極併設駐車場を除く	
	台数	3,029	2,830	4,404	3,780	3,042	4,606	7,913	29,604		
タイムズカープラス	ステーション数	217	219	5,424	576	3,158	420	654	10,668		
	台数	456	575	11,437	1,224	5,718	822	1,359	21,591		



地球環境にやさしいFSC認証紙と植物油インキを使用しています。

パーク24 株式会社  
A-03-21-2018.07-49,500-1

# パーク24

## 株主通信 2018

第34期 上期  
2017年11月1日 ≫ 2018年4月30日

証券コード 4666

# 人とクルマと街と、

私たちの仕事は、“とめる場所”と“移動手段”を提供することです。

どちらも人やクルマが動くうえで欠かせないものです。

さらなる街の活性化、「人とクルマと街」が調和した「快適なクルマ社会」。

これらを達成するため私たちは新しい事業やサービスを生み出し続けていきます。

## 国内駐車場

土地オーナー様から遊休地などを賃借し、タイムズ駐車場を運営。



件数 **18,684**件  
台数 **711,791**台 (月極・管理受託含む)

## 予約専用駐車場



B-Times

オーナー様とクルマをとめたいドライバーをマッチングする会員制の予約専用駐車場。

台数 **11,442**台

## レンタカー「タイムズカーレンタル」

長時間利用に適しており、豊富なメーカー・車種のクルマを提供。



店舗数 **407**店  
台数 **29,604**台

## 海外時間貸駐車場



secure P

NCP

2006年に『タイムズ』ブランドで韓国・台湾に進出、昨年1月にはオーストラリア・ニュージーランド・英国・シンガポール・マレーシアの5カ国で展開している『Secure Parking』、昨年8月には英国の『National Car Parks』をグループ化。

件数 **2,337**件 台数 **569,192**台

## カーシェアリング「タイムズカープラス」



タイムズ駐車場に貸出ステーションを配備。15分単位の料金設定で短時間からの利用が可能。

会員数 **980,289**人 台数 **21,591**台  
ステーション数 **10,668**カ所

## ロードサービス

Times Club



お客様の自動車事故、故障時に対客。

加盟店数 **9,675**店

## 会員サービス

### タイムズクラブ



駐車場やカーシェアの利用でポイントがたまる会員プログラム。

会員数 **6,863,737**人

### タイムズビジネスカード



当社サービスの法人専用カード。法人のお客様の業務効率化に貢献。

カード発行枚数 **749,866**枚

New

## クレジット決済サービス「タイムズペイ」

駐車場周辺店舗にクレジットカード決済端末を導入し、集客やビジネスをサポート。

→7ページにて特集。

※数値は2018年4月30日現在

## 株主の皆様へ

株主の皆様におかれましては、益々ご清祥のこととお喜び申し上げます。

2018年10月期上期の連結業績をご報告させていただきます。

当社グループは、快適なクルマ社会の実現に向け、既存ネットワークの拡大と新規ネットワークの確立を推進するとともに、昨年からグループに加わった海外駐車場事業会社『National Car Parks』および『Secure Parking』の事業基盤づくりに努めてまいりました。

各事業で事業規模拡大を推進した結果、国内・海外での記録的な大雪の影響を受けたものの当上期の連結業績は2期ぶりの増収増益となりました。

今後も株主の皆様のご期待に応えられるよう、グループ一丸となり施策に取り組み、さらなる成長を目指してまいりますので、倍旧のご支援・ご鞭撻を賜りますよう、心よりお願い申し上げます。

2018年7月

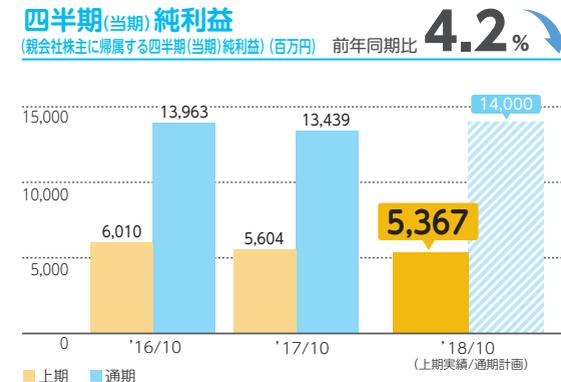
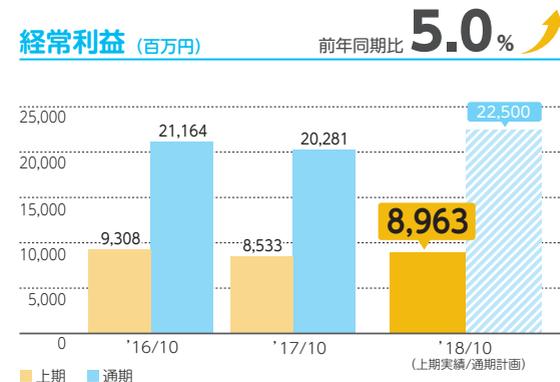
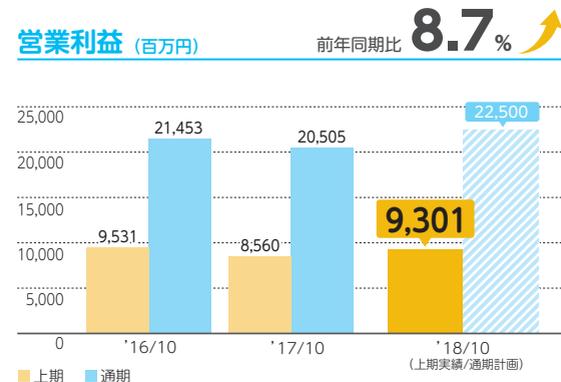
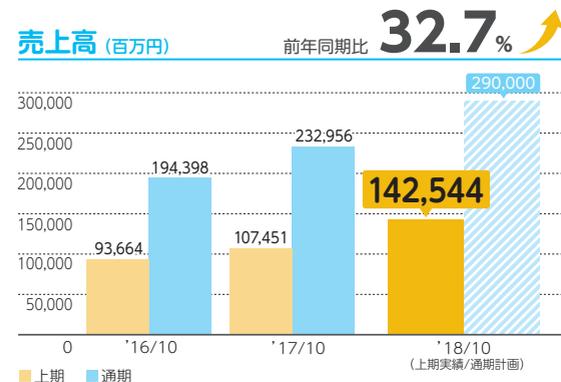


代表取締役社長

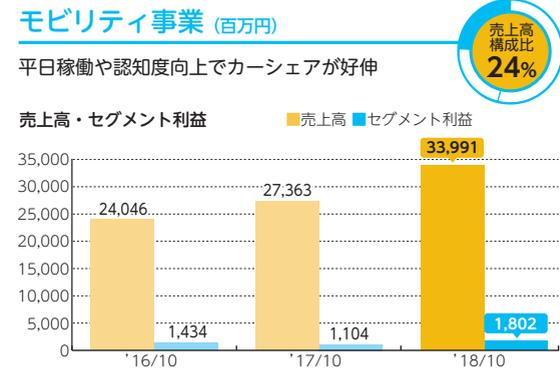
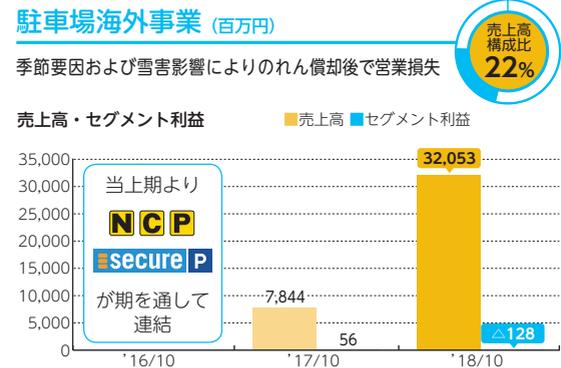
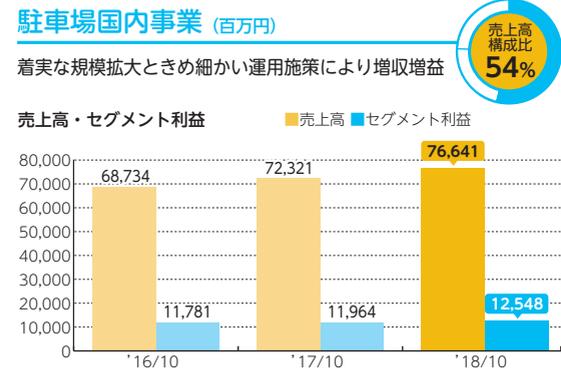
西川 光一

売上高、利益の推移

■ 駐車場事業、モビリティ事業の事業拡大により、経常利益が2期ぶりの増益。  
一方、特別損失の発生により、四半期純利益は4.2%の減益。

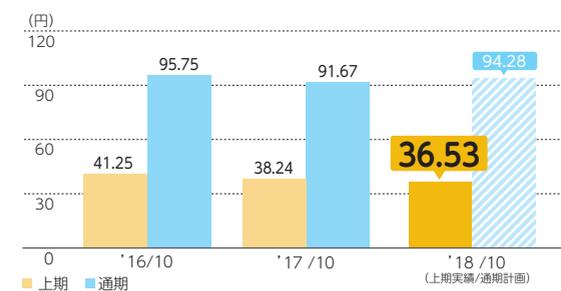


セグメント情報 (上期実績)



1株当たり四半期純利益

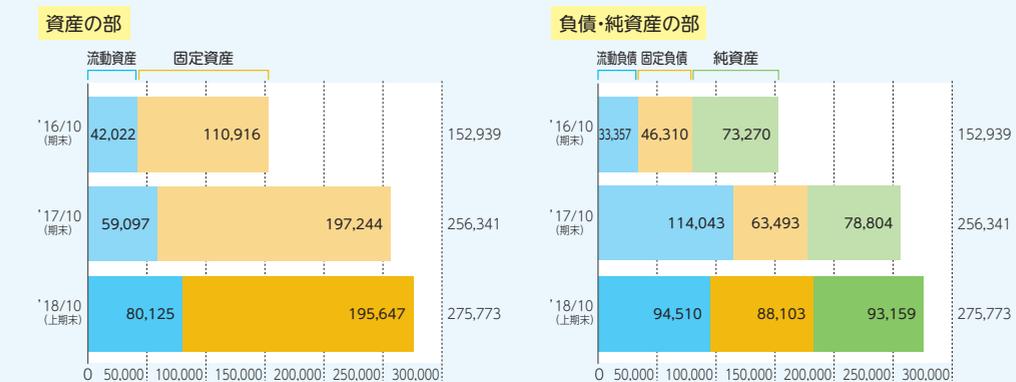
■ 四半期純利益が減益となった結果、36.53円と前年同期比1.71円の減少。



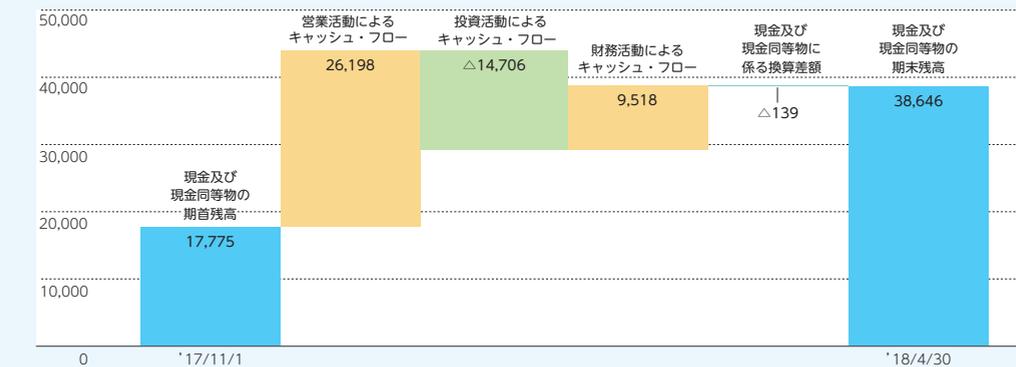
貸借対照表 / キャッシュ・フロー

- モビリティ事業における積極的な車両配備を図るための長短借入金が224億円増加。
- 転換社債の転換により、流動負債が199億円減少し、純資産が199億円増加。

貸借対照表 (百万円)



キャッシュ・フロー (百万円)





## 社長メッセージ 中長期的な成長に向けた取り組み

昨今、自動運転技術の開発や電気自動車の普及、車両燃料の変化、クルマの所有から利用へのシフトといった、クルマ社会を取り巻く動きが世界的に非常に活発化しています。

そのような中、当社グループは新たなモビリティの形の創造による中長期的な成長に向けて、「既存ネットワークの拡大」と「新規ネットワークの確立」に取り組んでいます。

「既存ネットワークの拡大」においては、当社スローガン「人とクルマと街と、」で掲げる通り、当社事業で提供している「駐車場」、モビリティ、“会員”の各サービスの件数、台数、会員数などの規模拡大に努め、ネットワークを拡げています。

今期実施している具体的な取り組みとして、タイムズ駐車場においては、グループネットワークのサービス提供拠点として交通結節点や街のシンボルとなる駐車場の開発を継続するほか、サービスレベルの強化として、複数種類のICカード決済が可能なタッチパネル式の「マルチICリーダー」を設置した駐車場を拡大し、決済手段の多様化を図っています。

モビリティサービスでは、レンタカーとカーシェアを融合した新たな移動手段「タイムズカー」の実現に向けて、カーシェア用の車載端末を搭載したレンタカー車両数を拡大し、レンタカーの無人貸出サービスや指定のタイムズ駐車場にレンタカーをお届けする「ピットGoデリバリー」サービスの

拠点を増加させるなど、各サービスにおいて、さらなる高い利便性を追求しています。

また、海外では将来への成長に向け、各国においてガバナンス強化を中心に体制を整えるとともに、タイムズ駐車場の運営ノウハウを生かしたサービス展開に向けた環境整備に注力しています。

さらに「新規ネットワークの確立」として、新たにドライバーの“目的地”のネットワーク化を推進しています。これにより、一層当社グループサービスを選んでいただける環境づくりを進めています。

そのひとつの手段として、タイムズ駐車場の周辺店舗にクレジットカード決済サービス「タイムズペイ」を提供し加盟店ネットワークを形成していきます。

当社グループは、“人”、“クルマ”、“街”の各ネットワークを形成し、相互に連携させるとともに、それらネットワークから得られるビッグデータ活用を通じて、さらなる「快適なクルマ社会の実現」を目指してまいります。

### 新たなモビリティ創造にむけた取り組み

#### 4つのネットワークの拡大とサービス進化



当社スローガンである、「人とクルマと街と、」のもと、人、クルマ、街、そしてタイムズの各ネットワーク(件数・台数・会員数)を拡大すると同時に、各サービスを進化

4つのネットワークを融合、データ等を活用することで、新たな、より快適なモビリティ社会を実現

#### 国内駐車場総運営件数、台数推移 (上期実績) (件、台)



#### タイムズカープラス車両数、会員数推移 (上期実績) (台、人)

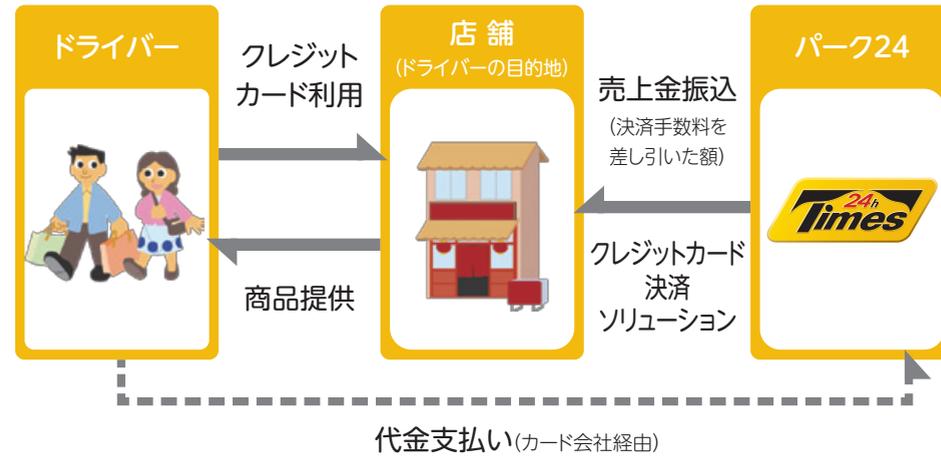


# タイムズペイ

目的地からの距離に関わらず「選んでいただける」  
当社グループサービスの実現を目指して

ドライバーの目的地となる“街”をネットワーク化するための手段として、クレジットカード決済ソリューション「タイムズペイ」を提供しています。これにより、“目的地”のネットワークを形成し、当社グループサービスと提携店舗への相互送客を図るとともに、人、クルマ、街、駐車場のネットワークを活用した新たなサービスを提供していきます。

## ▶ タイムズペイ運用フロー



## ▶ 店舗に提供する決済関連機器



クレジットカードリーダー



決済専用タブレット



モバイルプリンタ

## ▶ ネットワーク化する目的

決済ソリューション提供により「加盟店網」を拡大

加盟店でタイムズポイントがたまる・使える環境を整備

タイムズポイントがたまる・使える当社サービス(駐車場・カーシェア・レンタカーなど)の利用を促進

パーク24グループと店舗のネットワーク化により相互送客を活性化し「グループ事業売上アップへの貢献」を実現

## Topics

### 1 トヨタ自動車株式会社様との実証実験開始

新たなモビリティサービス創造に向けた他社との提携を推進しています。2018年6月から2019年3月末までの10カ月間、都内でトヨタ自動車株式会社のSUV「C-HR」60台に、同社の通信型ドライブレコーダー「TransLog」や両社のカーシェア用車載器を搭載し、「タイムズカープラス」として運営しています。将来のモビリティサービス、および車載端末・システム開発に向け、車両数2万台以上、会員数90万人以上を超える「タイムズカープラス」の運営を通じて当社グループが構築したカーシェアサービスのオペレーションシステムをベースに、両社のノウハウを活かしながら、実証実験から得られた情報の検証を進めていきます。



### 2 新たなレンタカーサービス「ピッとGoデリバリー」を推進

2009年よりレンタカーサービスとカーシェアリングサービスを提供していますが、ご利用者様のライフスタイルや用途の多様化に伴い、これらサービスの区別なく快適に移動できる手段の提供を推進しています。カーシェア用車載器を搭載したレンタカーをタイムズ駐車場などの特定拠点へ配車し、カーシェア同様に車両にカーシェア会員カードをかざすだけで利用できる「ピッとGoデリバリー」の利用可能拠点を拡大しています。2018年10月末までに配車拠点を47都道府県4,000カ所に拡大する予定です。当社グループは今後もモビリティサービスのさらなる進化・拡大を推進していきます。



### マレーシア初! パークロック式駐車場オープン

#### マレーシア駐在の寺下よりお届けします



2017年12月にマレーシアで初の「パークロック式駐車場」を実証実験としてオープンしました。日本では無人機械式の時間貸駐車場が一般的ですが、マレーシアでは有人管理駐車場が一般的であり、本駐車場も設置前は7時-23時と限られた時間帯で運営を行っていました。機器設置後は無人の機械式駐車場となり、24時間運営が可能になったため、夜間も駐車料金を収集することが可能となったことに加え、売上集計の正確性も向上しました。

現状は慣れない機械の設置に多少戸惑うご利用者様もいらっしゃいますが、看板表示などを改善していくほか、機械化の効果や課題の分析を行っていきます。

写真右: Secure Parking Corporation Sdn. Bhd. 駐在 寺下慶相

# 株主様インフォメーション

## 株主優待のご案内

パーク24は、通期の株主通信発送時に年に1回10月末時点で株式を保有されている株主様に**株主ご優待券「タイムズチケット」**を贈呈しています。

### 株主優待

「タイムズチケット」に関するお問い合わせ  
(10:00~18:00) (通話料無料)

**0120-39-8924**

### 株主優待の内容

100株以上 1,000株未満	2,000円分
1,000株以上 5,000株未満	5,000円分
5,000株以上	10,000円分

### 株主優待「タイムズチケット」がご利用いただける施設のご案内



タイムズ駐車場  
<http://times-info.net/>



タイムズ カー レンタル  
<http://rental.timescar.jp/>



タイムズ スパ・レストア  
<http://www.timesspa-resta.jp>



## 配当について

当社グループは配当による株主還元を重視しており、将来に向けた投資資金を内部留保として確保した後の余剰資金の中から、最大限の利益配分となるように株主の皆様へ配当を実施する方針としています。

将来の事業展開に必要な内部留保ならびに財政状態を総合的に勘案し、今期は前期実績と同額の、1株あたり70円（配当性向74.2%）の配当を計画しています。

(2018年4月30日現在)

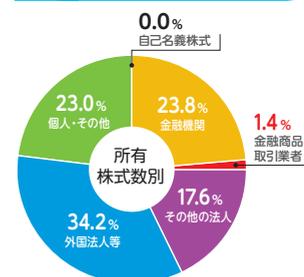
## 株式の状況

発行可能株式総数	283,680,000株
発行済株式の総数	154,430,069株
1単元の株式数	100株
株主数	40,441名

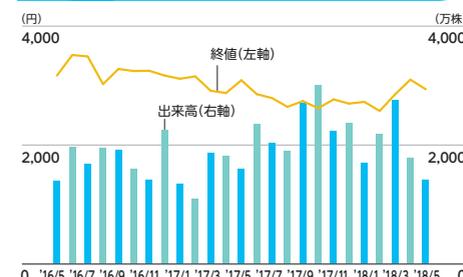
## 大株主の状況

大株主	所有株式数(千株)	議決権比率(%)
有限会社千寿	21,746	14.1
日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社(信託口)	14,768	9.6
日本マスタートラスト信託銀行株式会社(信託口)	11,652	7.5
西川 光一	8,110	5.3
西川 功	6,194	4.0
DEUTSCHE BANK TRUST COMPANY AMERICAS ADR DEPT ACCOUNT	5,002	3.2
NORTHERN TRUST CO.(AVFC) SUB A/C AMERICAN CLIENTS	4,954	3.2
日本信号株式会社	3,853	2.5
西川 恭子	3,200	2.1
STATE STREET BANK WEST CLIENT - TREATY 505234	2,888	1.9

## 株式の分布状況



## パーク24株価の推移



## 会社概要

商号	パーク24株式会社	
本社所在地	〒100-8424 東京都千代田区有楽町二丁目7番1号	
創業	1971年8月26日	
役員	代表取締役社長 取締役	西川 光一 佐々木 賢一 川上 紀文 川崎 計介 大浦 善光 (社外)
	監査等委員である取締役	上西 清志 狩野 享右 (社外) 竹田 恒和 (社外)
資本金	19,586百万円	
決算期	毎年10月31日	
従業員数	4,831人 (連結)	
会計監査人	EY新日本有限責任監査法人	

## アンケート集計結果 パーク24株主通信2017(第33期通期実施)

多数のご回答をいただき、誠にありがとうございました。皆様から頂戴した貴重なご意見・ご要望は、経営や今後の株主通信に活かしてまいります。

### 当社株式を購入した理由

将来性、配当への期待が高い

将来性	28.7%
配当	25.7%
収益性	15.0%
事業内容	14.4%
株価の割安感	6.4%
経営方針	4.2%

### 当社に関してもっと知りたい情報

事業計画と株主還元が上位に

事業計画	30.5%
株主還元	25.9%
業界動向	13.8%
業績・財務	12.0%
経営理念	10.7%
社会貢献	3.5%
ガバナンス	2.6%

## 株主メモ

証券コード	4666	
事業年度	11月1日~翌年10月31日	
定時株主総会	毎年 1月下旬	
基準日	定時株主総会 10月31日	期末配当 10月31日
株主名簿管理人 特別口座管理機関	三菱UFJ信託銀行株式会社	
上場証券取引所	東京証券取引所市場第一部	
公告の方法	当社のホームページに掲載いたします。ただし、事故その他やむを得ない事由により電子公告ができない場合は、日本経済新聞に掲載いたします。	

### 「株式事務」に関するお問い合わせ先

三菱UFJ信託銀行株式会社 証券代行部  
〒183-0044 東京都府中市日鋼町1-1  
**0120-232-711**  
(通話料無料/土・日・祝祭日を除く9:00~17:00)  
※当社株式事務に関する一般的なお問い合わせも受け付けています。

### 「IR情報」に関するお問い合わせ先

経営企画本部 グループ企画部  
TEL : 03-3213-8910 FAX : 03-3213-8914  
E-mail ir@park24.co.jp  
ホームページにもIR情報を掲載しています。  
<http://www.park24.co.jp/ir/>

- ### ご注意
- 株主様の住所変更、買取請求その他各種手続きにつきましては、原則、口座を開設されている口座管理機関（証券会社など）で承ることとなっております。口座を開設されている証券会社などにお問い合わせください。株主名簿管理人（三菱UFJ信託銀行）ではお取り扱いできませんのでご注意ください。
  - 特別口座に記録された株式に関する各種お手続きにつきましては、三菱UFJ信託銀行が口座管理機関となりますので、上記特別口座管理機関（三菱UFJ信託銀行）にお問い合わせください。なお、三菱UFJ信託銀行全国各支店にてお取り扱いさせていただきます。
  - 配当金の口座振込のご指定につきましても、お手続きは各口座管理機関を経由して、配当金振込指定書をお届けいただくこととなりました。振込指定のお手続きについての詳細は、各口座管理機関にお問い合わせください。
  - 未受領の配当金につきましては、三菱UFJ信託銀行本支店でお支払いいたします。

土地情報を募集しています!

- 土地活用にお困りの方
- 月極駐車場の管理でお困りの方
- 不正駐車にお困りの店舗経営者様 など

まずは私たちパーク24グループにお気軽にご相談ください。

パークニジュウヨン

**0120-00-8924**

(通話料無料/土・日・祝祭日・年末年始を除く9:00~17:00)  
※お電話をおかけいただいたエリアの担当拠点につながります。