

会社概要

会社名	シンメンテホールディングス株式会社 (英文表記: Shin Maint Holdings Co.,Ltd.)
資本金	236,000千円
上場証券取引所	東京証券取引所グロース市場
従業員数	253名(連結)
本店所在地	〒140-0011 東京都品川区東大井二丁目13番8号 ケイヒン東大井ビル 3F TEL 03-5767-6461 (代表)
創業年月日	1999年10月
事業内容	店舗・施設の設備機器及び内外装等の トータルメンテナンスサービス事業を行う 子会社の経営管理

役員 (2023年5月26日現在)

代表取締役会長兼社長	内藤 秀雄
専務取締役	村山 政昭
常務取締役 CFO	大崎 秀文
常務取締役	内藤 剛
社外取締役	脇本 源一
社外取締役	山縣 有徳
常勤監査役	荒川 勤
社外監査役	田村 稔郎
社外監査役	吉木 徹

株主メモ

[事業年度]	毎年3月1日～翌年2月末日まで
[剰余金の配当基準日]	8月31日 2月末日
[定時株主総会]	毎年5月中
[株主名簿管理人]	東京都千代田区丸の内一丁目4番1号 三井住友信託銀行株式会社
[事務取扱場所]	東京都千代田区丸の内一丁目4番1号 三井住友信託銀行株式会社 証券代行部
[郵便物送付先]	東京都杉並区和泉二丁目8番4号 三井住友信託銀行株式会社 証券代行部 TEL 0120-782-031(通話料無料)
[公告の方法]	当会社の公告は、電子公告により行います。 https://www.shin-pro.com/ 但し、やむを得ない事由により、電子公告によることが できない場合は、日本経済新聞に掲載しております。

シンメンテホールディングス株式会社

〒140-0011 東京都品川区東大井二丁目13番8号 ケイヒン東大井ビル 3F TEL:03-5767-6461(代表)

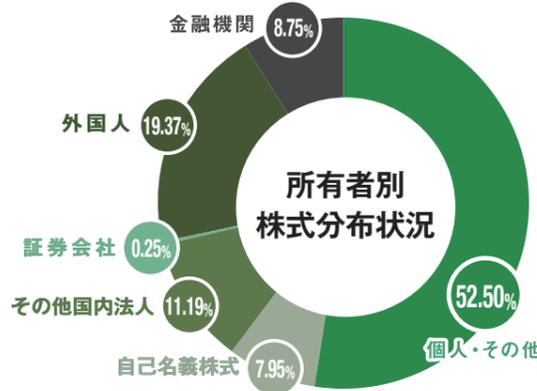
株式の状況

発行可能株式総数	24,000,000株
発行済株式の総数	9,972,209株 (自己株式860,791株を除く)
株主数	2,138名

大株主

株主名	持株数(株)	持株比率(%)
内藤 秀雄	2,331,100	23.37
内藤 剛	784,000	7.86
株式会社乃村工藝社	686,848	6.88
NORTHERN TRUST CO.(AVFC) SUB A/C NON TREATY	522,300	5.23
日本マスタートラスト信託銀行株式会社(信託口)	426,800	4.27
株式会社日本カストディ銀行(信託口)	418,900	4.20
株式会社Shu Management	400,000	4.01
FCP SEXTANT AUTOUR DU MONDE	400,000	4.01
合田 利恵	378,000	3.79
Goldman Sachs Bank Europe SE, Luxembourg Branch	355,000	3.55

(注)1. 当社は、自己株式860,791株を所有しておりますが、持株比率は自己株式を除いて計算しております。
2. 持株比率は小数点第3位を切り捨てて表示しております。



連結財務ハイライト

■連結貸借対照表より (単位:千円)

科目	第37期	第38期
資産合計	6,746,816	7,059,773
負債合計	4,038,749	4,105,112
純資産合計	2,708,066	2,954,660

■連結損益計算書より (単位:千円)

科目	第36期	第37期	第38期
売上高	14,420,064	16,434,392	19,408,149
経常利益	704,477	923,082	1,054,694
親会社株主に帰属する当期純利益	436,610	571,101	687,999

第38期 株主通信

2022.3.1 ▶ 2023.2.28

証券コード: 6086

BUSINESS REPORT

シンメンテホールディングス株式会社



ごあいさつ



代表取締役会長兼社長
内藤 秀雄

株主の皆様には、平素より格別のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。

当社グループは、大手飲食チェーンや物販・小売業等チェーン店舗を展開する企業向けに、チェーン本部に代わって店舗のメンテナンスを行うことを主たる業務としております。1999年の創業後、店舗メンテナンスのアウトソーシングについて草分け的存在として市場を開拓し、業界最大手の地位を確立しました。2013年12月には当時の東京証券取引所マザーズに株式上場を果たし、2023年12月にはおかげ様で上場10周年を迎えます。

当社グループが展開するトータルメンテナンスサービス事業は、店舗・施設の設備・機器および内外装等の修理・修繕といった店舗・施設運営には欠かせない業務をアウトソーサーとして担うことにより、お客様へ利便性・効率性・経済性を提供しております。

当社グループは、自社でメンテナンス要員を持た

ず、外部の協力会社であるメンテキーパーを活用することによって、高い成長を実現してきました。他社に先駆けて全国に点在するメンテキーパーを一社一社開拓し、現在は業界最大規模のメンテキーパーネットワークを構築しています。また、独自に蓄積したデータ・ノウハウを活かした顧客志向のサービスを展開し、顧客を囲い込んでいます。これらを強みとしてさらなる成長を目指してまいります。

当社グループは、経営理念に「夢新」(むしん、ゆめあらた)を掲げて、常に新しいことにチャレンジし続けてまいりました。これからも豊かな人生、豊かな社会の実現という夢をもち、新たな挑戦を続ける集団でありたいと考えています。

今後とも株主の皆様のご期待に添えられるよう、日々精進してまいりますので、変わらぬご支援を賜りますよう、よろしくお願い申し上げます。

IRインフォメーション

株主優待制度

●対象となる株主様
毎年2月末日現在の株主名簿に記載または記録された株主様のうち、当社株式を1単位(100株)以上保有されている株主様を対象といたします。

●株主優待の内容

保有株式数	優待内容
100株以上、500株未満	全国共通お食事券ジェフグルメカード 500円相当分の交付
500株以上、1,000株未満	全国共通お食事券ジェフグルメカード 1,000円相当分の交付
1,000株以上	全国共通お食事券ジェフグルメカード 3,000円相当分の交付

※「全国共通お食事券ジェフグルメカード」とは、全国35,000店舗の加盟店でご利用いただけるお食事券です。

●贈呈時期

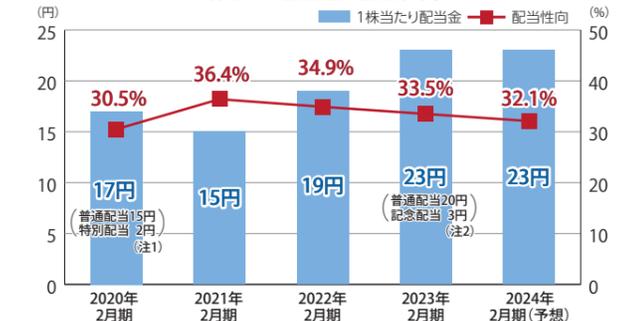
毎年、定時株主総会終了後にお送りする「定時株主総会決議ご通知」とともに発送しております。



配当につきまして

●配当原資確保のための収益力を強化し、継続的かつ安定的な配当を行うことを基本方針とし、配当と株主優待の総合的な株主還元を強化していくことを目指します。

1株当たり配当金と配当性向



※2020年3月1日付で普通株式1株につき2株の割合で株式分割を行っております。本グラフにおける配当金は、過及修正を行い表示しております。
(注1)当初予算を超過したことによる特別配当を実施いたしました。
(注2)上場10周年の記念配当を実施いたしました。

前期に続き、過去最高の売上高、利益を達成いたしました。

Q 2023年2月期の取り組みと業績についてお聞かせください。

A 引き続き感染症予防体制を整え、24時間の依頼受付窓口と営業体制で、コロナ禍においても徹底して顧客に寄り添う体制を維持したことから、業界内のシェアを向上させることができました。また、コロナ禍において空調案件専門チームを組成して対応した結果、新規顧客の受注獲得、既存顧客の拡大に寄与しました。兼ねてより取り組んできた飲食業界以外の業界へのビジネスを拡大する活動につきましては、これまで以上にドラッグストア、介護事業者、物販・小売業などへ向けてサービス提供を行い、これまでに手掛けていなかった業態への販売促進活動を強化した結果、新たな顧客を獲得することができました。

これらの結果、2023年2月期の売上高は194億8百万円(前期比18.1%増)となりました。規模拡大によるスケールメリットを活かした仕入れ購買力の向上等により売上総利益が順調に推移し、営業利益は10億53百万円(同16.5%増)、経常利益は10億54百万円(同14.3%増)、親会社株主に帰属する当期純利益は6億87百万円(同20.5%増)となり、売上高、利益とも過去最高を更新いたしました。

Q 今後の取り組みと2024年2月期の業績予想をお聞かせください。

A メンテナンスサービス事業は、国内で5,000億円超のマーケットがあると考えています。安

定成長を実現してきた当社グループの営業力・経営力を活かし、事業の柱となる飲食業界は勿論のこと、物販・小売業、介護業界、保育事業者、ホテル業界、自治体/公共事業の施設など、幅広く業界を分析の上、拡大を図ることにより、迅速・確実な成長を目指してまいります。

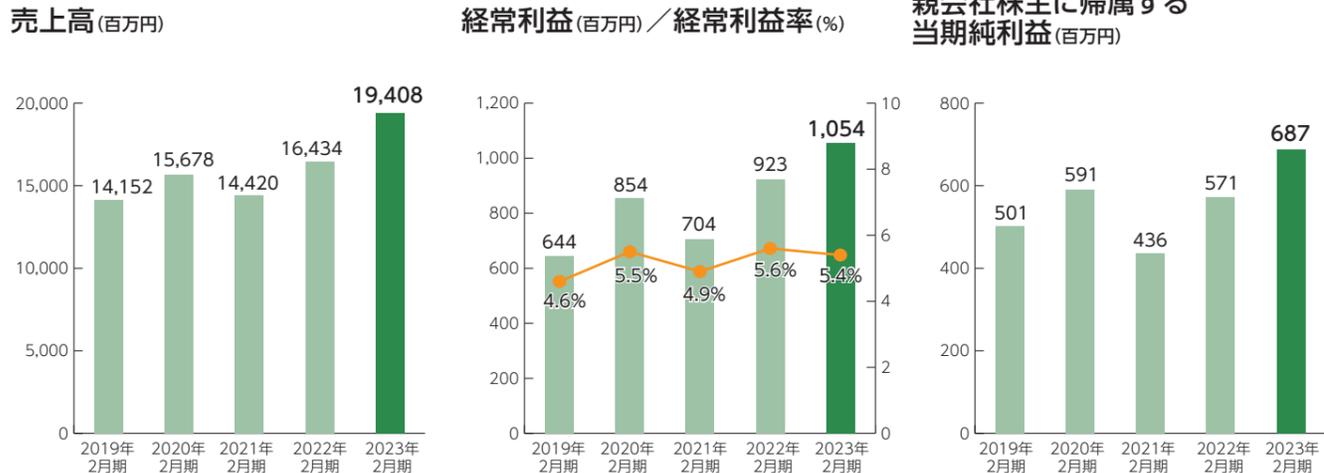
2024年2月期の業績予想につきましては、不透明な事業環境が継続すると想定した上で、売上高208億36百万円(前期比7.4%増)、営業利益11億11百万円(同5.5%増)、経常利益11億10百万円(同5.2%増)、親会社株主に帰属する当期純利益7億14百万円(同3.9%増)を見込み、売上高、利益ともに引き続き過去最高を更新する予想です。

Q 最後に株主の皆様へのメッセージをお願いいたします。

A 当社は、株主様への利益還元について、配当原資確保のための収益力を強化し、継続的かつ安定的な配当を行うことを基本方針としています。この方針に基づき、2023年2月期の期末配当は、1株当たり普通配当20円に加え、上場10周年の記念配当3円を実施させていただき、前期より4円増配の合計23円とさせていただきます。2024年2月期の期末配当については、1株当たり23円を予定しています。

株主の皆様には、引き続きより一層のご支援・ご鞭撻を賜りますよう、よろしくお願い申し上げます。

業績ハイライト



上場10周年の歩み

当社は2023年12月19日に上場10周年を迎えます。これもひとえに、株主の皆様をはじめとするご関係者の支援の賜物と考えており、心より感謝申し上げます。上場以降、多様化・複雑化する経営環境の下、チェーン展開している店舗・施設等に設備・機器のトータルメンテナンスサービスを提供し、順調に業績を伸ばしてまいりました。業界最大規模の全国メンテキーパーネットワークを駆使した迅速かつローコストサービスを提供する仕組みをさらに強化し、今後も持続的な成長を目指してまいります。

