

第59期中間期 株主の皆さまへ

# グリーンズレポート Vol. 10

2021年7月1日 ▶ 2021年12月31日



株主の皆さまへ



株式会社グリーンズ  
代表取締役社長

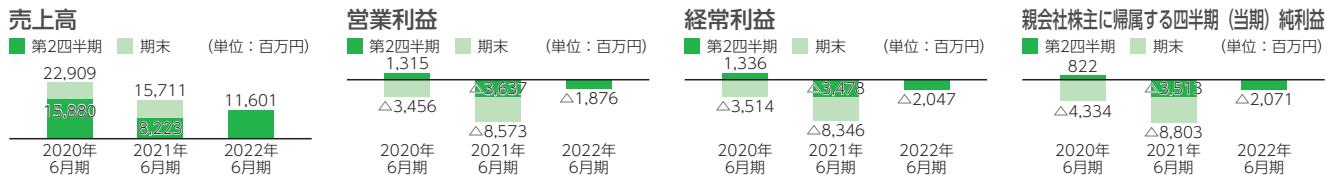
村木 雄哉

株主の皆さまには、格別のご高配を賜り厚く御礼申し上げます。  
 新型コロナウイルス感染症に罹患された方々、ご家族の皆さまには心よりお見舞い申し上げますとともに、感染拡大防止や収束に向け、ご尽力されている関係者の方々に深く感謝申し上げます。  
 2022年6月期のグリーンズグループの取り組みなどについてご報告申し上げます。  
 当第2四半期連結累計期間は、前半は新型コロナウイルス感染症の感染拡大第5波の影響を受けましたが、後半の2021年10月から12月にかけては、月を追う毎に宿泊需要は回復いたしました。また前回のグリーンズレポートVol.9でもお伝えいたしましたが、ローコストオペレーション体制の構築を推進することに加え、早期の債務超過解消とアフターコロナにおける成長軌道回復に向け、2021年10月19日付けにて第三者割当による優先株式を発行いたしました。  
 足元では、経済活動の本格回復へ向けた期待が高まるなか、新型コロナウイルス感染症の新たな変異株の流行が拡大しており、先行きの不透明な状況が続いております。  
 しかしながら、これまでも感染の落ち着きとともに需要は段階を追って回復しており、また感染拡大防止と経済活動の両立も様々な形で進んできています。このような状況に対し、当社グループでは引き続きローコストオペレーション体制の構築を推進することに加え、出店地域の需要動向を見極めた宿泊単価設定、各自治体のニーズや需要喚起策に合わせた宿泊プランの提供などきめ細かい営業施策、収益強化策を進めることで早期の成長軌道回復を目指してまいります。株主の皆さまには、是非今後とも変わらぬご支援を賜りますようお願い申し上げます。

中間決算ハイライト

決算短信などの詳細情報は

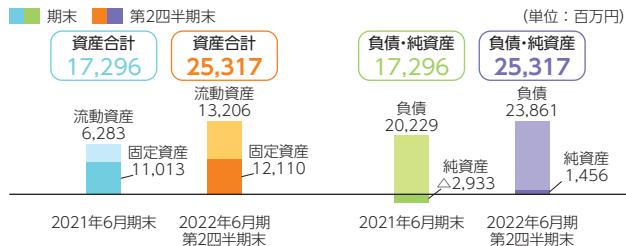
業績



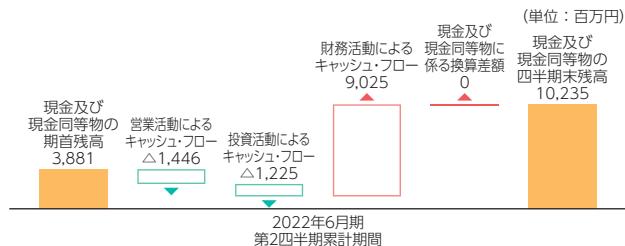
ポイント

- 新型コロナウイルス感染症の感染拡大第5波の影響を受けるも、需要は段階的に回復
- 第三者割当増資により当第2四半期連結会計期間における純資産は1,456百万円に

連結貸借対照表の概要



連結キャッシュ・フロー計算書の概要



withコロナ下でも予定していた新築案件は開業。  
需要回復期を見据え、成長路線回帰へ向け収益力強化。

### 新規オープン



#### 2021年7月30日 hotel around TAKAYAMA

グリーンズホテルズ事業部門9年ぶりの新築案件で新ブランドのホテルです。

地域に根差し、その土地に暮らす人々から愛され続けるモノ・コト・場所・人など、他の地域にない固有のカルチャーやスタイルを“GOOD LOCAL”と定義し、新たな出会いを紡ぎ、新しい価値を創造する回遊拠点型ライフスタイルホテルです。



#### 2021年10月14日 コンフォートホテル名古屋金山

愛知県内8店舗目となるコンフォートホテル名古屋金山。金山駅を見下ろせる“トレインビュー”なコンフォートライブラリーカフェを備えており、無料朝食には「地産地消」メニューとして、愛知県産の赤味噌を使用した『赤だしチーズリゾット』を提供しています。客室には伝統工芸品「有松絞り」と地域の障がい者施設様で一つ一つ手作りされた手織りのアートワークを配置しています。

### 企業価値向上へ

#### 全国のホテルとレストランで 自治体コロナ対策認証を取得

with  
コロナ

グリーンズグループでは、感染防止対策を「見える化」することでホテルやレストランをより安心してご利用いただきたいという思いから、出店地域33都道府県において実施されている、新型コロナウイルス感染防止対策等の自治体による認証制度に対応しています。



#### 電気の地産地消 「三重美し国Greenでんき」導入

CSR

年間約113tのCO<sub>2</sub>排出量削減につながる「三重美し国Greenでんき」をコンフォートホテル鈴鹿に導入しました。中部電力ミライズ株式会社が提供する「地産地消」電気と、電気料金収益の一部は、三重県内の再エネ電源の維持・拡大に向けた取り組みに貢献しています。



#### 既存店のセルフチェックイン・ アウト機導入を推進

IT

既存店のセルフチェックイン・アウト機の導入を加速し、2021年12月末現在で23店舗に導入しました。「並ぶ必要がなく良かった」「サポートの方がいて自分で対応できた」など好評を頂いています。チェックイン・アウト作業軽減により生まれた時間で、より一層お客様に寄り添った接客サービスを提供し顧客満足度向上を目指してまいります。



## 株主優待割引券使用期間延長について

国内における新型コロナウイルスの感染状況を受け、現在有効である株主優待割引券の期限を下記のとおり延長いたします。

### (1) 対象となる株主優待割引券

株主様ご優待割引券（「有効期限2022.2.28まで」と記載されているもの）



### (2) 有効期限

（変更前）2022年2月28日⇒（変更後）2022年6月30日

### (3) ご利用に関するご注意事項

- ・1回につき4,000円までのご利用とさせていただきます。
- ・ご利用に際してお釣り・優待割引券金額分の領収書はお出しいたしません。
- ・金銭への換金はいたしません。

## 株主メモ

事業年度	毎年7月1日から翌年6月30日まで
定時株主総会	毎年9月
剰余金の配当の基準日	毎年6月30日
上場市場	東京証券取引所市場第一部 名古屋証券取引所市場第一部 (証券コード 6547)
単元株式数	100株

## 株主通信WEB化のお知らせ

株主の皆様へご送付しておりました株主通信「グリーンズレポート」につきましては、地球環境等を配慮した省資源化の観点から、当社ウェブサイト（<https://www.kk-greens.jp/>）に掲載することとし、紙面による発送はとりやめさせていただきました。何卒ご理解いただけますよう、お願い申し上げます。

## 出店情報

2021年12月31日現在

コンフォートホテル高松	2022年 3月23日
三重県四日市市	2023年 冬頃



コンフォートホテル高松



三重県四日市市

## 会社概要

2021年12月31日現在

社名	株式会社グリーンズ
創業	1957（昭和32）年7月15日
資本金	100,000千円
本社所在地	〒510-0074 三重県四日市市鶴の森1丁目4番28号 ユマニテクプラザ5階
東京オフィス	〒103-0002 東京都中央区日本橋馬喰町 1丁目6番3号 吉野第一ビル2階
事業内容	ホテル・レストランの経営、その他附帯する業務

株主名簿管理人 特別口座の口座管理機関	三菱UFJ信託銀行株式会社
同連絡先	三菱UFJ信託銀行株式会社 証券代行部 東京都府中市日鋼町1-1 電話 0120-232-711（通話料無料） 郵送先 〒137-8081 新東京郵便局私書箱第29号 三菱UFJ信託銀行株式会社 証券代行部
公告の方法	電子公告により行います。ただし、事故その他やむを得ない事由により電子公告による公告をすることができない場合は、日本経済新聞に掲載します。当社の公告掲載URLは次のとおりであります。 <a href="https://www.kk-greens.jp/ir">https://www.kk-greens.jp/ir</a>