

【表紙】

【提出書類】 有価証券報告書

【根拠条文】 金融商品取引法第24条第1項

【提出先】 関東財務局長

【提出日】 平成28年6月24日

【事業年度】 第14期(自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)

【会社名】 あんしん保証株式会社
(旧社名: 賃貸あんしん保証株式会社)

【英訳名】 Anshin Guarantor Service Co.,Ltd.
(旧社名: Secure Rent Guarantor Service Co.,Ltd.)

【代表者の役職氏名】 代表取締役社長 雨坂 甲

【本店の所在の場所】 東京都中央区京橋一丁目11番8号

【電話番号】 03-3566-0440(代表)

【事務連絡者氏名】 取締役管理本部長 中西 光明

【最寄りの連絡場所】 東京都中央区京橋一丁目11番8号

【電話番号】 03-3566-0440(代表)

【事務連絡者氏名】 取締役管理本部長 中西 光明

【縦覧に供する場所】 株式会社東京証券取引所
(東京都中央区日本橋兜町2番1号)

第一部 【企業情報】

第1 【企業の概況】

1 【主要な経営指標等の推移】

回次	第10期	第11期	第12期	第13期	第14期
決算年月	平成24年3月	平成25年3月	平成26年3月	平成27年3月	平成28年3月
営業収益 (千円)	830,587	1,019,102	1,485,490	1,781,961	2,174,182
経常利益 (千円)	130,262	119,946	317,823	259,775	321,872
当期純利益 (千円)	69,328	57,863	218,665	160,620	224,122
持分法を適用した場合の投資利益 (千円)					
資本金 (千円)	446,000	446,000	562,000	562,000	664,374
発行済株式総数 (株)	12,940	12,940	17,580	17,580	1,931,400
純資産額 (千円)	612,795	670,658	1,121,323	1,281,944	1,710,815
総資産額 (千円)	789,778	910,909	1,485,021	1,662,954	2,217,447
1株当たり純資産額 (円)	47,356.64	51,828.30	637.84	243.07	295.26
1株当たり配当額 (1株当たり中間配当額) (円)	()	()	()	()	()
1株当たり当期純利益金額 (円)	5,357.70	4,471.66	159.37	30.46	41.15
潜在株式調整後 1株当たり当期純利益金額 (円)					39.53
自己資本比率 (%)	77.6	73.6	75.5	77.1	77.2
自己資本利益率 (%)	12.0	9.0	24.4	13.4	15.0
株価収益率 (倍)					20.8
配当性向 (%)					
営業活動による キャッシュ・フロー (千円)			173,602	8,387	78,414
投資活動による キャッシュ・フロー (千円)			16,863	48,079	10,271
財務活動による キャッシュ・フロー (千円)			231,165		188,319
現金及び現金同等物 の期末残高 (千円)			923,396	883,704	1,140,166
従業員数 〔外、平均臨時 雇用者数〕 (名)	44 〔2〕	46 〔6〕	56 〔7〕	75 〔10〕	63 〔21〕

- (注) 1. 当社は連結財務諸表を作成しておりませんので、連結会計年度に係る主要な経営指標等の推移については記載しておりません。
2. 営業収益は、非課税につき消費税等は含まれておりません。
3. 第14期の期末以降、平成28年4月1日付で普通株式1株につき3株の割合で株式分割を行っております。これにより本書提出日現在の発行済株式総数は5,794,200株となっております。
4. 持分法を適用した場合の投資利益については、関連会社がないため記載しておりません。
5. 潜在株式調整後1株当たり当期純利益金額は、新株予約権の残高がありますが、第10期から第13期においては当社株式は非上場であり、期中平均株価が把握できないことより記載しておりません。
6. 当社は、平成27年11月19日に株式会社東京証券取引所マザーズに上場したため、第14期の潜在株式調整後1株当たり当期純利益金額は、新規上場日から当事業年度末までの平均株価を期中平均株価とみなして算定しております。
7. 1株当たり配当額及び配当性向は、配当を行っていないため記載しておりません。
8. 第10期から第13期の株価収益率は、当社株式が非上場であるため記載しておりません。
9. 当社は第12期よりキャッシュ・フロー計算書を作成しておりますので、第10期及び第11期のキャッシュ・フロー計算書に係る各項目については記載しておりません。
10. 従業員数は就業人員数であり、臨時雇用者数は、年間の平均人員を〔 〕外数で記載しております。
11. 第12期以降の財務諸表については、「財務諸表等の用語、様式及び作成方法に関する規則」(昭和38年大蔵省令第59号)に基づき作成しており、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、優成監査法人の監査を受けております。
- なお、第10期及び第11期の数値については、「会社計算規則」(平成18年法務省令第13号)に基づき算出しており、優成監査法人の監査を受けておりません。
12. 当社は、第10期より「1株当たり当期純利益に関する会計基準」(企業会計基準第2号 最終改正平成25年9月13日)、「1株当たり当期純利益に関する会計基準の適用指針」(企業会計基準適用指針第4号 最終改正平成25年9月13日)及び「1株当たり当期純利益に関する実務上の取扱い」(実務対応報告第9号 最終改正平成22年6月30日)を適用しております。
- 当社は、平成27年6月19日付で普通株式1株につき100株の株式分割を行っておりますが、第12期の期首に当該株式分割が行われたと仮定し、1株当たり純資産額及び1株当たり当期純利益金額を算定しております。
- また、当社は平成28年4月1日付で普通株式1株につき3株の株式分割を行っておりますが、前事業年度の期首に当該株式分割が行われたと仮定し、1株当たり純資産額、1株当たり当期純利益金額及び潜在株式調整後1株当たり当期純利益金額を算定しております。

2 【沿革】

当社は、平成14年12月16日に東京都港区新橋において、不動産の賃貸借における家賃債務の保証業務を行うことを目的とする会社として、賃貸あんしん保証株式会社を設立いたしました。

その後、クレジットカード事業者との提携を模索する中、平成15年12月に株式会社ライフ(現ライフカード株式会社)と業務提携を行い、家賃債務の保証に加え、不動産管理会社(賃貸人を含む)へ家賃等の立替を行うサービスの提供を開始いたしました。

当社設立以後の経緯は、次のとおりであります。

年月	概要
平成14年12月	東京都港区新橋に賃貸あんしん保証株式会社を設立(資本金5,000万円)。
平成15年1月	大阪支店の開設。
"	京都管理センター(現カスタマーセンター)の開設。
平成15年3月	滞納報告型商品の販売開始。
平成15年12月	株式会社ライフ(現ライフカード株式会社)と業務提携。
"	保証商品「ライフあんしんプラス」の販売開始。
平成16年5月	増資(資本金8,000万円)。
平成17年4月	増資(資本金1億1,000万円)。
平成18年5月	増資(資本金2億4,500万円)。
平成19年2月	大分支店(現福岡支店)の開設。
平成19年8月	増資(資本金4億2,725万円)。当社はアイフル株式会社の子会社となる。
平成19年9月	増資(資本金4億4,600万円)。
平成20年7月	「不動産賃借保証管理システム」の特許取得(特許第4150659号)。
平成22年6月	本社を東京都港区芝に移転。
平成24年11月	札幌支店の開設。
平成25年2月	さいたま支店の開設。
平成25年9月	増資(資本金4億8,450万円)。
平成25年10月	名古屋支店の開設。
平成25年12月	仙台支店の開設。
平成26年3月	ストック・オプションの権利行使による資本金の増加(資本金5億6,200万円)。
平成26年4月	岡山支店の開設。
"	指定信用情報機関C I Cへ加盟(株式会社シー・アイ・シー運営)。
"	保証商品「あんしんプラス」の販売開始。
平成26年7月	新潟支店の開設。
"	賃料のクレジットカード決済商品販売開始
平成26年10月	本社を東京都中央区京橋に移転。
平成27年2月	千葉支店の開設。
平成27年4月	当社はアイフル株式会社をその他の関係会社とする。
平成27年7月	当社商号を賃貸あんしん保証株式会社からあんしん保証株式会社に変更。
平成27年11月	東京証券取引所マザーズに上場。
"	増資(資本金6億3,587万円)。
平成27年12月	ストック・オプションの権利行使等による資本金の増加(資本金6億6,437万円)。
平成28年5月	株式会社アプラスと業務提携

3 【事業の内容】

当社は、「人として社会に感謝し、地域社会の発展に挑む」という企業理念を掲げ、賃貸借契約における家賃債務の人的保証すなわち連帯保証人制度を法人として引き受ける機関保証会社として、家賃債務の保証事業を展開しております。

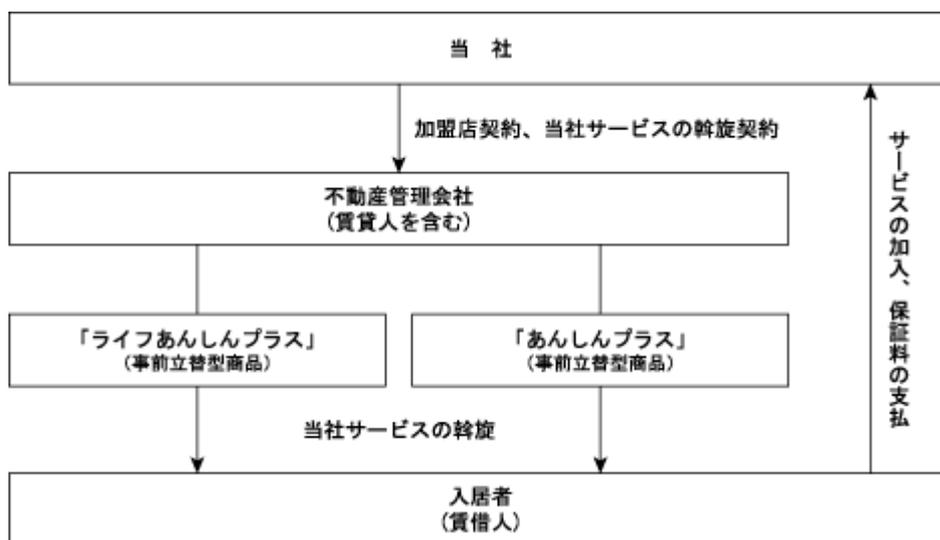
当社は、「ライフあんしんプラス」や「あんしんプラス」などの保証商品の販売を中心に事業を展開しており、身内の方を連帯保証人にすることで本来協力しあう関係にある賃借人と連帯保証人との不和の原因となり得る現状の抑制に向け、業容の拡大に取り組んでおります。これは、連帯保証人制度に代わる住環境のインフラの一端として、賃借人や連帯保証人の便益を向上させ、且つ、賃借人と賃貸人との間で起きるトラブルを抑制するセーフティネットとなることで、不動産賃貸業界の活性化の一助となることを目的としております。

当社は、入居者（賃借人）が家賃を支払う前に当社が不動産管理会社（賃貸人を含む）へ全額立替払いを行う「事前立替型」保証商品を提供する家賃保証会社であります。この「事前立替型」保証商品は、家賃債務保証業界において主流である家賃の滞納が発生した場合に初めて代位弁済を行う「滞納報告型」保証商品の弱点である「不動産管理会社（賃貸人を含む）の家賃管理事務の煩雑さ」と「不動産管理会社（賃貸人を含む）に対する入居者（賃借人）の賃料滞納時の未回収リスク」を排除した、新しい形の家賃債務保証商品となります。

「事前立替型」保証商品は当社が家賃債務保証業界において先駆的に販売を開始した商品となります。そのラインナップは、クレジットカード事業者（ライフカード株式会社、1、以下略称：ライフカード）との業務提携に依る商品である「ライフあんしんプラス」および信用情報機関（株式会社シー・アイ・シー、2、以下略称：C I C）への加盟により適切な与信機能を確認し、保証実行リスクを抑えた当社が立替を行う商品である「あんしんプラス」があります。なお、「事前立替型」保証商品を運用する仕組みについて、当社は平成20年7月にビジネスモデル特許（特許第4150659号）を取得しております。

- 1 ライフカード株式会社は、当社のその他の関係会社であるアイフル株式会社の連結子会社であります。
- 2 株式会社シー・アイ・シーは、割賦販売法及び貸金業法に基づく指定信用情報機関であります。割賦販売や消費者ローン等のクレジット事業を営む企業は法律上、取引顧客への融資状況や返済状況などを報告することが義務付けられております。同様に貸付に際しても、累積された上記情報を参照し、与信を実施しております。同機関へは割賦販売や消費者ローン等のクレジット事業を営む企業以外でも加盟することが可能となっておりますが、加盟企業は信用力・資金力の保有・コンプライアンスの浸透等、一定の条件をクリアする必要があります。

事業の系統図は、次のとおりであります。



注) 当社が提供する保証商品は主に事前立替型商品となりますが、一部滞納報告型商品があります。

事前立替型商品とは入居者（賃借人）の支払より前に保証会社（当社）又はその委託を受けた者（ライフカード）が不動産管理会社（賃貸人を含む）へ賃料等を前払で立替を行う商品をいいます。滞納報告型商品とは賃料等の集金を不動産管理会社（賃貸人を含む）が行い、滞納があった場合に保証会社（当社）より不動産管理会社（賃貸人を含む）へ代位弁済を行う商品をいいます。

(1) 「ライフあんしんプラス」(事前立替型保証商品)

入居者(賃借人)が支払うべき家賃等について、入居者(賃借人)の家賃等を支払期日より前に、クレジットカード事業者(ライフカード)が不動産管理会社(賃貸人を含む)へ立替を行い、家賃等債務の保証を実施するサービスであります。本商品はクレジットカード事業者(ライフカード)との業務提携により実現している商品であります。当社が他社に先駆けて販売したことから家賃債務の保証業界全体としては類似モデルを導入している会社が少ないビジネスモデルとなります。

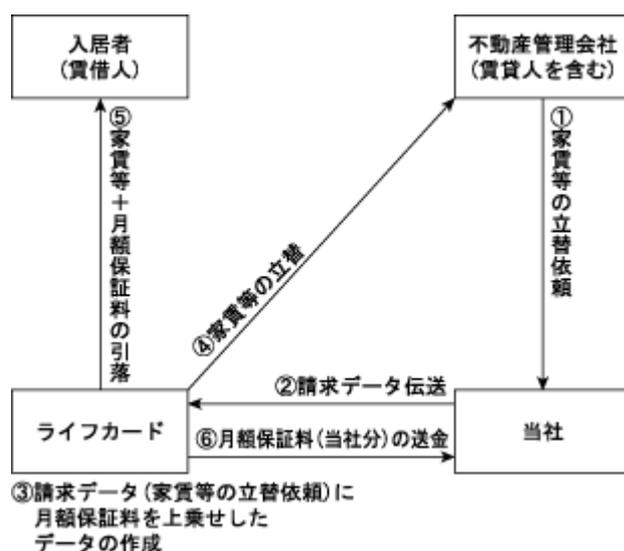
入居者(賃借人)から保証契約時、保証契約更新時及び毎月の家賃等の引落時に、それぞれ初回保証料、更新保証料及び月額保証料を受領し、これらが当社の収益となります。フィー型のビジネスモデルであることから安定した収益基盤の構築が可能となっております。

当社は、不動産管理会社(賃貸人を含む)が入居者(賃借人)の家賃等の滞納によって、自己資金の持ち出しや滞納債権を抱えるリスクを排除し、不動産管理会社(賃貸人を含む)に対して滞納家賃等債務の保証を退去時まで行うサービスの提供を実施しております。

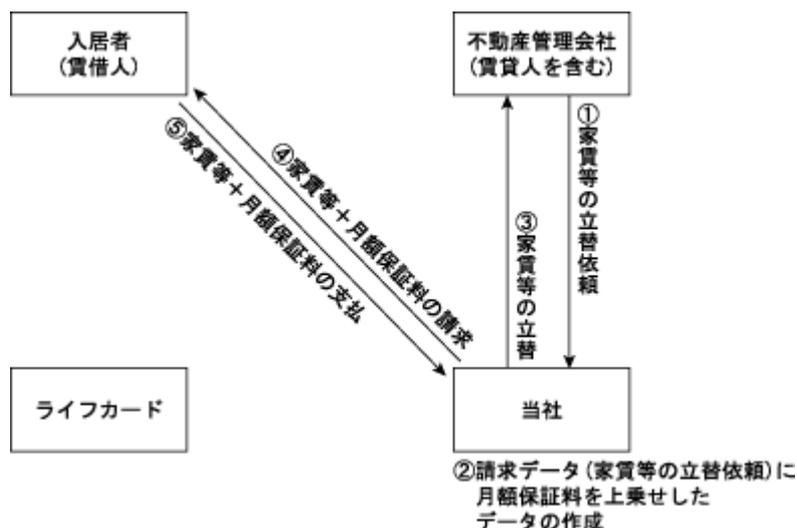
入居者(賃借人)の家賃等の未滞納者及び1ヶ月目から3ヶ月目までの滞納者はライフカードが家賃と月額保証料等を入居者(賃借人)の登録口座から引落を行います。家賃等の滞納が4ヶ月目に当社がライフカードに対して家賃等滞納債権の代位弁済を行います。家賃等の滞納が4ヶ月目以降(代位弁済実行後)の滞納者はライフカードに代わって当社が入居者(賃借人)に対して家賃と月額保証料等の請求を行います。

本サービスの概念図は、次のとおりであります。

未滞納者及び滞納1ヶ月目から3ヶ月目までの滞納者



滞納4ヶ月目以降（ライフカードへの代位弁済実行後）の滞納者



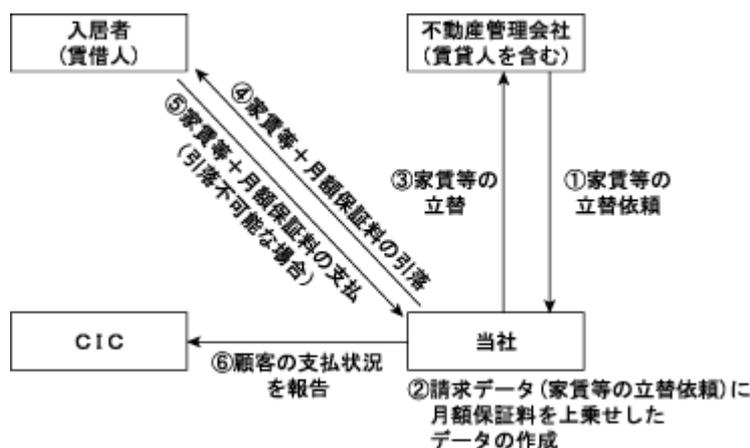
(2) 「あんしんプラス」(事前立替型保証商品)

「ライフあんしんプラス」がクレジットカード事業者による家賃等の立替を行うサービスであることに対して、「あんしんプラス」は当社が家賃等の立替を行うサービスとなります。入居者(賃借人)が支払うべき家賃等について、入居者(賃借人)の家賃等を支払期日より前に当社が不動産管理会社(賃貸人を含む)へ立替を行い、家賃等債務の保証を実施するサービスであります。

入居者(賃借人)から保証契約時、保証契約更新時及び毎月の家賃等の引落時に、それぞれ初回保証料、更新保証料及び月額保証料を受領し、これらが当社の収益となります。フィー型のビジネスモデルであることから安定した収益基盤の構築が可能となっております。

また、当社は入居者(賃借人)から家賃等の支払を受けるため、入居者(賃借人)の滞納賃料等の一部について未回収金が発生する場合があります。家賃等の未回収リスクをヘッジするためには、高い審査能力を保有している必要があります。当社は信用情報機関CICに加盟していることから申込者の支払能力を正確に把握し、当社独自の審査を行っております。

本サービスの概念図は、次のとおりであります。



(3) その他商品(滞納報告型商品)

入居者(賃借人)による家賃等の滞納が発生した場合に不動産管理会社(賃貸人を含む)より、滞納の報告(代位弁済の請求)を受け、滞納家賃等の代位弁済を行うサービスであります。

4 【関係会社の状況】

名称	住所	資本金又は 出資金 (千円)	主要な事業 の内容	議決権の所有 (又は被所有) 割合(%)	関係内容
(その他の関係会社) アイフル株式会社	京都市下京区	143,415,582	ローン事業 信用保証事 業	(被所有) 39.04 (内、間接 2.17)	役員の兼任・・・1名

- (注) 1. 有価証券報告書の提出会社であります。
2. アイフル株式会社は支配力基準により親会社に該当しておりましたが、平成27年4月1日開催の臨時株主総会にて社外から取締役が選任されたことにより、親会社からその他の関係会社に属性が変更になりました。

5 【従業員の状況】

(1) 提出会社の状況

平成28年3月31日現在

従業員数(名)	平均年齢(歳)	平均勤続年数(年)	平均年間給与(千円)
63〔21〕	35.3	4.9	4,945

事業部門の名称	従業員数(名)
営業部門	29〔12〕
審査部門	10〔8〕
債権管理部門	9〔1〕
全社(共通)	15
合計	63〔21〕

- (注) 1. 従業員数は正社員の他、他社から当社への出向者を含む就業人員であります。
2. 従業員数欄の[外書]は臨時従業員の年間平均雇用人員であります。
3. 臨時従業員にはパートタイマー及び嘱託契約の従業員を含みます。
4. 平均勤続年数は、他社から当社への出向者を含まない正社員の年数であります。
5. 平均勤続年数は、転籍異動した者の転籍元会社での勤続年数を通算しております。
6. 平均年間給与は、他社から当社への出向者を含まない正社員の賞与及び基準外賃金を含んでおります。
7. 前事業年度末に比べ従業員数が12名減少しております。主な理由は、グループ会社からの出向者の減少によります。
8. 当社は、単一セグメントであるため、事業部門別の従業員数を記載しております。

(2) 労働組合の状況

労働組合は結成されておりませんが、労使関係は円満に推移しております。

第2 【事業の状況】

1 【業績等の概要】

(1) 業績

当事業年度の我が国経済は、中国経済、中東情勢等の外的要因による景気の下振れが懸念される中、企業収益や雇用情勢の改善を背景とした個人消費の増加により、国内景気は全体として穏やかな回復基調となりましたが、依然として中国経済をはじめとした海外景気の下振れリスクや金融資本市場の動向が、企業や家計のマインドに与える影響等、不透明な要素があります。

賃貸住宅市場におきましては、平成27年度の新設住宅着工戸数が前年度比4.6%の増加となる中、貸家着工件数（貸家・アパート・賃貸マンション）は、7.1%の増加となりました。（国土交通省：建築着工統計調査報告平成27年度計）

家賃保証業界におきましては、核家族化が進む中での家族関係の希薄化、単身世帯数の増加、高齢者や外国人等保証人の確保が困難な方々の増加等を背景に、機関保証としての家賃保証ニーズはますます高まっております。

このような事業環境の中、当社におきましては、「連帯保証人制度に代わる機関保証の普及の実現」というミッションの実現を目指して、商品の多様化や新規取引先・加盟店開拓の推進等、積極的な営業活動に取り組んでまいりました。具体的には、自社保証商品「あんしんプラス」の販売拡大、ライフあんしんプラススタンダードプランの導入、学生専用の家賃保証商品の販売、少額短期保険債務に対する保証業務の開始、より地域に密着した営業活動の強化等を積極的に進めてまいりました。また、営業及び管理体制の充実・強化を図るため、中途入社者の採用を積極的に実施するとともに、将来を見据えて新卒者の採用を開始しました。

以上の結果、当事業年度の業績につきましては、営業収益2,174,182千円（前期比22.0%増）、営業利益264,605千円（前期比17.8%増）、経常利益321,872千円（前期比23.9%増）、税引前当期純利益321,872千円（前期比25.8%増）、当期純利益224,122千円（前期比39.5%増）となりました。

当社の事業セグメントは、家賃債務の保証事業の単一セグメントでありますので、セグメント別の記載を省略しております。

(2) キャッシュ・フローの状況

当事業年度における現金及び現金同等物は、1,140,166千円と前年同期と比べ256,462千円(29.0%)の増加となりました。当事業年度における各キャッシュ・フローの状況とそれらの増減要因は、以下のとおりであります。

(営業活動によるキャッシュ・フロー)

営業活動の結果、増加した資金は78,414千円(前事業年度は8,387千円の収入)であります。この主な要因は税引前当期純利益321,872千円、営業未収入金の増加53,898千円、未払金の増加1,619千円、求償債権の増加192,747千円及び営業未払金の増加22,606千円であります。

(投資活動によるキャッシュ・フロー)

投資活動の結果、減少した資金は10,271千円（前事業年度は48,079千円の支出）となりました。主な減少要因は、有形固定資産の取得による支出4,170千円、無形固定資産の取得による支出4,660千円等であります。

(財務活動によるキャッシュ・フロー)

財務活動の結果、増加した資金は188,319千円（前事業年度は収入及び支出なし）となりました。主な増加要因は、株式の発行による収入188,048千円等であります。

2 【生産、受注及び販売の状況】

(1) 生産実績

該当事項はありません。

(2) 受注実績

該当事項はありません。

(3) 販売実績

当事業年度における販売実績をセグメントごとに示すと、次のとおりであります。

セグメントの名称	販売高(千円)	前年同期比(%)
家賃債務の保証事業	2,174,182	22.0

(注) 1. 当社は、家賃債務の保証事業の単一セグメントであります。

2. 主な相手先の販売実績及び当該販売実績の総販売実績に対する割合

相手先	前事業年度		当事業年度	
	販売高(千円)	割合(%)	販売高(千円)	割合(%)
ライフカード株式会社	464,133	26.0	510,420	23.5

3. 営業収益は、非課税につき消費税等は含まれておりません。

3 【対処すべき課題】

当社は「連帯保証人制度に代わる機関保証の普及の実現」というミッションを実現するため、新たな成長ステージへ向けた確固たる経営基盤の確立を目指し、業績拡大及び業務の適正性を確保するための体制充実・強化を図るべく、以下の施策に取り組んでまいります。

(1) 保証事業の拡大

取引の深耕を目的としたエリアマーケティングを強化して、地域特性に即した商品及びプライシングを提案いたします。また、販路開拓と拡大を目的として、仲介物件を対象とした未開拓マーケットへの参入に取り組んでまいります。

(2) 貸倒比率の抑制

貸倒データを元にした与信力の向上、求償債権の抑制に向けた和解促進、既存業務プロセスの見直しとシステム化による求償債権回収の効率改善、顧客ヒアリングの強化による求償債権回収の向上に取り組んでまいります。

(3) 内部管理体制の強化

成長戦略を見据えた組織体制の構築、人材採用と教育システムの構築に取り組んでまいります。

(4) 業務効率及び生産性向上の推進

次世代システムの導入による業務効率の向上、無駄のない機能的な組織体制の構築に取り組んでまいります。また、BPR戦略(ビジネスプロセス・リエンジニアリング)を推進し強化することで、生産性の向上に取り組んでまいります。

4 【事業等のリスク】

本有価証券報告書に記載した事業の状況、経理の状況等に関する事項のうち、投資者の判断に重要な影響を及ぼす可能性のある事項には、以下のようなものがあります。また、必ずしもそのようなリスク要因に該当しない事項についても、投資判断上あるいは当社の事業活動を理解する上で重要であると考えられる事項については、投資者に対する積極的な情報開示の観点から記載しております。当社は、これらのリスク発生の可能性を認識した上で、発生の回避及び発生した場合の対応に努める所存であります。当社株式に関する投資判断は、本項及び本書中の本項目以外の記載内容もあわせて、慎重に検討した上で行われる必要があると考えております。なお、文中における将来に関する事項は、本書提出日現在において当社が判断したものであり、当社株式への投資に関するすべての事業リスクを網羅するものではありません。

(1) 不動産市況の動向について

不動産賃貸市場における賃貸不動産の件数は堅調に増加傾向を示しておりますが、今後さらに高齢化が進み、主に転居を伴う経済活動を行う10代から40代の人口の絶対数が減少するなどの情勢の変化によっては、不動産賃貸市場が低迷することも考えられ、その場合には当社の事業継続に大きな影響を与える可能性があります。

(2) 資金調達及び金利の動向について

当社取扱商品の中で「ライフあんしんプラス」は営業収益の9割以上を占める主力商品であります。「ライフあんしんプラス」では、ライフカード株式会社の資金を用いて家賃等の立替を行っていることから、現状は当社が独自に資金調達を行っておりません。よって、ライフカード株式会社との業務提携が何らかの事情により破棄された場合、ライフカード株式会社が負担していた自己資金部分の資金調達を当社が独自で行うあるいは別の提携先を確保する必要があります。また、「あんしんプラス」においては、当社の自己資金を用いたビジネスモデルとなっているため金利負担を考慮しておりませんが、今後事業規模が拡大した場合において、資金を調達して事業を継続する場合、現行の価格設定を見直すことにより競争力が低下する可能性があります。また、価格を据え置いた場合、コストの値上がりによる収益の減少が懸念されます。これらの場合、当社の業績や財政状態に影響を及ぼす可能性があります。

(3) 季節変動について

当社の営業収益は保証契約時に受領する初回保証料、保証契約更新時に受領する更新保証料、毎月の家賃等の引落時に受領する月額保証料があります。このうち初回保証料と更新保証料については、転勤・入学・卒業のシーズンで不動産賃貸借契約が多く締結される2月から4月にかけて当社の保証契約の申込が増加するため、その他の月に比べ増加する傾向にあります。当社の各四半期の営業収益の割合は累計ベースで、第1四半期が約25%、第2四半期が約47%、第3四半期が約69%となります（平成28年3月期における営業収益総額を100%としております）。当社の保証契約の申込の増加が見込まれる2月から4月にかけて当社の保証契約の申込が増加しない場合、初回保証料や更新保証料の増加が見込めず、当社が予測する業績に影響を及ぼす可能性があります。

(4) 競合について

当社は、家賃等を賃借人の支払期日より前に立替払いするビジネスモデルを提供しております。また、家賃債務の保証事業としてCICに加盟し、CICが保有する引用情報（クレジット情報）を活用したスコアリングと顧客属性を基にした定量・定性的な与信機能を設けていることから、競合他社と比べ優位性があります。今後、資本金のある銀行やクレジットカード事業者が当社と同様のビジネスモデルを構築する場合、当社と競合する可能性があります。当社としては、不動産賃貸業界の大手団体や大手フランチャイズ・チェーンなどの囲い込みを行い、先行者利得を最大限確保するように努めますが、環境の変化により、当社の業績に影響を与える可能性があります。

(5) 多額の偶発債務の発生可能性について

家賃債務の保証事業は、入居者（賃借人）の家賃債務に関する連帯保証を入居者（賃借人）の委託をもとに引き受ける事業であり、入居者（賃借人）による家賃等の滞納があれば当社がクレジットカード事業者（ライフカード株式会社）や不動産管理会社（賃貸人を含む）に対して代位弁済を行う必要があります。このような偶発債務が、経済環境の予想し難い激変等何らかの理由により上昇するような場合、当社の業績及び財政状態に影響を与える可能性があります。

(6) 求償債権の回収不能リスクについて

当社の家賃債務の保証事業における保証商品においては、当社が入居者（賃借人）の家賃等債務に対する連帯保証人となっております。当社又はクレジットカード事業者が不動産管理会社（賃貸人を含む）に行った家賃等の立替について入居者（賃借人）の家賃等の支払に遅延・滞納が起きた場合に、当社がクレジットカード事業者や不動産管理会社（賃貸人を含む）に代位弁済を行います。これにより、当社は保証契約に基づく求償債権又は保証委託契約に基づく求償債権を取得することになりますが、これら債権を全額回収できるとは限らず、入居者（賃借人）の滞納家賃等の一部について未回収金が発生する場合があります。

当社は、このリスクに対して適切な与信を実施することと、過去実績の分析から適切と想定される保証料金体系を設定することで、未回収リスクを最大限ヘッジしております。しかしながら、実際の貸倒損失が当社が予測する範囲を上回った場合、現時点の貸倒引当金が不十分となる可能性があります。また、当社が貸倒引当金を設定する基準を改訂した場合、又はその他の要因により予想以上に悪影響を受けた場合、当社は追加の貸倒引当金の計上を必要とする可能性があり、当社の業績及び財政状態に影響を与える可能性があります。

(7) 個人情報保護について

当社における家賃債務の保証事業は、多数の個人情報を扱っております。当社としては、個人情報へのアクセス権限の設定や、外部記憶媒体の利用制限等の徹底管理など、内部の情報管理体制の徹底により個人情報の保護に注力しておりますが、不測の事態により個人情報が流出した場合、当社の業績に影響を与える可能性があります。

(8) 重要な提携先について

「ライフあんしんプラス」商品において、業務スキームの重要部分である賃料等の立替機能及び未回収金の初期回収をライフカード株式会社へ委託しております。ライフカード株式会社との契約は、平成20年12月19日より家賃保証商品の取扱にかかわる業務提携契約及び包括債務保証契約を締結しており、契約期間は満1ヵ年とし、別段の意思表示をしない場合は同一条件にて自動更新されるものとしております。双方次のいずれかに該当した場合、契約解除事由と定めております。債務不履行で相手方が相当の期間を定めて催告したにもかかわらず、なお債務不履行その他の違反が是正されない場合、差押、仮差押、仮処分、強制執行または競売の申し立て、もしくは滞納処分を受け、本契約の義務履行に重大な悪影響を及ぼす場合、手形・小切手が不渡りになった場合、支払停止、破産、民事再生手続開始、会社更生手続開始、清算もしくは特別清算開始の申し立てがあった場合、いずれかの会社が消滅会社となる合併、解散もしくは営業の全部を第三者に譲渡した場合としております。また、「あんしんプラス」商品において、賃借人に対する与信機能をCICへ加盟することで強化しております。クレジットカード事業者や信用情報機関との提携は当社の事業を継続する上で必要不可欠な提携であり、通常想定し難い事情等により提携が解消となった場合、当社の事業継続に影響を与える可能性があります。

なお、ライフカード株式会社と当社との取引は以下のとおりです。

当事業年度(自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)

種類	会社等の名称 又は氏名	所在地	資本金又は出資金 (千円)	事業の内容 又は職業	議決権等の所有 (被所有) 割合(%)	関連当事者 との関係	取引の内容	取引金額 (千円)	科目	期末残高 (千円)
その他の関係会社の子会社	ライフカード(株)	東京都港区	100,000	信販事業 信用保証事業		業務提携契約	業務の提携 (注)1	510,420		
						債務の保証	包括債務保証契約 (注)2	680,408		
						役員の兼任				

取引条件及び取引条件の決定方針

(注)1. ライフカード株式会社との業務提携契約にかかる受取保証料は、市場価格を勘案して価格交渉の上、決定しております。

2. ライフカード株式会社との包括債務保証契約は、賃借人の一定期間の未収入期間の家賃等に対して、再保証を行っております。

なお、包括債務保証契約に基づきライフカード株式会社に行った代位弁済金額は374,517千円でありませ

(9) 人材の獲得について

専門的な知識と整備された組織に基づく競争力のあるサービスを提供していくためには、優秀な人材確保及びその育成が不可欠となります。今後の長期的な組織基盤の更なる充実に向け、優秀な人材の採用及び教育を行っていく方針であります。しかしながら、当社が求める人材を十分に確保できない場合等においては、当社の事業推進に影響を及ぼす可能性があります。

(10) 賃借人等との間で起こりうる訴訟について

家賃債務の保証事業においては、滞納家賃等の返済ができないにもかかわらず、対象物件の明渡意思がない若しくは金銭的な面から明渡不可能な賃借人等の対応として、月額賃料等に係る保証債務の発生に関する解決（退去）が困難な場合、これらの解決を図るため、明渡訴訟を提起することもあり、当該訴訟費用も保証範囲となります。この訴訟の件数の増加、必要となる費用の内容若しくは訴訟結果によっては、当社の業績に影響を及ぼす可能性があります。

(11) 不動産管理会社（賃貸人を含む）との間で起こりうる訴訟について

家賃債務の保証事業においては、当社が保証を受託した原契約である賃貸借契約の対象不動産の使用などを巡って、賃貸人が賃借人に対して訴訟を提起する場合があります。この場合、連帯保証人である当社も、保証範囲の債務履行請求訴訟においては、賃借人と同列の立場として被告となる可能性があることから、当該訴訟の件数、内容若しくは結果によっては、当社の業績に影響を及ぼす可能性があります。

(12) 法的規制について

現段階では家賃債務の保証を営む事業者に対する直接的な法規制はありませんが、今後不動産賃貸業界全般に大きな影響を及ぼすような法的規制が新たに設けられた場合には、当社の事業に影響を与える可能性があります。

(13) 当社代表取締役について

当社代表取締役である雨坂甲は、当社の重要な事業推進者の一人であり、当社の事業活動全般において重要な役割を果たしており、同氏に対する当社の依存度は高くなっております。

当社では今後、同氏に過度に依存しないよう組織的な経営体制の構築や人材育成を進めていきたいと考えております。しかしながら、何らかの理由で同氏の業務執行が困難となった場合、当社の業績及び今後の事業展開等に影響を及ぼす可能性があります。

(14) 当社と特定の取引先について

重要取引先であるアパマンショップグループ（株式会社アパマンショップホールディングスを持株会社とする株式会社アパマンショップリーシング及び株式会社アパマンショップサブリース等の企業集団、以下同グループと省略）との取引は、当社の営業収益の増減に対して相当の影響を与える可能性があります。同グループとの取引は当社との加盟店契約に基づく家賃債務保証取引となりますが、当社の営業収益におけるアパマンショップグループの占める割合は約16%（平成28年3月期）を占めております。また、同グループは不動産賃貸業界最大のフランチャイズマスターであり、当社加盟店には「アパマンショップ」ブランドのフランチャイズが多く、フランチャイジー企業に対して当社の利用を呼び掛けて頂くなど、当社に対する同グループの影響は高くなっております。

同グループと当社との関係は良好であります。今後取引の継続が困難になった場合、当社の業績及び今後の事業展開等に影響を及ぼす可能性があります。

5 【経営上の重要な契約等】

その他の経営上の重要な契約

相手先の名称	相手先の所在地	契約品目	契約締結日	契約期間	契約内容
ライフカード株式会社 (注) 1	日本	家賃保証商品	平成20年 12月19日	1年ごとの自動更新	家賃保証商品の取扱いに関わる業務提携契約及び包括債務保証契約。
株式会社シー・アイ・シー(注) 2	日本		平成26年 4月21日	1年ごとの自動更新	C I C 加盟に関する契約。
株式会社賃貸管理ビジネスネットワーク	日本		平成23年 10月1日	1年ごとの自動更新	営業協力活動の提供。

(注) 1．ライフカード株式会社とは主に家賃保証商品を提供するための業務提携契約と賃借人の一定期間の未収入期間の家賃等に対する再保証を行う包括債務保証契約を締結しております。
 2．加盟金及び利用料金を支払っております。

6 【研究開発活動】

該当事項はありません。

7 【財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況の分析】

文中の将来に関する事項は、当事業年度末現在において当社が判断したものであります。

(1) 重要な会計方針及び見積り

当社の財務諸表は、我が国において一般に公正妥当と認められている企業会計の基準に基づき作成しております。財務諸表の作成に当たり、資産・負債の残高及び収益・費用の金額に影響を与える会計上の見積りは、過去の実績や現在の状況並びに現在入手可能な情報を総合的に勘案し、その時点で最も合理的と考えられる見積りを採用しておりますが、実際の結果は見積り特有の不確実性があるため、これらの見積りと異なる場合があります。

当社の財務諸表の作成にあたって採用している重要な会計方針は「第5 経理の状況」中、「1(1) 財務諸表」の「重要な会計方針」に記載しております。

(2) 経営成績の分析

営業収益は、商品の多様化や新規加盟店開拓の推進など、積極的な営業活動により保証債務残高及び新規保証実行件数が順調に増加した結果、2,174,182千円(前期比22.0%増)となりました。

営業費用は、1,909,576千円(前期比22.6%増)となりました。営業活動により加盟店へ支払う集金代行手数料が増加したため支払手数料が118,645千円増加(前期比23.2%増)したことや求償債権が増加し貸倒引当金を積み増したため貸倒引当金繰入が59,319千円増加(前期比31.4%増)したこと等によります。その結果、営業利益は264,605千円(前期比17.8%増)となりました。

営業外収益は、債権管理部門の人員の増加により受取遅延損害金14,230千円増加(前期比46.9%増)したため、合計で73,705千円(前期比109.1%増)となりました。その結果、経常利益は321,872千円(前期比23.9%増)となりました。

税引前当期純利益は321,872千円(前期比25.8%増)となり、法人税、住民税及び事業税133,325千円(前期比27.9%増)、法人税等調整額 35,575千円(前期比293.3%増)を計上した結果、当期純利益は224,122千円(前期比39.5%増)となりました。

(3) 財政状態の分析

(資産)

流動資産は、前事業年度(以下「前期」という)末比565,805千円(36.1%)増加の2,131,836千円となりました。これは、現金及び預金の増加256,462千円のほか、ライフカード株式会社への代位弁済が増加したため、求償債権が192,747千円増加したこと等によります。

固定資産は、前期末比11,312千円(11.7%)減少の85,610千円となりました。これは、ソフトウェアの減少により8,183千円減少したこと等によります。

(負債)

流動負債・固定負債は、前期末比125,622千円(33.0%)増加の506,632千円となりました。これは、課税所得の増加により未払法人税等が46,259千円増加、営業未払金の増加22,606千円及び賞与引当金の増加26,723千円等によります。

(純資産)

純資産合計は、前期末比428,870千円(33.5%)増加の1,710,815千円となりました。これは、当社は平成27年11月19日に東京証券取引所マザーズ市場に上場し、公募増資等により総額188,048千円の資金調達を行ったこと、また、当期純利益を224,122千円計上したこと等によります。

(4) キャッシュ・フローの状況

当事業年度におけるキャッシュ・フローの状況につきましては、1 業績等の概要 (2)キャッシュ・フローの状況に記載のとおりであります。

(5)経営成績に重要な影響を与える要因について

経営成績に重要な影響を与える要因については、「第2 事業の状況 4 事業等のリスク」に記載のとおり、事業環境、事業内容、事業運営体制等、様々なリスク要因が当社の経営成績に重要な影響を与える可能性があると認識しております。

(6)経営戦略の現状と見通し

当社を取り巻く経営環境につきましては、長期的には少子高齢化に伴う人口の減少という課題はあるものの、足元の状況では世帯数の増加、とりわけ保証人が要求されやすい単身世帯の増加は顕著に表れております。加えて、平成27年第189回通常国会に提出された民法改正案が今後成立し、連帯保証人の極度額設定が義務化された場合、連帯保証人が負担する可能性のある金額を事前に明確化する必要が出てきますが、家賃債務は債務者が滞納しても居住が継続されるかぎり債務額は増加し続けることから、連帯保証人の付帯は困難になることが想定されます。この場合、人的保証から機関保証への移行が加速されることが予想され、業界及び当社に対する社会的ニーズは高まり、今後市場は拡大するものと見ております。

このような環境下、当社は、「第2 事業の状況 3 対処すべき課題」に記載のとおり、様々な施策に取り組み、収益拡大を図るとともに、より一層社会に貢献してまいります。

(7)経営者の問題意識と今後の方針について

連帯保証人に代わる機関保証を提供する当社の社会的役割と責任は、家族関係の希薄化、高齢者や外国人等連帯保証人の確保が困難な方々の増加を背景に、今後ますます高まってくるものと考えられます。当社の経営陣は、商品の管理機能等をより強化する次世代システムへの投資、現在の主力商品以外の商品及び販売チャネルの多様化、資本力と信用力の向上を図り、パブリックカンパニーに相応しい内部管理体制の強化など、更なるコンプライアンス体制の構築に努め、社会貢献を前提として企業価値を最大限に高めるべく努めてまいります。

第3 【設備の状況】

1 【設備投資等の概要】

当事業年度の設備投資の総額は9,858千円となりました。その主な内訳は、業務効率化及びデータ分析・管理機能の強化に向けた基幹システムの機能追加費用5,687千円であります。なお、当事業年度において重要な設備の除却、売却等はありません。

2 【主要な設備の状況】

当社における主要な設備は、以下のとおりであります。

なお、当社は家賃債務の保証事業の単一セグメントであるため、セグメント別の記載を省略しております。

平成28年3月31日現在

事業所名 (所在地)	設備の内容	帳簿価額(千円)				従業員数 (名)
		建物	ソフトウェア	その他	合計	
本社 (東京都中央区)	本社機能	7,407	25,617	2,665	35,690	19
カスタマーセンター・ 債権管理課 (大阪市北区)	営業事務・ 債権管理等	2,280		1,191	3,472	19
東京支店 (東京都中央区) 他9ヶ所	営業店業務等	1,267		1,058	2,325	25

- (注) 1. 現在休止中の主要な設備はありません。
 2. 上記の金額には消費税等を含んでおります。
 3. その他のうち工具、器具及び備品は4,775千円であります。
 4. 本社事務所は賃借しており、年間賃借料は19,885千円であります。

3 【設備の新設、除却等の計画】

(1) 重要な設備の新設等

事業所名 (所在地)	設備の内容	投資予定金額		資金調達方法	着手年月	完成予定 年月	完成後の増加能力
		総額(千円)	既支払額 (千円)				
本社 (東京都中央区)	営業系基幹シス テムの更改	200,000	2,111	増資資金及 び自己資金	平成27年 11月	平成30年 3月	(注) 2

- (注) 1. 上記の金額には消費税等を含んでおります。
 2. 完成後の増加能力については計数把握が困難であるため、記載を省略しております。
 3. 当社は家賃債務の保証事業の単一セグメントであるため、セグメント別の記載を省略しております。

(2) 重要な設備の除却等

該当事項はありません。

第4 【提出会社の状況】

1 【株式等の状況】

(1) 【株式の総数等】

【株式の総数】

種類	発行可能株式総数(株)
普通株式	7,032,000
計	7,032,000

(注) 平成28年2月12日開催の取締役会決議により、平成28年4月1日付で株式分割に伴う定款変更が行われ、発行可能株式総数は14,064,000株増加し、21,096,000株となっております。

【発行済株式】

種類	事業年度末現在 発行数(株) (平成28年3月31日)	提出日現在 発行数(株) (平成28年6月30日)	上場金融商品取引所 名又は登録認可金融 商品取引業協会名	内容
普通株式	1,931,400	5,794,200	東京証券取引所 (マザーズ市場)	単元株式数は100株であります。
計	1,931,400	5,794,200		

(注) 1 . 平成28年2月12日開催の取締役会決議により、平成28年4月1日付で1株を3株に株式分割いたしました。これにより株式数は3,862,800株増加し、発行済株式総数は5,794,200株となっております。

(注) 2 . 提出日現在の発行数には、平成28年6月1日からこの有価証券報告書提出日までの新株予約権の行使により発行された株式数は、含まれておりません。

(2) 【新株予約権等の状況】

新株予約権

平成19年8月10日の取締役会決議に基づいて発行した会社法に基づく新株予約権は、次のとおりであります。

区 分	事業年度末現在 (平成28年3月31日)	提出日の前月末現在 (平成28年5月31日現在)
新株予約権の数(個)	660 (注) 1. 2	同左
新株予約権のうち自己新株予約権の数(個)		
新株予約権の目的となる株式の種類	普通株式	同左
新株予約権の目的となる株式の数(株)	66,000 (注) 1. 2	198,000 (注) 1. 2. 4
新株予約権の行使時の払込金額(円)	500 (注) 2. 3	167 (注) 2. 3. 4
新株予約権の行使期間	平成21年8月10日～ 平成29年7月20日	同左
新株予約権の行使により株式を発行する場合の株式の発行価格及び資本組入額(円)	発行価格 500 (注) 3 資本組入額250 (注) 3	発行価格 167 (注) 3. 4 資本組入額 83 (注) 3. 4
新株予約権の行使の条件	新株予約権の割当を受けたものは、権利行使時において、当社の取締役、監査役、従業員、または顧問の地位にあることを要する。ただし、任期満了による退任、その他正当な理由のある場合で、取締役会が書面で認めた場合についてはこの限りではない。 その他の条件は、当社と新株予約権の割り当てを受けたものとの間で締結した「新株予約権発行要領」で定めるところによる。	同左
新株予約権の譲渡に関する事項	新株予約権を譲渡するときは、当社取締役会の決議による承認を要するものとする。	同左
代用払込みに関する事項		
組織再編成行為に伴う新株予約権の交付に関する事項		

(注) 1. 「新株予約権の数」及び「新株予約権の目的となる株式の数」は、退職等の理由により権利を喪失したものを減じた数であります。

2. 新株予約権の行使に際して払込をなすべき1株当たりの額は、500円とする。新株予約権1個の行使に際して払込をなすべき額は、各本新株予約権1個当たりの目的となる株式数にその時点における行使価額を乗じた額とする。
3. 新株予約権の割当日後、当社が合併、株式交換、株式移転、会社の分割、資本の減少、もしくは株式の併合を行う場合は、次の算式により払込金額を調整する。

$$\text{調整後行使価額} = \frac{\text{既発行株式数} \times \text{調整前行使価額} + \text{新規発行又は処分株式数} \times \text{1株当たり払込額又は処分価額}}{\text{既発行株式数} + \text{新規発行株式数又は処分株式数}}$$

行使価額調整式で使用する既発行株式数は、株主割当日がある場合はその日、また、株主割当日がない場合は調整後の行使価額を適用する日の前日における会社の発行済普通株式数(但し、会社の保有する自己株式数を除く。)とする。行使価額調整式の計算については円位未満小数第1位まで算出し、小数第1位を四捨五入する。

4. 当社は、平成27年2月12日開催の当社取締役会に基づき、平成28年4月1日付で普通株式1株につき3株の割合で株式分割を行っております。これにより「新株予約権の目的となる株式の数」、「新株予約権の行使時の払込金額」及び「新株予約権の行使により株式を発行する場合の株式の発行価格及び資本組入額」が調整されております。

(3) 【行使価額修正条項付新株予約権付社債券等の行使状況等】

該当事項はありません。

(4) 【ライツプランの内容】

該当事項はありません。

(5) 【発行済株式総数、資本金等の推移】

年月日	発行済株式 総数増減数 (株)	発行済株式 総数残高 (株)	資本金増減額 (千円)	資本金残高 (千円)	資本準備金 増減額 (千円)	資本準備金 残高 (千円)
平成25年4月1日～ 平成26年3月31日 (注1)	4,640	17,580	116,000	562,000	116,000	317,000
平成27年6月19日 (注2)	1,740,420	1,758,000		562,000		317,000
平成27年11月19日 (注3)	110,000	1,868,000	73,876	635,876	73,876	390,876
平成27年12月24日 (注4)	30,000	1,898,000	20,148	656,024	20,148	411,024
平成27年4月1日～ 平成28年3月31日 (注5)	33,400	1,931,400	8,350	664,374	8,350	419,374

- (注) 1. 新株予約権の権利行使による増加と新株予約権(ストック・オプション)の権利行使による増加であります。
 2. 平成27年6月19日付で、1株につき100株の割合をもって分割いたしました。
 3. 有償一般増資(ブックビルディング方式)
 発行価格 1,460円
 引受価額 1,343.20円
 資本組入額 671.60円
 4. 有償第三者割当(オーバーアロットメントによる売出しに関連した第三者割当増資)
 発行価格 1,343.20円
 資本組入額 671.60円
 割当先 (株)SBI証券
 5. 新株予約権(ストック・オプション)の権利行使による増加であります。
 6. 平成28年4月1日付をもって1株を3株に分割し、これに伴い発行済株式総数が3,862,800株増加しております。

(6) 【所有者別状況】

平成28年3月31日現在

区分	株式の状況(1単元の株式数100株)							単元未満 株式の状況 (株)	
	政府及び 地方公共 団体	金融機関	金融商品 取引業者	その他の 法人	外国法人等		個人 その他		計
					個人以外	個人			
株主数 (人)		2	10	20	9	2	1,074	1,117	
所有株式数 (単元)		590	611	8,377	189	3	9,540	19,310	400
所有株式数 の割合(%)		3.1	3.2	43.4	0.9	0.0	49.4	100.0	

(7) 【大株主の状況】

平成28年3月31日現在

氏名又は名称	住所	所有株式数 (千株)	発行済株式 総数に対する 所有株式数 の割合(%)
アイフル株式会社	京都府京都市下京区烏丸通五条上る高砂町 381 - 1	712,000	36.86
雨坂 甲	大阪府大阪市中央区	275,700	14.27
小川 秀男	東京都町田市	61,500	3.18
高橋 誠一	埼玉県さいたま市大宮区	51,500	2.67
渡邊 定雄	東京都板橋区	49,000	2.54
石井 恒男	東京都大田区	43,000	2.23
ニュー・フロンティア・パート ナーズ株式会社	東京都港区芝二丁目31番19号	42,000	2.17
日本証券金融株式会社	東京都中央区日本橋茅場町一丁目2番10号	36,900	1.91
政岡土地株式会社	大阪府大阪市此花区梅香三丁目27 - 11	34,300	1.78
株式会社SBI証券	東京都港区六本木一丁目6番1号	27,200	1.41
計		1,333,100	69.02

(注) ニュー・フロンティア・パートナーズ株式会社は、平成28年4月1日をもってAGキャピタル株式会社に商号を変更しております。

(8) 【議決権の状況】

【発行済株式】

平成28年3月31日現在

区分	株式数(株)	議決権の数(個)	内容
無議決権株式			
議決権制限株式(自己株式等)			
議決権制限株式(その他)			
完全議決権株式(自己株式等)			
完全議決権株式(その他)	普通株式 1,931,000	19,310	
単元未満株式	普通株式 400		
発行済株式総数	1,931,400		
総株主の議決権		19,310	

【自己株式等】

該当事項はありません。

(9) 【ストックオプション制度の内容】

当社は、新株予約権方式によるストック・オプション制度を採用しております。

当該制度は、会社法に基づき、平成19年8月10日の取締役会において決議されたものであります。

当該制度の内容は、次のとおりであります。

決議年月日	平成19年8月10日
付与対象者の区分及び人数(名)	当社取締役1
新株予約権の目的となる株式の種類	「(2) 新株予約権等の状況 新株予約権」に記載しております。
株式の数	「(2) 新株予約権等の状況 新株予約権」に記載しております。
新株予約権の行使時の払込金額	「(2) 新株予約権等の状況 新株予約権」に記載しております。
新株予約権の行使期間	「(2) 新株予約権等の状況 新株予約権」に記載しております。
新株予約権の行使の条件	「(2) 新株予約権等の状況 新株予約権」に記載しております。
新株予約権の譲渡に関する事項	「(2) 新株予約権等の状況 新株予約権」に記載しております。
代用払込みに関する事項	「(2) 新株予約権等の状況 新株予約権」に記載しております。
組織再編成行為に伴う新株予約権の交付に関する事項	「(2) 新株予約権等の状況 新株予約権」に記載しております。

2 【自己株式の取得等の状況】

【株式の種類等】 該当事項はありません。

(1) 【株主総会決議による取得の状況】

該当事項はありません。

(2) 【取締役会決議による取得の状況】

該当事項はありません。

(3) 【株主総会決議又は取締役会決議に基づかないものの内容】

該当事項はありません。

(4) 【取得自己株式の処理状況及び保有状況】

該当事項はありません。

3 【配当政策】

当社は、株主の皆様に対する利益還元を経営の最重要課題の一つとして認識し、中長期的な利益成長を通じた株主還元や株主価値の極大化を目指しつつ、安定的な内部留保金を確保し、経営成績に応じた利益還元を継続的に行うことを基本方針としております。

当社の剰余金の配当は、中間配当及び期末配当の年2回を基本的な方針としております。配当の決定機関は、中間配当は取締役会、期末配当は株主総会であります。

第14期事業年度の剰余金の配当は行っておりません。

なお、当社は中間配当を行うことができる旨を定款に定めております。

4 【株価の推移】

(1) 【最近5年間の事業年度別最高・最低株価】

回次	第10期	第11期	第12期	第13期	第14期
決算年月	平成24年3月	平成25年3月	平成26年3月	平成27年3月	平成28年3月
最高(円)					6,050 920
最低(円)					1,880 810

(注) 1. 最高・最低株価は、東京証券取引所マザーズ市場における株価を記載しております。

2. 当社株式は、平成27年11月19日から東京証券取引所マザーズ市場に上場しております。それ以前については、該当事項はありません。

3. 印は、株式分割(平成28年4月1日効力発生日、1株 3株)による権利落後の株価であります。

(2) 【最近6月間の月別最高・最低株価】

月別	平成27年10月	11月	12月	平成28年1月	2月	3月
最高(円)		6,050	3,920	2,759	2,550	2,784 920
最低(円)		3,520	2,513	2,051	1,880	2,301 810

(注) 1. 最高・最低株価は、東京証券取引所マザーズ市場における株価を記載しております。

2. 当社株式は、平成27年11月19日から東京証券取引所マザーズ市場に上場しております。それ以前については、該当事項はありません。

3. 印は、株式分割(平成28年4月1日効力発生日、1株 3株)による権利落後の株価であります。

5 【役員の状況】

男性 8 名 女性 名 (役員のうち女性の比率 %)

役名	職名	氏名	生年月日	略歴	任期	所有株式数 (株)
代表取締役 社長		雨 坂 甲	昭和33年12月19日	昭和54年 4月 金澤英株式会社入社 昭和59年 5月 システムクリエイト株式会社代表 取締役 平成14年12月 当社取締役 平成17年12月 当社代表取締役社長(現) 平成26年 7月 システムクリエイト株式会社代表 取締役辞任	(注) 3	275,700
専務取締役	営業本部長	森 脇 敏 和	昭和28年 8月11日	昭和52年 4月 株式会社日本不動産銀行 平成12年 7月 (現 株式会社あおぞら銀行)入行 株式会社日本債券信用銀行(現 株 平成14年 4月 株式会社あおぞら銀行)渋谷支店長 株式会社あおぞら銀行本店営業第 六部長 平成17年10月 ニューシティ・モーゲージ株式会 社営業部長 平成19年10月 アストライ債権回収株式会社取締 役営業副本部長兼営業部担当 平成20年 6月 同社常務取締役経営管理部担当 平成21年 6月 同社代表取締役社長 平成24年 6月 アイフル株式会社取締役常務執行 役員財務部担当 平成27年 4月 当社専務取締役営業本部長(現)	(注) 3	
取締役	管理本部長	中 西 光 明	昭和30年11月 3日	昭和54年 4月 住友生命保険相互会社入社 昭和62年12月 国際証券株式会社 平成 9年 5月 (現 三菱UFJモルガン・スタン 平成17年 6月 レー証券株式会社)入社 同社名古屋公開引受部長 ニュー・フロンティア・パート ナーズ株式会社入社 投資部長 平成20年 6月 同社執行役員 平成24年 6月 当社管理本部長(現) 平成26年 6月 当社取締役(現)	(注) 3	
取締役	総合与信 部長	西 田 忠 広	昭和47年 8月21日	平成 5年 4月 アイフル株式会社入社 平成18年 4月 同社中部営業部長 平成19年 4月 同社近畿営業部長 平成20年 4月 同社担保管理部長 平成22年 1月 同社カウンセリングセンター西日 本センター部長 平成23年 7月 ライフカード株式会社出向 業務センター部長 平成26年 4月 同社カスタマーセンター部長 平成27年 4月 当社取締役総合与信部長(現)	(注) 3	
取締役 (非常勤)		佐 藤 正 之	昭和32年 9月 9日	昭和57年 8月 アイフル株式会社入社 平成22年 4月 同社取締役常務執行役員 平成22年 6月 当社取締役(現) 平成23年 6月 アイフル株式会社取締役専務執行 役員 平成24年 6月 ライフカード株式会社取締役執行 役員(現) 平成26年 6月 アイフル株式会社代表取締役専務 執行役員(現)	(注) 3	

役名	職名	氏名	生年月日	略歴	任期	所有株式数 (株)
取締役(監査等委員)		谷村 豊	昭和31年6月29日	昭和55年3月 平成10年4月 平成14年12月 平成26年6月 平成27年6月 株式会社マルフク入社 同社財務部長兼経理部長 当社取締役 当社監査役 当社取締役(監査等委員)(現)	(注)4	23,000
取締役(監査等委員)		佐賀野 雅行	昭和39年4月23日	昭和62年4月 平成7年10月 平成10年9月 平成12年5月 平成13年8月 平成14年8月 平成16年7月 平成16年8月 平成24年6月 平成25年6月 平成27年4月 平成27年6月 キンキホーム株式会社入社 キンキ住宅サービスサンエス商事株式会社取締役 キンキ住宅サービスサンエス商事株式会社代表取締役(現) 有限会社ミヤビエムエスコポレーション取締役 有限会社ミヤビエムエスコポレーション(現 株式会社ミヤビエムエスコポレーション)代表取締役(現) 有限会社ミヤビエントープライズ(現 株式会社ミヤビエントープライズ)代表取締役 有限会社ミヤビグループ(現 株式会社ミヤビグループ)代表取締役(現) 有限会社ミヤビエントープライズ(現 株式会社ミヤビエントープライズ)取締役(現) 全国賃貸管理ビジネス協会理事 全国賃貸管理ビジネス協会専務理事(現) 当社社外取締役 当社社外取締役(監査等委員)(現)	(注)4	3,000
取締役(監査等委員)		村上 寛	昭和44年10月11日	平成4年4月 平成8年10月 平成14年8月 平成15年8月 平成27年6月 東レ株式会社入社 阿部・井窪・片山法律事務所入所 第一東京弁護士会所属 Pillsbury Winthrop(New York) (現Pillsbury Winthrop Shaw Pittman LLP ビルズベリーウィンスロップショウピットマン総合法律事務所) 弁護士法人大江橋法律事務所東京事務所(現) 当社社外取締役(監査等委員)(現)	(注)4	
計						301,700

- (注) 1. 平成27年6月18日開催の定時株主総会において定款の変更が決議されたことにより、当社は同日付をもって監査等委員会設置会社に移行しました。
2. 佐賀野 雅行氏、村上 寛氏は、社外取締役であります。
3. 監査等委員である取締役以外の取締役の任期は、平成28年6月17日の定時株主総会より、選任後1年以内に終了する事業年度のうち、最終のものに関する定時株主総会終結の時までであります。
4. 監査等委員である取締役の任期は、平成27年6月18日の定時株主総会より、選任後2年以内に終了する事業年度のうち、最終のものに関する定時株主総会終結時までであります。
5. 監査等委員会の体制は、次のとおりであります。
委員長 谷村 豊氏 委員 佐賀野 雅行氏 委員 村上 寛氏
6. 監査等委員のうち、谷村 豊氏は、常勤監査等委員であります。

6 【コーポレート・ガバナンスの状況等】

(1) 【コーポレート・ガバナンスの状況】

1. 基本的な考え方

当社は、「人として社会に感謝し、地域社会の発展に挑む」という経営理念に基づき、お客様はもちろん株主や投資家の皆様など全てのステークホルダーとの信頼関係を築くために経営上の組織体制等を整備し、必要な施策を実施するとともに、適切な情報開示を行い、透明性の高い経営に取り組むことを、コーポレート・ガバナンスに関する基本的な考え方としております。

2. コーポレート・ガバナンスの体制

企業統治の体制

当社は取締役会の監督機能を強化し、コーポレート・ガバナンスの強化を図るため、平成27年6月18日開催の第13期定時株主総会の決議に基づき、「監査等委員会設置会社」へ移行いたしました。

当社は会社法に基づく機関として、株主総会及び取締役の他、取締役会、監査等委員会、会計監査人を設置するとともに、内部監査部門であるコンプライアンス室を設置しております。そして監査等委員である取締役については、独立性の高い社外取締役を登用しております。このような社外役員による経営への牽制機能の強化や、上記機関相互の連携により、経営の健全性・効率性及び透明性が十分に確保できるものと認識しているため、現状の企業統治体制を採用しております。当社の取締役は10名以内とする旨を定款に定めております（うち5名以内を監査等委員である取締役とする旨を定款に定めております）。

イ. 取締役会及び取締役

取締役（監査等委員である取締役を除く。）5名及び監査等委員である取締役3名の合計8名（本書提出日現在）で構成され、法令又は定款の定めるところにより取締役等に委任できない事項及び経営戦略等の重要事項について審議・決定し、それらについて定期的にチェックする機能を果たしております。原則として月1回の開催とし、必要に応じて臨時取締役会を開催しております。

ロ. 経営会議

全ての取締役で構成され、取締役会に付議する予定の事項のほか取締役会で決議された方針に基づく課題及び戦略等について情報連携並びに相互牽制を図り、意思決定・業務執行に齟齬が生じないように努めております。

ハ. リスク管理委員会

取締役会の直属機関として、リスク管理委員会を設置しております。全取締役にて構成され、適正なリスク管理体制の構築によるリスクの未然防止及び危機時の損失抑制を目的として、定期的にリスク状況の報告を受けて常時リスク把握を行うとともにリスク管理体制の不断の見直し・取締役会への報告等を行っております。原則として半期毎の開催とし、必要に応じて臨時委員会を開催します。

ニ. 監査等委員会及び監査等委員である取締役

当社の監査等委員会は、常勤監査等委員1名と社外取締役である監査等委員2名との3名で構成されております。また、常勤監査等委員である谷村 豊氏を議長と定めております。

取締役の執行状況等経営監視機能の充実に努めており、内部監査部門及び会計監査人との相互の意見交換等を通じて、その実効性を高めるよう努めております。

ホ. 会計監査人

当社は、優成監査法人と監査契約を締結し、会社法及び金融商品取引法に基づく監査を受けております。

る。

・社会の秩序や安全を脅かす反社会的勢力による被害を防止するために、断固として、反社会的勢力との関係を遮断し、不当な要求には一切応じず、毅然とした対応を行うための体制を整える。

ロ．取締役の職務の執行に係る情報の保存及び管理に関する体制

・取締役の職務の執行に係る文書及びその関連資料（電磁的記録を含む）その他企業機密及び個人情報を含む各種情報は、セキュリティおよび管理・保存に係る社内規程に基づき適切に管理・保存を行う体制を整える。

ハ．損失の危険の管理に関する規程その他の体制

・企業の継続的発展を脅かすあらゆるリスクを把握し、対応するためのトータルリスクマネジメント体制を整備するため、取締役会の直属機関としてリスク管理委員会を設置し、関連部門と連携して適切な危機管理を行う体制を整える。

・緊急事態発生時の対策は、大規模自然災害・IT基幹システム障害等リスクの種類に応じてこれを定め、迅速かつ適切に対応できる体制を整える。

ニ．取締役の職務の執行が効率的に行われることを確保するための体制

・取締役会を原則毎月開催するほか、必要に応じ適時臨時に開催し、経営上の重要な項目についての意思決定を行うとともに、取締役の職務執行を監督する。

・取締役会の効率性および適正性を確保するため、取締役会の運営に関する規程を定める。

ホ．監査等委員がその職務を補助すべき使用人を置くことを求めた場合における当該使用人に関する事項及びその使用人の取締役（監査等委員である取締役を除く）からの独立性に関する事項

・監査等委員会は、監査等委員会の職務を補助する使用人を定め、当該使用人に監査業務に必要な事項を指示することができる。指示を受けた使用人はその指示に関して、取締役、部門長等の指示を受けないものとする。

・監査等委員会を補助する使用人の異動については監査等委員会の承認を事前に得るものとする。

ヘ．取締役（監査等委員である取締役を除く）及び使用人が監査等委員に報告するための体制その他監査等委員会への報告に関する体制

・監査等委員会と取締役（監査等委員である取締役を除く）および使用人の綿密な情報連携を図るため、取締役会をはじめとする重要会議に監査等委員が出席し意見を述べ、また必要に応じた説明の要請に対して取締役（監査等委員である取締役を除く）および使用人が適切に対応できる体制を整える。

・取締役（監査等委員である取締役を除く）及び使用人が法令・定款・社内規程への違反その他重要な事実を発見、又はその恐れがある場合、直ちに監査等委員会に報告する体制を整える。

・取締役（監査等委員である取締役を除く）及び使用人が財務報告に係る内部統制の状況や会計基準及び内部監査部門の活動状況等を必要に応じて監査等委員会に報告する体制を整える。

・各部門が作成し担当部門に提出した稟議書及び報告書等を監査等委員が必要に応じて閲覧することができる体制を整える。

・取締役（監査等委員である取締役を除く）および使用人が監査等委員会に報告した場合、報告者が不利益とならないよう保護する体制を整える。

ト．その他監査等委員会の監査が実効的に行われることを確保するための体制

・監査等委員会が会計監査人から会計監査に関する報告及び説明を受け、必要に応じて監査実施状況の聴取を行う体制を整える。

・内部監査部門と監査等委員会との連携体制を確保することで、不正・不当行為の牽制・早期発見を行うための実効的な監査体制の整備に努める。

・監査等委員会が業務に関する説明又は報告を求めた場合、取締役（監査等委員である取締役を除く）及び使用人は迅速かつ適切に対応する体制を整える。

内部監査及び監査等委員会監査

イ．内部監査

当社の業務上の不正、誤謬の未然防止、経営効率の増進に資することを目的として、コンプライアンス室（1名）を設置しており、当社の各部門等に定期的な内部監査等を実施することにより、業務の適正化・リスク把握に努めております。

ロ．監査等委員会監査

監査等委員である取締役は、監査方針、監査計画に基づき、取締役会及び経営会議等の重要な会議への出席、取締役等から受領した報告内容の検証、各部門等の実地調査などを行い、内部統制システムの整備等の取締役の職務執行を監査しております。

ハ．内部監査、監査等委員会監査及び会計監査の相互提携

内部監査を実施するコンプライアンス室と監査等委員である取締役は、会合を適宜実施し、監査計画や監査実施状況及び監査結果等について報告を行い、定例会議以外でも、課題やリスク及び改善等の状況について相互に綿密な連携を図り、管理体制と現場への浸透度の状況把握に努めております。また、コンプライアンス室及び監査等委員である取締役は、会計監査人である優成監査法人とも定期的に意見交換を実施しており、監査計画や監査実施状況及び財務報告に係る内部統制の監査を含む監査結果等について、三者の異なる立場からの監査を有機的に連携させることにより、当社業務の適正確保に努めております。

責任限定契約の内容の概要

当社は、会社法第427条第1項の規定により、取締役（業務執行取締役または支配人その他の使用人であるものを除く。）との間に、任務を怠ったことによる損害賠償責任を限定する契約を締結しております。ただし、当該契約に基づく責任の限度額は、法令が規定する額とする旨を定款に定めております。また、当社は、会社法第427条第1項の規定により、会計監査人との間に、任務を怠ったことによる損害賠償責任を限定する契約を締結することができる旨を定款に定めております。ただし、当該契約に基づく責任の限度額は、法令が規定する額とする旨を定款に定めております。

提出日現在、会計監査人との間に責任限定契約は締結しておりません。

監査等委員である社外取締役

当社は社外取締役として、佐賀野雅行氏及び村上寛氏の2名を選任しており、当社の意思決定に対して、幅広い視野をもった第三者の立場から適時適切な意見を受けております。

監査等委員である社外取締役の佐賀野雅行氏は、企業経営者として幅広い経験と高い見識を有することから当社の監査等委員である社外取締役として適任であると判断しております。なお、同氏は当社の株式を3,000株（平成28年3月31日現在）所有し、当社取引先である株式会社ミヤビグループの代表取締役を務めておりますが、同社と当社との取引条件は他の取引先と同様であり、取引金額も軽微であることから、株主・投資家の判断に影響を及ぼすおそれはないと判断しております。同氏の間には、人的関係、その他の利害関係はありません。

監査等委員である社外取締役の村上寛氏は、弁護士として企業法務に精通していることから、当社の監査等委員である社外取締役として適任であると判断しております。なお、同氏と当社との間には、人的関係、資本的関係又は取引関係その他の利害関係はありません。

当社においては、社外取締役を選任するための独立性に関する基準は定めていないものの、東京証券取引所の独立役員に関する判断基準（上場管理等に関するガイドライン 5.（3）の2）を参考にして独立性の高い社外取締役を選任することとしており、監査等委員である社外取締役の佐賀野雅行氏及び村上寛氏の2名は、株式会社東京証券取引所の定めに基づく独立役員であります。

当社の監査等委員である社外取締役は、常勤監査等委員、コンプライアンス室および会計監査人が定期的に行っている三様監査の内容を監査等委員会にて報告を受け、必要に応じて意見交換を実施するなど、会計監査、内部統制並びに内部監査との相互連携を図っております。

役員の報酬等

第14期における当社の取締役及び監査役に対する役員報酬等は以下のとおりであります。

イ.提出会社の役員区分ごとの報酬等の総額、報酬等の種類別の総額及び対象となる役員の員数

役員区分	報酬等の 総額 (千円)	報酬等の種類別の総額(千円)				対象となる役員 の員数(人)
		基本報酬	ストック・ オプション	賞与	退職慰労金	
取締役(監査等委員を除く。) (社外取締役を除く。)	61,519	61,519				5
取締役(監査等委員) (社外取締役を除く。)	7,806	7,806				1
監査役 (社外監査役を除く)	1,560	1,560				1
社外役員	3,700	3,700				2

(注) 1 当社は、平成27年6月18日付で監査役会設置会社から監査等委員会設置会社に移行しております。なお、監査役に対する支給額は、監査等委員会設置会社に移行前の期間に係るものであります。

ロ.提出会社の役員ごとの報酬等の総額等

報酬等の総額が1億円以上である者が存在しないため、記載しておりません。

ハ.役員の報酬等の額又はその算定方法の決定に関する方針

当社の役員報酬については、株主総会決議により、取締役(監査等委員を除く)及び取締役(監査等委員)それぞれの報酬限度額を決定しております。各取締役(監査等委員を除く)及び各取締役(監査等委員)の報酬額は、取締役(監査等委員を除く)については取締役会の決議に基づき社長が決定し、取締役(監査等委員)については監査等委員会が決定しております。

株式の保有状況

イ.純投資目的以外の目的の投資株式

該当事項はありません。

ロ.純投資目的の投資株式

該当事項はありません。

会計監査の状況

当社は、会社法に基づく会計監査及び金融商品取引法に基づく会計監査を優成監査法人に委嘱しております。当社は監査法人との間で、会社法監査と金融商品取引法に基づく監査について、監査契約を締結し当該契約に基づき報酬を支払っております。

なお、当期において業務を執行した公認会計士の氏名並びに監査業務に係る補助者の構成は、次のとおりであります。

イ.業務を執行した公認会計士の氏名

優成監査法人 業務執行社員：本間洋一氏、宮崎哲氏

ロ.会計監査業務に係る補助者の構成

公認会計士 2名、その他 6名

なお、当社と会計監査人である監査法人及びその業務執行社員との間には特別の利害関係はありません。

取締役会で決議できる株主総会決議事項

イ．自己株式の取得

当社は、自己株式の取得について、会社法第165条第2項の規定により、取締役会の決議によって市場取引等により自己の株式を取得できる旨を定款に定めております。

ロ．中間配当

当社は、中間配当について、会社法第454条第5項の規定により、取締役会の決議によって毎年9月30日を基準日として、中間配当を行うことができる旨を定款に定めております。

ハ．取締役の責任免除

当社は、会社法第426条第1項の規定により、任務を怠ったことによる取締役（取締役であったものを含む。）の損害賠償責任を、法令の限度において、取締役会の決議によって免除することができる旨を定款に定めております。

取締役の定数

当社の取締役は、10名以内とする旨を定款に定めております。

取締役の選任の決議要件

当社は、取締役の選任決議について、議決権を行使することができる株主の議決権の3分の1以上を有する株主が出席し、その議決権の過半数をもって行う旨、また、その議決権は累積投票によらないものとする旨定款に定めております。

株主総会の特別決議要件

当社は、会社法第309条第2項に定める株主総会の特別決議要件について、議決権を行使することができる株主の議決権の3分の1以上を有する株主が出席し、その議決権の3分の2以上をもって行う旨定款に定めております。これは、株主総会における特別決議の定足数を緩和することにより、株主総会の円滑な運営を行うことを目的とするものであります。

(2) 【監査報酬の内容等】

【監査公認会計士等に対する報酬の内容】

前事業年度		当事業年度	
監査証明業務に 基づく報酬(千円)	非監査業務に 基づく報酬(千円)	監査証明業務に 基づく報酬(千円)	非監査業務に 基づく報酬(千円)
11,826		13,716	1,620

【その他重要な報酬の内容】

(前事業年度)

該当事項はありません。

(当事業年度)

該当事項はありません。

【監査公認会計士等の提出会社に対する非監査業務の内容】

(前事業年度)

該当事項はありません。

(当事業年度)

当社が監査公認会計士等に対して報酬を支払っている非監査業務の内容は、コンフォートレター作成業務であります。

【監査報酬の決定方針】

該当事項はありません。

第5 【経理の状況】

1 財務諸表の作成方法について

当社の財務諸表は、「財務諸表の用語、様式及び作成方法に関する規則」(昭和38年大蔵省令第59号)に基づいて作成しております。

2 監査証明について

当社は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、事業年度(平成27年4月1日から平成28年3月31日まで)の財務諸表について、優成監査法人により監査を受けております。

3 連結財務諸表について

当社は、子会社がありませんので、連結財務諸表を作成しておりません。

4 財務諸表等の適正性を確保するための特段の取組みについて

当社は、財務諸表等の適正性を確保するための特段の取組みを行っております。具体的には、会計基準等の内容及び改正等を適切に把握し的確に対応できる体制を整備するため、公益財団法人財務会計基準機構へ加入し、研修会への参加及び財務・会計の専門書の購読を行っております。

1 【財務諸表等】

(1) 【財務諸表】

【貸借対照表】

(単位：千円)

	前事業年度 (平成27年3月31日)	当事業年度 (平成28年3月31日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	883,704	1,140,166
営業未収入金	310,809	364,708
求償債権	525,673	718,421
前払費用	10,366	18,605
繰延税金資産	40,721	75,115
その他	9,664	63,090
貸倒引当金	214,908	248,271
流動資産合計	1,566,031	2,131,836
固定資産		
有形固定資産		
建物	19,655	20,393
減価償却累計額	4,032	9,438
建物（純額）	15,622	10,955
車両運搬具	6,489	5,543
減価償却累計額	6,489	5,543
車両運搬具（純額）	0	0
工具、器具及び備品	8,891	12,322
減価償却累計額	5,999	7,547
工具、器具及び備品（純額）	2,891	4,775
有形固定資産合計	18,514	15,730
無形固定資産		
ソフトウェア	33,800	25,617
その他	140	140
無形固定資産合計	33,940	25,757
投資その他の資産		
出資金	10	10
長期前払費用	4,668	3,780
繰延税金資産	5,577	6,759
その他	34,211	33,573
投資その他の資産合計	44,467	44,123
固定資産合計	96,923	85,610
資産合計	1,662,954	2,217,447

(単位：千円)

	前事業年度 (平成27年3月31日)	当事業年度 (平成28年3月31日)
負債の部		
流動負債		
営業未払金	118,082	140,689
未払金	39,134	41,791
未払費用	16,186	22,168
未払法人税等	42,618	88,877
預り金	2,410	3,776
前受収益	90,000	110,751
賞与引当金	16,114	42,837
保証履行引当金	¹ 35,368	¹ 38,570
その他	1,939	3,492
流動負債合計	361,855	492,955
固定負債		
その他	19,154	13,676
固定負債合計	19,154	13,676
負債合計	381,009	506,632
純資産の部		
株主資本		
資本金	562,000	664,374
資本剰余金		
資本準備金	317,000	419,374
資本剰余金合計	317,000	419,374
利益剰余金		
その他利益剰余金		
繰越利益剰余金	402,944	627,067
利益剰余金合計	402,944	627,067
株主資本合計	1,281,944	1,710,815
純資産合計	1,281,944	1,710,815
負債純資産合計	1,662,954	2,217,447

【損益計算書】

(単位：千円)

	前事業年度 (自 平成26年 4月 1日 至 平成27年 3月31日)	当事業年度 (自 平成27年 4月 1日 至 平成28年 3月31日)
営業収益	1,781,961	2,174,182
営業費用	¹ 1,557,427	¹ 1,909,576
営業利益	224,533	264,605
営業外収益		
受取利息	412	745
受取遅延損害金	30,367	44,598
償却債権取立益	3,080	2,910
債権譲渡益	-	25,000
その他	1,381	451
営業外収益合計	35,241	73,705
営業外費用		
上場関連費用	-	16,439
営業外費用合計	-	16,439
経常利益	259,775	321,872
特別損失		
固定資産除却損	² 3,952	² -
特別損失合計	3,952	-
税引前当期純利益	255,822	321,872
法人税、住民税及び事業税	104,246	133,325
法人税等調整額	9,045	35,575
法人税等合計	95,201	97,749
当期純利益	160,620	224,122

【株主資本等変動計算書】

前事業年度(自 平成26年4月1日 至 平成27年3月31日)

(単位：千円)

	株主資本		
	資本金	資本剰余金	
		資本準備金	資本剰余金合計
当期首残高	562,000	317,000	317,000
当期変動額			
当期純利益			
当期変動額合計			
当期末残高	562,000	317,000	317,000

	株主資本			純資産合計
	利益剰余金		株主資本合計	
	その他利益剰余金	利益剰余金合計		
	繰越利益剰余金			
当期首残高	242,323	242,323	1,121,323	1,121,323
当期変動額				
当期純利益	160,620	160,620	160,620	160,620
当期変動額合計	160,620	160,620	160,620	160,620
当期末残高	402,944	402,944	1,281,944	1,281,944

当事業年度(自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)

(単位：千円)

	株主資本		
	資本金	資本剰余金	
		資本準備金	資本剰余金合計
当期首残高	562,000	317,000	317,000
当期変動額			
新株の発行	94,024	94,024	94,024
新株の発行(新株予約権の行使)	8,350	8,350	8,350
当期純利益			
当期変動額合計	102,374	102,374	102,374
当期末残高	664,374	419,374	419,374

	株主資本			純資産合計
	利益剰余金		株主資本合計	
	その他利益剰余金	利益剰余金合計		
	繰越利益剰余金			
当期首残高	402,944	402,944	1,281,944	1,281,944
当期変動額				
新株の発行			188,048	188,048
新株の発行(新株予約権の行使)			16,700	16,700
当期純利益	224,122	224,122	224,122	224,122
当期変動額合計	224,122	224,122	428,870	428,870
当期末残高	627,067	627,067	1,710,815	1,710,815

【キャッシュ・フロー計算書】

(単位：千円)

	前事業年度 (自 平成26年4月1日 至 平成27年3月31日)	当事業年度 (自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)
営業活動によるキャッシュ・フロー		
税引前当期純利益	255,822	321,872
減価償却費	25,047	20,825
固定資産除却損	3,952	
上場関連費用		16,439
貸倒引当金の増減額(は減少)	46,533	33,362
保証履行引当金の増減額(は減少)	2,257	3,202
賞与引当金の増減額(は減少)	7,517	26,723
退職給付引当金の増減額(は減少)	3,941	
受取利息	412	745
営業未収入金の増減額(は増加)	62,459	53,898
求償債権の増減額(は増加)	162,281	192,747
前払費用の増減額(は増加)	1,879	8,239
長期前払費用の増減額(は増加)	4,119	888
営業未払金の増減額(は減少)	24,901	22,606
未払金の増減額(は減少)	13,256	1,619
前受収益の増減額(は減少)	32,206	20,750
その他の資産の増減額(は増加)	5,285	51,312
その他の負債の増減額(は減少)	7,872	5,019
小計	178,986	166,366
利息の受取額	405	709
法人税等の支払額	171,004	88,662
営業活動によるキャッシュ・フロー	8,387	78,414
投資活動によるキャッシュ・フロー		
有形固定資産の取得による支出	18,703	4,170
無形固定資産の取得による支出	9,812	4,660
その他	19,563	1,440
投資活動によるキャッシュ・フロー	48,079	10,271
財務活動によるキャッシュ・フロー		
株式の発行による収入		188,048
ストックオプションの行使による収入		16,700
上場関連費用の支出		16,428
財務活動によるキャッシュ・フロー		188,319
現金及び現金同等物に係る換算差額		
現金及び現金同等物の増減額(は減少)	39,691	256,462
現金及び現金同等物の期首残高	923,396	883,704
現金及び現金同等物の期末残高	1 883,704	1 1,140,166

【注記事項】

(重要な会計方針)

1 固定資産の減価償却の方法

(1) 有形固定資産

定率法によっております。

主要な耐用年数は、次のとおりであります。

建物	5年～18年
車両運搬具	2年
工具、器具及び備品	3年～20年

(2) 無形固定資産

定額法(自社利用のソフトウェアについては、社内における利用可能期間(5年)に基づく定額法)によっております。

2 引当金の計上基準

(1) 貸倒引当金

債権の貸倒れによる損失に備えるため、入金状況等を勘案して社内債権格付により分類し、過去の一定の算定期間における貸倒実績等により算定した損失見込額を計上しております。

(2) 賞与引当金

従業員に対して支給する賞与の支出に充てるため、支給見込額に基づき計上しております。

(3) 保証履行引当金

債務保証に係る損失に備えるため、過去の家賃保証の履行損失率を勘案し、損失負担見込額を計上しております。

3 収益の計上基準

当社の家賃保証にかかる保証料収入は、初回保証料・更新保証料と月額保証料に区分されております。

初回保証料・更新保証料は、実現主義の原則に従って契約時に収益計上しております。月額保証料は保証期間にわたって毎月次での収益計上を行っております。ただし、月額保証料が保証業務の提供にかかる直接コストを下回る契約については初回保証料・更新保証料を保証期間にわたって繰り延べる会計処理を適用しております。

4 キャッシュ・フロー計算書における資金の範囲

手許現金、随時引き出し可能な預金及び容易に換金可能であり、かつ、価値の変動について僅少なりリスクを負わない取得日から3ヶ月以内に償還期限の到来する短期的な投資からなっております。

5 その他財務諸表作成のための基本となる重要な事項

消費税等の会計処理

当社は免税事業者であるため税込方式によっております。

(未適用の会計基準等)

- ・「繰延税金資産の回収可能性に関する適用指針」(企業会計基準適用指針第26号 平成28年3月28日)

(1) 概要

繰延税金資産の回収可能性に関する取扱いについて、監査委員会報告第66号「繰延税金資産の回収可能性の判断に関する監査上の取扱い」の枠組み、すなわち企業を5つに分類し、当該分類に応じて繰延税金資産の計上額を見積る枠組みを基本的に踏襲した上で、以下の取扱いについて必要な見直しが行われております。

(分類1) から (分類5) に係る分類の要件をいずれも満たさない企業の取扱い

(分類2) 及び (分類3) に係る分類の要件

(分類2) に該当する企業におけるスケジューリング不能な将来減算一時差異に関する取扱い

(分類3) に該当する企業における将来の一時差異等加減算前課税所得の合理的な見積可能期間に関する取扱い

(分類4) に係る分類の要件を満たす企業が (分類2) 又は (分類3) に該当する場合の取扱い

(2) 適用予定日

平成29年3月期の期首より適用予定であります。

(3) 当該会計基準等の適用による影響

「繰延税金資産の回収可能性に関する適用指針」の適用による財務諸表に与える影響はありません。

(貸借対照表関係)

偶発債務

1 保証債務残高は次のとおりであります。

	前事業年度 (自 平成26年4月1日 至 平成27年3月31日)	当事業年度 (自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)
債務保証額(月額) (注)1	7,603,132千円	9,159,676千円
再保証額 (注)2	521,458千円	680,408千円
保証履行引当金	35,368千円	38,570千円
差引額	8,089,223千円	9,801,515千円

(注)1 賃借人の支払家賃等に対し債務保証を行っております。

2 賃借人の一定期間の未収入期間の家賃等に対して、ライフカード株式会社に再保証を行っております。

2 当社は、関係会社に金銭消費貸借基本契約及び融資枠契約を締結しており、貸出未実行残高は次のとおりであります。

	前事業年度 (自 平成26年4月1日 至 平成27年3月31日)	当事業年度 (自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)
金銭消費貸借基本契約及び融資枠契約の総額	500,000千円	
貸出実行残高		
差引	500,000千円	

上記金銭消費貸借基本契約及び融資枠契約の内容はアイフル株式会社へ5億円を上限とするコミットメント契約であります。契約期間中融資が実行されたことはありません。これらの契約は平成27年3月31日の経過をもって契約期間が満了し、本書提出日現在では契約関係にありません。

(損益計算書関係)

1 営業費用のうち主要な費目及び金額は、次のとおりであります。

	前事業年度 (自 平成26年4月1日 至 平成27年3月31日)	当事業年度 (自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)
支払手数料	511,432千円	630,378千円
貸倒引当金繰入	188,951千円	248,271千円
保証履行引当金繰入	2,257千円	3,202千円
給与手当	109,762千円	265,172千円
出向負担金	235,138千円	29,409千円
賞与引当金繰入	16,114千円	42,837千円
退職給付費用	991千円	5,397千円
減価償却費	25,047千円	20,825千円

2 固定資産除却損の内容は、次のとおりであります。

	前事業年度 (自 平成26年4月1日 至 平成27年3月31日)	当事業年度 (自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)
建物	327千円	
車両運搬具	144千円	
工具、器具及び備品	3,480千円	
計	3,952千円	

(株主資本等変動計算書関係)

前事業年度(自 平成26年4月1日 至 平成27年3月31日)

1. 発行済株式に関する事項

株式の種類	当事業年度期首の 株式数	当事業年度 増加株式数	当事業年度 減少株式数	当事業年度末の 株式数
普通株式	17,580株	-		17,580株

2. 自己株式に関する事項

該当事項はありません。

3. 新株予約権等に関する事項

内訳	目的となる 株式の種類	目的となる株式の数(株)				当事業 年度末残高 (千円)
		当事業年度期首	増加	減少	当事業年度末	
第1回ストック・オプションとしての新株予約権						
第3回ストック・オプションとしての新株予約権						
合計						

(注)当社は未公開企業であり、付与時の単位当たりの本源的価値は0円であるため、当事業年度末残高はありません。

4. 配当に関する事項

(1) 配当金支払額

該当事項はありません。

(2) 基準日が当事業年度に属する配当のうち、配当の効力発生日が翌事業年度となるもの

該当事項はありません。

当事業年度(自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)

1. 発行済株式に関する事項

株式の種類	当事業年度期首の株式数	当事業年度増加株式数	当事業年度減少株式数	当事業年度末の株式数
普通株式	17,580株	1,913,820株		1,931,400株

(変動事由の概要)

株式分割による増加	1,740,420株
新株の発行による増加	140,000株
ストック・オプションの権利行使による増加	33,400株

2. 自己株式に関する事項

該当事項はありません。

3. 新株予約権等に関する事項

内訳	目的となる株式の種類	目的となる株式の数(株)				当事業年度末残高(千円)
		当事業年度期首	増加	減少	当事業年度末	
第1回ストック・オプションとしての新株予約権						
第3回ストック・オプションとしての新株予約権						
合計						

(注)当社はストック・オプションによる新株予約権を発行しておりますが、付与時の単位当たりの本源的価値は0円であるため、当事業年度末残高はありません。

4. 配当に関する事項

(1) 配当金支払額

該当事項はありません。

(2) 基準日が当事業年度に属する配当のうち、配当の効力発生日が翌事業年度となるもの

該当事項はありません。

(キャッシュ・フロー計算書関係)

1 現金及び現金同等物の期末残高と貸借対照表に掲記されている科目の金額との関係は、次のとおりであります。

	前事業年度 (自 平成26年4月1日 至 平成27年3月31日)	当事業年度 (自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)
現金及び預金	883,704千円	1,140,166千円
現金及び現金同等物	883,704千円	1,140,166千円

(金融商品関係)

1 金融商品の状況に関する事項

(1) 金融商品に対する取組方針

当社は、家賃債務の保証事業を行っております。この事業を行うため、賃借人より受領した保証料については、安全性、確実性、流動性の高い運用を原則として、資産の保全を意識した長期的な視野に立った運用を行っております。また、デリバティブを組み込んだ複合金融商品など、リスクの高い取引は行わない方針であります。

(2) 金融商品の内容及びそのリスク

当社が保有する金融資産は、主として現金及び預金、賃借人から保証料として受領した当社加盟店に対する営業未収入金及び保証債務の履行請求により取得する求償債権であります。

営業未収入金及び求償債権は、賃借人の債務不履行によってもたらされる信用リスクに晒されており、厳しい経済環境等により保証委託契約に従った債務履行がなされない可能性があります。

営業未払金は、当社加盟店に対する集金代行手数料による債務であり、全て1年以内の支払期日であります。

(3) 金融商品に係るリスク管理体制

信用リスクの管理

当社は、家賃債務の保証事業につき、営業管理規程及び回収関連規程に従い、保証に関する体制を整備しております。審査業務におきましては、厳格な審査基準に則り、適切な与信判断をするための知識・経験を持つ決裁権限者及び審査担当者が、定量情報と定性情報を総合的に評価したうえで、審査を行っております。また、信用リスクの高い案件については、カスタマーセンターにおいて、審査及び決裁を行っており、信用リスクに応じた審査体制を敷くことにより、保証債務の健全性の維持に努めております。

債権管理業務におきましては、代位弁済の抑制、求償債権の早期回収及び回収金額の増大を基本方針とし、信用コストの抑制に努めております。代位弁済の抑制につきましては、提携クレジットカード事業者と連携して、初期延滞者の延滞原因を把握し、適切な助言を行うことにより、延滞長期化の防止を図っております。また、賃借人の現況及び返済能力の早期把握に努め、返済正常化の可能性を見極めたうえで、条件変更の対応を行っております。求償債権の早期回収・金額増加に向けた取組みとして、個別案件毎の状況に応じた早期勧告を行っております。

さらに、リスクの顕在化により当社の経営に不測の影響を及ぼす可能性が生じる事態を回避すべく、信用リスクの計量化と信用リスク管理の高度化を図り、引当金の算定、自己資本管理に活用するなど、経営の健全性・安定性維持を図っております。

市場リスクの管理

当社における市場リスクとは、資産に占める割合の高い現金預金等の運用資産並びに求償債権の価値の変動と定めており、資産の主な源泉は家賃保証の対価としていただく保証料であることから状況に応じて運用方針の見直しにより、資産の保全、損失の極小化に努めております。

(4) 金融商品の時価等に関する事項についての補足説明

金融商品の時価には、市場価格に基づく価額のほか、市場価格がない場合には合理的に算定された価額が含まれております。当該価額の算定においては一定の前提条件等を採用しているため、異なる前提条件等によった場合、当該価額が異なることもあります。

2 金融商品の時価等に関する事項

貸借対照表計上額、時価及びこれらの差額については、次のとおりであります。

前事業年度(平成27年3月31日)

	貸借対照表計上額 (千円)	時価 (千円)	差額 (千円)
(1) 現金及び預金	883,704	883,704	
(2) 営業未収入金	310,809	310,809	
(3) 求償債権	525,673		
貸倒引当金()	214,908		
	310,764	310,764	
資産計	1,505,278	1,505,278	
営業未払金	118,082	118,082	
負債計	118,082	118,082	

() 求償債権は貸倒引当金を控除しております。

当事業年度(平成28年3月31日)

	貸借対照表計上額 (千円)	時価 (千円)	差額 (千円)
(1) 現金及び預金	1,140,166	1,140,166	
(2) 営業未収入金	364,708	364,708	
(3) 求償債権	718,421		
貸倒引当金()	248,271		
	470,149	470,149	
資産計	1,975,024	1,975,024	
営業未払金	140,689	140,689	
負債計	140,689	140,689	

() 求償債権は貸倒引当金を控除しております。

(注)1 金融商品の時価の算定方法に関する事項

資 産

(1) 現金及び預金、(2) 営業未収入金

これらはすべて短期で決済されるため、時価は帳簿価額と近似していることから、当該帳簿価額によっております。

(3) 求償債権

求償債権については、入金状況等を勘案して社内債権格付により分類し、過去の一定の算定期間における貸倒実績等により算定した損失見込額を算定しているため、時価は決算日における貸借対照表価額から現在の貸倒見積高を控除した金額に近似しており、当該価額をもって時価としております。

負 債

営業未払金

短期間で決済されるため、時価は帳簿価額と近似していることから、当該帳簿価額によっております。

(注) 2 金銭債権の決算日後の償還予定額
前事業年度(平成27年3月31日)

	1年以内 (千円)	1年超 5年以内 (千円)	5年超 10年以内 (千円)	10年超 (千円)
現金及び預金	883,704			
営業未収入金	310,809			
求償債権()				
合計	1,194,513			

() 償還予定額が見込めないため記載しておりません。

当事業年度(平成28年3月31日)

	1年以内 (千円)	1年超 5年以内 (千円)	5年超 10年以内 (千円)	10年超 (千円)
現金及び預金	1,140,166			
営業未収入金	364,708			
求償債権()				
合計	1,504,874			

() 償還予定額が見込めないため記載しておりません。

(注) 3 保証債務については、時価を把握することが極めて困難と認められることから時価開示の対象とはしておりません。

(退職給付関係)

1. 採用している退職給付制度の概要

当社は退職一時金制度を採用しており、簡便法により退職給付引当金及び退職給付費用を計算しておりましたが、平成27年3月より退職一時金制度から確定拠出制度へ移行しております。

2. 簡便法を適用した確定給付制度

(1) 簡便法を適用した制度の、退職給付引当金の期首残高と期末残高の調整表

	前事業年度 (自 平成26年4月1日 至 平成27年3月31日)	当事業年度 (自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)
退職給付引当金の期首残高	3,941千円	
退職給付費用	991千円	
退職給付の支払額	423千円	
確定拠出年金制度への移換に伴う減少	4,509千円	
退職給付引当金の期末残高		

(2) 退職給付費用

簡便法で計算した退職給付費用	前事業年度	991千円	当事業年度
----------------	-------	-------	-------

3. その他退職給付に関する事項

退職一時金制度から確定拠出年金制度へ移行したことによる当事業年度の損益へ与える影響はありません。また、確定拠出年金制度への資産移換額は2,424千円であり、残り7年間で移換する予定であります。なお、当事業年度末時点の未移換額303千円は流動負債の「未払金」に、1,515千円は固定負債の「その他」に計上しております。

4. 確定拠出制度

当社の確定拠出制度への要拠出額は、前事業年度 千円、当事業年度5,397千円であります。

(ストック・オプション等関係)

1. スtock・オプションにかかる費用計上額及び科目名

ストック・オプション等の単位当たり本源的価値は0円であるため、費用計上はしていません。

2. スtock・オプションの内容、規模及びその変動状況

(1) スtock・オプションの内容

種類	第1回新株予約権
決議年月日	平成18年5月2日
付与対象者の区分及び人数	当社取締役5名
株式の種類及び付与数	普通株式 114,000株
付与日	平成18年6月1日
権利確定条件	権利行使時に当社もしくは当社の子会社及び関連会社の取締役又は従業員であること
対象勤務期間	
権利行使期間	平成20年5月17日～平成28年5月2日

種類	第3回新株予約権
決議年月日	平成19年8月10日
付与対象者の区分及び人数	当社取締役1名
株式の種類及び付与数	普通株式 140,000株
付与日	平成19年9月1日
権利確定条件	権利行使時に当社もしくは当社の子会社及び関連会社の取締役又は従業員であること
対象勤務期間	
権利行使期間	平成21年8月10日～平成29年7月20日

(注) 当社は、平成27年6月19日付け普通株式1株につき普通株式100株の割合で株式分割を行い、平成28年4月1日付けで普通株式1株につき普通株式3株の割合で株式分割を行っておりますが、上記株式数は平成28年4月1日付けの分割前の株式数で記載しております。

(2) ストック・オプションの規模及びその変動状況

当事業年度(平成28年3月期)において存在したストック・オプションを対象とし、ストック・オプションの数については、株式数に換算して記載しております。

ストック・オプションの数

種類	第1回新株予約権	第3回新株予約権
決議年月日	平成18年5月2日	平成19年8月10日
権利確定前(株)		
前事業年度末		
付与		
失効		
権利確定		
未確定残		
権利確定後(株)		
前事業年度末	9,400	90,000
権利確定		
権利行使	9,400	24,000
失効		
未行使残		66,000

(注) 当社は、平成27年6月19日付け普通株式1株につき普通株式100株の割合で株式分割を行い、平成28年4月1日付けで普通株式1株につき普通株式3株の割合で株式分割を行っておりますが、上記株式数は平成28年4月1日付けの分割前の株式数で記載しております。

単価情報

種類	第1回新株予約権	第3回新株予約権
決議年月日	平成18年5月2日	平成19年8月10日
権利行使価格(円) (注)1	500	500
行使時平均株価(円) (注)2	2,536	2,536
付与日における公正な評価単価(円)		

(注)1. 当社は、平成27年6月19日付けで普通株式1株につき普通株式100株の割合で株式分割を行い、平成28年4月1日付けで普通株式1株につき普通株式3株の割合で株式分割を行っておりますが、上記権利行使価格は平成28年4月1日付けの分割前の権利行使価格で記載しております。

(注)2. 当社は、平成28年4月1日付けで普通株式1株につき普通株式3株の割合で株式分割を行っておりますが、上記行使時平均株価は、分割前の行使時平均株価で記載しております。

3. ストック・オプションの公正な評価単価の見積り方法

ストック・オプションを付与した日時点においては、当社は未公開企業であったことから、単位当たりの本源的価値の見積りによっております。また単位当たりの本源的価値の見積り方法は、当社株式の評価額から権利行価額を控除する方式で算定しており、当社株式の評価方法は、純資産価額方式によっております。

4. ストック・オプションの権利確定数の見積り方法

基本的には、将来の失効数の合理的な見積りは困難であるため、実績の失効数のみ反映させる方法を採用しております。

5. ストック・オプションの単位当たりの本源的価値により算定を行う場合の当事業年度末における本源的価値の合計額及び当事業年度において権利行使されたストック・オプションの権利行使日における本源的価値の合計額

当事業年度末における本源的価値の合計額

136,686千円

当事業年度において権利行使されたストック・オプションの権利行使日における本源的価値の合計額

68,002千円

(税効果会計関係)

1. 繰延税金資産の発生の主な原因別の内訳

	前事業年度 (平成27年3月31日)	当事業年度 (平成28年3月31日)
繰延税金資産(流動)		
繰延税金資産		
前受保証料否認	29,790千円	34,174千円
保証履行引当金繰入超過額	11,706 "	11,901 "
貸倒損失否認	6,263 "	"
貸倒引当金損金算入限度超過額	"	7,976 "
賞与引当金繰入超過額	5,333 "	14,830 "
未払事業税	3,749 "	5,514 "
その他	1,847 "	718 "
繰延税金資産小計	58,691千円	75,115千円
評価性引当額	17,970 "	"
繰延税金資産合計	40,721千円	75,115千円
繰延税金資産(固定)		
繰延税金資産		
長期前受保証料否認	3,850千円	2,086千円
その他	3,514 "	4,672 "
繰延税金資産小計	7,364千円	6,759千円
評価性引当額	1,787 "	"
繰延税金資産合計	5,577千円	6,759千円

2. 法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との間に重要な差異があるときの、当該差異の原因となった主要な項目の内訳

	前事業年度 (平成27年3月31日)	当事業年度 (平成28年3月31日)
法定実効税率		33.1%
(調整)		
交際費等永久に損金に算入されない項目		1.8%
住民税均等割等		3.2%
税額控除		2.8%
税率変更による期末繰延税金資産の減額修正		1.2%
評価性引当金額の増減		6.1%
その他		0.0%
税効果会計適用後の法人税等の負担率		30.4%

(注) 前事業年度は、法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との間の差異が法定実効税率の100分の5以下であるため注記を省略しております。

3. 法人税等の税率の変更による繰延税金資産及び繰延税金負債の金額の修正

「所得税法等の一部を改正する法律」(平成28年法律第15号)及び「地方税法等の一部を改正する等の法律」(平成28年法律第13号)が平成28年3月29日に国会で成立し、平成28年4月1日以後に開始する事業年度から法人税率等の引下げ等が行われることとなりました。これに伴い、繰延税金資産の計算に使用する法定実効税率は従来の32.3%から平成28年4月1日に開始する事業年度及び平成29年4月1日に開始する事業年度に解消が見込まれる一時差異については30.9%に、平成30年4月1日に開始する事業年度以降に解消する一時差異については、30.6%となります。

その結果、繰延税金資産の金額が3,934千円減少し、当事業年度に計上された法人税等調整額が同額増加しております。

(セグメント情報等)

【セグメント情報】

前事業年度(自 平成26年4月1日 至 平成27年3月31日)及び当事業年度(自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)

当社の事業セグメントは、家賃債務の保証事業のみの単一セグメントであり、セグメント情報の記載を省略しております。

【関連情報】

前事業年度(自 平成26年4月1日 至 平成27年3月31日)

1 製品及びサービスごとの情報

単一のサービス区分の外部顧客への営業収益が損益計算書の営業収益の90%を超えるため、記載を省略しております。

2 地域ごとの情報

(1) 営業収益

本邦以外の外部顧客への営業収益がないため、該当事項はありません。

(2) 有形固定資産

本邦以外に所在している有形固定資産がないため、該当事項はありません。

3 主要な顧客ごとの情報

顧客の名称又は氏名	営業収益(千円)	関連するセグメント名
ライフカード株式会社	464,133	家賃債務の保証事業

当事業年度(自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)

1 製品及びサービスごとの情報

単一のサービス区分の外部顧客への営業収益が損益計算書の営業収益の90%を超えるため、記載を省略しております。

2 地域ごとの情報

(1) 営業収益

本邦以外の外部顧客への営業収益がないため、該当事項はありません。

(2) 有形固定資産

本邦以外に所在している有形固定資産がないため、該当事項はありません。

3 主要な顧客ごとの情報

顧客の名称又は氏名	営業収益(千円)	関連するセグメント名
ライフカード株式会社	510,420	家賃債務の保証事業

【報告セグメントごとの固定資産の減損損失に関する情報】

前事業年度(自 平成26年4月1日 至 平成27年3月31日)

該当事項はありません。

当事業年度(自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)

該当事項はありません。

【報告セグメントごとののれんの償却額及び未償却残高に関する情報】

前事業年度(自 平成26年4月1日 至 平成27年3月31日)

該当事項はありません。

当事業年度(自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)

該当事項はありません。

【報告セグメントごとの負ののれん発生益に関する情報】

前事業年度(自 平成26年4月1日 至 平成27年3月31日)

該当事項はありません。

当事業年度(自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)

該当事項はありません。

【関連当事者情報】

前事業年度(自 平成26年4月1日 至 平成27年3月31日)

1. 関連当事者との取引

財務諸表提出会社と関連当事者との取引

(1) 財務諸表提出会社の役員及び主要株主(個人の場合に限る。)等
該当事項はありません

(2) 財務諸表提出会社の親会社及び主要株主(会社等に限る。)等

種類	会社等の名称 又は氏名	所在地	資本金又は 出資金 (千円)	事業の内容 又は職業	議決権等 の所有 (被所有) 割合(%)	関連当事者 との関係	取引の内容	取引金額 (千円)	科目	期末残高 (千円)
親会社	アイフル(株)	京都市 下京区	143,401,974	ローン事業 信用保証事業	(被所有) 直接40.50 間接2.39	金銭消費貸借 基本契約	融資枠の設定(注)1	極度額 500,000		
						融資枠契約	出向料の支払(注)2	246,250		
						出向者の受入				
						役員の兼任				

取引条件及び取引条件の決定方針

(注)1. アイフル株式会社との金銭消費貸借基本契約・融資枠契約の内容はアイフル株式会社へ5億円を上限とするコミットメント契約であります。契約期間中融資が実行されたことはありません。これらの契約は平成27年3月31日の経過をもって契約期間が満了し、本書提出日現在では契約関係にありません。
2. 出向負担金の支払額については、職級に応じた人件費を基準として決定しております。

(3) 財務諸表提出会社と同一の親会社を持つ会社等及び財務諸表提出会社のその他の関係会社の子会社等

種類	会社等の名称 又は氏名	所在地	資本金又は 出資金 (千円)	事業の内容 又は職業	議決権等 の所有 (被所有) 割合(%)	関連当事者 との関係	取引の内容	取引金額 (千円)	科目	期末残高 (千円)
同一の 親会社 を持つ 会社	ライフカード (株)	東京都 港区	100,000	信販事業 信用保証事業		業務提携契約	業務の提携(注)1	464,133		
						債務の保証	包括債務保証契約(注)2	521,458		
						役員の兼任				

取引条件及び取引条件の決定方針

(注)1. ライフカード株式会社との業務提携契約にかかる受取保証料は、市場価格を勘案して価格交渉の上、決定しております。
2. ライフカード株式会社との包括債務保証契約は、借借人の一定期間の未収入期間の家賃等に対して、再保証を行っております。

2. 親会社又は重要な関連会社に関する注記

(1) 親会社情報

アイフル株式会社(東京証券取引所に上場)

(2) 重要な関連会社の要約財務情報

該当事項はありません。

当事業年度(自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)

1. 関連当事者との取引

財務諸表提出会社と関連当事者との取引

(1) 財務諸表提出会社の役員及び主要株主(個人の場合に限る。)等

種類	会社等の名称 又は氏名	所在地	資本金又は 出資金 (千円)	事業の内容 又は職業	議決権等 の所有 (被所有) 割合(%)	関連当事者 との関係	取引の内容	取引金額 (千円)	科目	期末残高 (千円)
役員	雨坂 甲			当社 代表取締役	(被所有) 直接14.27		ストック・ オプション の権利行使	12,000 (24,000株)		

(注) 平成18年5月2日開催の当社取締役会の決議に基づき付与されたストック・オプションの当事業年度における権利行使を記載しております。なお、「取引金額」欄は、当事業年度におけるストック・オプションの権利行使による付与株式数に行使時の払込金額を記載しております。

(2) 財務諸表提出会社の親会社及び主要株主(会社等に限る。)等

種類	会社等の名称 又は氏名	所在地	資本金又は 出資金 (千円)	事業の内容 又は職業	議決権等 の所有 (被所有) 割合(%)	関連当事者 との関係	取引の内容	取引金額 (千円)	科目	期末残高 (千円)
その他 の関係 会社	アイフル(株)	京都市 下京区	143,415,582	ローン事業 信用保証事業	(被所有) 直接36.86 間接2.17	出向者の受入 (注)1	業務の委託 (注)2	5,988	未払金	228
						役員の兼任	出向料の支払	33,378		

取引条件及び取引条件の決定方針

(注) 1. 出向負担金の支払額については、職級に応じた人件費を基準として決定しております。

2. 諸経費の支払額については、アイフル株式会社より提示された金額を基礎として、市場価額を勘案して価格交渉の上、決定しております。

(3) 財務諸表提出会社と同一の親会社を持つ会社等及び財務諸表提出会社のその他の関係会社の子会社等

種類	会社等の名称 又は氏名	所在地	資本金又は 出資金 (千円)	事業の内容 又は職業	議決権等 の所有 (被所有) 割合(%)	関連当事者 との関係	取引の内容	取引金額 (千円)	科目	期末残高 (千円)
その他 の関係 会社 の子会社	ライフカード (株)	東京都 港区	100,000	信販事業 信用保証事業		業務提携契約	業務の提携 (注)1	510,420		
						債務の保証	包括債務保 証契約 (注)2	680,408		
						役員の兼任				

取引条件及び取引条件の決定方針

(注) 1. ライフカード株式会社との業務提携契約にかかる受取保証料は、市場価格を勘案して価格交渉の上、決定しております。

2. ライフカード株式会社との包括債務保証契約は、借入人の一定期間の未収入期間の家賃等に対して、再保証を行っております。

2. 親会社又は重要な関連会社に関する注記

(1) 親会社情報

アイフル株式会社は支配力基準により親会社に該当しておりましたが、平成27年4月1日開催の臨時株主総会にて社外から取締役が選任されたことにより、親会社からその他の関係会社に属性が変更になりました。

(2) 重要な関連会社の要約財務情報

該当事項はありません。

(1株当たり情報)

	前事業年度 (自 平成26年4月1日 至 平成27年3月31日)	当事業年度 (自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)
1株当たり純資産額	243.07円	295.26円
1株当たり当期純利益金額	30.46円	41.15円
潜在株式調整後 1株当たり当期純利益金額		39.53円

- (注) 1. 当社は、平成27年11月19日に東京証券取引所マザーズ市場に上場したため、平成28年3月期の潜在株式調整後1株当たり当期純利益金額は、新規上場日から平成28年3月期の末日までの平均株価を期中平均株価とみなして算定しております。
2. 潜在株式調整後1株当たり当期純利益金額は、新株予約権の残高がありますが、前事業年度においては当社株式は非上場であり、期中平均株価が把握できないことより記載しておりません。
3. 当社は、平成27年6月19日付けで普通株式1株につき100株の株式分割を行い、平成28年4月1日付けで普通株式1株につき3株の株式分割を行っております。前事業年度の期首に当該株式分割が行われたものと仮定して、1株当たり純資産額、1株当たり当期純利益金額及び潜在株式調整後1株当たり当期純利益金額を算定しております。
4. 1株当たり当期純利益金額及び潜在株式調整後1株当たり当期純利益金額の算定上の基礎は、以下のとおりであります。

項目	前事業年度 (自 平成26年4月1日 至 平成27年3月31日)	当事業年度 (自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)
1株当たり当期純利益金額		
当期純利益(千円)	160,620	224,122
普通株主に帰属しない金額(千円)		
普通株式に係る当期純利益(千円)	160,620	224,122
普通株式の期中平均株式数(株)	5,274,000	5,445,993
潜在株式調整後1株当たり当期純利益金額		
当期純利益調整額(千円)		
普通株式増加数(株)		224,098
(うち新株予約権)(株)		224,098
希薄化効果を有しないため、潜在株式調整後1株当たり当期純利益金額の算定に含まれなかった潜在株式の概要	新株予約権2種類(新株予約権の数994個)。	

5. 1株当たり純資産額の算定上の基礎は、重要性が乏しいため、記載を省略しております。

(重要な後発事象)

当社は、平成28年2月12日開催の取締役会決議に基づき、平成28年4月1日付で株式分割を行っております。

(1) 目的

当社株式の流動性向上と投資家層拡大を図るためであります。

(2) 株式分割の割合及び時期

平成28年4月1日付をもって、平成28年3月31日の株主名簿に記録された株主の所有株式数を、1株につき3株の割合をもって分割する。

(3) 分割により増加する株式数

普通株式 3,862,800株

(4) 1株当たり情報に及ぼす影響

これによる影響については、(1株当たり情報に関する注記)に記載しております。

【附属明細表】

【有形固定資産等明細表】

資産の種類	当期首残高 (千円)	当期増加額 (千円)	当期減少額 (千円)	当期末残高 (千円)	当期末減価 償却累計額 又は償却累 計額(千円)	当期償却額 (千円)	差引当期末 残高(千円)
有形固定資産							
建物	19,655	738		20,393	9,438	5,406	10,955
車両運搬具	6,489		946	5,543	5,543	0	0
工具、器具及び備品	8,891	3,431		12,322	7,547	1,548	4,775
有形固定資産計	35,035	4,170	946	38,260	22,529	6,954	15,730
無形固定資産							
ソフトウェア	73,652	5,687	4,337	75,002	49,385	13,871	25,617
その他	140			140			140
無形固定資産計	73,792	5,687	4,337	75,142	49,385	13,871	25,757
長期前払費用	5,552	513		6,066	2,285	1,402	3,780

(注) ソフトウェアの当期増加額は、主にシステム機能追加に伴う開発費用であります。

【社債明細表】

該当事項はありません。

【借入金等明細表】

該当事項はありません。

【引当金明細表】

区分	当期首残高 (千円)	当期増加額 (千円)	当期減少額 (目的使用) (千円)	当期減少額 (その他) (千円)	当期末残高 (千円)
貸倒引当金	214,908	248,271	214,908		248,271
賞与引当金	16,114	42,837	16,114		42,837
保証履行引当金	35,368	38,570		35,368	38,570

(注) 1. 保証履行引当金の「当期減少額(その他)」欄の金額は、洗替額であります。

【資産除去債務明細表】

当事業年度期首及び当事業年度末における資産除去債務の金額が当事業年度期首及び当事業年度末における負債及び純資産の合計額の100分の1以下であるため、記載を省略しております。

(2) 【主な資産及び負債の内容】

現金及び預金

区分	金額(千円)
現金	192
預金	
普通預金	739,784
定期預金	400,189
計	1,139,973
合計	1,140,166

営業未収入金

相手先別内訳

相手先	金額(千円)
株式会社アパマンショップサブリース	48,820
株式会社アパマンショップリーシング	27,989
株式会社アップル	19,597
株式会社ハウジング恒産	16,991
株式会社京都ライフ	14,656
その他	236,653
合計	364,708

営業未収入金の発生及び回収並びに滞留状況

当期首残高 (千円) (A)	当期発生高 (千円) (B)	当期回収高 (千円) (C)	当期末残高 (千円) (D)	回収率(%) $\frac{(C)}{(A)+(B)} \times 100$	滞留期間(日) $\frac{(A)+(D)}{2} - \frac{(B)}{366}$
310,809	1,661,213	1,607,314	364,708	81.51%	74.42日

(注) 非課税につき消費税等は含まれておりません。

求償債権

保証債務の履行により生ずる求償債権718,421千円であります。

営業未払金
相手先別内訳

相手先	金額(千円)
株式会社アパマンショップサブリース	20,262
株式会社アパマンショップリーシング	12,327
株式会社京都ライフ	9,453
株式会社アップル	8,428
株式会社ハウジング恒産	7,827
その他	82,388
合計	140,689

前受収益

保証料として一括して受け入れた未経過保証料のうち、1年以内に営業収益へ計上される見込みのものは110,751千円であります。

(3) 【その他】

当事業年度における四半期情報等

(累計期間)	第1四半期	第2四半期	第3四半期	当事業年度
営業収益 (千円)	537,621	1,015,546	1,504,369	2,174,182
税引前四半期(当期)純利益金額 (千円)	66,794	80,127	128,692	321,872
四半期(当期)純利益金額 (千円)	39,966	52,395	76,064	224,122
1株当たり四半期(当期)純利益金額 (円)	7.58	9.94	14.27	41.15

(会計期間)	第1四半期	第2四半期	第3四半期	第4四半期
1株当たり四半期純利益金額 (円)	7.58	2.36	4.35	25.55

- (注) 1. 当社は、平成27年11月19日付で東京証券取引所マザーズに上場いたしましたので、当事業年度の第1四半期報告書及び第2四半期報告書は提出しておりませんが、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、第1四半期会計期間及び第1四半期累計期間、第2四半期会計期間及び第2四半期累計期間の四半期財務諸表について、優成監査法人の四半期レビューを受けております。
2. 当社は、平成27年6月19日付で普通株式1株につき普通株式100株の割合で、平成28年4月1日付で普通株式1株につき普通株式3株の割合で株式分割を行っております。当事業年度の期首に株式分割が行われたと仮定し、1株当たり四半期(当期)純利益金額を算定しております。

第6 【提出会社の株式事務の概要】

事業年度	毎年4月1日から翌年3月31日まで
定時株主総会	毎年6月
基準日	毎年3月31日
剰余金の配当の基準日	毎年9月30日、毎年3月31日
1単元の株式数	100株
単元未満株式の買取り 取扱場所 株主名簿管理人 取次所 買取手数料	(特別口座) 東京都千代田区丸の内一丁目4番1号三井住友信託銀行株式会社証券代行部 (特別口座) 東京都千代田区丸の内一丁目4番1号三井住友信託銀行株式会社 株式の売買の委託に係る手数料相当額として別途定める金額
公告掲載方法	当社の公告方法は、電子公告としております。 ただし事故その他やむを得ない事由により電子公告をすることができないときは、日本経済新聞に掲載する方法により行います。 当社の公告掲載URLは次のとおりであります。 http://www.srgs.co.jp/
株主に対する特典	該当事項はありません。

(注)1 当社の株主は、その有する単元未満株式について、次に掲げる権利以外の権利を有していません。
 会社法第189条第2項各号に掲げる権利
 会社法第166条第1項の規定による請求をする権利
 株主の有する株式数に応じて募集株式の割当ておよび募集新株予約権の割当てを受ける権利

第7 【提出会社の参考情報】

1 【提出会社の親会社等の情報】

当社には、金融商品取引法第24条の7第1項に規定する親会社等はありません。

2 【その他の参考情報】

当事業年度の開始日から有価証券報告書提出日までの間に、次の書類を提出しております。

(1) 有価証券届出書及びその添付書類

有償一般募集増資(ブックビルディング方式による募集)及び株式売出し(ブックビルディング方式による売出し)
平成27年10月15日関東財務局長に提出。

(2) 有価証券届出書の訂正届出書

上記(1)に係る訂正届出書を平成27年10月30日及び平成27年11月11日関東財務局長に提出。

(3) 四半期報告書、四半期報告書の確認書

第14期第3四半期(自平成27年10月1日至平成27年12月31日)平成28年2月12日関東財務局長に提出。

第二部 【提出会社の保証会社等の情報】

該当事項はありません。

独立監査人の監査報告書

平成28年6月17日

あんしん保証株式会社
取締役会 御中

優成監査法人

指定社員 公認会計士 本間 洋一
業務執行社員

指定社員 公認会計士 宮崎 哲
業務執行社員

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づく監査証明を行うため、「経理の状況」に掲げられているあんしん保証株式会社（旧会社名 貸貸あんしん保証株式会社）の平成27年4月1日から平成28年3月31日までの第14期事業年度の財務諸表、すなわち、貸借対照表、損益計算書、株主資本等変動計算書、キャッシュ・フロー計算書、重要な会計方針、その他の注記及び附属明細表について監査を行った。

財務諸表に対する経営者の責任

経営者の責任は、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して財務諸表を作成し適正に表示することにある。これには、不正又は誤謬による重要な虚偽表示のない財務諸表を作成し適正に表示するために経営者が必要と判断した内部統制を整備及び運用することが含まれる。

監査人の責任

当監査法人の責任は、当監査法人が実施した監査に基づいて、独立の立場から財務諸表に対する意見を表明することにある。当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して監査を行った。監査の基準は、当監査法人に財務諸表に重要な虚偽表示がないかどうかについて合理的な保証を得るために、監査計画を策定し、これに基づき監査を実施することを求めている。

監査においては、財務諸表の金額及び開示について監査証拠を入手するための手続が実施される。監査手続は、当監査法人の判断により、不正又は誤謬による財務諸表の重要な虚偽表示のリスクの評価に基づいて選択及び適用される。財務諸表監査の目的は、内部統制の有効性について意見表明するためのものではないが、当監査法人は、リスク評価の実施に際して、状況に応じた適切な監査手続を立案するために、財務諸表の作成と適正な表示に関連する内部統制を検討する。また、監査には、経営者が採用した会計方針及びその適用方法並びに経営者によって行われた見積りの評価も含め全体としての財務諸表の表示を検討することが含まれる。

当監査法人は、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手したと判断している。

監査意見

当監査法人は、上記の財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して、あんしん保証株式会社（旧会社名 貸貸あんしん保証株式会社）の平成28年3月31日現在の財政状態並びに同日をもって終了する事業年度の経営成績及びキャッシュ・フローの状況をすべての重要な点において適正に表示しているものと認める。

強調事項

重要な後発事象に記載されているとおり、会社は、平成28年2月12日開催の取締役会決議に基づき、平成28年4月1日付で株式分割を行っている。

当該事項は、当監査法人の意見に影響を及ぼすものではない。

利害関係

会社と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以上

- (注) 1. 上記は、監査報告書の原本に記載された事項を電子化したものであり、その原本は当社(有価証券報告書提出会社)が別途保管しております。
2. XBRLデータは監査の対象には含まれていません。