

Challenging Spirits for Frontier.

第86期 株主通信 第2四半期
2019.4.1 ~ 2019.9.30

特集：事業会社のご紹介(ミライフ株式会社・シナネン株式会社)





代表取締役社長
山崎 正毅

株主の皆様におかれましては、ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。

平素は、格別のご高配を賜り厚く御礼申し上げます。当社グループの中間期(2019年4月～2019年9月)業績ならびに事業活動等についてご報告いたします。

当期のポイント

1. 石油・ガス類の販売数量の維持により売上高は前年並み
2. 新規事業等への先行投資による計画的な費用増加のため営業利益は減少
3. 事業の選択と集中を進め、事業譲渡により当期純利益が増加

Q 経営環境について

当第2四半期連結累計期間におけるわが国経済は、家計面では、名目賃金の改善傾向が続き、10月の消費税率引き上げ前の駆け込み需要の影響もあり、個人消費は緩やかな回復が続く一方、企業業績は輸出の低迷を背景に、製造業を中心に伸び悩んでいます。先行きについては、米中貿易摩擦等の海外情勢の不透明感、消費税率引き上げ後の国内消費の落ち込みへの懸念等、景況感を下押しするリスクがあります。

国内エネルギー業界においては、原油価格、プロパンCPともに弱含みで推移しました。家庭・業務用プロパンガスの需要は人口減少、少子高齢化、ライフスタイルの変化等の影響により減少しています。

Q 取り組みについて

このような環境の中、当社は「第一次中期経営計画～総合エネルギーサービス企業グループへの進化～」の最終年度となる当期において、非石油・ガス事業の拡大による収益構造の改革や、成長事業への積極投資による資本効率の高い事業ポートフォリオへの変革に向けた取り組みを進めています。

『エネルギー卸・小売周辺事業(B to C事業)』においては、石油・ガス事業では、引き続きM&Aを中心とした事業基盤拡大に取り組んだほか、物流再編等による業務効率化も進めました。また、2019年10月にリフォームショップ2号店をオープンし、住まいと暮らしの事業の拡大に努めています。

『エネルギーソリューション事業(B to B事業)』においては、石油事業では、販売数量は前期並みであったものの、市況の変化に対応した仕入・販売施策を実施しました。電力事業では、電源構成の最適化に取り組んだことで利益を確保しました。今後とも、環境配慮料金メニューの開発による、

地球環境保護に取り組みます。また、新たな収益源を確保するため日本で培った知見を活かして、アジアでの再生可能エネルギー事業、省エネソリューション事業を推進しています。

『非エネルギー及び海外事業』においては、自転車事業のシナネンサイクル株式会社は、自社企画商品の販売が好調であったほか、自社小売店舗「ダイシャリン」の経営効率化を進めました。

シェアサイクル事業を推進しているシナネンモビリティPLUS株式会社は、関東エリアを中心に大手コンビニエンスストア等での拠点開設を進めたほか、自治体との取り組みも強化し、9月末時点でステーションが1,000カ所を超え、自転車約4,000台を設置しました。

環境・リサイクル事業のシナネンエコワーク株式会社は、事業の選択と集中を進め、4月に保険事業を売却しました。また、一部需要家の操業停止の影響を受けたものの、8月には料金改定を実施し、環境に優しいバイオマス燃料製造事業拡大に向けて、千葉と白岡のリサイクルセンターでの木質系リサイクル燃料の供給を進めました。

抗菌事業の株式会社シナネンゼオミックは、衛生材料向けで好調な販売を維持し、収益は順調に推移しました。また、繊維向けに自然由来の抗菌剤の取り扱いを開始し、拡販に努めました。

システム事業の株式会社ミノスは、電力自由化に対応する顧客管理システム(電力CIS)が引き続き好調を維持したほか、主力のLPガス販売管理システムの拡販も進めました。

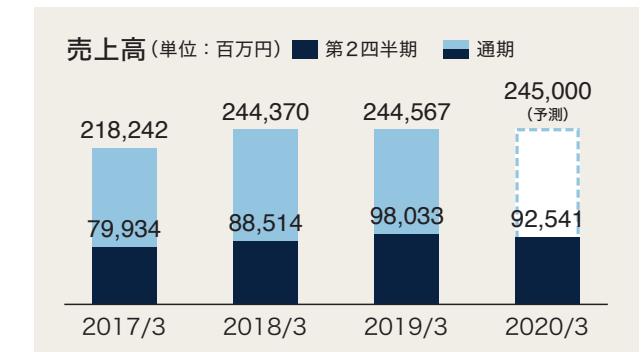
建物維持管理事業のタカラビルメン株式会社は、引き続き病院、斎場の運営支援業務が堅調に推移したほか、集合住宅向け設備工事・リフォーム工事等の管理物件の契約件数を拡大しました。

ブラジルのバイオマス事業では、多年草CAPIMを活用した民生用炭を商品化し、現地最大手のスーパーマーケットでの販売で、取り扱い店舗を増やしています。

Q 業績について

以上の結果、当第2四半期連結累計期間の業績については、売上高は925億41百万円(前年同期比5.6%減)、アジアでの再生可能エネルギー事業やシェアサイクル事業等への先行投資による計画的な費用の増加、特別調査委員会等の支払手数料の増加及び運送費等の物流関連費用の一時的上昇などにより、営業利益は1億56百万円(前年同期比72.2%減)、経常利益は3億73百万円(前年同期比49.1%減)、事業譲渡益等の特別利益により、親会社株主に帰属する当期純利益は7億44百万円(前年同期比68.9%増)となりました。

株主の皆様におかれましては、今後とも、一層のご理解、ご支援を賜りますようお願い申し上げます。



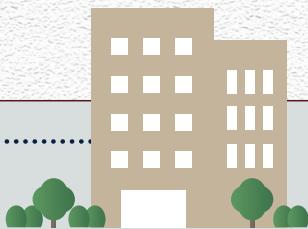
特集：事業会社のご紹介

各事業会社の詳細につきましては、当社および各社のホームページをご覧ください。

▶ ミライフ株式会社

会社概要

- 設立：1986年1月27日
- 代表取締役社長：椎名 忠聡
- 主な事業内容：LPガス・石油・電力の販売、エネルギーソリューションサービス、住まいと暮らしのサービス
- 従業員数：454名
- 拠点所在地：本社（東京都港区）、営業所40カ所（東京、神奈川、埼玉、千葉、茨城、栃木、群馬、山梨、長野）
- ホームページ：<https://www.melife.co.jp>



「水回りリフォーム専門店」を2店舗オープン！

2018年5月 1号店「相模原中央店」オープン

ミライフではリフォーム事業を展開しています。昨年5月に水回りリフォーム専門1号店である相模原中央店をオープンしました。キッチン、浴室・トイレ等の水回りに関するリフォームを提案。ショールームを併設し、専門スタッフがヒアリングから施工管理までトータルでサポートします。



- ▶ 店舗住所：神奈川県相模原市中央区東淵野辺1丁目21-18
- ▶ TEL：0800-800-2952 ▶ 営業時間：10:00～18:00(水曜定休)

2019年10月 2号店「北越谷店」オープン

10月19日に埼玉県越谷市に2号店「北越谷店」をオープンしました。店舗周辺の半径5km以内8万世帯をターゲットとし、新設となる店舗は1階にショールームを併設した「北越谷店」、2階はリテール「越谷店」の店舗となります。



- ▶ 店舗住所：埼玉県越谷市花田2-1-8(1階)
- ▶ TEL：0120-504-669 ▶ 営業時間：10:00～18:00(水曜定休)

今後の展開

エネルギーに過度な依存をしない収益構造を目指しており、エネルギーの販売を伴わない水回りリフォームに特化した店舗を出店することで、エネルギー以外の収益拡大を図ってまいります。2号店となる「北越谷店」は事務所の一体化による相乗効果を図り、リフォームのショールームのビジネスモデルを確立し、リフォーム事業拡大につとめてまいります。

▶ シナネン株式会社

会社概要

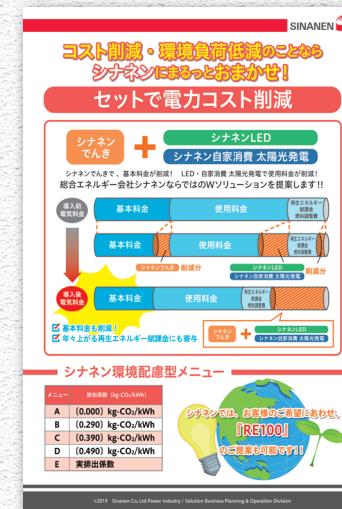
- 設立：2015年10月1日
- 代表取締役社長：三枝木 俊美
- 主な事業内容：法人向けの石油・LPガス・電力の販売およびエネルギーソリューションサービス、太陽光メンテナンスサービス、再生可能エネルギー事業
- 従業員数：121名
- 子会社：シナネン石油株式会社、SINANEN (THAILAND) CO., LTD. 他
- ホームページ：<http://www.sinanen.com>



太陽光発電の自家消費と環境配慮型電力メニューの効果的な組み合わせを提案

電力・ソリューション事業部では法人向けに電力、省エネ機器、太陽光発電など、エネルギーソリューションをワンストップで提供していますが、新電力「シナネンでんき」と太陽光発電の自家消費のセットで効果的に電力コストを削減するWソリューションを提案しています。太陽光発電の自家消費により使用料金を削減。さらに発電設備の容量から発電電力量、デマンドデータから使用電力量をシミュレーションし、適切なプランを「シナネンでんき」から提供して基本料金も低減します。

「シナネンでんき」では環境配慮型の「排出係数別電気メニュー」を選択できます。メニューはAからEまでの5段階で、「RE100」の対応を目指した排出係数ゼロメニューを作成、その他自治体の環境条例等に対応するため排出係数0.370以下の低炭素電力メニューも用意しています。自家消費でのCO₂排出量削減だけでなく、使用する電気でもCO₂排出量の削減が可能です。トラッキング付非化石証書を活用し、シナネンの所有する太陽光発電所を電源として再生エネルギー電力を供給しています。



展示会 出展

9月には[関西]施設リノベーションEXPO(インテックス大阪)に出展いたしました。

12月開催の[東京]施設リノベーションEXPO(青海展示棟)にも出展を予定しています。



株主メモ

事業年度	毎年4月1日から3月31日まで
剰余金の配当基準日	3月31日
定時株主総会	毎年6月下旬
単元株式数	100株
株主名簿管理人	東京都中央区八重洲一丁目2番1号 みずほ信託銀行株式会社

	証券会社等に口座をお持ちの場合	証券会社等に口座をお持ちでない場合 (特別口座の場合)
郵送物送付先		〒168-8507 東京都杉並区和泉2-8-4 みずほ信託銀行 証券代行部
電話お問い合わせ先		フリーダイヤル 0120-288-324 (土・日・祝日を除く9:00~17:00)
各種手続お取扱店 (住所変更、株主配当金 受取り方法の変更等)	お取引の証券会社等になります。	みずほ証券 本店および全国各支店・営業所 プラネットプー(みずほ銀行内の店舗) みずほ信託銀行 本店および全国各支店(トラストラウジ除く)
未払配当金のお支払	みずほ信託銀行およびみずほ銀行の本店および全国各支店 (みずほ証券では取次のみとなります)	
ご 注 意	支払明細発行については、右の「特別口座の場合」の郵送物送付先・電話お問い合わせ先・各種手続お取扱店をご利用ください。	特別口座では、単元未満株式の買取・買増以外の株式売買はできません。証券会社等に口座を開設し、株式の振替手続を行っていただく必要があります。みずほ証券で単元未満株式の買増請求手続をされる場合は、事前にみずほ信託銀行が指定する口座に送金していただく必要があります。

公告方法 電子公告(<https://sinanengroup.co.jp/ir/koukoku.html>)。ただし、やむを得ない事由によって、電子公告による公告をすることができない場合には、日本経済新聞に掲載して行います。

会社概要 2019年9月30日現在

● 会社概要

商 号 / シナネンホールディングス株式会社
本店所在地 / 東京都港区三田三丁目5番27号
住友不動産三田ツインビル西館6階
創 業 / 1927年4月11日
設 立 / 1934年4月25日
資 本 金 / 156億3,000万円
従 業 員 / 1,597名(連結) 61名(単体)

● 取締役

代表取締役社長 山崎 正毅
取締役会長 崎村 忠士
常務取締役 清水 直樹
社外取締役(監査等委員)(常勤) 小川 常司
社外取締役(監査等委員) 重森 豊
社外取締役(監査等委員) 篠 連

● シナネンホールディングスグループ

シナネンホールディングス株式会社 03-6478-7800
ミライフ株式会社 03-6478-7850
シナネン株式会社 03-6478-7900
シナネンサイクル株式会社 03-6478-7840
シナネンモビリティPLUS株式会社 03-6478-7906
シナネンエコワーク株式会社 03-6478-7830
〒108-6306 東京都港区三田3-5-27
住友不動産三田ツインビル西館6階
ミライフ西日本株式会社 06-6794-4711
〒547-0004 大阪府大阪市平野区加美鞍作3-6-14
ミライフ東日本株式会社 022-212-9530
〒980-0803 宮城県仙台市青葉区国分町3-6-1 仙台パークビル12階
日高都市ガス株式会社 042-989-4041
〒350-1233 埼玉県日高市下鹿山473
株式会社シナネンゼオミック 052-653-3201
〒455-0051 愛知県名古屋市中川区中川本町1-1
株式会社ミノス 03-6436-3871
〒105-0022 東京都港区海岸2-2-6 DS海岸ビル5階

シナネンホールディングス株式会社

〒108-6306 東京都港区三田三丁目5番27号 住友不動産三田ツインビル西館6階
Tel: 03 (6478) 7800 Fax: 03 (6478) 7820

