

100th ANNIVERSARY

Kintetsu
近鉄百貨店

第130期 報告書

2023年3月1日～2024年2月29日

株主の皆様へ

Top Message

平素は格別のご高配を賜り、厚くお礼申し上げます。この度、秋田会長の後を受け社長執行役員に就任いたしました。当社の成長と発展に向けて全力を尽くし、株主の皆様のご期待にお応えしてまいりたいと存じますので、よろしくお願い申し上げます。

第130期(2023年3月1日から2024年2月29日まで)の事業の概況についてご報告いたします。

当期の百貨店業界は、昨年5月に新型コロナウイルス感染症の位置づけが5類感染症に移行したことにより、行動制限の緩和等による外出機会の増加などから消費マインドの回復がみられ、さらには円安効果と入国制限の終了を背景としたインバウンド需要の伸びが売上を押し上げるなど、全国百貨店売上高は大都市を中心に好調に推移いたしました。

このような状況の下、当社グループは、「中期経営計画(2021-2024年度)」において長期ビジョンとして掲げた「暮らしを豊かにするプラットフォーム」を目指し、あべの・天王寺エリアの魅力最大化など4つの基本方針に基づく諸施策を強力に推進するとともに、各事業における収益力向上に懸命の努力を払いました。

この結果、下部「決算ハイライト」に記載のとおり、各利益段階で前年実績を大きく上回ることができました。

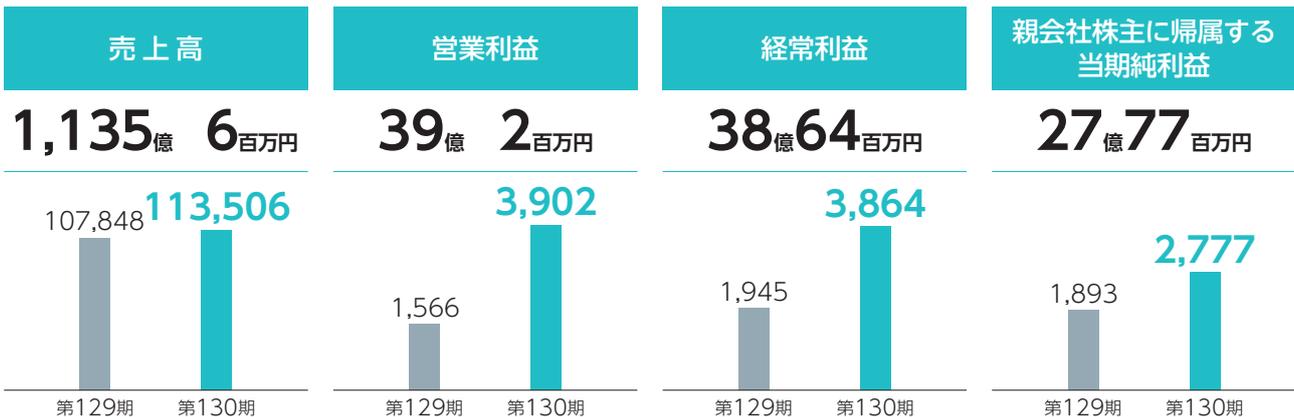
2024年度につきましても、中期経営計画に基づき、あべの・天王寺エリアの魅力最大化の取組みをさらに加速させてまいります。具体的には、あべのハルカス近鉄本店において、国内外問わず広域から多くのおお客様にご来店いただける都市型総合百貨店への進化を目指し、タワー館1階特選洋品売場に新規ブランドショップを導入し、ラグジュアリーブランドの強化を図ってまいります。また、3月7日に開業10周年を迎えたあべのハルカスとともに、「ハルカス限定」「ハルカスならでは」をキーワードに、年間をとおして様々な記念イベントを開催するなど、ご来店いただいたお客様に新しい価値を提供し続けてまいります。

また、地域中核店・郊外店においては、「タウンセンター化」への変革をより一層加速させるため地域特性に応じた改装を実施してまいります。これに加え、ESG経営を推進し、沿線価値の向上や地域活性化に取り組んでまいります。

以上の施策にグループ一丸となって取り組み、業績の向上を図る所存ですので、株主の皆様におかれましては、何卒、今後とも倍旧のご支援とご鞭撻を賜りますようお願い申し上げます。

代表取締役 社長執行役員 梶間 隆弘

● 決算ハイライト



(単位：百万円)

TOPICS

中期経営計画に基づき、店舗の魅力最大化と高収益事業の強化により、企業価値向上に努めます。

3月7日(木)

あべのハルカス 開業10周年



すべてのお客様にとって、 「こころ、晴れる場所」へ

2024年3月7日(木)に「あべのハルカス」は開業10周年を迎えました。あべのハルカス近鉄本店においても多くのお客様にご来店いただき、心より感謝申し上げます。

ウイング館2階のウエルカムギャラリーで開催した記念セレモニーでは、地元の人々によるパースデーソングの合唱が行われた後、パースデーケーキカットでお祝いをしました。今後1年をとおして10周年を記念した特別なイベントや限定商品を全館で展開してまいります。



あべのハルカス近鉄本店レストランフロアに 自主運営レストランが新たに3店舗オープン

続々オープン!

あべのハルカスダイニング × フランチャイズ事業

あべのハルカス近鉄本店レストランフロア「あべのハルカスダイニング」に、西日本初出店となる「TOKYO MERCATO(トウキョウメルカート)」、「洋食屋 伊勢十」、さらに全国的にも知名度の高い人気ラーメン店「人類みな麺類」とコラボした「24世紀ラーメン」が当社自主運営店舗としてオープンしました。今後も飲食分野へ積極的に事業展開していくとともに、既存事業の拡大や、新規事業への挑戦により、2024年度にはフランチャイズ事業として200億円の売上を目指します。

2023年12月13日(水)オープン



TOKYO MERCATO

2024年1月17日(水)オープン



洋食屋 伊勢十

2024年3月2日(土)オープン



24世紀ラーメン

4月17日(水)
オープン

全国初登場のカフェ&ショップ 「KAFFE OTTE」

デンマークの ライフスタイルをお手本にした 心温まる空間

あべのハルカス近鉄本店ウイング館2階に、ベーカリーカフェ&ショップ「KAFFE OTTE(カフェotte)」が当社フランチャイズ事業25業種目としてオープンしました。デンマークの人々のゆとりあるライフスタイルをテーマに、店内ではデニッシュを中心としたカフェメニューの他、キッチン雑貨などの商品を取り揃えております。メインフロアである2階に「KAFFE OTTE」をオープンしたことで、食・雑貨・アパレル・カフェなどがミックスされた新しいフロアを展開し、お買い物をするだけでなく、特別な空間を過ごす体験を提供いたします。



近鉄百貨店が自社栽培した 近鉄いちご「はるかすまいる」 を販売

地域の事業者や生産者、行政、団体との結びつきをより深め、当社グループ沿線地域の活性化につながる新たな価値を創出する事業として、大阪府河内町でいちごの自社栽培をスタートしました。昨年12月から、あべのハルカス近鉄本店を含む8店舗で「はるかすまいる」として順次販売するとともに、フランチャイズ運営店舗で「はるかすまいる」を使用した期間限定メニューを販売し、神農生活では「はるかすまいるのパフェ」を提供しました。また、コンビニやスーパー、ホテルに卸売するなど、当社の強みを活かして販路を拡大しております。今後もこのような生産事業を通じて、沿線価値の向上や地域活性化に取り組み、就農人口の減少や土地の再活用といった地域が抱える課題解決へも寄与してまいります。



生産から販売までを担う 事業モデルの確立



上本町店1階のエントランスを 16年ぶりにリニューアルしました

上本町店では、地域ニーズを満たすモノ・コト・サービスを集積した複合商業サービスへの転換を図り、1階の改装を実施しました。エントランスは、黒を基調とした落ち着いた雰囲気となり、店内は高感度なファッションアイテムやインテリア雑貨など幅広く取り揃えた「スクランブルMD」型売場へと変革し、上質なライフスタイルを提案してまいります。



4月24日(水)
完成

上本町店1階が リニューアルオープン

株主様ご優待制度

株主様お買物優待カード
および近鉄百貨店レスト
ラン街ご優待券でご利用
可能な支払い方法

※近鉄グループのご優待券の支
払い方法につきましては、各社
へお問い合わせください。



現金



百貨店商品券
百貨店ギフトカード等



KIPS
クレジットカード



近鉄クレジット
(外商)カード



スマートフォン
決済



電子マネー

株主様お買物優待カード

商品をお買上げの際、
その本体価格の10%
(CD・DVD、書籍等は
5%)を割引いたします。



※北海道物産展やバレンタインフェアなど、催事会場でもお使い
いただけます。詳しくは売場係員におたずねください。
なお、一部割引対象外の売場、商品、サービスがございます。

株主様ご優待クーポン券

近鉄百貨店レストラン街ご優
待券、無料駐車1時間延長券
など、近鉄百貨店での特典に
加え、あべのハルカス展望台
「ハルカス300」入場ご優待券
など近鉄グループでもご利用
いただける優待券です。



株主様ご優待制度
についての詳細や
その他の注意事項
についてはこちらか
らご確認ください。



▶ 2月末日および8月31日現在の株主様に対し、「株主様お買物優待カード」および「株主様ご優待クーポン券」を発行いたします。

株主メモ

事業年度 3月1日から翌年2月末日まで
定時株主総会 毎事業年度の末日の翌日から3カ月以内
基準日 ○定時株主総会権利行使株主確定日
2月末日
○期末配当金受領株主確定日
2月末日
○中間配当金受領株主確定日
8月31日
その他必要があるときは、あらかじめ公告して定めた日
公告方法 電子公告
<https://www.d-kintetsu.co.jp/corporate/koukoku/index.html>
事故その他やむを得ない事由によって電子公告による
公告をすることができない場合には、日本経済新聞に掲載
して行います。
単元株式数 100株
上場証券取引所 東京証券取引所 スタンダード市場
証券コード 8244
株主名簿管理人 三菱UFJ信託銀行株式会社
(特別口座の口座管理機関)
(同連絡先) 三菱UFJ信託銀行株式会社 大阪証券代行部
〒541-8502 大阪市中央区伏見町三丁目6番3号
TEL: 0120-094-777 (通話料無料)

(ご注意)

- 証券会社に口座をお持ちの株主様は、株式に関するお手続きに
つきましては、口座を開設された証券会社にお問い合わせくださ
い。
- 特別口座に記録された株式に関する住所変更、単元未満株式
の買取・買増請求などのお手続きにつきましては、三菱UFJ信
託銀行株式会社までお問い合わせください。
- 未受領の配当金につきましては、三菱UFJ信託銀行株式会
社の全国本支店でお支払いいたします。

特別口座に記録された株式をお持ちの株主様へ

特別口座は証券会社の口座とは異なり、株式を売買すること
はできません。売買等のお取引を希望される株主様は、証券
会社に口座を開設いただき、特別口座から証券会社の口座に
株式の振替請求をしてくださいますようお願いいたします。

【免責条項】

本報告書に記載している将来に関する予想については、現
在入手可能な情報に基づいて作成したものであり、実際の
業績は今後さまざまな要因によって、異なる可能性があるこ
とをご承知おきください。

第130期定時株主総会を 開催いたしました。

2024年5月23日開催の当社第130期
定時株主総会において、次のとおり報告
ならびに決議(原案どおり承認可決)され
ましたので、ご報告申し上げます。

報告 事項

第130期(2023年3月1日か
ら2024年2月29日まで)事業
報告、連結計算書類および計
算書類の内容ならびに会計監
査人および監査役会の連結計
算書類監査結果報告の件

決議 事項

- 第1号議案 剰余金の処分の件
- 第2号議案 取締役9名選任の件
- 第3号議案 監査役4名選任の件
- 第4号議案 補欠監査役1名選任の件

※決議内容の詳細な情報は、
当社ホームページに掲載しております。

▶ 決算内容の詳細な情報は、当社ホームページに掲載しております。 [近鉄百貨店 株主総会](https://www.d-kintetsu.co.jp/corporate/ir/soukai.php) [検索](https://www.d-kintetsu.co.jp/corporate/ir/soukai.php) <https://www.d-kintetsu.co.jp/corporate/ir/soukai.php>