



## 株主優待制度



「リロググループ株主優待 Club Off」は、国内外の宿泊施設をはじめ、レジャー施設やスポーツジム、映画館、レストランなどをお得な価格でご利用できる会員限定の優待サービスです。

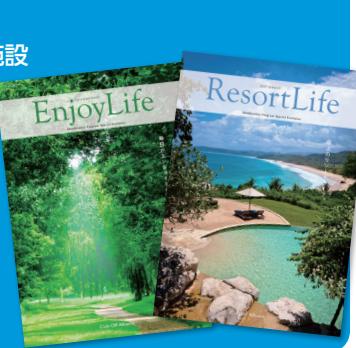
### リロググループ株主優待Club Off

- ・権利確定日：年1回／3月31日
- ・ご利用可能期間：権利確定日後の6月上旬から翌年5月末まで

#### サービス内容

- ・国内20,000ヶ所の宿泊施設
- ・アミューズメントパーク、スパなどのレジャー施設
- ・暮らしに役立つライフサポートメニュー

200,000件以上の優待サービスをご利用いただけます。



#### 会員スタイル

権利確定日の所有株式数により、ご利用いただける会員スタイルが異なります。

**VIP**

スタンダード会員よりさらに  
お得な価格でサービス  
をご利用いただけます。

**Standard**

一般価格よりお得な  
クラブオフ価格でサービス  
をご利用いただけます。

※株式分割に伴い優待制度が変わります。詳しくはこちら ▶ [http://www.relo.jp/ir/club\\_off.shtml](http://www.relo.jp/ir/club_off.shtml)

#### 株主メモ

|                    |   |
|--------------------|---|
| 事業年度               | 毎年4月1日から翌年3月31日まで   |
| 定時株主総会             | 毎年6月開催  |
| 配当金支払基準日           | 毎年3月31日<br>その他必要があるときは、予め公告して定めた日   |
| 株主名簿管理人および特別口座管理機関 | 東京都千代田区丸の内一丁目4番地1号<br>三井住友信託銀行株式会社  |
| 同事務取扱場所            | 東京都千代田区丸の内一丁目4番地1号<br>三井住友信託銀行株式会社 証券代行部  |
| 郵便物送付先             | 〒168-0063 東京都杉並区和泉二丁目8番地4号<br>三井住友信託銀行株式会社 証券代行部  |
| 電話照会先              | 0120-782-031  |
| ホームページURL          | <a href="http://www.smtb.jp/personal/agency/index.html">http://www.smtb.jp/personal/agency/index.html</a> |
| 公告方法               | 電子公告<br>事故その他やむを得ない事由によって電子公告による公告をすることができない場合は、日本経済新聞に掲載する方法により行います。                                     |
| 上場金融商品取引所          | 東証一部（証券コード 8876）  |

**株式に関する住所変更などのお届出およびご照会について**  
証券会社の口座をご利用の場合は、三井住友信託銀行ではお手続きができませんので、取引証券会社へご照会ください。証券会社の口座のご利用でない株主さまは、左記の電話照会先までご連絡ください。

**特別口座について**  
株券電子化前に「ほぶり」（株式会社証券保管振替機構）を利用されていなかった株主さまには、株主名簿管理人である左記の三井住友信託銀行株式会社に口座（特別口座といいます。）を開設しております。特別口座についてのご照会および住所変更などのお届出は、左記の電話照会先をお願いいたします。



株式会社 リロググループ

〒160-0022 東京都新宿区新宿4-3-23  
Tel: (03) 5312-8704  
<http://www.relo.jp/>



# RELO

第51期  
第2四半期  
事業報告書

2017年4月1日～2017年9月30日

## 株式会社 リロググループ



### Contents

|          |    |
|----------|----|
| トップメッセージ | 1  |
| 特集       | 3  |
| セグメント概況  | 7  |
| 連結財務データ  | 8  |
| グループ概要   | 9  |
| 拠点紹介     | 10 |



# トップメッセージ

株主の皆さまには、平素より格別のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。

リログループは、人口減少による労働力不足と国内市場の縮小という大きな課題を抱える日本企業が世界で戦うために本業に集中できるよう、「本業以外の業務をサポートする」、「真のサムライパワーを発揮できるよう世界展開を支援する」、「これから始まる日本の大転換になくなくてはならない存在になる」ことを使命とし、「グローバル・リロケーションカンパニー No.1になる」ことをビジョンに掲げております。

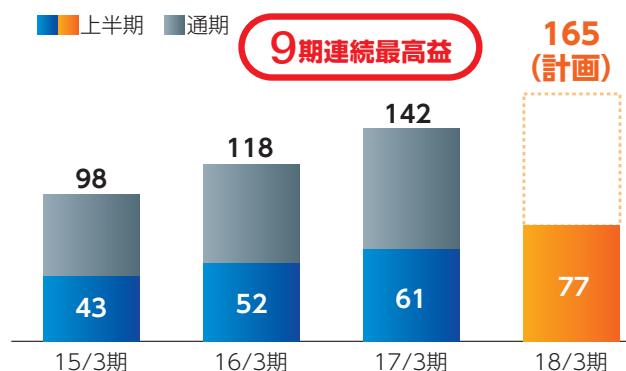


当社グループは、使命とビジョンを実現するために、中長期事業構想『第二の創業』の中で、4か年計画「オリンピック作戦」を遂行しておりますが、2016年3月期からスタートした「第二次オリンピック作戦」も当上半期を終え、あと1年半となりました。おかげさまで、当上半期の業績も増収増益となり、上場来18期連続増収、9期連続最高益を更新いたしました。

売上高 (単位: 億円)



経常利益 (単位: 億円)



## 国内の経営基盤を強化し、世界に市場を広げ、リログループのビジョン「グローバル・リロケーションカンパニー No.1」を目指してまいります

「第二次オリンピック作戦」残りの1年半は、主力事業である借上社宅管理事業、福利厚生事業において、国内利益規模または、市場シェアNo.1を確立し、国内の経営基盤を強化、当社グループの体力とも言える時価総額を高め、世界を目指すための土台作りを進めてまいります。

また、海外のグループ会社を通じてグローバル企業の運営ノウハウを蓄積し、次の4か年計画「第三次オリンピック作戦」において世界市場への挑戦を本格化していく所存でございます。

リログループは、これからも日本企業が抱える問題の解決者として、全社員が団結し、ビジョンの実現に取り組んでまいります。株主の皆さまには、今後も引き続き変わらぬご支援のほどよろしくお願い申し上げます。

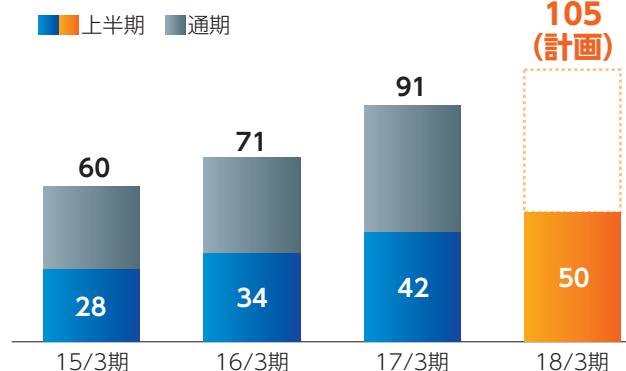


代表取締役社長

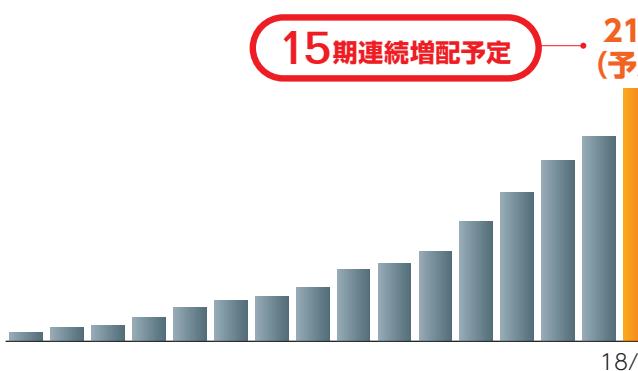
中村 謙一

Kenichi Nakamura

親会社株主に帰属する当期純利益 (単位: 億円)



配当金 (単位: 円/株)





# リログroupは日本と日本企業を支えることで成長しています

## 国内の市場環境



人口減少



人手不足深刻化



国内市場の縮小



地域格差拡大

## 日本企業の課題



生産性向上



人材の確保



世界進出

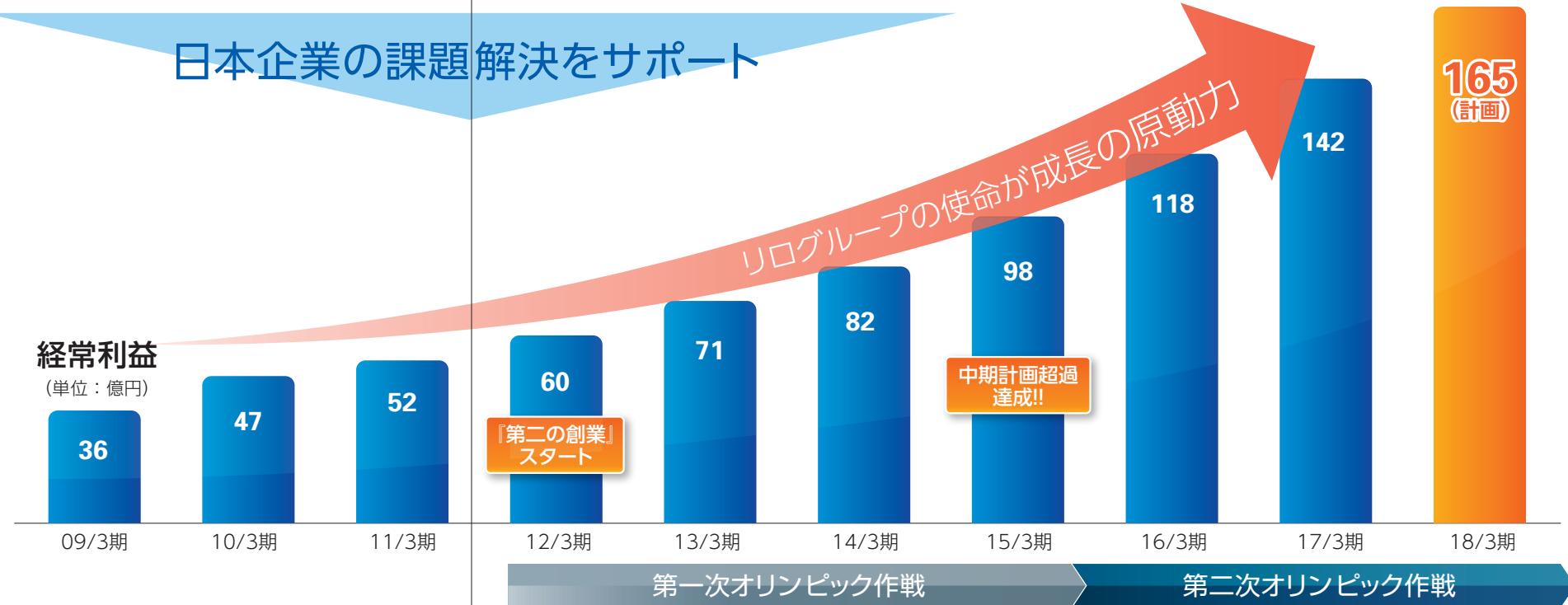


ダイバーシティ

## リログroupの使命

- 本業以外の業務をサポートする
- 真のサムライパワーを発揮できるよう世界展開を支援する
- これから始まる日本の大転換になくてはならない存在になる

## 日本企業の課題解決をサポート





## リログroupはさまざまなサービスで日本企業と働く人をサポートしています

### 労働人口の減少でさまざまな問題を抱えている日本企業に豊富なサービスコンテンツを提供しています

現在、日本は少子高齢化による労働人口の減少で人手不足が深刻化しております。特に中堅・中小企業や地方企業においては人手不足が顕著に現れています。人口の減少は国内市場を縮小させ日本企業はグローバル化を意識せざるを得なくなりました。このような環境の中、リログroupは日本企業が抱える問題を解決すべく、人事・総務の業務を中心にさまざまなアウトソーシングサービスを展開、本業以外の業務をサポートすることで日本企業や企業で働く従業員の方々を支援しております。

さらに、人事・総務の側面から日本企業の海外進出をサポート、国内・外でサービスを提供しております。

現在は、海外へ赴任する日本人のみならず日本に赴任する外国人の従業員まで支援の幅を広げております。

リログroupはこれからも日本社会や日本企業をサポートする事業展開を進め、豊富なサービスコンテンツで多方面から日本と日本企業を支えてまいります。



### リログroupはサポートしています

#### ▶ リログroupは日本の働く女性をサポートしています

リログroupは、日本の女性がライフスタイルの変化に影響されず働き続けられるよう、福利厚生事業を通して結婚、妊娠、出産、育児などのライフイベントごとの支援メニューを提供しております。また、ご親族の介護で長いキャリアを諦めることがないよう、介護サポートに関するメニューも多数ご用意しております。



#### ▶ リログroupは外国人の日本生活をサポートしています



リログroupは、外国人の方々が安心して日本生活を送れるよう、借上住宅管理事業や海外赴任支援事業を通して生活支援サービスを提供しております。また、当社グループのサービスをご利用する上で、ご不明な点があった際に母国語にて問合せが出来る多言語対応コールセンターを運営しております。

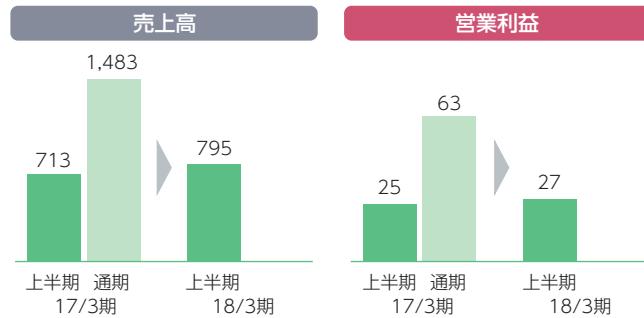


# セグメント概況

## 国内リロケーション事業

売上高 **795億円** 前年同期比 **11.5%UP**  
 営業利益 **27億円** 前年同期比 **3.9%UP**

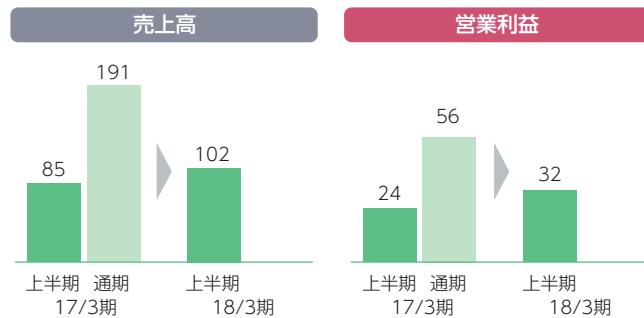
■ 売上高・営業利益 (億円)



## 福利厚生事業

売上高 **102億円** 前年同期比 **20.7%UP**  
 営業利益 **32億円** 前年同期比 **33.4%UP**

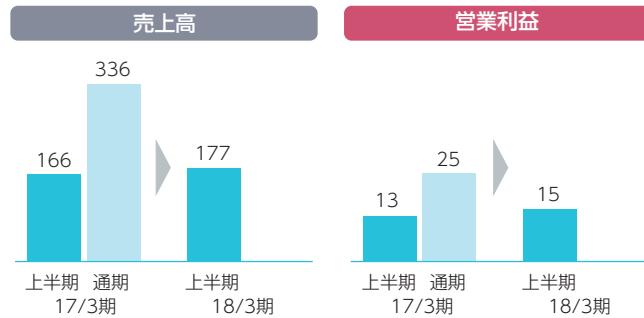
■ 売上高・営業利益 (億円)



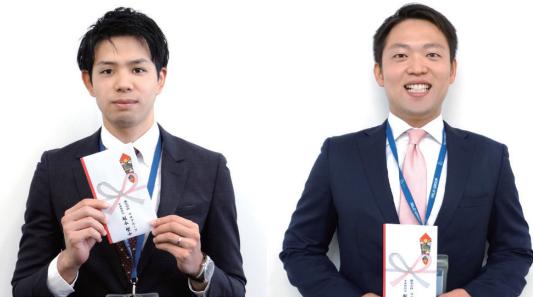
## 海外事業

売上高 **177億円** 前年同期比 **6.3%UP**  
 営業利益 **15億円** 前年同期比 **8.5%UP**

■ 売上高・営業利益 (億円)



### Cメール賞

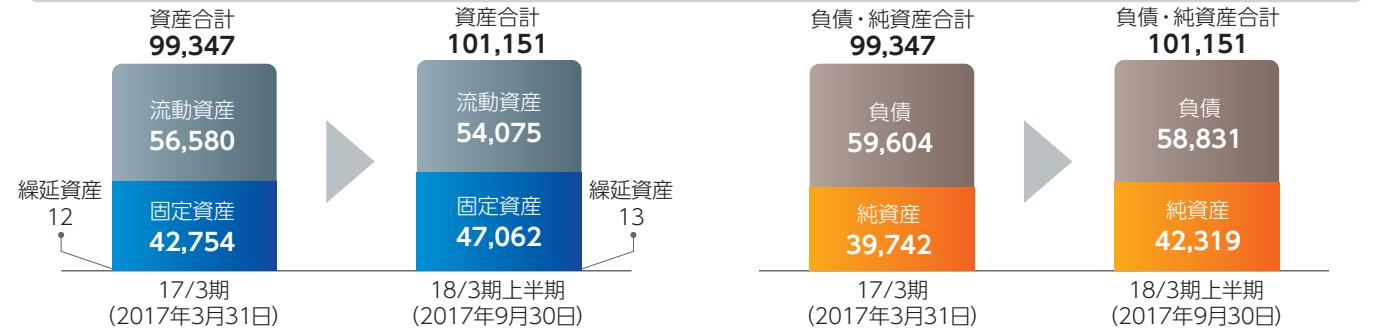


事業間の垣根を越えてクロスセルに貢献した人を表彰する「Cメール賞」を受賞したパートナー



# 連結財務データ

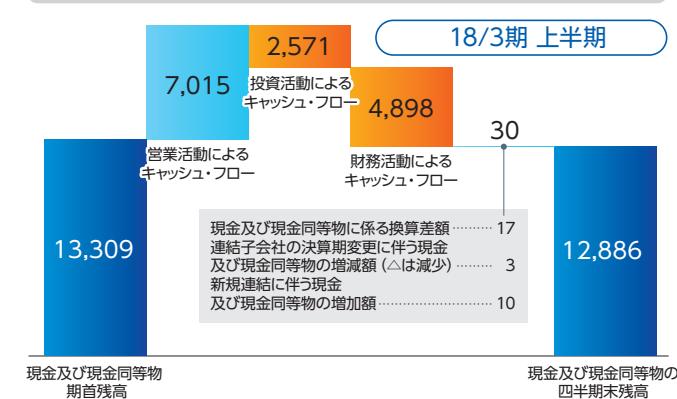
## 財務状況



## 損益状況



## キャッシュ・フロー状況



◎さらに詳しい財務情報は  
 当社ウェブサイトにてご覧ください。  
<http://www.relo.jp/ir/index.shtml>





# グループ概要

## 会社概要

|         |                                |
|---------|--------------------------------|
| 会社名     | 株式会社リログループ                     |
| 設立      | 1967年3月                        |
| 所在地     | 〒160-0022<br>東京都新宿区新宿四丁目3番地23号 |
| 資本金     | 2,667百万円                       |
| 発行済株式総数 | 152,951,200株                   |

## グループ企業一覧

### 社宅管理事業

- 株式会社リロケーション・ジャパン  
寮・社宅業務をフルサポート
- 株式会社リロエステート  
寮・社宅の総合仲介

### 賃貸管理事業

- 株式会社リロパートナーズ  
賃貸管理事業を統括する中間持株会社
- 東都グループ (東京都小田急・京王沿線エリア)  
[株式会社東都、株式会社東都不動産、株式会社マイリアルティ]
- 調布ハウジング株式会社 (東京都調布エリア)
- 株式会社アルタ (東京都中央区エリア)
- ベスタスグループ (神奈川県東横線沿線エリア)  
[株式会社ベスタス、株式会社ベスタスコミュニティ]
- 大興グループ (埼玉県大宮エリア)  
[株式会社ライブ大興、株式会社レックス大興]
- 吉田不動産株式会社 (千葉県市川・西船橋エリア)
- ナカミチグループ (宮城県仙台エリア)  
[株式会社ナカミチ、株式会社リレーション]
- 株式会社進和商事 (宮城県仙台エリア)
- 株式会社ハウジングメイト (宮城県仙台エリア)
- 株式会社リクレア・ライフエージェント  
(大阪府・兵庫県エリア)
- ルームグループ (福岡県博多エリア)  
[株式会社ルーム、株式会社ルーム・プロパティマネジメント、R&L家賃保証株式会社]
- 株式会社ライブ不動産 (福岡県博多エリア)

## 役員一覧 ※2017年9月30日 (現在)

|          |        |          |       |
|----------|--------|----------|-------|
| 取締役会長    | 佐々田 正徳 | 執行役員     | 七原 肇  |
| 代表取締役社長  | 中村 謙一  | 執行役員     | 岩井 雅之 |
| 専務取締役    | 門田 康   | 執行役員     | 北村 真二 |
| 常務取締役    | 越永 堅士  | 監査役      | 小山 克彦 |
| 取締役      | 志水 康治  | 監査役      | 安岡 律夫 |
| 取締役 (社外) | 大野木 孝之 | 監査役 (社外) | 櫻井 政夫 |
| 取締役 (社外) | 宇田川 和也 | 監査役 (社外) | 大 毅   |

### 福利厚生事業

- 株式会社リロクラブ  
福利厚生・顧客優待の総合アウトソーシング
- 株式会社リロクリエイティブ  
住まいの駆け付けサービス
- 株式会社ワールドリゾートオペレーション  
ホテル運営および運営代行
- 株式会社スペースマネジメント  
都内を中心とした貸し会議室紹介サービス
- 株式会社福利厚生倶楽部九州※1  
(麻生グループとの合併会社)  
九州地域における福利厚生アウトソーシング
- 株式会社福利厚生倶楽部中部※1  
(名古屋鉄道株式会社との合併会社)  
中部地域における福利厚生アウトソーシング
- 株式会社福利厚生倶楽部中国※1  
(中国電力株式会社との合併会社)  
中国・四国地域における福利厚生アウトソーシング
- 台湾利樂福利厚生股份有限公司※1  
(中国信託商業銀行グループとの合併会社)  
台湾における福利厚生アウトソーシング

### リゾート事業

- 株式会社リロパケーションズ  
ポイント制タイムシェアプログラム

### 金融・保険事業

- 株式会社リロ・フィナンシャル・ソリューションズ  
リスクマネジメントおよび保険に関するコンサルティング

### 海外リロケーション事業

- 株式会社リロケーション・インターナショナル  
赴任・転勤時の留守宅管理サービス
- 株式会社リロ・エクセル インターナショナル  
企業のグローバル展開におけるワンストップサポート
- リロ・パナソニック エクセルインターナショナル株式会社  
グローバル事業展開を支援するワンストップサービス
- Relo Redac, Inc.  
北米における赴任者向け不動産関連サービス
- Japanese Assistance Network, Inc.  
電話による24時間多言語緊急支援サービス
- Relocation International JPN Services de Mexico S.A. de C.V.※2  
メキシコにおける赴任者向け住宅斡旋サービス
- Relo TransEuro, Ltd.  
英国を拠点とする国際引越サービス
- Relo Redac JAC Strattons Limited  
イギリスにおける不動産トータルサービス
- 利樓松下愛賽リ商務諮詢 (上海) 有限公司  
上海における赴任業務支援
- 利樓可信 (北京) 房地產經紀有限公司  
北京における赴任者向け不動産関連サービス
- Relocation International (Thailand) Co., Ltd.  
タイにおける日本人向けサービスアパートメント運営
- Relocation International India Private Limited  
インドにおける赴任者向け住宅斡旋サービス
- マンション管理事業
- 日本ハウズイング株式会社※1  
国内最大規模のマンション管理サービス

※1 持分法適用関連会社  
※2 非連結子会社



# 拠点紹介 Relo Redac, Inc.



リロ・リダックは、米国に進出される日本企業、駐在員、投資家に住宅の斡旋、オフィス設営、不動産投資、コンサルティング等の総合不動産サービスを提供しております。

## 事業内容

- 商業不動産 (オフィスリース、商業不動産の売買、リースおよびアセット・マネジメント等)
- 住宅不動産 (賃貸住宅の斡旋、住宅不動産の売買等)
- 不動産投資 (コンサルティング、投資案件の斡旋、物件管理・アセット・マネジメント等)
- 不動産管理 (投資物件・社宅・帰国後の駐在員住宅管理等)
- サービスアパートの運営
- ファイナンシャル・サービス (住宅ローン)
- 全米リロケーションサービス
- ホテル事業: REDAC Gateway Hotel

## 拠点一覧

- ウエストチェスター・コネチカット
- ロングアイランド
- ニュージャージー
- ボストン
- デトロイト
- シカゴ
- グラス
- サンフランシスコ
- サンマテオ
- サンノゼ
- ロサンゼルス
- アーバイン
- イラプアト (メキシコ)
- サラマンカ (メキシコ)
- ケレタロ (メキシコ)



「REDAC New Comer's (リダ・カマ) For レディース」の様子

## ▶ 赴任者とその家族の生活を支援する「REDAC New Comer's (リダ・カマ)」

リダ・カマとは、アメリカに新しく赴任された方やそのご家族が一日でも早く現地の生活に慣れるよう、エージェントや他の赴任者、そのご家族とお話ができる場として定期的に開催しているイベントです。住んでいる地域や住宅など生活に関する情報の交換や、友人・知人を増やすなどの機会が作れると参加者から高い評価をいただいております。