

<TOP MESSAGE>

平素は格別のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。

2024年3月期は、フランチャイズ事業基盤の強化と市場競争力の向上を図るために、加盟店向けセミナーの開催や新商品・サービスの拡充等に取り組み、増収・増益の結果となりました。

不動産市場は潤沢なマネーサプライを背景に価格上昇が続いております。先般の国土交通省による2024年地価公示では全用途平均が3年連続で上昇しており、前年比2.3%の上昇は2008年のリーマン・ショック以降最大の上げ幅となりました。一方、日銀は当年度末にマイナス金利政策の解除を含む大規模緩和政策からの転換方針を示しており、今後の金利上昇が予想されます。また、資材価格および労務費上昇に伴う建築コストアップ、消費者物価指数の上昇等、事業環境は様々な不安材料を抱えていると言えます。

こうした厳しい環境ではありますが、サステナブルな経営と、「住まいを想う仕事、人生を輝かせる使命。」というブランド理念を大切にして、加盟店各社と共に不動産流通市場の発展に寄与して参りたいと考えております。

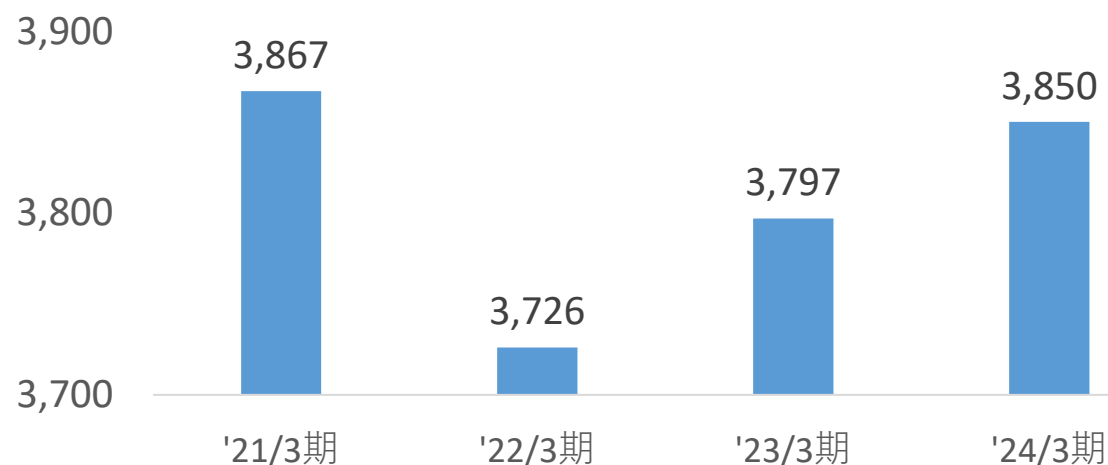
株主の皆様には、引き続きなお一層のご支援、お引き立てを賜りますよう、心よりお願い申し上げます。



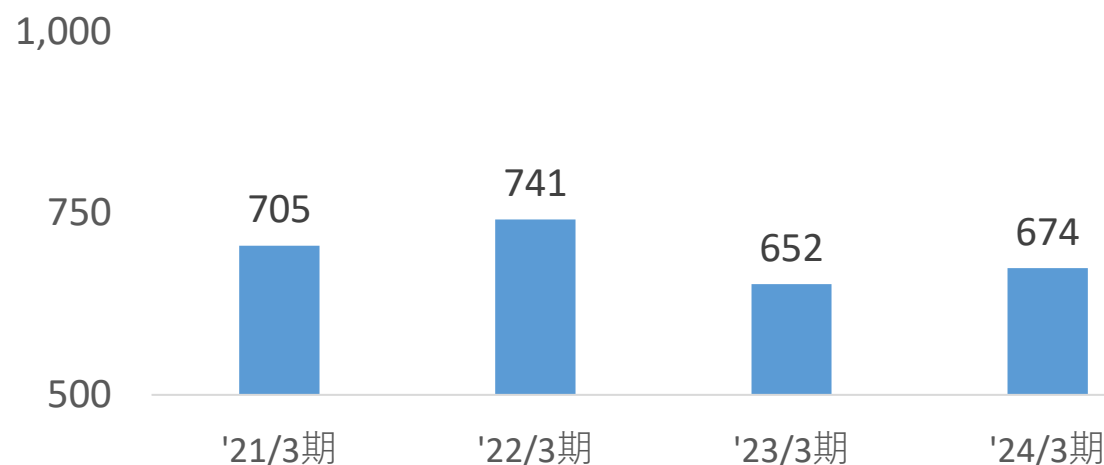
代表取締役社長

園田 陽一

営業収益(百万円)



当期純利益(百万円)

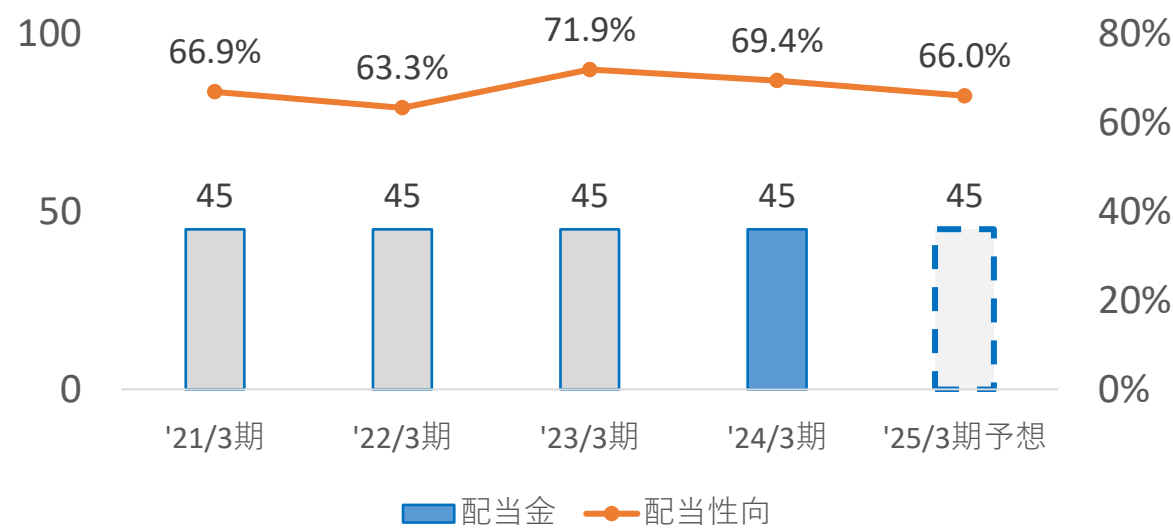


<株主様への還元について>

当社は、安定的な配当を継続して実施することを配当方針としております。

当期は、期末配当金につきましては、1株につき25円とし、6月26日よりお支払いすることといたしました。なお、2024年3月期は、中間配当金とあわせ、1株につき通期で45円と前期と同額を配当させていただきます。

1株当たり配当金/配当性向 (単位:円/株、%)



IR関連ホームページのご案内

IR情報

<https://www.century21japan.co.jp/ir/>

決算説明会資料

<https://www.century21japan.co.jp/ir/library/briefing.html>



CENTURY 21