

【表紙】

【提出書類】	有価証券報告書の訂正報告書
【根拠条文】	金融商品取引法第24条の2第1項
【提出先】	東海財務局長
【提出日】	2022年12月26日
【事業年度】	第33期(自 2021年9月1日 至 2022年8月31日)
【会社名】	株式会社A V A N T I A
【英訳名】	AVANTIA CO., LTD.
【代表者の役職氏名】	代表取締役社長 沢田 康成
【本店の所在の場所】	名古屋市瑞穂区妙音通三丁目31番地の1
【電話番号】	052-859-0034
【事務連絡者氏名】	取締役管理本部長 樋口 昭二
【最寄りの連絡場所】	名古屋市瑞穂区妙音通三丁目31番地の1
【電話番号】	052-859-0034
【事務連絡者氏名】	取締役管理本部長 樋口 昭二
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町2番1号) 株式会社名古屋証券取引所 (名古屋市中区栄三丁目8番20号) 株式会社A V A N T I A 東京本部 (東京都千代田区丸の内一丁目6番5号) 株式会社A V A N T I A 市川支店 (千葉県市川市八幡二丁目4番7号) 株式会社A V A N T I A 越谷営業所 (埼玉県越谷市北越谷二丁目20番地) 株式会社A V A N T I A 吹田支店 (大阪府吹田市内本町一丁目23番16号)

1【有価証券報告書の訂正報告書の提出理由】

2022年11月30日に提出した第33期（自 2021年9月1日 至 2022年8月31日）有価証券報告書の記載事項の一部に誤りがありましたので、これを訂正するため有価証券報告書の訂正報告書を提出するものであります。

2【訂正事項】

第一部 企業情報

第3 設備の状況

2 主要な設備の状況

(2) 国内の子会社

3【訂正箇所】

訂正箇所は_____を付して表示しております。

第一部【企業情報】

第3【設備の状況】

2【主要な設備の状況】

(2) 国内の子会社
(訂正前)

2022年8月31日現在

会社名 (所在地)	セグメントの 名称	設備の 内容	帳簿価額(千円)					従業員数 (名)
			建物及び 構築物	運搬具 及び工具 器具備品	土地 (面積㎡)	リース 資産	合計	
<省略>								
株式会社プラスワン (三重県津市洪見町410番地9)	戸建住宅事業	事務所	91,482	2,569	86,038 (1,770.09)	1,902	181,992	6
株式会社DreamTown (京都府京都市右京区山ノ内苗町 26番地9-2F)	戸建住宅事業	事務所	856,498	4,915	1,547,683 (5,826.82)	-	2,409,098	6
株式会社ドリームホーム (京都府京都市下京区中堂寺庄ノ内町 54番地1)	その他の事業	事務所	29,178	9,400	- (-)	-	38,578	17
合計			1,137,726	30,292	2,234,438 (14,323.82)	5,073	3,407,529	178

<省略>

(訂正後)

2022年8月31日現在

会社名 (所在地)	セグメントの 名称	設備の 内容	帳簿価額(千円)					従業員数 (名)
			建物及び 構築物	運搬具 及び工具 器具備品	土地 (面積㎡)	リース 資産	合計	
<省略>								
株式会社プラスワン (三重県津市洪見町410番地9)	戸建住宅事業	事務所	91,482	2,569	86,038 (1,770.09)	1,902	181,992	17
株式会社DreamTown (京都府京都市右京区山ノ内苗町 26番地9-2F)	戸建住宅事業	事務所	856,498	4,915	1,547,683 (5,826.82)	-	2,409,098	15
株式会社ドリームホーム (京都府京都市下京区中堂寺庄ノ内町 54番地1)	その他の事業	事務所	29,178	9,400	- (-)	-	38,578	103
合計			1,137,726	30,292	2,234,438 (14,323.82)	5,073	3,407,529	284

<省略>