

ABホテル株式会社

Amenity & Bright (快適で明るい)「宿泊特化型シティホテル」

「こうして欲しかった」に
応えるホテルづくり



愛知県 9店舗	奈良県
・ABホテル三河安城 本館	・ABホテル奈良 2016年度予定
・ABホテル三河安城 新館	京都府
・ABホテル三河安城 南館	・ABホテル京都四条大宮 2017年度予定
・ABホテル豊田元町	埼玉県
・ABホテル岡崎	・ABホテル深谷
・ABホテル名古屋栄	群馬県
・ABホテル小牧	・ABホテル伊勢崎
・ABホテル一宮	石川県
・ABホテル豊橋	・ABホテル金沢
・ABホテル三河豊田 2016年度予定	静岡県
	・ABホテル富士 2017年度予定
	・ABホテル磐田 2017年度予定
	岐阜県
	・ABホテル各務原 2017年度予定
	・ABホテル岐阜 2017年度予定

快眠できる部屋づくり

- ・ビジネスマン、ファミリー部屋の充実
- ・無料の朝食は、「和・洋のバイキング」
- ・全館 無線LAN対応
- ・フンはデュベタイプ

疲れを癒す、大浴場

朝食は和洋のバイキング(無料)



健康づくりの東祥グループ

株式会社東祥

Business Report 2016 (第38期 2015年4月1日から2016年3月31日まで)

第38期 (2015年4月1日から2016年3月31日まで)の概況を次のとおりご報告いたします。

当期の業績について
 当社グループの主力事業であるスポーツクラブ事業においては、「お客様の安全と健康を第一に考え、楽しく快適な場所」を提供できるよう、新プログラムの開発、お客様へのホスピタリティの向上等サービス面での強化を図るとともに、広告宣伝等の強化に努めました。また、ホテル事業においても、インターネットを利用した広告宣伝に努め、訪日外国人増加の影響もあり、宿泊稼働率を維持するとともに客室単価も上昇しております。
 また、スポーツクラブ事業において2店舗、ホテル事業において2店舗を新規開業するとともに、2016年4月以降の出店予定として「ホリデイスーツクラブ」8店舗、「ABホテル」8店舗の新規開業を決定しております。
 当社グループでは、「健康」をキーワードに事業展開を行っており、スポーツクラブや宿泊施設をご利用いただくお客様の健康に寄与する施設サービス業として、一層進化できる店舗運営に努めてまいりました。
 この結果、当連結会計年度における業績は、売上高19,224百万円(前期比13.8%増)、営業利益5,449百万円(同26.6%増)、経常利益5,380百万円(同28.0%増)、親会社株主に帰属する当期純利益は3,156百万円(同24.5%増)となりました。



代表取締役会長
 香名 俊裕

事業別の概況について
<スポーツクラブ事業>
 2015年5月に『ホリデイスーツクラブ豊川』、2015年11月に『ホリデイスーツクラブ姫路』を出店、新規2店舗を加え営業店舗の合計は全国66店舗となりました。
 前期に開業した4店舗及び新規開業2店舗の増収効果に加え、前々期までに開業した既存60店舗の年平均の会員数が3.3%増加したことにより、当連結累計期間におけるスポーツクラブ事業の売上高は14,887百万円(前期比10.3%増)となりました。
<ホテル事業>
 2015年4月に『ABホテル金沢』、2015年11月に『ABホテル豊橋』を出店、新規2店舗を加え営業店舗の合計は11店舗となりました。
 前期に開業した2店舗及び新規開業2店舗の増収効果に加え、前々期までに開業した既存7店舗の年平均宿泊稼働率が90.6%で推移し、宿泊単価も上昇したことから、当連結累計期間におけるホテル事業の売上高は2,890百万円(前期比46.5%増)となりました。
<不動産事業>
 2015年11月に入居を開始した『A・City知立駅前』を含め所有賃貸マンションは2,105室(51棟)となりました。入居者のニーズに合わせた室内設備の充実、入居者が安心して過ごせる住環境に努めた結果、当連結会計年度末の入居率は98.0%となり、当連結累計期間における売上高は1,446百万円(前期比2.1%増)となりました。

東祥グループは「健康づくり」をテーマに成長し続けます。

会社概要 (2016年3月31日現在)

商号	株式会社東祥
本社所在地	愛知県安城市三河安城町1丁目16番地5
設立	1979年3月
資本金	1,580百万円
主な事業	スポーツクラブ事業、不動産事業、ホテル事業
社員数	322名(グループ全体)
発行可能株式総数	23,040,000株
発行済株式総数	19,157,500株
単元株式数	100株
株主数	3,837名
証券コード	8920
連結子会社	ABホテル株式会社

取締役および監査役 (2016年6月14日現在)

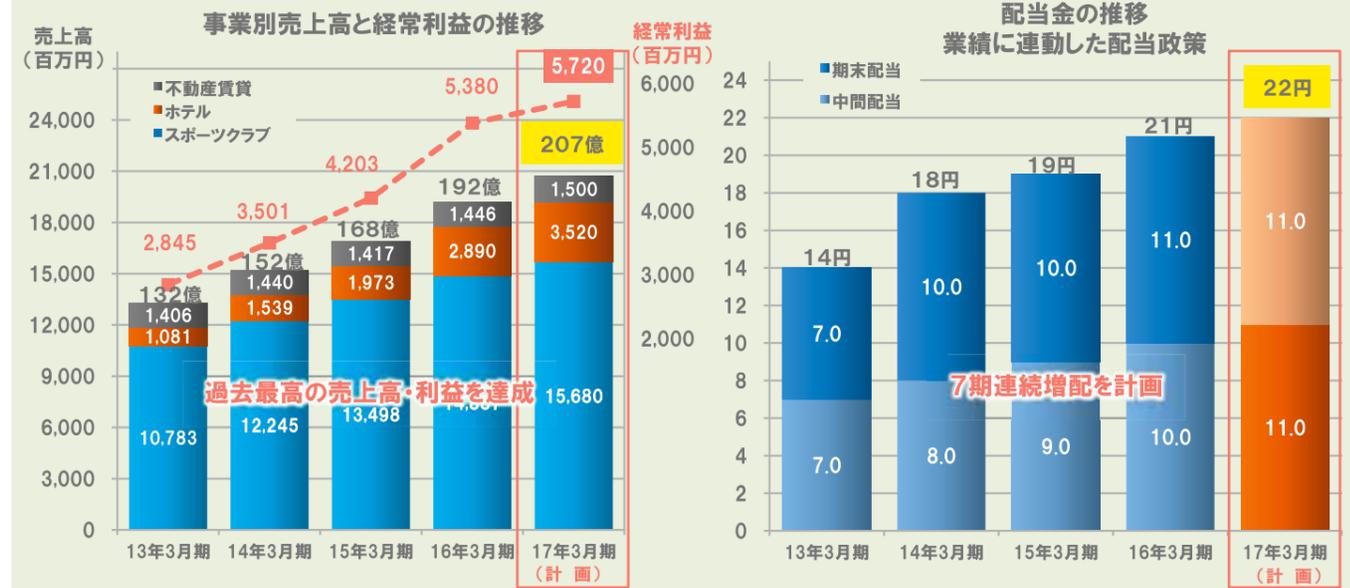
代表取締役会長	香名 俊裕
代表取締役社長	香名 裕一郎
取締役副社長	香名 真裕美
専務取締役	稲垣 孝志
常務取締役	桑添 直哉
取締役	香名 一樹
取締役	假屋園 洋一
取締役	神谷 明文
取締役	杉浦 恵祐
常勤監査役	杉原 啓次
監査役	櫻井 由美子
監査役	伊東 和男



株主メモ

事業年度	4月1日から翌年3月31日まで	郵便物送付先	〒168-0063 東京都杉並区和泉二丁目8番4号 三井住友信託銀行株式会社 証券代行部
定時株主総会	毎年6月	(電話照会先)	電話 0120-782-031(フリーダイヤル) 取次事務は 三井住友信託銀行株式会社の本店および全国本支店で行っております。
配当金受領株主確定日	期末配当金:3月31日 中間配当金:中間配当を行う場合は9月30日	上場証券取引所	東京証券取引所市場第一部、名古屋証券取引所市場第一部
株主名簿管理人	東京都千代田区丸の内一丁目4番1号 三井住友信託銀行株式会社	公告方法	電子公告(http://www.to-sho.net)

売上高、利益 過去最高を継続



東祥グループ 中期経営計画 GOGO計画

当初 中期3カ年計画
(2015年5月21日発表)

上方修正

	2016年3月期	2017年3月期	2018年3月期
売上高	182億円	200億円	220億円
経常利益 (経常利益率)	47.0億円 (25.8%)	52.0億円 (26.0%)	57.0億円 (25.9%)

1年前倒して利益達成

	2016年3月期 (実績)	2017年3月期 (計画)	2018年3月期 (計画)
売上高	192億円	207億円	235億円
経常利益 (経常利益率)	53.8億円 (28.0%)	57.2億円 (27.6%)	64.0億円 (27.2%)

	2016年3月期 (実績)	2017年3月期 (計画)	2018年3月期 (計画)
売上高	192億円	207億円	235億円
成長率(前期比)	+13.8%	+7.7%	+13.5%
経常利益	53.8億円	57.2億円	64.0億円
成長率(前期比)	+28.0%	+6.3%	+11.9%
経常利益率	28.0%	27.6%	27.2%
EPS(1株当たり利益)	164.79円	173.86円	194.52円
ROE(自己資本利益率)	17.9%	18.0%	19.0%
設備投資予定額	38.8億円	50.0億円	70.0億円
新規出店計画			
スポーツクラブ	2店	5店	10店
ホテル	2店	3店	5店
賃貸マンション(不動産事業)	35室(1棟)	200室(7棟)	300室(10棟)

スポーツクラブ事業

今後の開業予定(5月時点でリリース済の店舗)

全国に67店舗展開
(2016年5月現在)



スポーツクラブ事業

ジム 広くて開放感のある
快適空間でトレーニング!

スタジオ うまく踊れなくてもOK!
楽しく汗をかいて効果アップ!

HOT STUDIO 女性専用
ホットスタジオ

ホリデイは初心者対象!

カラダ分析 **RISOBO** 自分にあった運動メニューは?

カラダのデータを知って
効率的に運動しよう!

楽しい 続く 効果 変わる!

好評! 健康体操シリーズ

ターゲットABS! マーシャル5

プール 泳ぐだけじゃない!
温水プールを楽しまう!

泳いだり、歩いたり、マイペース!

手すり付階段 清潔な水

お風呂 サウナ お風呂の利用だけでもOK!
カラダも心もリフレッシュ!

テレビ付サウナ

くつろげるリラックスエリア

疲れをゆっくり癒してください

ジム内 休憩スペース

くつろぎラウンジ

不動産事業 A・City賃貸マンション

駅前開発の「A・City」を展開
愛知県下 52棟 2,120室(2016年5月現在)

最重要開発エリア
名古屋市

若者から高齢者まで
単身者向け賃貸マンションを展開
1ルーム(1K)中心の開発