

ABホテル株式会社

Amenity & Bright (快適で明るい)「宿泊特化型シティホテル」



愛知県 8店舗	「こうして欲しかった」に応える ABホテルを駅前に出店加速
・ABホテル三河安城 本館	
・ABホテル三河安城 新館	
・ABホテル三河安城 南館	奈良県
・ABホテル豊田元町	・ABホテル奈良 2016年7月開業予定
・ABホテル岡崎	埼玉県
・ABホテル名古屋栄	・ABホテル深谷
・ABホテル小牧	群馬県
・ABホテル一宮	・ABホテル伊勢崎 2016年4月開業予定
・ABホテル豊橋 2015年11月開業予定	石川県
・ABホテル三河豊田 2016年3月開業予定	・ABホテル金沢 4月18日開業しました

快眠できる部屋づくり

- ・ビジネスマン、ファミリー部屋の充実
- ・無料の朝食は、「和・洋のバイキング」
- ・全館 無線LAN対応
- ・フutonはデュベタイプ

疲れを癒す、大浴場

朝食は和洋のバイキング(無料)



第37期 (2014年4月1日から2015年3月31日まで)の概況を次のとおりご報告いたします。

当期の業績について
2014年10月よりホテル事業を分社化し、当社を核とした東祥グループを形成いたしました。
主力事業であるスポーツクラブ事業は当社が、ホテル事業においては子会社であるABホテル株式会社が積極的に新規開発に取り組んでまいりました。その結果、スポーツクラブ事業において4店舗、ホテル事業において2店舗を新規開業するとともに、2015年4月以降の出店予定として「ホリデイスーツクラブ」5店舗、「ABホテル」5店舗の新規開発を決定しております。
当社グループでは、「健康」をキーワードに事業展開を行っており、スポーツクラブや宿泊施設をご利用いただくお客様の健康に寄与する施設サービス業として、より一層進化できる店舗運営に努めてまいりました。
この結果、当連結会計年度における業績は、売上高16,888百万円、営業利益4,305百万円、経常利益4,203百万円、当期純利益は2,536百万円となりました。
なお、前年同期比は、連結決算初年度につき省略いたしております。

事業別の概況について

<スポーツクラブ事業>
2014年8月に『ホリデイスーツクラブ富士』、2015年1月に『ホリデイスーツクラブ相模原』及び『ホリデイスーツクラブ大垣』を出店、新規4店舗を加え営業店舗の合計は全国64店舗となりました。
前期に開業した7店舗及び新規開業4店舗の増収効果に加え、既存店舗の平均会員数の増加により売上高は13,498百万円となりました。

<ホテル事業>
インターネットによる販売経路の強化等による宿泊稼働率の向上に加え、2014年6月に『ABホテル深谷』、2015年2月に『ABホテル一宮』を出店、新規2店舗の増収効果を含め売上高は1,973百万円となりました。

<不動産事業>
賃貸マンション「A・City」における入居率は順調に移り、好調な経済環境によりテナントの入居率も高くなったことから、売上高は1,416百万円となりました。



東祥グループは「健康づくり」をテーマに成長し続けます。

会社概要 (2015年3月31日現在)

商号	株式会社東祥
本社所在地	愛知県安城市三河安城町1丁目16番地5
設立	1979年3月
資本金	1,580百万円
主な事業	スポーツクラブ事業、不動産事業、ホテル事業
社員数	287名(グループ全体)
発行可能株式総数	23,040,000株
発行済株式総数	19,157,500株
単元株式数	100株
株主数	4,329名
証券コード	8920
連結子会社	ABホテル株式会社

取締役および監査役 (2015年6月23日現在)

代表取締役社長	香名 俊裕
取締役副社長	香名 真裕美
専務取締役	香名 裕一郎
常務取締役	稲垣 孝志
常務取締役	桑添 直哉
取締役	香名 一樹
取締役	市岡 宏康
取締役	假屋園 洋一
取締役	菊池 裕史
取締役	神谷 明文
取締役	杉浦 恵祐
常勤監査役	杉原 啓次
監査役	櫻井 由美子
監査役	伊東 和男



株主メモ

事業年度	4月1日から翌年3月31日まで
定時株主総会	毎年6月
配当金受領株主確定日	期末配当金:3月31日 中間配当金:中間配当を行う場合は9月30日
株主名簿管理人	東京都千代田区丸の内一丁目4番1号 三井住友信託銀行株式会社

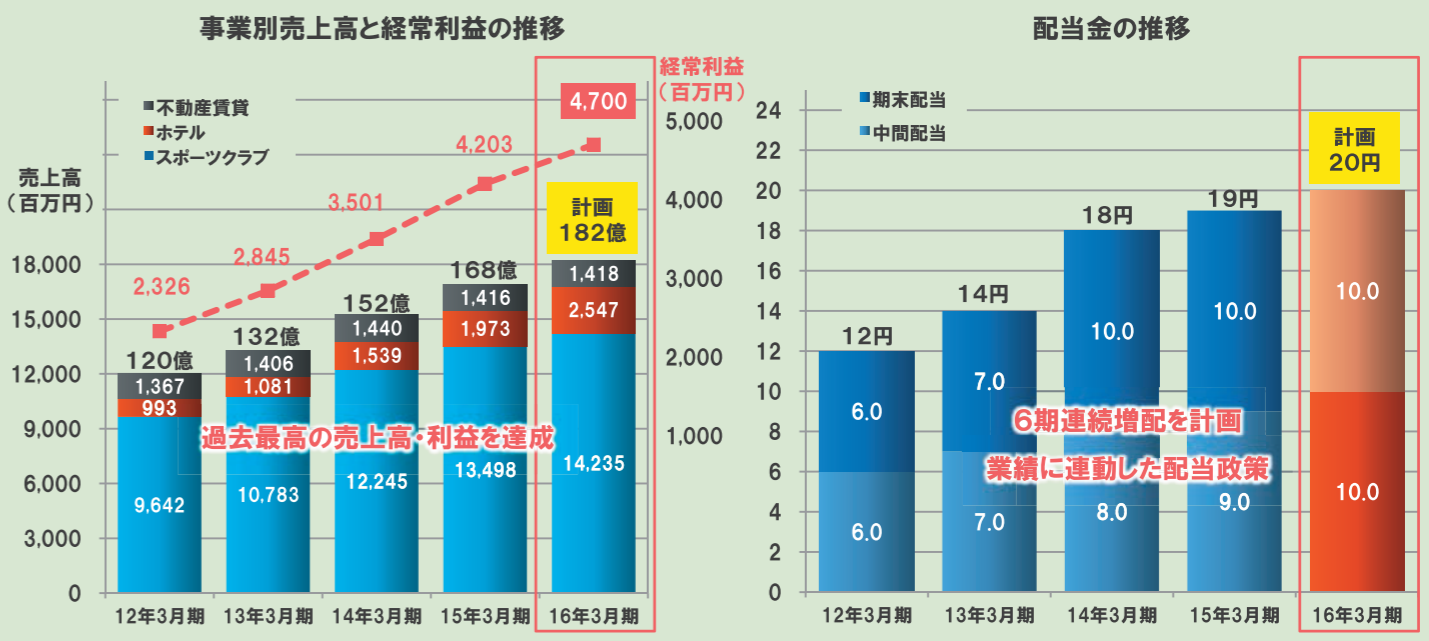
郵便物送付先
〒168-0063 東京都杉並区和泉二丁目8番4号
三井住友信託銀行株式会社 証券代行部

(電話照会先)
電話 0120-782-031(フリーダイヤル)
取次事務は三井住友信託銀行株式会社の本店および全国本支店で行っております。

上場証券取引所
東京証券取引所市場第一部、名古屋証券取引所市場第一部

公告方法
電子公告(http://www.to-sho.net)

売上高、利益 過去最高を継続



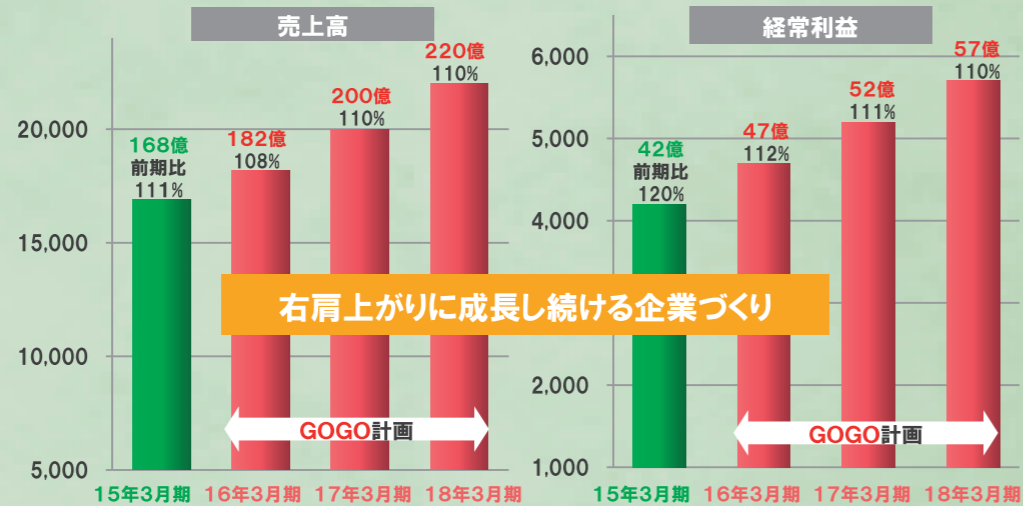
東祥グループ新中期経営計画 GOGO計画

「安定した成長」・「利益に連動した株主還元」を継続

	2016年3月期	2017年3月期	2018年3月期
売上高(百万円)	18,200	20,000	22,000
成長率(前期比)	107.8%	109.9%	110.0%
経常利益(百万円)	4,700	5,200	5,700
成長率(前期比)	111.8%	110.6%	109.6%
経常利益率	25.8%	26.0%	25.9%
EPS(1株当たり当期純利益)	136円	153円	167円
ROE(自己資本当期純利益率)	17.0%	17.5%	18.0%
設備投資予定額(百万円)	2,500	4,300	4,300
スポーツクラブ新規出店計画	3店	8店	8店
ホテル新規出店計画	3店	3店	3店

第40期 2017年度
(2018年3月期)

売上高	220億円
経常利益	57億円
経常利益率	26%
EPS	167円
ROE	18.0%
自己資本比率	50%



スポーツクラブ事業

全国に65店舗展開(2015年5月現在)

2016年3月期 開業予定 (リリーズ済の店舗)

ホリデイスポーツクラブ豊川(愛知県豊川市)	2015年 5月
ホリデイスポーツクラブ姫路(兵庫県姫路市)	11月
ホリデイスポーツクラブ尼崎(兵庫県尼崎市)	2016年 3月

2017年3月期 開業予定 (リリーズ済の店舗)

ホリデイスポーツクラブ札幌西(北海道札幌市)	2016年 7月
ホリデイスポーツクラブ草加(埼玉県草加市)	7月
ホリデイスポーツクラブ富士宮(静岡県富士宮市)	7月



【九州 8店舗】

- 八幡西(福岡)
- 福岡梅鉢(福岡)
- 大野城(福岡)
- 大牟田(福岡)
- 大分
- 佐賀
- 熊本北
- 熊本長嶺

【中国 3店舗】

- 鈴鹿(三重)
- 四日市(三重)
- 草津(滋賀)★
- 奈良
- 泉大津(大阪)
- 東大阪(大阪)
- 寝屋川(大阪)★
- 大阪平野(大阪)
- 姫路(兵庫)当期予定
- 尼崎(兵庫)当期予定

【中部 24店舗】

- 甲府(山梨)
- 松本(長野)
- 長野(長野)
- 上田(長野)
- 沼津(静岡)
- 浜松(静岡)
- 清水(静岡)
- 富士(静岡)
- 富士宮(静岡)当期予定
- 三河安城(愛知)
- 刈谷知立(愛知)
- 一宮(愛知)
- 豊橋(愛知)
- 豊田(愛知)
- 清水(愛知)
- 豊川(愛知)5/1開業
- 大垣(岐阜)
- 新潟井田(新潟)
- 新潟赤道(新潟)
- 長岡(新潟)
- 富山(富山)
- 高岡(富山)
- 金沢(石川)
- 福井(福井)

【北海道 5店舗】

- 函館
- 旭川
- 札幌清田
- 札幌北24条
- 苫小牧
- 札幌西 来期予定

【東北 3店舗】

- 弘前(青森)
- 秋田(秋田)
- 盛岡(岩手)

【関東 13店舗】

- 宇都宮(栃木)
- 伊勢崎(群馬)
- 高崎(群馬)
- 前橋(群馬)
- 太田(群馬)
- 船橋日大前(千葉)★
- 市原五井(千葉)★
- 座間林間(神奈川)★
- 海老名かしわ台(神奈川)
- 相模原(神奈川)
- 小平(東京)
- 福川(埼玉)★
- 深谷(埼玉)
- 草加(埼玉)来期予定

※「★」はノンプールモデル
※ 地図内の数字は営業店舗数

スポーツクラブ事業

ジム 広くて開放感のある
快適空間でトレーニング!

スタジオ うまく踊れなくてもOK!
楽しく汗をかいて効果アップ!

PILOXING 踊って引き締め!
日本初上陸! ヒロキシング

目的別コース、ヨガde健康

カラダ分析 RISOBO
カラダのデータを知って
効率的に運動しよう!

自分にあった運動メニューは?

肩楽体操
肩の柔軟性をアップに、肩楽体操

J★POP Dance
邦楽ロックでノッていこうぜ!

ヒット曲にあわせて、J-POPダンス

プール 泳ぐだけじゃない!
温水プールを楽しもう!

泳いだり、歩いたり、マイペース!

手すり付階段 清潔な水

お風呂 サウナ お風呂の利用だけでもOK!
カラダも心もリフレッシュ!

汗を流して、さっぱり!

キューキュッとぼーる
アキアウォーク
アキアABS

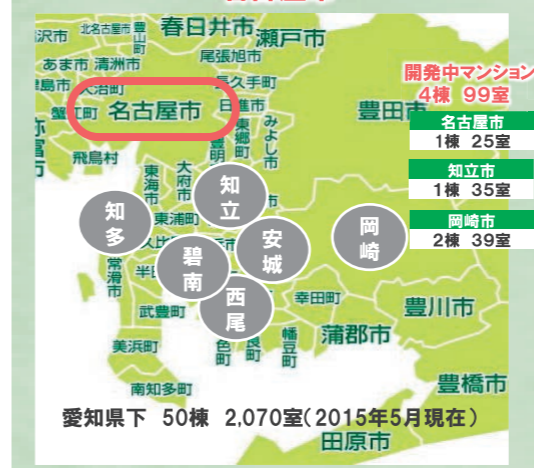
くつろげるリラックスエリア

ジム内 休憩スペース
くつろぎラウンジ

不動産事業 A・City賃貸マンション

駅前再開の「A・City」を展開

最重要開発エリア
名古屋市



若者から高齢者まで
単身者向け賃貸マンションを展開

1ルーム(1K)中心の開発

2015年度以降完成マンション

安全、安心対策を強化

・エントランスオートロック

・防犯カメラ

・TV付モニターホン

