

SOTETSU REPORT

第154期 中間報告

2021年4月1日 ▶ 2021年9月30日

Contents

01 ごあいさつ

02 Zoom Up!!

03 NEWS & TOPICS

07 連結決算の情報（要旨）

09 株主優待制度のご案内

10 単元未満株式（1～99株）をお持ちの株主様へ

裏表紙 相鉄オリジナルグッズプレゼント／会社情報

相鉄ホールディングス株式会社

証券コード：9003

株主の皆様におかれましては、平素より格別のご高配を賜り厚くお礼申し上げます。

ここに第154期中間報告「SOTETSU REPORT」をお届けいたします。

代表取締役社長 滝澤 秀之



相鉄グループの当第2四半期累計期間の営業収益は1,043億3千4百万円となり、営業利益10億6百万円、経常利益3億8千4百万円、親会社株主に帰属する四半期純利益3千万円を計上するにいたりました。

当期においても、新型コロナウイルス感染症の流行に伴う社会活動の自粛の長期化により、運輸業やホテル業をはじめ、当社グループにとって厳しい事業環境が続いています。足元では、ワクチン接種が進み、新規感染者数が減少するなど、明るい兆しも見えてつづりますが、本格的な経済回復にはなお時間がかかる見込みであり、通期の業績予想においては、当期純損失を計上する見通しです。

こうした状況に鑑みまして、去る11月4日開催の取締役会において、中間配当を見送らせていただくことを決定いたしました。株主の皆様には深くお詫び申し上げますとともに、何卒事情をご賢察のうえ、ご理解賜りますようお願い申し上げます。

なお、期末配当予想につきましては、引き続き「未定」とさせていただきますが、今後、予想が可能となった時点で、すみやかにお知らせいたします。

各事業においては、収益の積み上げ・費用の削減を引き続き徹底して行い、早期の業績回復を図るとともに、withコロナ時代において、お客様に喜んでいただける付加価値の高い商品・サービスを提供できるよう、グループ一丸となり、全力で取り組んでまいります。株主の皆様におかれましては、引き続き格別のご支援を賜りますよう、よろしくお願い申し上げます。

2021年11月

Zoom Up!! 01

カーボンニュートラルの実現に向けて 「アクア de パワーかながわ」を導入

(株)相鉄ビルマネジメントでは、同社が管理・運営する相鉄本社ビル及び相鉄南幸第2ビル（相鉄ムービル）で使用する電気について、神奈川県内の水力発電所で発電した再生可能エネルギーによる「アクア de パワーかながわ」を導入しました。この導入により、両ビルで使用する電気の二酸化炭素排出量ゼロを実現し、年間約1,241トン（杉の木約88,600本相当）の二酸化炭素の排出を削減いたします。



相鉄南幸第2ビル(相鉄ムービル)



相鉄本社ビル



場所	電気使用による 年間二酸化炭素排出量		削減した二酸化炭素を 杉の木に換算した場合
	導入前	導入後	
相鉄本社ビル (2021年7月1日適用)	約423t	0	約30,200本分
相鉄南幸第2ビル (2021年6月23日適用)	約818t	0	約58,400本分
合計	約1,241t	0	約88,600本分

※ 2019年度の年間電気使用量に基づき算出。
杉の木1本の二酸化炭素吸収力は年間14kg/本（出典：林野庁）

Zoom Up!! 02

SDGsの取り組みを強化

そうてつローゼン7店舗で「フードドライブ」を実施



相鉄グループでは、持続可能な開発目標「SDGs」や食品ロスの削減活動の一環として、ご家庭で使いきれない未使用食品（お米やレトルト食品、調味料など）をお客様からご寄贈いただき、食品の支援を必要とされている皆様や施設などに提供する「フードドライブ」をそうてつローゼンの店舗で開始しました。2021年4月の取り組み開始以来、多くのご協力をいただき、5,005点・1,266kg（4月～9月回収分）を寄贈いただきました。

● フードドライブ実施店舗

2021年4月2日開始 いずみ中央店、ひなた山店、山手台店
2021年8月10日開始 ミツ境店、釜利谷店、磯子店、六ツ川店

● 回収実績

回収実績	4月	5月	6月	7月	8月	9月
重量	104kg	144kg	161kg	95kg	213kg	549kg
点数	417点	609点	678点	410点	806点	2,085点

● フードドライブの流れ



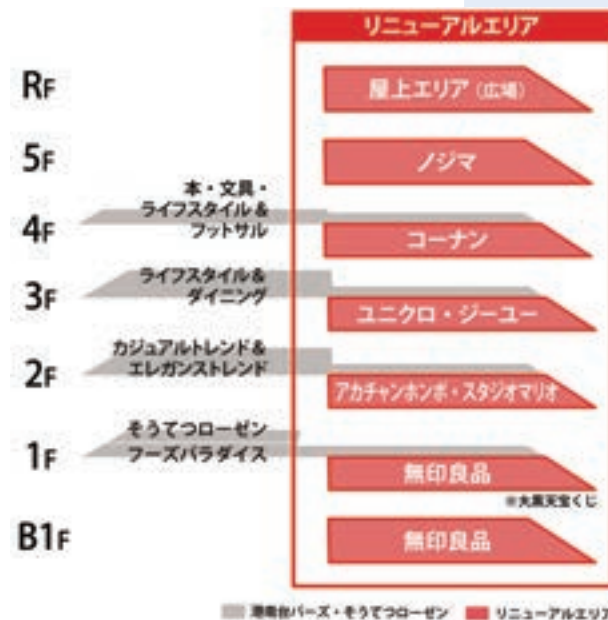


港南台バース リニューアルオープン



JR港南台駅前に立地する商業施設「港南台バース」では、高島屋港南台店（2020年8月閉店）が入居していたエリア約1万7,000㎡を港南台バースとして増床し、2021年4月22日にリニューアルオープンしました。リニューアルエリアには、品ぞろえ豊富な大型店をはじめ、子育て世代や三世代の利用が可能な専門店を誘致しました。

所在地: 横浜市港南区港南台3-1-3
アクセス: JR京浜東北・根岸線「港南台駅」すぐ
店舗数: 92店舗（リニューアルエリア8店舗）



ここに注目 //

お子さまと一緒に楽しく過ごせるよう
安全性やデザイン性に優れた遊具を設置



屋上「バーステラス」



室内遊び場「バースプレイルーム」

ここに注目 //



地下1階と1階には関東最大面積で生鮮品も扱う「無印良品」が出店



関東
最大面積



相鉄フレッサイн 京都四条烏丸「鉄道コンセプトルーム」が登場

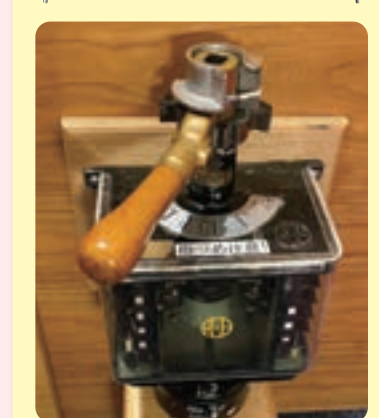
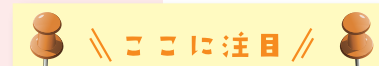
2021年7月、相鉄フレッサイн 京都四条烏丸は「鉄道コンセプトルーム」を新設しました。客室には、相鉄線を走行していた7000系車両の部品で構成した運転台や8000系車両のクロスシートのほか、実際に使用したヘッドマークや行先標などを多数展示しています。

※ 1日1室限定。
 ※ 宿泊対象期間2022年8月31日まで。



アクセス

京都市営地下鉄烏丸線「四条駅」又は
 阪急京都線「烏丸駅」から徒歩2分



相鉄7000系から取り外し設置したブレーキ弁ハンドル



日付を印字するダッチングマシンと宿泊記念硬券（印字体験が可能）



運転台はオリジナルの木製。運転台からは相鉄線を運転しているような前面展望映像の視聴が可能。



相模鉄道キャラクター「そうにゃん」グッズが設置されている客室。ハリウッド型3ベッド仕様で最大4人までの宿泊が可能。



天王町駅に「YBP口改札」誕生

2021年5月29日、天王町駅に「YBP口改札」を新設して使用を開始しました。

これは、横浜市の都市計画事業である「相模鉄道本線（星川駅～天王町駅）連続立体交差事業」の一環で、最寄り所在する横浜ビジネスパークを運営する野村不動産㈱の協力を得て、改札口と高架下通路を新設したものです。

これに合わせて、相鉄線では初となる副駅名称「横浜ビジネスパーク前」を設定しました。

※YBP：横浜ビジネスパーク



新設したYBP口改札



副駅名称「横浜ビジネスパーク前」を併記



そうてつローゼン釜利谷店 リニューアルオープン



明るく上品な内装にリニューアル
週末は大容量商品をそろえ、まとめ買い需要にも応える

所在地：神奈川県横浜市金沢区釜利谷東7-2-13

営業時間：8:00～22:45

※営業時間は変更になる場合がございますので、予めご了承ください。

お客様のニーズに合わせた大規模改装を実施。2021年7月14日にリニューアルオープンしました。

青果・鮮魚・精肉の生鮮コーナーでは平台を増設、またメイン通路を広くすることで、買い回りがしやすい売場にリニューアルしました。



相鉄フレッサイн 広島駅前・名古屋駅新幹線口 オープン

相鉄フレッサイн 広島駅前

2021年7月27日オープン。

平和記念公園、原爆ドーム、広島城など周辺観光地へのアクセスが良いほか、MAZDA Zoom-Zoomスタジアムも徒歩圏内にあるため、野球観戦、イベントへの参加にも便利です。



アクセス

JR及び広島電鉄「広島駅」南口から徒歩3分



相鉄フレッサイн 名古屋駅新幹線口

2021年10月1日オープン。

名古屋市内の散策や周辺観光地、また中部国際空港などへのアクセスも良く、観光やビジネスの活動拠点として大変便利な立地であり、幅広いお客様にご利用いただけます。



アクセス

JR「名古屋駅」太閤通口、市営地下鉄桜通線「名古屋駅」西改札口、あおなみ線「名古屋駅」改札口からそれぞれ徒歩4分

横浜ベイシェラトン
ホテル&タワーズ「ハイスペック・ワークルーム」を新設

横浜ベイシェラトン ホテル&タワーズでは、「ハイスペック・ワークルーム」を新設し、2021年5月25日から販売を開始しました。

これは、働きながら休暇も楽しむ「ワーケーション」を実現する部屋で、快適性と機能性に配慮した仕様になっています。



部屋にはハイスペックな家具（㈱オカムラ製）やリラックスするための貸出品を備える（スタンダードフロア・デラックスキング46㎡）



コーヒーブレイク用のコーヒーマシンや焼き菓子など

アクセス

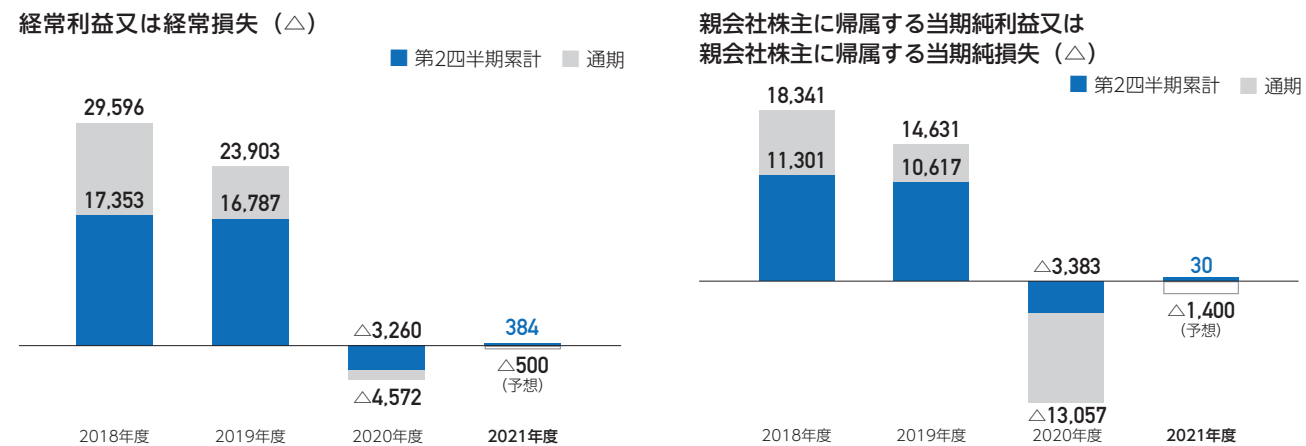
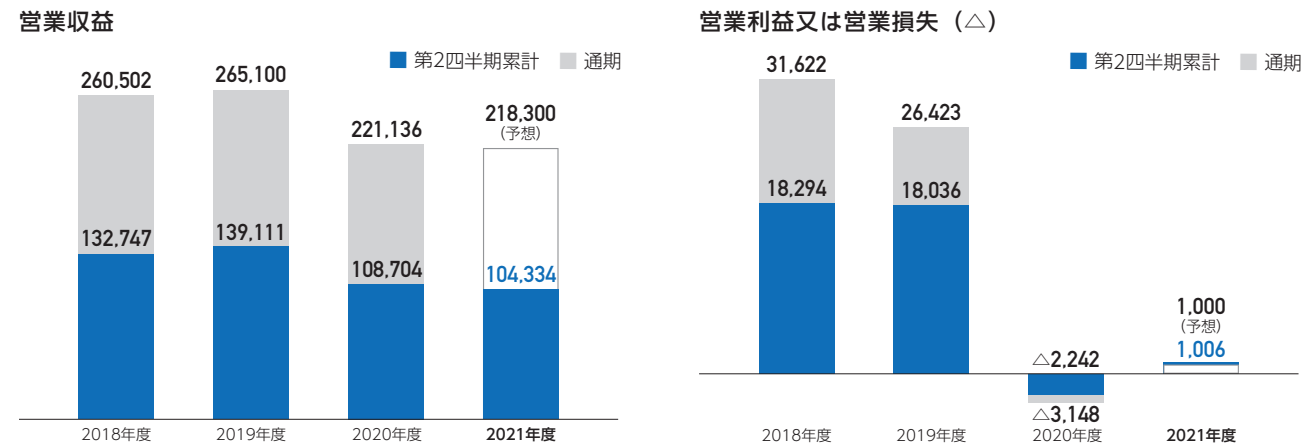
JR・横浜市営地下鉄・私鉄各線「横浜駅」西口から徒歩1分



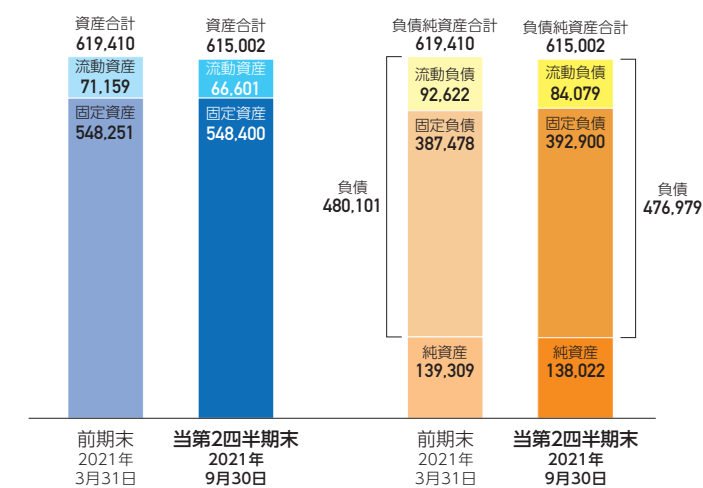
相鉄グループの決算概況

前年の新型コロナウイルス感染症の大幅な減からは一定の回復がありましたが、緊急事態宣言やまん延防止等重点措置に伴う行動制限の長期化により、運輸業とホテル業は引き続き厳しい経営状況となりました。7月下旬開催の東京オリンピック・パラリンピックに伴う関係者の宿泊需要によりホテル業への好影響はありましたが、無観客開催となったことで効果は限定的となりました。また、今期より収益認識基準に関する会計基準を適用し一部の会計処理を変更（収益の計上方法を総額表示から純額表示に変更）した影響により流通業、不動産業が大幅に減収となったこともあり、連結全体では減収増益の決算となりました。

● 連結損益計算書の要旨 (単位：百万円) ※2021年度より「収益認識に関する会計基準」等を適用した数値となっております。



● 連結貸借対照表の要旨 (単位：百万円)

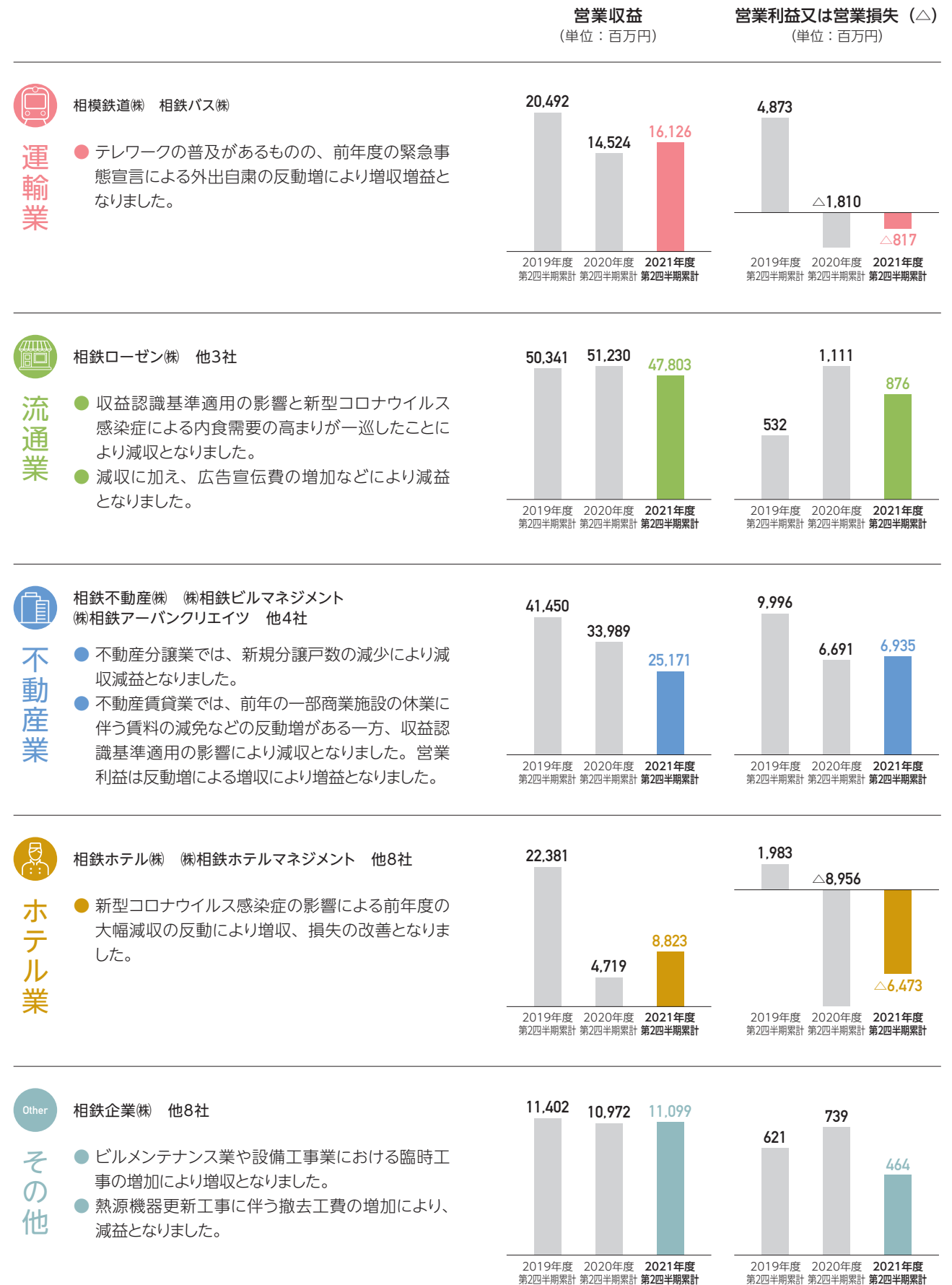


資産合計
現金及び預金、その他の流動資産の減少などにより44億8百万円減少しました。

負債合計
有利子負債が増加したものの、その他の流動負債の減少などにより31億2千1百万円減少しました。

純資産合計
親会社株主に帰属する四半期純利益が今期は3千万円となった一方、配当金の支払いによる減少、収益認識基準適用による影響での減少などにより、12億8千6百万円減少しました。なお、自己資本比率は22.4%となりました。

● 事業別の概況 ※2021年度より「収益認識に関する会計基準」等を適用した数値となっております。



株主優待制度のご案内

当社の株主優待は3月31日及び9月30日の最終の株主名簿に記録された株主様に対して、そのご所有株式数に応じて次のとおり発行いたします。 ※ 次回は、株主総会招集ご通知とあわせて、2022年6月上旬に発送予定

株主優待乗車証

ご所有株式数	回数券方式（1枚1乗車有効） 電車全線			定期券方式 （乗り降り自由）
	基準日3月末	基準日9月末	継続保有による追加発行	基準日3月末、9月末
100株以上 200株未満	2枚	—	—	—
200株以上 400株未満	6枚	6枚	—	—
400株以上 600株未満	12枚	12枚	—	—
600株以上 1,000株未満	18枚	18枚	—	—
1,000株以上 2,000株未満	30枚	30枚	+6枚	—
2,000株以上 3,000株未満	70枚	70枚	—	—
3,000株以上 4,000株未満	120枚	120枚	+12枚	—
4,000株以上 5,000株未満	160枚	160枚	—	—
5,000株以上 9,000株未満	80枚	80枚	+30枚	電車全線 1枚
9,000株以上	80枚	80枚		電車・バス全線 1枚

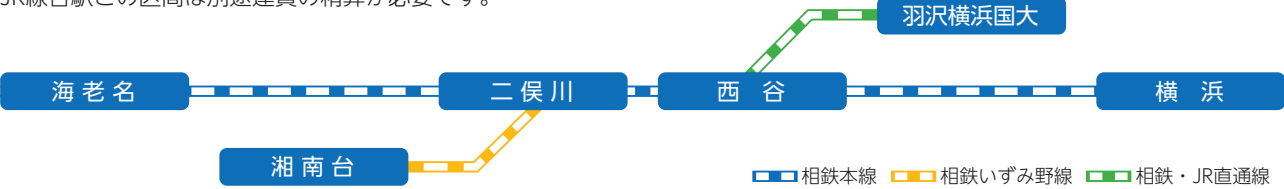
● 長期継続保有

当該基準日を含む直近7回の全ての基準日（3月31日、9月30日）において、継続して規定株式数以上を保有し、株主番号が継続して同一である株主様に対し、その7回の基準日に所有していた最小株式数に応じて電車全線株主優待乗車証（回数券方式）を追加発行いたします。直近7回の基準日における所有株式数が、一度でも規定株式数を下回った場合、追加発行の対象とはなりません。

継続保有回数	1回	2回	3回	4回	5回	6回	7回 (当該基準日)	長期継続保有による追加発行 電車全線株主優待乗車証 ※回数券方式（1枚1乗車有効）
基準日	3月31日	9月30日	3月31日	9月30日	3月31日	9月30日	3月31日	
株主A様	5,000株	5,000株	5,000株	5,000株	5,000株	5,000株	5,000株	+30枚 5,000株以上を3年以上継続して保有 継続して規定株式数以上を保有し、 7回の基準日全て5,000株を 保有している。 →追加発行枚数は30枚
株主B様	2,000株	5,000株	5,000株	5,000株	5,000株	5,000株	5,000株	+12枚 2,000株以上を3年以上継続して保有 継続して規定株式数以上を保有 しているが、7回のうち1回目が 最小株式数の2,000株。 →追加発行枚数は12枚
株主C様	5,000株	1,000株	3,000株	5,000株	5,000株	5,000株	5,000株	+6枚 1,000株以上を3年以上継続して保有 継続して規定株式数以上を保有 しているが、7回のうち2回目が 最小株式数の1,000株。 →追加発行枚数は6枚
株主D様	600株	1,000株	1,000株	1,000株	1,000株	1,000株	1,000株	対象外 1,000株以上の継続保有期間が3年未満 継続して規定数以上の保有が6回。 →追加発行の対象外

● ご利用可能区間

相鉄線内から相鉄・JR直通線経由でJR線各駅へ乗り越した場合又はJR線各駅から相鉄線内に乗車した場合、羽沢横浜国大駅とJR線各駅との区間は別途運賃の精算が必要です。



その他の各種株主ご優待（200株以上）

相鉄ローゼン(株)
スーパーマーケット全店舗

発行枚数

25枚

お買物ご優待券（券面額100円）
（お買上金額1,000円以上につき
1,000円ごとに各1枚ご利用可能）

この他にも各種ご優待をご用意しております。
詳しくは、
相鉄グループウェブサイトをご覧ください。

相鉄 株主優待

<https://www.sotetsu.co.jp/ir/stock/stockholder/>

※ 優待内容につきましては、有効期間内であっても予告なく変更する場合がありますので、予めご了承ください。

横浜ベイシェラトン
ホテル&タワーズ

発行枚数

2枚

Best Available Rate（料金変動型プラン）
から10%割引（特定日を除く）
特定日につきましては、
宿泊予約までお問い合わせください。
TEL.045-411-1133（9：00～20：00）

発行枚数

2枚

ホテルレストラン・バー 10%割引
<1枚につき6名様まで>（一部商品を除きます）

発行枚数

4枚

ホテルレストラン・バー平日限定 20%割引
<1枚につき6名様まで>（一部商品を除きます）

単元未満株式をお持ちの株主様へ

単元未満株式では行えないこと

- 証券市場で株式を売買することができません
- 議決権の行使ができません（単元未満株式のみをご所有の株主様の場合）

買増請求

単元未満株式をご所有の株主様が、その単元未満株式を単元株式にまとめるために、当社に対して単元未満株式の買増しをご請求できる制度です。

（買増請求の例）

160株ご所有の株主様 → 40株を買い増して、200株にすることができます

200株ご所有いただくと、「株主ご優待券」が届き、相鉄ローゼンや、ホテルでご利用いただけます。

60株ご所有の株主様 → 40株を買い増して、100株にすることができます

買取請求

単元未満株式をご所有の株主様が、当社に対して単元未満株式の買取りをご請求できる制度です。

（買取請求の例）

160株ご所有の株主様 → 60株を当社に売却することができます

※ 株主優待の内容は、160株をお持ちのときと変わりません。

60株ご所有の株主様 → 60株を当社に売却し、現金化することができます

● 株式に関するお問い合わせ先

お手続きの内容	証券会社に口座を開設されている株主様	証券会社に口座を開設されていない株主様 （特別口座の株主様）
住所・氏名などの変更	お取引のある証券会社にお問い合わせください。	三井住友信託銀行証券代行部 （平日9：00～17：00） 0120-782-031（フリーダイヤル）
配当金の受取方法・振込先の変更		
単元未満株式の買増・買取請求		
未受領配当金の支払請求		
その他の株式事務		

相 鉄 オ リ ジ ナ ル グ ッ ズ プ レ ゼ ン ト

今回は、トートバッグと相模鉄道キャラクター「そうにゃん」ぬいぐるみを抽選で **40** 名様にプレゼント

A コース: BASIC-LINE
トートバッグ (きなり)



20
名様

オレンジの「そうにゃん」のタグをあしらった「BASIC-LINE」シリーズ。どんなシーンにも使いやすいシンプル&おしゃれなデザインのトートバッグです。

B コース: そうにゃんぬいぐるみ
(よろこび)



20
名様

見ているだけで笑顔になれる「よろこび」表情の「そうにゃん」ぬいぐるみです。

対象者

当社株主様 (2021年9月30日時点)

応募締切

2021年12月24日 (金)

 Webでご応募の場合

応募締切: 12月24日17:30

下記URL又はQRコード
からご応募ください。



<https://forms.gle/bo6DNfL73ku66HBx5>

 はがきでご応募の場合

応募締切: 12月24日当日消印有効

郵便はがきに必要事項をご記入のうえ、
ご応募ください。

63円
切手
〒220-0004
横浜市西区北幸2-9-14
相鉄ホールディングス(株)
総務部 株式担当
「株主様プレゼント係」宛

①株主様 氏名 フリガナ
②株主番号 (※)
③郵便番号
④住所
⑤電話番号
⑥年齢
⑦Eメールアドレス
⑧希望する
プレゼントのコース

(※) 株主番号は、本誌同封の「送付票(宛名記載)」右下に記載の9桁の数字です。

- ご注意**
- ※ お申し込みは、お一人様につき一回限りです。
 - ※ 当選者の発表はプレゼントの発送をもって代えさせていただきます(2022年1月下旬発送予定)。
 - ※ 当選結果についてのお電話での確認はご遠慮ください。
 - ※ ご応募いただいた方の個人情報は、本プレゼント企画におけるプレゼント発送、その他応募者への必要なご連絡、株主様関連業務(株主総会の開催・運営、株主優待の発送、連絡など)の実施についてのみ利用し、当該利用目的以外の目的で使用することはありません。
 - ※ 本プレゼント企画への応募をもって、個人情報の利用目的への同意確認とさせていただきます。

会社情報

会社概要 (2021年9月30日現在)

創 立 1917年12月18日
資 本 金 388億円
発行済株式総数 98,145,499株
株 主 数 41,446名

第154期中間配当の見送りについて

当期は、新型コロナウイルス感染症の流行に伴う社会活動の自粛の長期化により、運輸業やホテル業をはじめ、当社グループにとって厳しい事業環境が続いています。足元では、ワクチン接種が進み、新規感染者数が減少するなど、明るい兆しも見えていますが、本格的な経済回復にはなお時間がかかる見込みであり、通期の業績予想においては、当期純損失を計上する見通しです。こうした状況に鑑みまして、去る11月4日開催の取締役会において、中間配当を見送らせていただくことを決定いたしました。株主の皆様には深くお詫び申し上げますとともに、何卒事情をご賢察のうえ、ご理解賜りますようお願い申し上げます。

株主メモ

事 業 年 度 毎年4月1日から翌年3月31日まで
定 時 株 主 総 会 毎年6月に開催いたします。
基 準 日 定時株主総会の議決権 3月31日
期末配当金 3月31日
中間配当金 9月30日
株主名簿管理人 東京都千代田区丸の内一丁目4番1号
三井住友信託銀行株式会社
郵便物送付先 〒168-0063
東京都杉並区和泉二丁目8番4号
三井住友信託銀行株式会社 証券代行部
電 話 照 会 先 ☎ 0120-782-031
(平日9:00~17:00)
同 取 次 窓 口 三井住友信託銀行株式会社 全国各支店

相鉄ホールディングス株式会社

総務部 株式担当
〒220-0004 横浜市西区北幸二丁目9番14号 TEL.045-319-2054
<https://www.sotetsu.co.jp>

