

SOTETSU REPORT

第151期 事業報告

2018年4月1日 ▶ 2019年3月31日

Contents

- 01 トップメッセージ
- 02 特集① 星川駅～天王町駅間の全線を高架化
- 03 特集② 相鉄・JR直通線 開業日決定
- 04 特集③ 新型車両 12000系デビュー
- 05 ニュース&トピックス
- 07 連結決算の情報(要旨)
- 09 株主優待制度のご案内
- 10 株主優待ご利用案内

IRカレンダー

裏表紙 会社概要

第151期定時株主総会決議ご通知

相鉄ホールディングス株式会社

証券コード:9003

株主の皆様におかれましては、平素より格別のご高配を賜り厚くお礼申し上げます。

ここに第151期の「SOTETSU REPORT」をお届けいたします。

2019年6月27日開催の当社定時株主総会後の取締役会におきまして、林 英一は代表取締役会長に、滝澤秀之は代表取締役社長に就任いたしましたことをご報告いたします。

現在、相鉄グループでは、少子高齢化や人口減少時代への突入といった事業環境のなか、「選ばれる沿線」の創造として、成長戦略ロードマップ“*Vision100*”に掲げる「魅力ある沿線の創造によるブランドの向上」及び「ブランド力を活かした事業領域の拡大」の実現に向けた各施策に積極的に取り組んでおります。

当期も、運輸業における新型車両の導入や不動産業におけるジョイナステラス二俣川の開業、ホテル業における宿泊特化型ホテルの海外展開の推進など、沿線内外で事業基盤の拡大を進めてまいりました。

今後も、グループ全体の企業価値を高めるべく積極的な経営に全力で取り組んでまいりまいますので、引き続き株主の皆様には格別のご支援を賜りますようお願い申し上げます。

2019年6月



代表取締役会長 林 英一



代表取締役社長 滝澤 秀之

星川駅～天王町駅連続立体交差事業 事業区間の全線を高架化



星川駅～天王町駅間上り線の高架への切替工事を2018年11月23日の終電後に行い、事業区間の全線を高架化しました。

今後は、星川駅や天王町駅の改修工事を進め、高架下の有効活用についても相鉄グループとして引き続き検討してまいります。



切替工事(天王町駅)



切替工事後の試運転列車



相鉄・JR直通線 開業日決定

2019年11月30日、相鉄はJR線との直通運転を開始します。



羽沢横浜国大駅付近。写真中央4線のうち、左右の2線が相鉄・JR直通線、中央の2線が相鉄・東急直通線

西谷駅から分岐し、羽沢横浜国大駅を経由し、恵比寿、渋谷、新宿方面へ直通します。

建設工事中の羽沢横浜国大駅



相鉄・JR直通線用

新型車両 12000系デビュー



相鉄・JR直通線用車両12000系が、営業運転を開始しました。
2019年度末までに6編成を導入する予定です。

主な特徴

- 改良したユニバーサルシートを先頭車を除く優先席と一般席の一部に導入
- 全車両に車いすやベビーカー用のフリースペースを設置
- 「ナノイー（※）」搭載の空気清浄機を導入
- 空調効果を高める個別ドアスイッチを設置
- 座席端部の仕切り板の大型化
- 時間帯で変化する調色調光式のLED照明を採用
- 2016年度グッドデザイン賞を受賞した「つり革」を採用

（※）「ナノイー」は、パナソニック（株）の登録商標です。

相鉄・東急直通線用20000系（左）と並ぶ12000系



そうてつローゼン 新店舗オープン

川崎市に新しく3店舗がオープンしました。いずれの店舗も「時短」の要望にお応えできるよう、惣菜や簡単に調理できる商品を充実させているほか、お客様に満足していただけるよう「健康・地域密着・上質・簡便」の品ぞろえを強化しています。

梶ヶ谷店

2018年11月15日、川崎市高津区にオープンしました。アップダウンの多い立地特性を考慮し、車や自転車で来店しやすい店づくりを行っています。

所在地 川崎市高津区梶ヶ谷3-13-11

営業時間 朝6:00～夜1:00



塚越店

2019年2月9日、川崎市幸区にオープンしました。同所在地に1971年より45年間営業し、2016年3月に閉店しましたが、地域の皆様のご要望により3年越しの再出店となりました。

所在地 川崎市幸区塚越2-159-11

営業時間 朝6:00～夜1:00



川崎アゼリア店

2019年3月16日、JR川崎駅東口・京急川崎駅・地上バスターミナルに直結する地下ショッピングモール「アゼリア」内にオープンしました。アクセスに大変便利な、駅直結の店舗です。

所在地 川崎市川崎区駅前本町26-2

営業時間 朝8:00～夜11:00



相鉄フレッサイン 大阪心斎橋オープン



2018年11月10日、関西を代表するショッピングエリアである心斎橋に「相鉄フレッサイン 大阪心斎橋」を開業しました。大阪の観光スポットに簡単にアクセスできるほか、関西屈指のオフィス街である淀屋橋エリアも近くにあり、レジャー、ショッピング、ビジネスと便利にご利用いただけます。



アクセス

Osaka Metro

御堂筋線・長堀鶴見緑地線「心斎橋」駅から徒歩5分

堺筋線・長堀鶴見緑地線「長堀橋」駅から徒歩3分



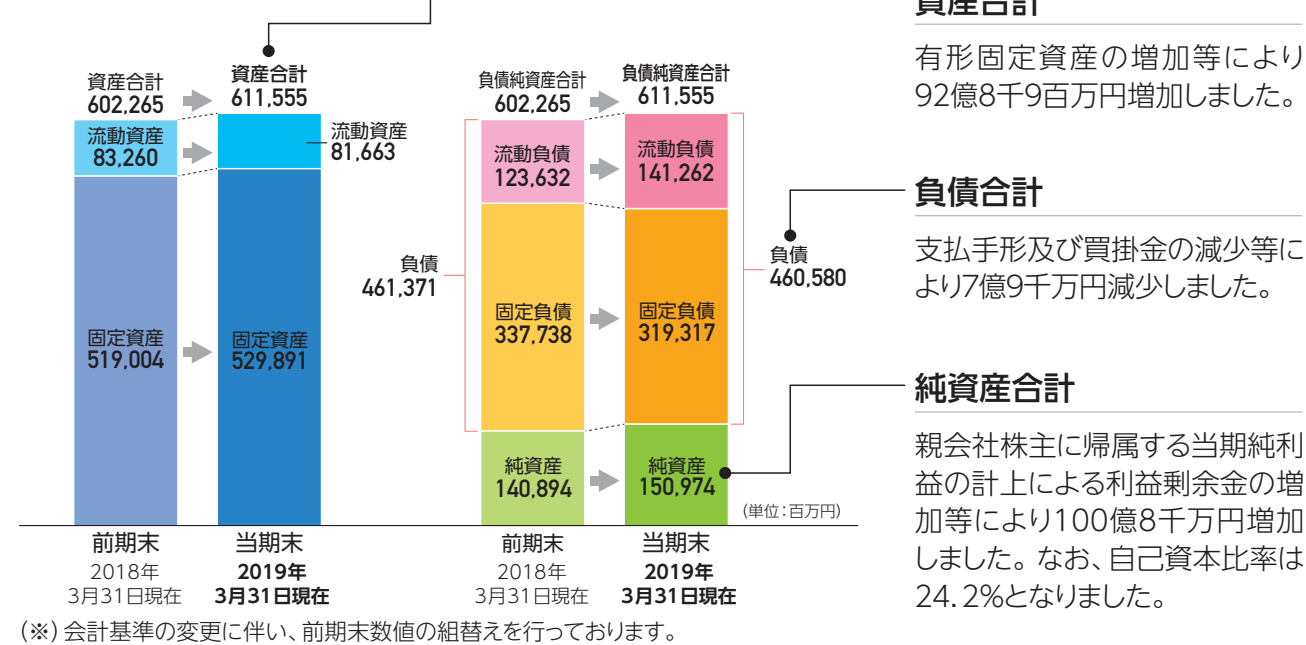
相鉄ライフ三ツ境 全館リニューアルオープン

三ツ境駅に直結する「相鉄ライフ三ツ境」では、1986年の開業以来初となる全館リニューアルを行い、2018年11月22日にオープンしました。駅改札口とつながる2階に「食」の店舗を拡充したほか、施設全体を「街との一体感」と「やさしさ」を意識したナチュラルなデザインにしました。

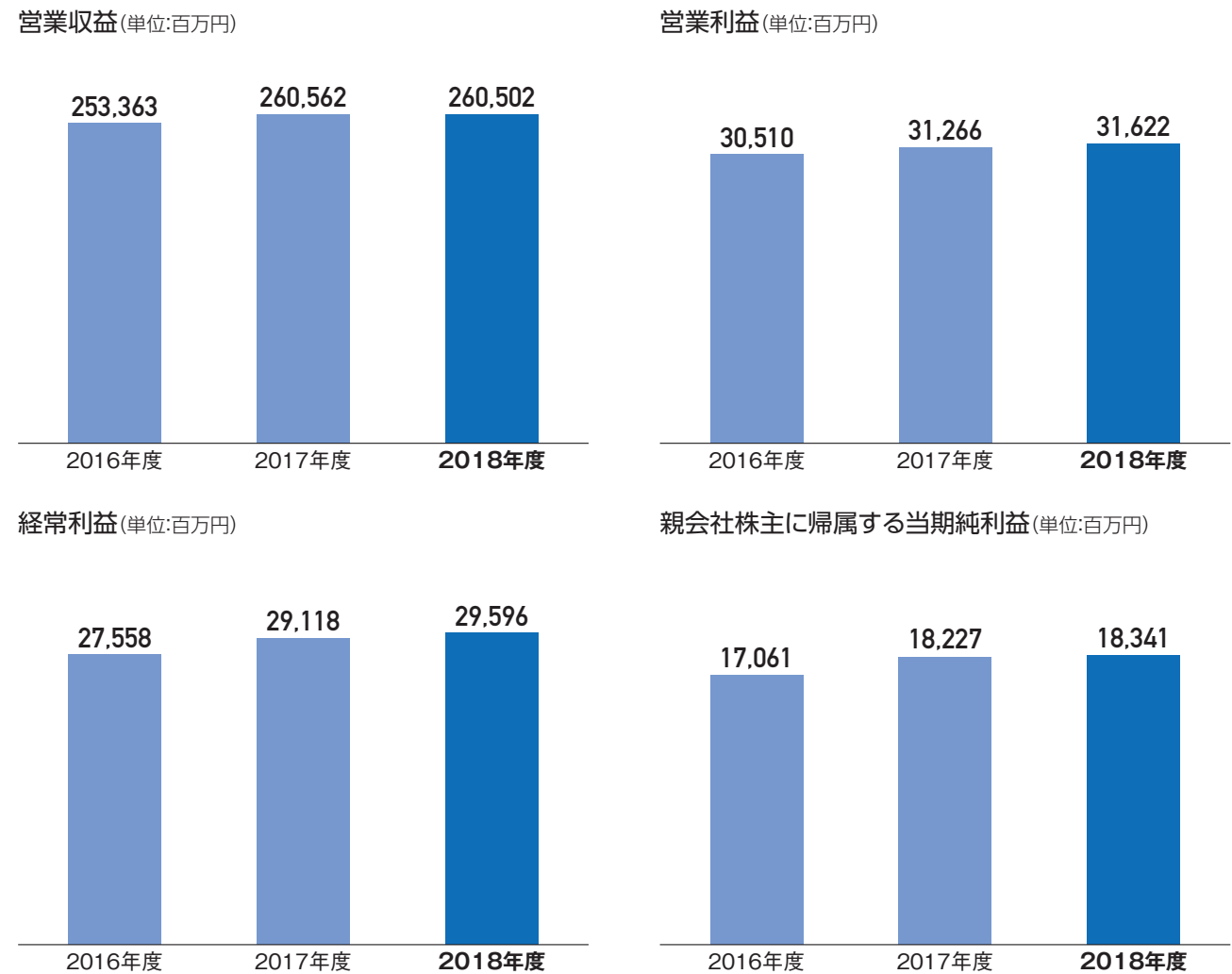


連結決算の情報(要旨)

連結貸借対照表の要旨

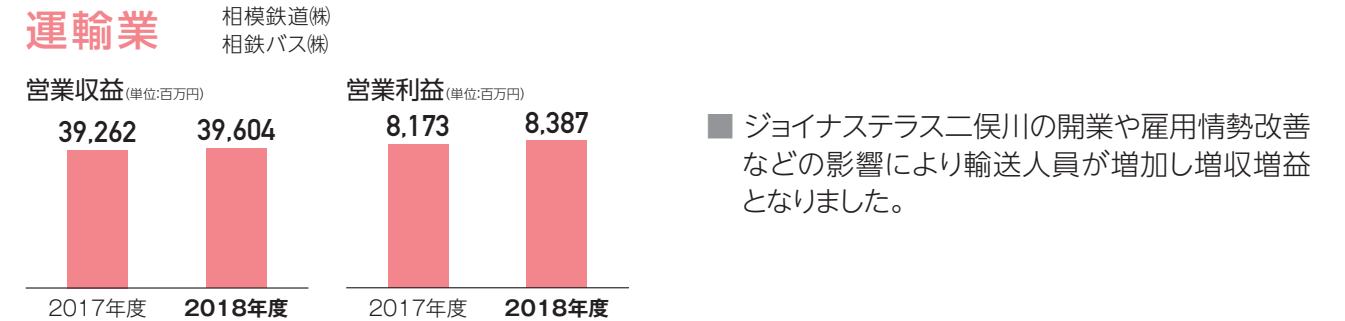


連結損益計算書の要旨

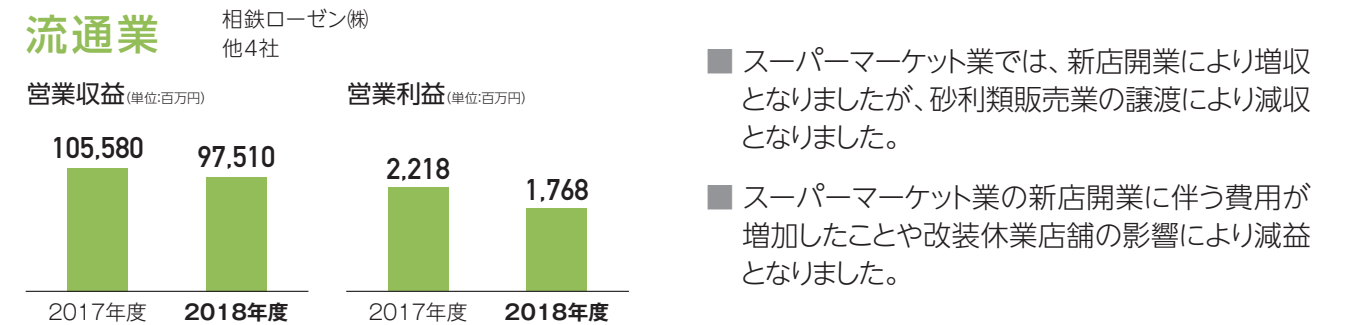


【相鉄グループの決算概況】 営業収益は、不動産分譲業の新築マンション・戸建の分譲戸数の増加やホテル業の新店開業などの増収要因がありましたが、流通業における砂利類販売業の譲渡によりわずかに減収となりました。
営業利益は、不動産分譲業における増収要因などにより増益となりました。

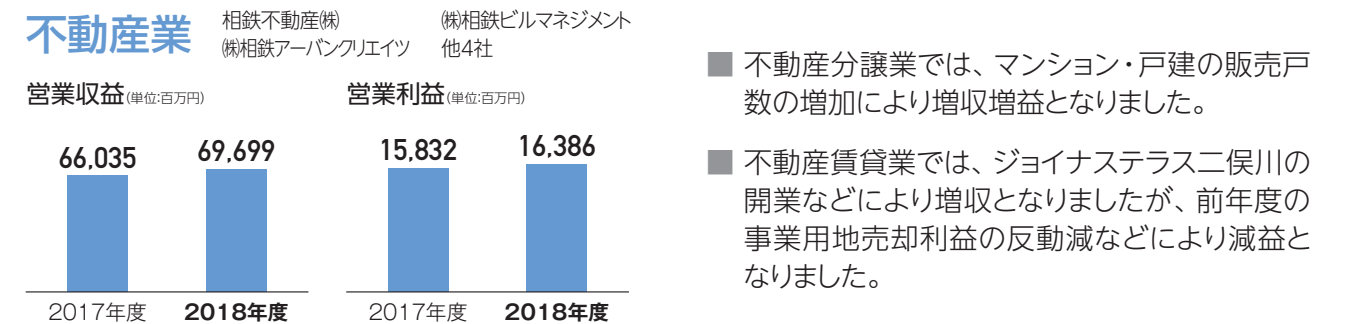
運輸業



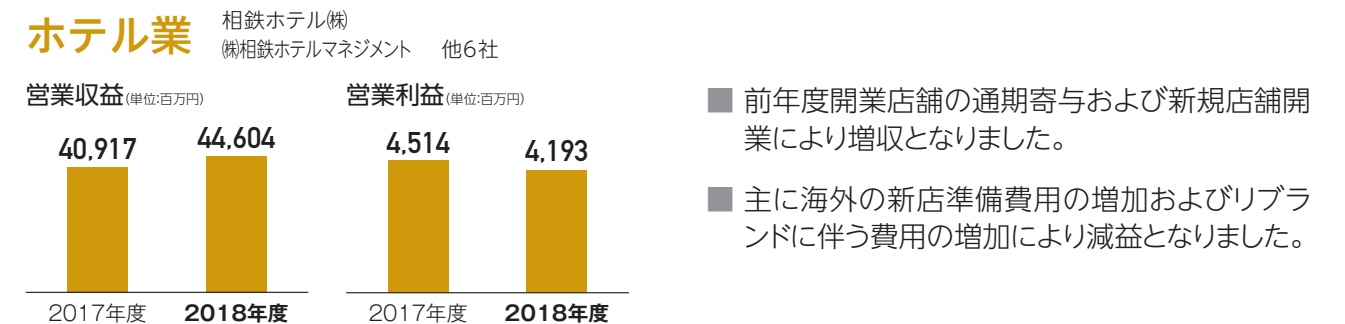
流通業



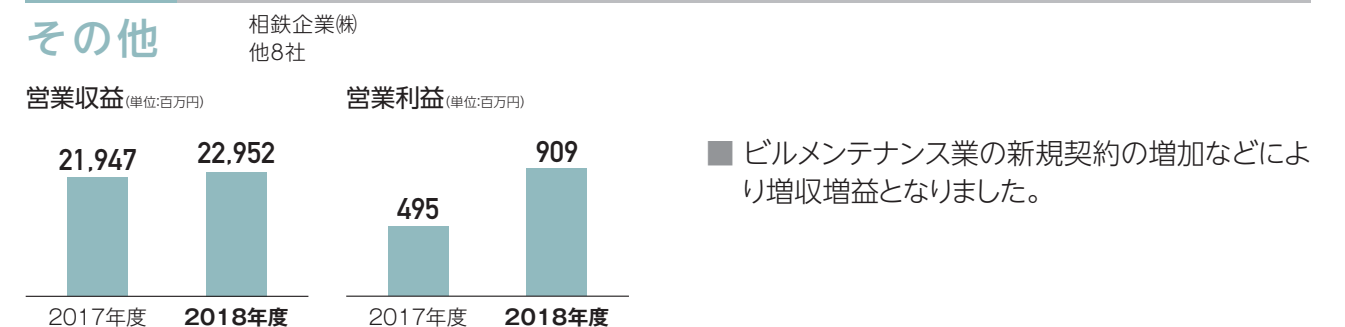
不動産業



ホテル業



その他



株主優待制度のご案内

当社の株主優待は3月31日及び9月30日の最終の株主名簿に記録された株主様に対して、そのご所有株式数に応じて次のとおり発行いたします。
※次回送付分は、中間配当金書類とあわせて、2019年11月末に発送いたします。

株主優待乗車証					
ご所有株式数	回数券方式（1枚1乗車有効）電車全線			定期券方式（乗り降り自由）	
	基準日3月末	基準日9月末	継続保有 [※] による追加発行	基準日3月末、9月末	
100株以上 200株未満	2枚	—	—	—	
200株以上 400株未満	6枚	6枚	—	—	
400株以上 600株未満	12枚	12枚	—	—	
600株以上 1,000株未満	18枚	18枚	—	—	
1,000株以上 2,000株未満	30枚	30枚	+6枚	—	
2,000株以上 3,000株未満	70枚	70枚	+12枚	—	
3,000株以上 4,000株未満	120枚	120枚		—	
4,000株以上 5,000株未満	160枚	160枚		—	
5,000株以上 9,000株未満	80枚	80枚	+30枚	電車全線 1枚	
9,000株以上	80枚	80枚		電車・バス全線 1枚	

※当該基準日を含む直近7回のすべての基準日（3月31日、9月30日）において、**継続して規定株数以上を保有し、株主番号が継続して同一**である株主様に対し、**その7回の基準日に保有していた最小株式数に応じて**電車全線株主優待乗車証（回数券方式）を追加発行いたします。

その他の各種株主ご優待(200株以上)

ショッピング

■相鉄ローゼン(株)
スーパーマーケット全店舗

お買物ご優待券(券面額100円)
(お買上金額1,000円以上につき
1,000円ごとに各1枚ご利用可能)

発行枚数
25枚

スポーツ

■サンプラス杉久保ゴルフガーデン

ゴルフ練習球1カゴ
半額

発行枚数
4枚

生活

■(株)相鉄ピュアウォーター

セントラル浄水システム「良水工房」
本体価格 25%割引

発行枚数
1枚

■相鉄リフォーム(株)リフォームセンター

リフォーム工事代金 3%割引

発行枚数
1枚

■相鉄不動産販売(株)各店舗

不動産売買・賃貸仲介手数料
5%割引

発行枚数
1枚

■相鉄ジョイナス

■ジョイナステラス二俣川(二俣川南口駐車場)

■相鉄ライフミツ境

■港南台バース

駐車場利用
平日 2時間無料

発行枚数
4枚

駐車場利用
土休日 1時間無料

発行枚数
2枚

旅行・娯楽

■横浜ベイシェラトン ホテル&タワーズ

ホテル客室正規料金
(特定日は特別料金)
平日・休日 40%割引
金曜日・土曜日・休前日及び
特定日 25%割引

発行枚数
6枚

ホテル客室正規料金及び特別料金につきま
しては、宿泊予約までお問い合わせください。
TEL. 045-411-1133(9:00~20:00)

ホテルレストラン・バー 10%割引
(1枚につき6名様まで)
(一部商品を除きます)

発行枚数
3枚

■ザ・スプラジール

■相鉄フレッサイン

■ホテルサンルート*

■ザ・ポケットホテル

公式ホームページ予約料金から
10%割引

発行枚数
4枚

※「ニュー札幌」「東新宿」「プラザ新宿」「有明」
「長野東口」「新潟」に限りません。

■コテージ「アルカディア」
(「相鉄的那須」別荘地内)

1泊朝食付プラン 10%割引

発行枚数
1枚

■レストラン「オークテラス」
(「相鉄的那須」別荘地内)

ご飲食 10%割引

発行枚数
1枚

■港南台シネサロン(港南台214ビル3F)

シアター入場料
2名様まで大人料金を
小人料金に割引

発行枚数
1枚

●優待内容につきましては、有効期間内であっても予告なく変更する場合がありますので、予めご了承ください。

株主優待ご利用案内



相鉄フレッサイン 神戸三宮

直営店では兵庫県初出店の「相鉄フレッサイン 神戸三宮」。JR線「三ノ宮」駅、神戸市営地下鉄、ポートライナー「三宮」駅から徒歩3分、阪急神戸本線、阪神本線「神戸三宮」駅から徒歩4分の立地で、神戸空港へのアクセスにも非常に優れています。

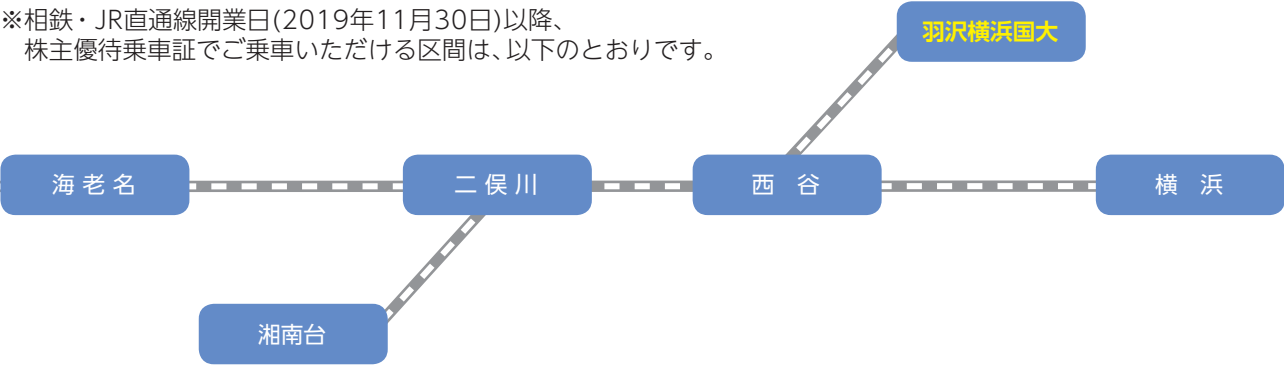
日本三大中華街として知られる南京町や元町へのアクセスも良好なほか、周辺に神戸市庁舎などの行政施設やビジネス街があることから、レジャーやショッピングはもとより、ビジネスにおいても便利にご利用いただけます。



所在地: 〒651-0095
兵庫県神戸市中央区旭通5-2-3
公式サイト <https://fresa-inn.jp/sannomiya/>

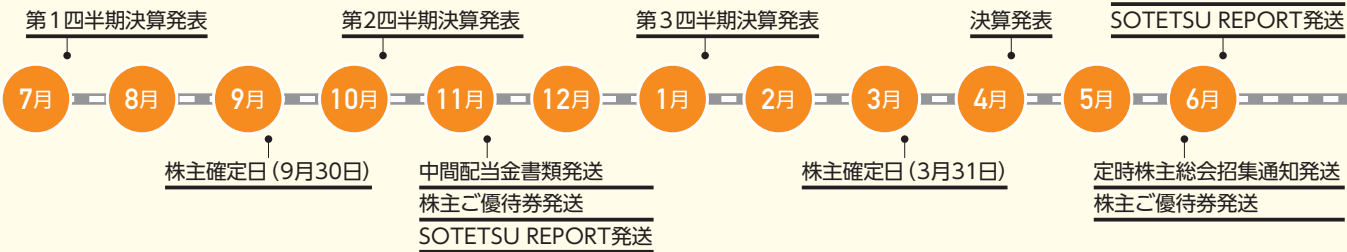
株主優待乗車証

※相鉄・JR直通線開業日(2019年11月30日)以降、株主優待乗車証でご乗車いただける区間は、以下のとおりです。



IRカレンダー

2019年~2020年(予定)



会社概要

会社概要 (2019年3月31日現在)

創 立	1917年12月18日
資 本 金	388億円
発行済株式総数	98,145,499株
株 主 数	35,384名(前期末比1,405名減)

役員 (2019年6月27日現在)

代表取締役会長	林 英 一
代表取締役社長	社長 執行役員 滝澤 秀之
取 締 役	常務執行役員 加藤 尊正
取 締 役	執行役員 平野 雅之
取 締 役	加々美 光子
取 締 役	山木 利満
常 勤 監 査 役	小 島 弘
常 勤 監 査 役	橋 本 暁彦
監 査 役	米 田 誠一
監 査 役	三 木 章平
監 査 役	中 西 智
執 行 役 員	峯 岸 恭博
相鉄グループ執行役員	長谷川 正昭
相鉄グループ執行役員	菅 谷 雅夫
相鉄グループ執行役員	千 原 広司
相鉄グループ執行役員	佐 武 宏
相鉄グループ執行役員	杉 原 正義
相鉄グループ執行役員	森 村 幹夫
相鉄グループ執行役員	吉 田 修
相鉄グループ執行役員	阿 部 眞一
相鉄グループ執行役員	鈴 木 正宗
相鉄グループ執行役員	斉 藤 淳
相鉄グループ執行役員	後 藤 亮一

株主メモ

事 業 年 度	毎年4月1日から翌年3月31日まで
定 時 株 主 総 会	毎年6月に開催いたします。
基 準 日	定時株主総会の議決権 3月31日 期末配当金 3月31日 中間配当金 9月30日
株主名簿管理人	東京都千代田区丸の内一丁目4番1号 三井住友信託銀行株式会社
郵便物送付先	〒168-0063
電 話 照 会 先	東京都杉並区和泉二丁目8番4号 三井住友信託銀行株式会社 証券代行部 ☎ 0120-782-031 (フリーダイヤル)
同 取 次 窓 口	三井住友信託銀行株式会社 全国各支店

住所変更、単元未満株式の買増・買取等のお申出先について

株主様の口座のある証券会社にお申出ください。
なお、証券会社に口座がないため特別口座が開設されました株主様は、特別口座の口座管理機関である三井住友信託銀行株式会社にお申出ください。

未払配当金の支払いについて

株主名簿管理人である三井住友信託銀行株式会社にお申出ください。

「配当金計算書」について

配当金お支払いの際にご送付しております「配当金計算書」は、租税特別措置法の規定に基づく「支払通知書」を兼ねております。確定申告を行う際は、その添付資料としてご使用いただくことができます。

ただし、株式数比例配分方式をご選択いただいている株主様につきましては、源泉徴収税額の計算は証券会社等にて行われます。確定申告を行う際の添付資料につきましては、お取引の証券会社にご確認をお願いします。

なお、「配当金領収証」にて配当金をお受取りの株主様につきましても、配当金のお支払いの都度「配当金計算書」を同封させていただきます。確定申告をなされる株主様は大切に保管ください。

第151期定時株主総会決議ご通知

報告事項

- 第151期(2018年4月1日から2019年3月31日まで)事業報告の内容、連結計算書類の内容並びに会計監査人及び監査役会の連結計算書類監査結果報告の件
 - 第151期(2018年4月1日から2019年3月31日まで)計算書類の内容報告の件
- 上記の内容について報告いたしました。

決議事項

第1号議案 剰余金配当の件

原案どおり承認可決されました。〔期末配当金は、1株につき25円(中間配当金を含め年50円)〕

第2号議案 取締役6名選任の件

林 英一、加藤尊正、平野雅之、加々美光子、山木利満の各氏が再選され、新たに滝澤秀之氏が選任され、就任いたしました。なお、加々美光子、山木利満の両氏は、会社法第2条第15号に定める社外取締役であります。

第3号議案 監査役3名選任の件

小島 弘、米田誠一、中西 智の各氏が選任され、就任いたしました。なお、米田誠一、中西 智の両氏は、会社法第2条第16号に定める社外監査役であります。

第4号議案 社外取締役の報酬等額改定の件

取締役の報酬等額については引き続き年額30,000万円以内(使用人兼務取締役の使用人分給与は含まない)とし、社外取締役分の報酬等額を年額4,000万円以内とすることで、原案どおり承認可決されました。

相鉄ホールディングス株式会社

総務部 株式担当

〒220-0004 横浜市西区北幸二丁目9番14号 TEL.045-319-2054

ホームページアドレス <https://www.sotetsu.co.jp>

