第37期中間報告書

（2022年５月１日から
2022年10月31日まで）

株式会社トーシンホールディングス

ごあいさつ

株主の皆様におかれましては、平素より当社グループ事業への厚いご支援を賜り、誠にありがとうございます。

さて、当社第37期中間期（2022年５月１日から2022年10月31日まで）を終了いたしましたので、ここに当中間期の事業の概況をご報告申し上げます。

株主の皆様におかれましては、今後とも当社グループの事業に対し、なお一層のご理解とご支援賜りますようお願い申し上げます。

2023年１月

代表取締役社長　加 藤 悦 生

目　　次

ごあいさつ…… 1
事業の概況…… 2
　移動体通信事業…… 2
　不動産事業…… 3
　リゾート事業…… 4
ＴＯＰＩＣ…… 5
連結貸借対照表…… 6
連結損益計算書…… 7
連結キャッシュ・フロー計算書…… 7
株式等の概況…… 8
株主優待制度…… 9

事業の概況

当第２四半期連結累計期間におけるわが国経済は、部材不足の長期化、物流コストや物価の高騰など世界的にインフレが進行し、景気の減速懸念が高まっております。また、ウクライナ情勢における地政学的リスクや中国のゼロコロナ政策などの影響により景気の先行きが不透明な状況となっております。

このような経済環境の中、当第２四半期連結累計期間の経営成績は、売上高78億64百万円（前年同期比7.5％減）、営業利益４億93百万円（前年同期比3.4％増）、経常利益４億82百万円（前年同期比6.3％増）、親会社株主に帰属する四半期純利益３億25百万円（前年同期比19.4％減）となりました。

セグメントの業績は次のとおりであります。

（移動体通信事業）

移動体通信関連事業につきましては、政府による携帯電話料金の見直し要請により、大手通信事業者各社が通信料金の値下げの実施やオンライン専用の低料金プランを開始するなど、通信事業者間の価格競争が激化しています。

このような事業環境の中、当社運営キャリアショップではお客様のご利用状況に合わせた料金プランの案内、スマートフォンの販売のほか、光回線、キャッシュレス決済、マイナンバーカードの申請サポート、有償による電話帳等のデータ移行やスマートフォンのコーティングなど多様なサービスの提供に注力しました。

外販及び店舗でのイベント開催に引き続き注力し、販売・サービス提供の機会を新たに創出し、お客様との接点を拡大してまいります。当第２四半期連結累計期間における売上高は66億70百万円（前年同期比9.3％減）、セグメント利益は３億49百万円（前年同期比2.6％増）

となりました。

ａｕショップ六番町

（不動産事業）

不動産事業におきましては、優良な収益不動産をバランスよく保有し、安定的な収益確保に努めております。当社グループにおきましては、入居者様の快適な暮らしを最優先に心掛け、定期清掃やメンテナンスを強化して、入居率の維持・向上に努めました。テナントビル及びマンションの入居率を高めるとともに市場の変化を敏感に読み取りながら、収益不動産の資産価値の向上に注力してまいります。

さくらHills NISHIKI Platinum Residence

当第２四半期連結累計期間における売上高は３億49百万円（前年同期比2.2％増）、セグメント利益は１億51百万円（前年同期比5.7％増）となりました。

（リゾート事業）

リゾート事業におきましては、ゴルフが三密を避けられるスポーツということでゴルフ場来場者数が増加傾向にありましたが、直近ではそのペースが落ち着きつつあります。若手からベテランに至るまで幅広いプロゴルファーの活躍により、ゴルフ人気が幅広く波及しており、ゴルフが世代を超えて老若男女に親しみやすいスポーツとして捉えられるようになっております。

当第２四半期連結累計期間における売上高は８億11百万円（前年同期比3.9％増）、セグメント利益は１億12百万円（前年同期比3.2％減）となりました。

TOSHIN 伊良湖シーサイドゴルフ倶楽部

（その他）

ゴルフショップ＆サロン「ゴルフリークス」は、ゴルフクラブやキャディバッグのゴルフ用品やゴルフアパレル商品を多数取り揃えております。

現役プロゴルファーからのレッスンやクラブフィッティングなど個々に応じたアドバイスを受けられます。

最大６名までプレーできるゴルフシミュレーター「THEON」では国内外の有名ゴルフ場をプレーできます。定期的にグリップ交換会や試打会、現役プロゴルファーのラウンドレッスンなどを実施しております。

ＴＯＰＩＣ

『女子高校生プロゴルファーの誕生』

当社所属契約しております藤井美羽選手が2022年JLPGA最終プロテストに合格いたしました。

愛知県出身、高校３年生。祖父の影響で６歳でゴルフを始めて、2022年９月にツアーデビュー。予選落ちを乗り越え、初挑戦のプロテストで、現役高校生唯一の合格者となりました。

今後の藤井美羽選手の活躍を期待したいと思います。

皆様、応援をよろしくお願いいたします。

TOSHIN所属
藤井（ふじい）　美羽（みう）

出身：愛知県
身長：155センチ
得意クラブ：アイアン
ドライバー平均
飛距離：220ヤード

2021年の主な成績
・2021年中部日本女子アマチュアゴルファーズ選手権優勝
・2021年愛知県ジュニアゴルフ選手権優勝
・2021年中部女子学生ゴルフ選手権優勝
2022年の主な成績
・2022年日本ジュニア選手権女子15－17歳の部４位

連結貸借対照表（要旨）

（単位：千円）

科目＼期別	2023年4月期 第2四半期末 2022年10月31日現在	2022年4月期 2022年4月30日現在
資産の部		
流動資産	5,356,151	5,824,048
固定資産	17,565,157	17,699,610
有形固定資産	16,687,300	16,812,218
無形固定資産	150,547	150,547
投資その他の資産	727,309	736,844
繰延資産	2,545	3,672
資産合計	22,923,853	23,527,331
負債の部		
流動負債	8,515,796	9,044,102
固定負債	10,956,138	11,295,637
負債合計	19,471,934	20,339,740
純資産の部		
株主資本	3,417,727	3,156,867
資本金	742,099	742,099
資本剰余金	880,617	880,617
利益剰余金	1,844,194	1,583,169
自己株式	△ 49,184	△ 49,019
その他の包括利益累計額	26,490	22,445
非支配株主持分	7,700	8,278
純資産合計	3,451,918	3,187,590
負債純資産合計	22,923,853	23,527,331

連結損益計算書(要旨)

(単位：千円)

科目 ＼ 期別	2023年4月期 第2四半期累計 2022年5月1日から 2022年10月31日まで	2022年4月期 第2四半期累計 2021年5月1日から 2021年10月31日まで
売上高	7,864,419	8,505,086
売上原価	5,679,677	6,440,154
売上総利益	2,184,741	2,064,932
販売費及び一般管理費	1,691,392	1,587,906
営業利益	493,349	477,025
営業外収益	40,818	29,009
営業外費用	51,950	52,266
経常利益	482,216	453,768
特別利益	1,380	23,295
特別損失	500	0
税金等調整前四半期純利益	483,097	477,064
法人税等	157,988	72,677
四半期純利益	325,109	404,386
非支配株主に帰属する四半期純利益又は非支配株主に帰属する四半期純損失(△)	△ 577	465
親会社株主に帰属する四半期純利益	325,686	403,920

連結キャッシュ・フロー計算書(要旨)

(単位：千円)

科目 ＼ 期別	2023年4月期 第2四半期累計 2022年5月1日から 2022年10月31日まで	2022年4月期 第2四半期累計 2021年5月1日から 2021年10月31日まで
営業活動によるキャッシュ・フロー	174,120	△ 624,736
投資活動によるキャッシュ・フロー	△ 20,514	△ 639,702
財務活動によるキャッシュ・フロー	△ 431,156	789,764
現金及び現金同等物の四半期末残高	838,261	1,203,267

株式等の概況 (2022年10月31日現在)

所有株主別状況

区分	株数(株)	構成比(%)
金融機関	93,600	1.43
金融商品取引業者	122,935	1.88
その他国内法人	2,505,432	38.32
外国法人・個人	64,070	0.98
個人・その他	3,679,882	56.29
その他	70,881	1.08
合計	6,536,800	100.00

地域別状況

区分	人数(名)	構成比(%)
北海道地方	148	1.48
東北地方	201	2.01
関東地方	2,955	29.57
中部地方	4,111	41.13
近畿地方	1,750	17.51
中国地方	317	3.17
四国地方	138	1.38
九州・沖縄地方	367	3.67
外国	5	0.05
その他	1	0.01
合計	9,993	100.00

所有株数別状況

1単元:100株

区分	人数(名)	構成比(%)
5,000単元以上	1	0.01
1,000単元以上	5	0.05
500単元以上	5	0.04
100単元以上	13	0.13
50単元以上	14	0.14
10単元以上	721	7.21
5単元以上	356	3.56
1単元以上	4,643	46.46
1単元未満	4,235	42.37
合計	9,993	100.00

※構成比について
小数点第3位以下を切り捨てており、各項目の比率を加算しても100%にならない場合があります。なお、合計欄は100%で表示しています。

株主優待制度

株主ご優待券の贈呈

毎年２回、４月30日及び10月31日現在の株主名簿に記載又は記録された、100株（１単元）以上保有の株主様に対して、下記内容の株主ご優待券を贈呈しております。

■2022年10月31日現在の株主様
(1) 100株～299株……株主ご優待券(特典１＋特典２＋特典３＋特典４)
(2) 300株～999株……株主ご優待券(特典１＋特典２＋特典３＋特典４＋特典５①)
(3) 1,000株～1,499株…株主ご優待券(特典１＋特典２＋特典３＋特典４＋特典５②)
(4) 1,500株以上 ……株主ご優待券(特典１＋特典２＋特典３＋特典４＋特典５③)

【特典１　携帯電話購入優待】

SoftBank	新規 10,000円　MNP 20,000円 機種変更 5,000円　タブレット新規 3,000円
	SoftBankひかり、SoftBank Air 新規契約 5,000円
au	新規 10,000円　MNP 20,000円 機種変更 5,000円　タブレット新規 3,000円
	コミュファ光、auひかり新規契約 5,000円　データ端末新規 3,000円
Y!モバイル	新規・MNP（音声端末）　5,000円
UQ	新規・MNP（音声端末）　5,000円　データ端末新規 3,000円

・ご利用は有効期限内であれば、何回でも可能です。
・契約時に株主ご優待券をご提示ください。
・上記額面の還元を行います。
・SoftBankは「メリハリ無制限加入」が条件です。
・機種代値引きの際は０円を超えてのご利用はできません。
・対象店舗は当社ホームページでご確認ください。
・事務手数料、付属品、プリペイドには充当できません。
・フィーチャーフォン、子供用携帯、iPad等、一部優待対象外の機種がございます。
・なお、割引条件が変更になる場合がございます。本社又は当社ショップへお問合せください。

【特典２　ゴルフリークス優待】
①クラブフィッティング・パターフィッティング１回無料
②打ち放題45分通常2,200円（税込）⇒550円（税込）（１日１回に限る）
③THEON（シミュレーションゴルフ）45分通常１ブース7,700円（税込）＋ボール代1,100円（税込）／人⇒１ブース2,200円（税込）（ボール代込み・１日１回に限る）
④muta×TOSHINコラボキャディバッグ２点お買い上げで２点目半額
・①～③を利用する際はお電話にてご予約ください。
予約時に株主ご優待券利用の旨をお伝えください。
・上記特典は、全てご本人様のみご利用いただけます。
・必ず、受付時に株主ご優待券をご提示ください。
ゴルフリークス（ゴルフショップ＆サロン）
TEL：052－890－7799

【特典３　リバーデール　メンバー料金優待】
①入場料：ビジター330円（税込）⇒220円（税込）（リバーデールメンバー料金）
②ボール料：メンバー料金（ホームページよりご確認ください）

・入場料、ボール料について、リバーデールのメンバー料金にてご利用いただけます。メンバー料金はホームページにてご確認ください。
・上記特典は、全てご本人様のみご利用いただけます。
・必ず、受付時にフロントへ株主ご優待券をご提示ください。
・ご利用は有効期限内であれば何回でも可能です。
リバーデールゴルフクラブ（ゴルフ練習場）
TEL：0568－52－2500

【特典４　ゴルフ場プレー特別料金（税込）】

トーシングループ ゴルフ場	平日		土日祝	
	1･2･7･8月	3－6月	1･2･7･8月	3－6月
プリンスビル	4,902円	5,432円	7,652円	9,282円
さくらヒルズ	6,547円		12,047円	
セントラルコース	6,547円		12,047円	
伊良湖シーサイド	7,082円	7,632円	9,832円	10,382円

・ご利用は有効期限内であれば、何回でも可能です。
・お電話または、弊社ホームページからの予約に限ります。予約時に株主ご優待券利用の旨お伝えください。
・プレー当日、必ずコース受付時に株主ご優待券をご提示ください。
・セルフ、乗用カート付き、諸経費を含む、食事代は別途。
・さくら、セントラル、伊良湖の平日は２Ｂ割増1,100円（税込）。
全コースの土日祝は２Ｂ割増2,200円（税込）。
・プリンスビル　ゴルフ利用税　閑散期：450円　繁忙期：650円
・ＧＷ、お盆、正月等で土日祝料金になる場合がありますので予約時にゴルフ場へご確認ください。
・12/29（木）、12/30（金）、1/3（火）、1/4（水）、8/8（火）、8/9（水）、8/10（木）は土日祝の扱いとなります。
・予約できる組数、時間帯に制限があります。
・本券一枚で一組（同組）の方も上記特別料金でご利用いただけます。

【特典５　ゴルフ場プレー無料ご招待】
①ゴルフ場平日１Ｒ無料ご招待１回
※上記(2) 300株～999株保有の株主様
②ゴルフ場平日１Ｒ無料ご招待２回又は土日祝１Ｒ無料ご招待１回
※上記(3) 1,000株～1,499株保有の株主様
③ゴルフ場平日１Ｒ無料ご招待３回又は土日祝１Ｒ無料ご招待１回＋平日１Ｒ無料ご招待１回
※上記(4) 1,500株以上保有の株主様

・ご利用は有効期限内、ご署名本人上記回数限り。
・お電話または、弊社ホームページからの予約に限ります。予約時に株主ご優待券利用の旨お伝えください。
・プレー当日、必ずコース受付時に株主ご優待券をご提示ください。セルフ、乗用カート付き、平日のプレー料金が無料になります。食事代、ゴルフ場利用税、ゴルフ振興基金、諸経費が別途必要です。
・さくら、セントラル、伊良湖の平日は２Ｂ割増1,100円（税込）。全コースの土日祝は２Ｂ割増2,200円（税込）。
・ＧＷ、お盆、正月等で土日祝料金になる場合がありますので予約時にゴルフ場へご確認ください。
・12/29（木）、12/30（金）、1/3（火）、1/4（水）、8/8（火）、8/9（水）、8/10（木）は土日祝の扱いとなります。
・株主優待対象の下記ゴルフ場にてご予約ください。
TOSHIN Golf Club Central Course（岐阜）　TEL：0574－54－1002
TOSHIN さくら Hills Golf Club（岐阜）　TEL：0575－33－4333
TOSHIN Princeville Golf Course（三重）　TEL：059－279－3088
TOSHIN 伊良湖シーサイドゴルフ倶楽部（愛知）　TEL：0531－35－6021

株　主　メ　モ

事業年度	毎年５月１日から翌年４月30日まで
定時株主総会	毎年７月下旬
基準日	定時株主総会の議決権　４月30日 期末配当金　４月30日 中間配当金　10月31日
株主名簿管理人	東京都千代田区丸の内一丁目４番１号 三井住友信託銀行株式会社
郵便物送付先	〒168－0063　東京都杉並区和泉二丁目８番４号 三井住友信託銀行株式会社　証券代行部
（電話照会先）	電話　0120－782－031（フリーダイヤル） 取次事務は三井住友信託銀行株式会社の全国本支店で行っております。
上場金融商品取引所	株式会社東京証券取引所　スタンダード市場
公告方法	電子公告 http://www.toshin-group.com/ ただし、電子公告によることができない事故その他やむを得ない事由が生じたときは、日本経済新聞に掲載して行う。

・住所変更等のお申出先について
株主様の口座のある証券会社等にお申出ください。
なお、証券会社等に口座がないため特別口座が開設されました株主様は、特別口座の口座管理機関である三井住友信託銀行株式会社にお申出ください。

・未払配当金の支払いについて
株主名簿管理人である三井住友信託銀行株式会社にお申出ください。

・「配当金計算書」について
配当金支払いの際に送付している「配当金計算書」は、租税特別措置法の規定に基づく「支払通知書」を兼ねております。
なお、配当金領収証にて配当金をお受取りの株主様につきましても、配当金支払いの都度「配当金計算書」を同封させていただいております。
※確定申告をなされる株主様は、大切に保管ください。

お問い合わせ

〒460－0008
愛知県名古屋市中区栄３－４－21　TOSHIN SAKAEビル
株式会社トーシンホールディングス
℡052－262－1122
［当社ホームページ］http://www.toshin-group.com/
※ニュースリリースや決算関連情報、投資家情報など様々な情報を掲載しております。