

SPACE Times

2022年1月1日～2022年6月30日

第51期
中間
株主通信

TOP MESSAGE

トップメッセージ/トップインタビュー

FOCUS

地域活性の実現

SPACE TOPICS

サステナビリティの取り組み

PROJECT

ガンダムパーク福岡

FINANCIAL HIGHLIGHTS

財務ハイライト/株主メモ/プレゼント企画



株式会社スペース

証券コード：9622

TOP MESSAGE トップメッセージ

当社グループの上期業績は、売上高218億73百万円、営業利益9億43百万円と、前年同期比で増収減益となりました。また、中間配当は期初予想通り18円とさせていただきます。2022年度は中期経営計画「基盤構築」期の最終年度となります。新型コロナウイルス感染症の影響により厳しい状況が続いていますが、次期中期経営計画「進化発展」期へつなげていけるよう、全社一丸となって目標達成に向けて取り組んでまいります。

代表取締役社長
佐々木 靖浩



コロナ禍での変化や会社としての取り組みなど…気になるあれこれについて、佐々木社長にインタビューを行いました！

Q コロナ禍で事業環境は どのように変化しましたか？

Eコマースやコト消費の需要拡大などにより、コロナ禍以前から消費者の行動様式は既に変わりつつあります。そこに新型コロナウイルス感染症が拡大し、変化がさらに加速していきました。当社のお客様である大型商業施設や専門店では、感染対策としてパーティションを設置したり非接触システムを導入したりと、店舗運営の在り方が見直されてきました。このように環境変化が激しい状況では、常にお客様に寄り添い、課題をいち早く把握する必要があると感じています。そして今まで以上に付加価値を提供できるよう、取り組みを進めてまいります。

Q 付加価値について具体的に教えてください。

他社との差別化を図るという意味でも、ビジネスにおいて付加価値は大切な要素となりますが、何をもって付加価値と言えるでしょうか。もちろん、デザインや企画も大事ですが、私はそれだけが付加価値だとは思いません。それ以前に「スペースに頼めば安心。」とお客様に思っていていただくことで、そこに企業としての価値が生まれています。そしてその安心感当社の対応力で提供することができます。当社の強み

である全国各主要都市に本部を構えた地域密着型の組織体制や、企画から設計、施工・監理まで一貫した業務体制により、変化に迅速に対応することで、当社の付加価値としてお客様の課題解決につなげていくことができるのだと思います。

Q 人事制度に力を入れています、 社員の働き方にどのような変化を 期待していますか？

当社の働き方改革「WORK “S” INNOVATION」の“S”にはSPACE・STAFF・STYLEという意味が込められています。社員それぞれのライフスタイルがあることはもちろん、当社には様々な業種のお客様がいるため、社員によって仕事内容や働く環境が異なります。私はそういった状況の中で会社の制度を使って一人ひとりに自分なりの働き方をデザインしてもらいたいという想いから、テレワーク制度やフレックスタイム制度をはじめとした様々な人事制度を採用してきました。これらの制度の中には、社員と直接コミュニケーションを取る中でヒントを得て生まれたものもあります。働きやすい職場環境を整えていくことが、良い空間づくりにつながるのだと考えています。

FOCUS

地域活性の実現

当社グループは中期経営戦略で「地域活性の実現」を掲げております。
また、中期経営目標である「顧客提供価値の向上」では、
2022年度に地域活性に関わる案件数を20件とすることを目標にしています。
今回は、商空間を通じた地域社会への貢献と地域活性化のための取り組みをご紹介します。



1 なぜ地域活性に取り組むのか？

当社は「地域コミュニティへの貢献」をサステナビリティ重要課題の1つとしており、地域活性は共通価値創造に向けて優先的に取り組むべきテーマだと考えているからです。また、当社独自の強みを活かして顧客提供価値を差別化することで、企業競争力の向上を図ります。



2 スペースの強み

当社は全国13拠点に事業所を設けています。それにより、各地域に根差した活動を行い「地域対応力」を発揮することができます。お客様の課題のその先の社会課題にまで目を向け、空間づくりを通じて解決に導きます。



3 スペースが目指す「地域活性」とは



あらゆる手段を講じながら当社が総合的なプロデュースを行い、地域の魅力が高まる空間をつくっていきます。当社スローガンの「明日が、笑顔になる空間を。」を全国で実現することで過疎化など地域がもつ社会課題の解決に寄与し、地域社会に貢献してまいります。



明日が、
笑顔になる空間を。



GODIVA アミュプラザ長崎

所在地：長崎県長崎市
クライアント：ゴディバ ジャパン株式会社 様
当社業務範囲：企画・設計・施工

地域の伝統工芸、文化、産業を掘り起こし店舗デザインに取り入れた新たなコンセプトの店舗リニューアル案件。

長崎県が産地の国指定伝統工芸品「波佐見焼」は製造工程で発生する型や破片など、廃材の処理が課題でした。今回のリニューアルでは廃材を建材としてアップサイクルし、ショーケースの土台装飾に使用しました。また、「ビードロ」や「ギヤマン」などに代表される長崎のガラス細工文化を、ステンドグラスアートとしてシンボルサイン・ペンダントライト・欄間に採用。ステンドグラスアートには廃屋から回収されたガラスを使用しています。その他、店内に使用する木材は全て長崎県産のヒノキを使用するなど、伝統工芸・文化の継承と環境貢献の両立を目指すとともに、地域の魅力を発信し長く愛され続ける店舗の実現に貢献しました。



成田国際空港第3ターミナル

所在地：千葉県成田市
クライアント：成田国際空港株式会社 様
当社業務範囲：設計・施工

極限まで無駄をそぎ落した第3ターミナルの機能デザインに対して、一輪の「華」を添えるプロジェクト。「Make Terminal_3 Vivid」～イキイキと鮮やかな彩りを添えて～を新たなコンセプトとして、障害のあるアーティストの作品を社会に届ける福祉実験ユニット「ヘラルボニー」が保有するアート作品の展示を計画。飛行機の離着陸を主とした人工的な空間に対して、「華」となる個性溢れるアートを設置し、彩りと人肌の温もりを取り込みました。

当社はアート展示の全体観にストーリーを与え、1つのつながりを持たせるように整理。アート作品をモニュメントテクスチャーに採用するなど、アート作品の可能性に挑戦しました。空港利用者にアーティストの存在を身近に感じていただける場とし、「多種多様な人々が共に過ごしやすい世界を作る。」というメッセージを込めています。

名古屋市の「女性の活躍推進企業認定・表彰制度」で認定および表彰されました

女性が活躍できるような取り組みをしている企業を認定・表彰する「企業部門」にて、当社の男女共に働きやすい環境とするための在宅勤務や時短勤務をはじめ、女性社員の採用拡大の取り組み等から評定され認定企業となりました。

名古屋市女性の活躍推進企業
認定マーク



加えて、活躍している女性社員を表彰する「従業員部門」では、時短勤務社員や女性社員が安心して業務を行える部署の発足、育児休暇や時短勤務の経験を通した女性の働き方に関する社内啓発活動等に尽力した当社女性社員1名が表彰されました。

PROJECT プロジェクト



ガンダムパーク 福岡

GUNDAM SIDE-F /
namco /
VS PARK WITH G

所在地：福岡県福岡市

クライアント：GUNDAM SIDE-F 株式会社BANDAI SPIRITS 様

namco / VS PARK WITH G 株式会社バンダイナムコアミューズメント 様

当社業務範囲：企画・設計・施工

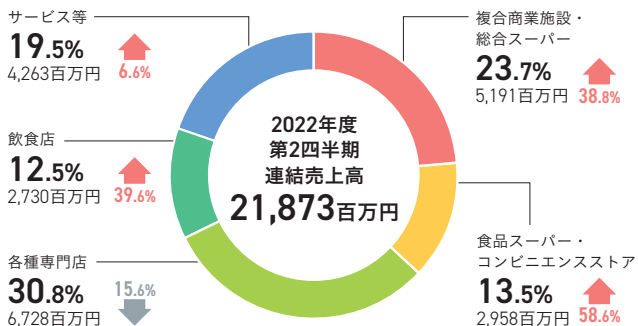
ららぽーと福岡に3つのエリアからなるガンダムの複合エンターテインメント施設「ガンダムパーク福岡」ができました。ガンダムの様々な情報を発信する「GUNDAM SIDE-F」は、宇宙に浮かぶスペースコロニーをイメージ。6mの天井高を活かした巨大なモニターや1/12サイズの立像が、訪れる人々をガンダムの世界観に引き込みます。バラエティスポーツ施設の「VS PARK WITH G」は、多数のアクティビティが福岡でしか楽しめないガンダム仕様で登場する空間となっています。アミューズメントエリアの「namco」でも、ガンダムのファンが楽しめる意匠や仕掛けを施しています。

ガンダムファンの方、これからガンダムを知る方、幅広いお客様へ様々な“楽しさ”を伝える空間を目指しました。

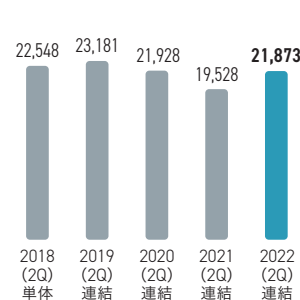
FINANCIAL HIGHLIGHTS 財務ハイライト

(2022年6月30日現在)

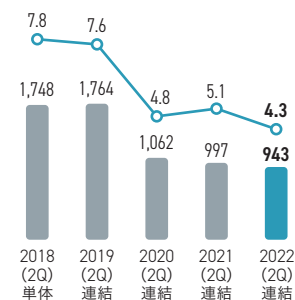
市場分野別概況



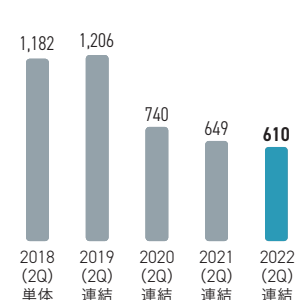
■売上高 (百万円)



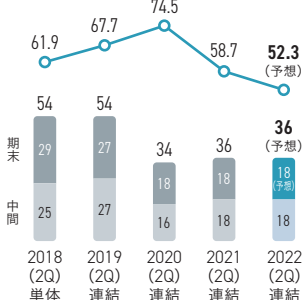
■営業利益 (百万円) ○営業利益率 (%)



■親会社株主に帰属する四半期純利益 (百万円)



■1株当たり配当額 (円) ○配当性向 (%)



※2019年度より連結決算に移行しております。

株主メモ

事業年度 毎年1月1日から12月31日まで
 定時株主総会 毎年3月
 株主確定基準日 定時株主総会・期末配当金 12月31日
 中間配当金 6月30日
 その他必要があるときは、取締役会の決議により、あらかじめ公告した一定の日

単元株式数 100株
 公告掲載方法 電子公告により行います。ただし、事故その他やむを得ない事由によって電子公告による公告をすることができない場合は、日本経済新聞に掲載いたします。

株主名簿管理人及び特別口座の口座管理機関 東京都千代田区丸の内一丁目4番1号
 三井住友信託銀行株式会社

郵便物送付先 (電話照会先) 〒168-0063 東京都杉並区和泉二丁目8番4号
 三井住友信託銀行株式会社 証券代行部

電話 0120-782-031 (フリーダイヤル)

取次事務は三井住友信託銀行株式会社の本店及び全国各支店で行っております。

株主の皆様の声をお聞かせください



アンケートフォームはこちら

当社では、株主の皆様の声をお聞かせいただくため、アンケートを実施しております。お手数ですが、アンケートへのご協力をお願いいたします。

<https://forms.gle/T1jVoFfhGhm3Esr76>



回答期限：2022年11月10日 (木)

自社製オリジナルコースター

プレゼント企画

アンケートにご協力いただいた方の中から抽選で50名様に、スペース自社工場で作ったオリジナルコースターをプレゼントいたします！

※当選者の発表は、賞品の発送をもってかえさせていただきます。

株式会社スペース <https://www.space-tokyo.co.jp/>

〒103-0013 東京都中央区日本橋人形町3-9-4
 TEL 03-3669-4008

