

Business Report 2019

第102期中間報告書[2019.4.1—2019.9.30]



証券コード：9675



代表取締役社長 井上 直美

株主の皆様へ

株主の皆様には、平素より当社グループに格別のご支援並びにご愛顧を賜り、厚く御礼を申し上げます。この度、第102期中間報告書をお届けするにあたりご挨拶申し上げます。

当上半期における我が国経済は、企業収益や雇用・所得環境の改善が続く中、個人消費や設備投資などの内需は底堅く推移したものの、米中通商問題の長期化などを背景に世界経済の減速が続くなど依然として不透明な状況にて推移いたしました。

このような状況において、スパリゾートハワイアンズにつきましては、宿泊は堅調に推移したものの日帰りの入場者数が減少したことにより、ほぼ前年並みとなりました。燃料商事事業につきましては、石炭販売数量が減少した一方、契約不履行に伴う営業損失の計上という特殊要因があった前年との対比では、減収増益となりました。製造関連事業及び運輸業につきましては、概ね堅調に推移いたしました。この結果、グループ業績は減収増益となりました。

なお、燃料商事事業において、2018年11月に石炭仕入元会社の契約不履行に伴う損害賠償請求訴訟の申立を行い係争しておりましたが、和解が成立いたしました。

また新規事業として、2019年4月1日に農地所有適格法人「株式会社 北茨城ファーム」を設立いたしました。引き続き、既存事業の安定と新規事業の拡大等を通して経営基盤の強化を図り企業価値の向上に努めてまいります所存でございます。

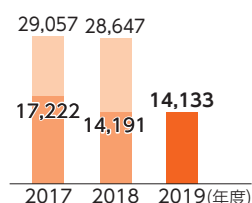
株主の皆様におかれましては、引き続きご支援とご鞭撻を賜りますよう謹んでお願い申し上げます。

2019年12月

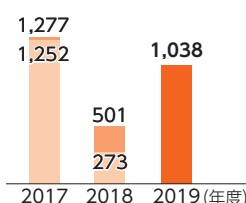
連結決算・事業別の概況

■ 中間期 ■ 通期

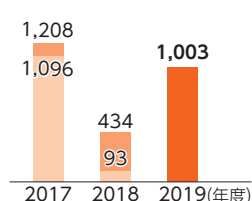
● 売上高 (百万円)



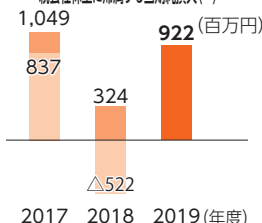
● 営業利益 (百万円)



● 経常利益 (百万円)



● 親会社株主に帰属する四半期(当期)純利益又は親会社株主に帰属する当期純損失(△)



■ 観光事業 ● 当社 レジャーリゾート事業本部

スパリゾートハワイアンズは、宿泊部門は堅調に推移したものの、猛暑や台風の影響等もあり、日帰りの入場者数が減少したこと等によりほぼ前年並みとなりました。

■ 燃料商事事業 ● 当社 燃料商事本部

石炭部門及び石油部門につきましては、電力及び一般産業向け販売数量が減少し、減収となりましたものの、前年においては、仕入元会社の契約不履行に伴う営業損失の計上という特殊要因の影響があったため、当年度は減収増益となりました。

■ 製造関連事業 ● 株式会社常磐製作所

トラック向け製品の販売数量が減少したものの、主に国内及び中国向け船舶用モーターの販売数量が増加したことにより増収増益となりました。

■ 運輸業 ● 常磐港運株式会社

港湾運送部門におきましてセメント関連輸送が増加しましたものの、石油小売部門におきまして販売数量・単価ともに減少したことにより減収増益となりました。

■ アグリ事業 ● 株式会社 北茨城ファーム

社有地を活用した農業ビジネスに参入するため、2019年4月1日に農地所有適格法人「株式会社 北茨城ファーム」を設立し、営業に向けて準備を進めております。

新規事業への挑戦 アグリ事業・ 高糖度ミニトマトの 生産を開始



常磐興産は、農業ビジネスに参入するため、子会社として、2019年4月1日に「株式会社 北茨城ファーム」を設立、北茨城市の
社有地を利用した試験栽培場で「高糖度ミニトマト」の栽培を始めました。

高糖度ミニトマトとは？

一般的には、糖度8以上で重量8gから20g
のトマトのことをさします。

栽培方法はアイメック農法の水分制限栽培、
アメーラ栽培農法の低段密植高EC栽培等
が代表的です。北茨城ファームは、土壌を用いずに栽培ベットに化石
化した天然のサンゴ砂を使用した「サンゴ砂礫農法」を利用しています。



フラガールによる収穫が行われました

社長インタビュー

北茨城ファームでは、国産野菜の産出額及び1人当りの消費量、キロ単価等から判断してトマトを選択しました。トマトの種類の中でも市場ニーズと差別化を考慮し、栽培野菜を「高糖度ミニトマト」に決定しました。

農業コンサルタントの技術指導を受け、栽培ベットにサンゴ砂礫を利用、複合環境制御装置による養液栽培にて栽培中です。10月には、商品名も「ハワイアンズトマト」と決定し、本格的に市場への販売も開始予定です。

試験ハウスでのミニトマトの収穫状況は、高糖度とされる糖度8以上を達成、色、艶、味、サイズも計画通りに育っています。

今後は、栽培面積を1.7haまで拡大をめざし、4年後には年間300tの生産量、首都圏への出荷を目標としています。将来的には、福島県浜通りの復興や北茨城市の産業発展、雇用創出に役立つビジネスモデルを目指しています。



株式会社 北茨城ファーム
代表取締役社長
鷲 隆一

PICK UP

1月15日(水)よりポリネシアン・グランドステージがリニューアル 『魂～TRY TRY TRY～』

ハワイアンズの歴史をひもとくと、「お客様が喜んでくれることは何でもやってみよう」というチャレンジ精神とサービス精神にあふれている55年間でした。

お客様の笑顔のために、様々なことに挑戦する『TRY』。

これがハワイアンズの原点となるスピリット『魂』です。

ハワイアンズ55年目の記念となるショーのタイトルにこの原点の思いが込められています。

過去の人気演目や「新たな旅立ち」を表現する後半パート、ショー全体を通して、先輩たちのチャレンジ精神とサービス精神に負けないうらいの強い思いを持って踊り、お客様をとびきりの笑顔にします！





ハワイアンズは冬も熱い! 冬のフェア・イベントのご紹介



創業55周年特別企画 厳選鮑と美味の饗宴スペシャルブッフェ

おかげさまでスパリゾートハワイアンズは、2020年1月で創業55周年を迎えます。それを記念し、またお客さまへの感謝を込め、厳選した活鮑料理を各ホテルでご提供するほか、冬の旬食材を使った美味を取りそろえています。

モノリスタワー フレンチポリネシアン・ブッフェ「ネシア」

メイン料理

あわびのステーキ

ソース=レモンクリーム醤油、タップナードバルサミコ
(チケット交換、大人一人1枚)

目の前で焼上げます。柔らかい身と濃厚な味わいは、きつとご満足頂けるはず。ソースはレモンクリーム醤油か、オリーブやアンチョビの入ったタップナードバルサミコをお好みで。



メイン料理

あんこのココナッツ味噌、わさびっこを添えて

アンコウに添えた味噌は、ココナッツミルクを入れ、酢味噌和えをネシア風にアレンジしたものです。わさび風味のとびこの、爽やかな色、辛さ、食感と共に楽しみください。



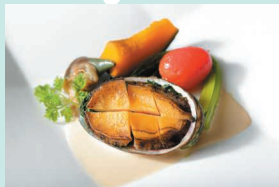
ウイルポート リゾートブッフェ「ラティオ」

AとBを日替わりでご提供いたします。肉と魚介からお選びください。今回は魚介の料理をご紹介します!

メイン料理

A魚介 アワビのステーキ 和風クリームソース

新鮮なアワビを歯応えがありながら柔らかく仕立てています。醤油と出汁をベースにしたソースと付け合わせの海藻。磯の香りが漂います。



メイン料理

B魚介 アワビのフリカッセ 焦がしバターソース

フリカッセは「白い煮込み」。アワビを丁寧に下処理したあと、柔らかく煮込み、和風仕立ての焦がしバターソースを合わせています。



ホテルハワイアンズ グランダイニング「ザ・パシフィック」

メイン料理

あわびの鉄板焼き

ソース=ガーリックバターソース、葱塩ソース
(チケット交換、大人一人1枚)

好評を頂いている活鮑の鉄板焼きです。熱々の出来たてを、お好みのソースでどうぞお召し上がりください。



メイン料理

パシフィックオリジナル ブラック炒飯

もともと炭鉱の会社だったことをイメージして作ったハワイアンズ55周年記念メニューです。無味無臭の食用竹炭で黒くしています。見た目はインパクトがありますが、味はマイルド。チャーシューを加えたレタス包みをお試しください。



冬休み特別イベント 真冬の昆虫採集

- 世界最大のカブトムシ「ヘラクレスオオカブト」や「オオクワガタ」を実際に見て・触れて・体験!
- 思わず声が出るようなインパクトのある昆虫(幼虫)に触れる!
- 世界最強・最大・最小の魅力あるカブトムシ・クワガタの展示。
- 成虫や幼虫の販売も行います。



開催期間 2019年12月21日(土)~2020年1月13日(月・祝)

時間 10:00~16:00(予定) **場所** ウォーターパーク内特設会場

常夏大ドームにトーマスたちがやって来る 「きかんしゃトーマスプールランドinハワイアンズ」

期間限定キッズプールリニューアル第1弾。子どもたちに大人気の「きかんしゃトーマス」とその仲間たちが子どもプールに登場。子どもたちだけでなく、親子でトーマスの世界観を満喫できるイベントとなっております。

常夏ドームで実施する期間限定のプールランドにご家族そろってお越しください。

開催期間 2019年11月30日(土)~2020年1月26日(日)

場所 ウォーターパーク1階 ワイワイオハナ

※イベントは予告なく日時・場所等を変更する場合があります。





株主優待制度のご案内

3月末と9月末の年2回を基準日とし、その時点において当社株式を100株以上お持ちの株主様を対象に、スパリゾートハワイアンズ及びスパリゾートハワイアンズ・ゴルフコースでご使用になれます優待制度をご用意しております。ぜひご利用ください。

ご優待制度の内容

ご所有株式数	通常ご優待制度				長期・大口保有株主様向け優待制度
	1) スパリゾートハワイアンズ 無料入場券	2) ホテルハワイアンズ、ウイルポート、モノリスタワー 共通ご宿泊割引券	3) スパリゾートハワイアンズ、スパリゾートハワイアンズ・ゴルフコース 共通お食事割引券	4) スパリゾートハワイアンズ・ゴルフコース ご利用割引券	長期・大口優待施設利用券
100株以上	3枚	1枚	1枚	1枚	—
500株以上	4枚	2枚	2枚	2枚	5,000円相当
1,000株以上	6枚	4枚	4枚	4枚	10,000円相当
10,000株以上	8枚	5枚	5枚	5枚	30,000円相当

長期・大口保有株主様には施設利用券をプレゼント

〈対象となる株主様〉

3月末日時点の当社株主名簿に、当社株式を「3年(3月末日および9月末日現在の株主名簿に7回)以上、継続して同一株主番号」で記載された500株以上(2016年9月末日までは5,000株以上)保有の株主様。*

贈呈イメージ	2015年		2016年		2017年		2018年		2019年	
	9月30日	3月31日	9月30日	3月31日	9月30日	3月31日	9月30日	3月31日	9月30日	3月31日
例		1	2	3	4	5	6	7		
		5,000株	5,000株	500株	500株	500株	500株	500株	500株	500株
								施設利用券 5,000円分		

*2016年10月1日付にて株式併合(10株を1株に併合)及び単元株式数の変更(1,000株を100株に変更)を行っております。

〈贈呈時期〉

毎年1回、6月上旬頃に定時株主総会招集ご通知に同封し発送する予定です。

施設利用券は以下の内容でご使用いただけます。



- 入場券のご購入
- 宿泊代金のお支払
- 館内でのご飲食、お買い物のお支払



- プレー費のお支払
- ゴルフコース内でのご飲食、お買い物のお支払



株主優待制度のご利用例

長期・大口保有ご優待制度を利用して ハワイアンズでさらにお得に遊ぶ!

3年以上500株以上1,000株未満ご所有の株主様

▶施設利用券**5,000円相当**がもらえる!



通常ご優待制度でお得に遊ぶ!



長期・大口保有株主様向け施設
利用券との併用でさらにお得に!



大人2名、小人2名の場合

入場

入場料は **0円!** (無料入場券4枚使用)

お食事

バイキング・パームでランチ (大人1名1,700円 小人1名900円)

大人2名+小人2名=5,200円

共通お食事割引券で
10%割引

➡ **4,680円!**

さらに

長期・大口優待の施設利用券を

4,000円分ご利用いただくと

➡ **680円!**

残りの1,000円分でビッグアロハが2回滑れます!

※施設利用券はおつりが出ませんのでご注意ください。

事業トピックス

<ゴールデンウィークイベント>

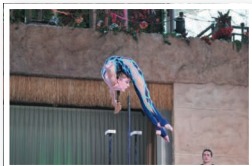
- OHANAでチャレンジ!
しまじろうとうみのたんけんたい

- フラガールOG復活公演



<夏休みイベント>

- わくわくハッピードリームサーカス in ハワイアンズ



<夏休みイベント>

- 戦慄!最恐の館からの脱出
「血塗られた三姉妹の呪い」



- ハワイアンズ水あそびアドベンチャー

<期間限定>

- 日本最大級のボールプール
「ビッグモアナ」オープン



2019年

4月

- 常磐音楽舞踊学院55周年を迎える

5月

- ファイヤーマイフダンス
世界選手権大会
バル憂弥準決勝ラウンド進出



6月

- フラガール全国きずなキャラバン
2019にて、熊本県熊本市、益城町を訪問
- ラウレア美咲
ソロダンサーとしてデビュー
- シバオラ3周年記念公演



7月

- フラガール全国きずなキャラバン2019
いわき市との観光共同キャンペーンとして、
千葉駅にて観光キャラバンを実施

8月

- 新人フラガールデビュー
- フラガール全国きずなキャラバン
2019にて、千葉県旭市を訪問



9月

- 昼のポリネシアンショーがリニューアル
- フラガール全国きずなキャラバン2019にて、
新潟県新潟市「アルビレックス新潟」
ホームゲームに出演



10月

- フラガール全国きずなキャラバン2019にて、
山口県周防大島、岡山県倉敷市、広島県呉市を訪問

フラガールNEWS

新人フラガール6人デビュー

4月に常磐音楽舞踊学院に入学した、6人の新人フラガール(第55期生)が8月1日にデビュー!親族や友人、そしてお客様に見守られるなか、初舞台を踏みました。今後とも皆様のご声援をよろしくお願いたします。



フラガール全国きずな キャラバン2019を実施

東日本大震災での多大なるご声援をいただいた全国の皆様への感謝、そして近年相次ぐ災害の被災地へ、笑顔と元気を届けたいとの思いを込め、当社専属ダンシングチームによる「フラガール全国きずなキャラバン2019」を行いました。2011年のフラガール全国きずなキャラバンでも訪れた熊本県をはじめ、12月までに新潟県、岡山県、広島県など全国約20カ所を訪問予定です。



インフォメーション

ご宿泊者専用

ホテル
直行

無料送迎バス

ハワイアンズ エクスプレス

東京

新宿

池袋

北千住

立川

横浜

さいたま

西船橋

松戸

千葉

つくば



ご予約・お問い合わせ

ホテル宿泊のご予約、施設のご案内や送迎バス等の最新情報は、ホームページをご覧ください。お電話にてお問い合わせください。

■ホームページで

ハワイアンズ

検索

<https://www.hawaiians.co.jp>

■お電話で

●スパリゾートハワイアンズ予約センター

0570-550-550 (9:00~17:30)

■会社概要(2019年9月30日現在)

商号 常磐興産株式会社
設立 1944年3月
本店 福島県いわき市常磐藤原町蕨平50番地
資本金 2,141,000,000円
従業員数 561人
U R L <http://www.joban-kosan.com/>

■株主メモ

事業年度 4月1日から翌年3月31日まで
定時株主総会 毎年6月開催
基準日 毎年3月31日
公告の方法 当社ホームページに掲載いたします。
ただし、事故、その他やむを得ない事由により、当社ホームページに掲載できない場合は、日本経済新聞に掲載いたします。
株主名簿管理人 東京都中央区八重洲一丁目2番1号
みずほ信託銀行株式会社

■役員一覧(2019年9月30日現在)

代表取締役社長 井上直美	取締役常勤監査等委員 秋田龍生
取締役副社長 西澤順一	取締役監査等委員(社外) 金子重人
常務取締役 佐久間博巳	取締役監査等委員(社外) 尾越忠夫
取締役* 渡辺淳子	執行役員 若松貴司
取締役* 下山田敏博	執行役員 鈴木治
取締役* 須藤照久	執行役員 関根一志

*:執行役員兼務

Webサイトのご案内

ホームページでは、個人投資家の皆様に当社をよりご理解いただくため、IR情報や株主優待制度等の情報をご提供しております。



常磐興産

検索

<http://www.joban-kosan.com/>

単元未満株式 買取りのご案内

【100株に満たない株式をお持ちの株主様へ】

当社の株式は、100株で1単元となっておりますが、この1単元に満たない株式(1株~99株)のことを「単元未満株式」といいます。これを証券取引所を通して売買することはできませんが、当社に対して買取りを請求し、売却することができます。

【買取り請求に関するお問い合わせ】

みずほ信託銀行 ☎ 0120-288-324 (通話料無料)

※証券会社を通じて「証券保管振替機構(ほふり)」に単元未満株式を預けられておられる場合は、証券口座開設先の証券会社に対して取次をご請求ください。

常磐興産株式会社

本社：福島県いわき市常磐藤原町蕨平50番地
東京本社：東京都中央区東日本橋三丁目7番19号

