

# Business Report 2018

第101期中間報告書[2018.4.1—2018.9.30]



証券コード：9675



代表取締役社長 井上 直美

## 株主の皆様へ

株主の皆様には、平素より当社グループに格別のご支援並びにご愛顧を賜り、厚く御礼を申し上げます。

この度、第101期中間報告書をお届けするにあたりご挨拶申し上げます。

当上半期における我が国経済は、改善の続く雇用・所得環境や堅調な企業収益を背景に、個人消費は持ち直すとともに設備投資は増加する等引続き緩やかな回復基調にありますものの、米中貿易摩擦をはじめとする米国による保護主義的な政策運営の動向等海外経済の不確実性の影響により、不透明な状況にて推移いたしました。

このような状況において、スパリゾートハワイアンズは、本年度を初年度とする中期経営計画において骨子とした構造改革(「最適な利用者数」と「最適なサービス」)を実施推進し、計画どおり消費単価は上昇しましたものの、猛暑や台風の影響等もあり前年同期に比べ日帰り・宿泊ともに利用者数が減少し、燃料商事事業においては、主に石炭販売数量の大幅な減少により減収となるとともに、仕入元会社の契約不履行に伴い高単価石炭の調達を余儀なくされたことにより、大幅な営業赤字となり、グループ業績は減収減益となりました。

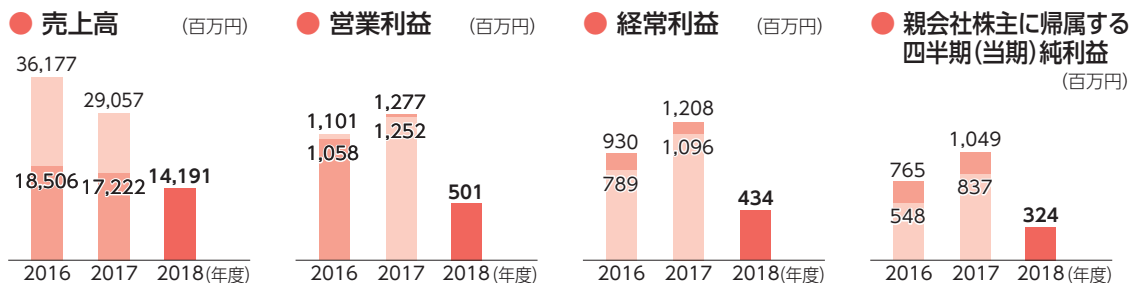
今後につきましては、中期経営計画において骨子とした構造改革を実施推進するとともに、一層の経費削減や経営の効率化に努め、より高い収益を確保できる企業体質を構築し、企業価値の向上に向けて経営基盤の強化を図ってまいります所存でございます。

株主の皆様におかれましては、引き続きご支援とご鞭撻を賜りますよう謹んでお願い申し上げます。

2018年12月

### 連結決算・事業別の概況

■ 中間期 ■ 通期



#### ■ 観光事業 ● 当社 レジャーリゾート事業本部

スパリゾートハワイアンズは、ゴールデンウィークや夏休みにおいて多彩なイベントを実施しましたものの、猛暑や台風の影響等もあり日帰り・宿泊の利用者数が減少したこと等により減収減益となりました。

#### ■ 燃料商事事業 ● 当社 燃料商事本部

石炭販売数量の大幅な減少により減収となるとともに、仕入元会社の契約不履行に伴い高単価石炭の調達を余儀なくされたことにより、受注損失引当金繰入額を計上する必要が生じ、大幅な減収減益となりました。

#### ■ 製造関連事業 ● 株式会社常磐製作所

主に中国の需要増に伴い、船舶用モーターの販売数量の増加により増収増益となりました。

#### ■ 運輸業 ● 常磐港運株式会社

港湾運送部門についてはセメント関連輸送が増加し、石油小売部門については販売数量・単価ともに増加しましたが、仕入原価や燃料費等の増加により増収減益となりました。

第6のテーマパーク

# 「BIG☆ALOHA(ビッグアロハ)」 オープン



## ビッグアロハハウス



昨年夏に誕生した高低差・長さ日本一のボディスライダー「ビッグアロハ」が「ビッグアロハハウス」と屋外テラス「天空テラス283」の二つの施設を新設して、第6のテーマパークとしてオープンしました。

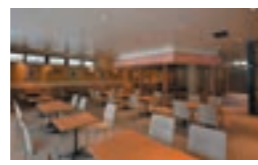
### アロハカフェラウンジ

ビッグアロハハウスの2階のカフェには、ハワイアンフードやSNS映えするカラフルでおしゃれなドリンクを用意しました。シーフードピラフ、スパムおにぎりといったフードのほか、リンゴ酢マンゴーミックスや6種類のフロートなどドリンクやスイーツも揃えております。



### 足湯・休憩ラウンジ

1階の着水プールに隣接した休憩エリアができました。家族や友人との待ち合わせ場所や滑走される方をお待ちになるのに最適です。中央には足湯をご用意しておりますので、ゆったりとおくつろぎください。



## 天空テラス283 (ニーハチサン)

スライダーの中間に位置し、チューブが目に見える初の屋外テラスです。「283(ニーハチサン)」はボディスライダーの長さ283メートルに由来しています。昼は太陽の光が降り注ぎ、夜は幻想的な星空を見上げ、ゆったりとした時間が過ごせます。またフォトスポットもございますので、日本一のボディスライダーを滑走した記念にお写真も撮れます。



夜はライトアップされ、  
幻想的な風景に!

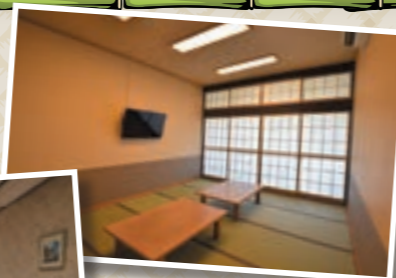


### Topics 1

## スパリゾートハワイアンズ 個室休憩所のお部屋タイプが増えました!

7月21日(土)、ウォーターパーク3階にある個室休憩所がリニューアルオープンしました。

より快適に、お部屋タイプのバリエーションが増えました。グループでのご利用に大変ご好評いただいております。



### お得情報!

個室休憩所ご予約のお客様は駐車料金がサービスとなります。

# 第8回太平洋・島サミット (PALM8) を開催



5月18日(金)、19日(土)の2日間に亘りまして、第8回太平洋・島サミットがスパリゾートハワイアンズで開催されました。ハワイアンズでの開催は前回2015年に続き、2回目となります。日本のほか島嶼14カ国、ニュージーランド、オーストラリアに加え、今回はニューカレドニア・フランス領ポリネシアの2地域を含む19カ国・地域の実務者が参加し、首脳会議後には「太平洋・島サミット首脳宣言」が採択されました。

また、安倍総理大臣夫妻主催の晩餐会がラピータで開催され、その後はビーチシアターでサモアの高校生によるダンスや参加国の踊り、ファイヤーナイフダンスも加えた特別バージョンのショーが披露されました。



## 太平洋・島サミットとは?

太平洋・島サミットは、太平洋島嶼国・地域が直面する様々な問題について首脳レベルで率直に意見交換を行うことによって、緊密な協力関係を構築し、日本と太平洋島嶼国の絆を強くするために、1997年から3年に一度開催されている首脳会議です。これまでに7回開催されています。

### Topics 2

## 第69回全国植樹祭のレセプション会場・ 天皇皇后両陛下のご宿泊所へ選定

6月に福島にて開催された第69回全国植樹祭が開催された際、当スパリゾートハワイアンズがレセプション会場となり、また天皇皇后両陛下のご宿泊所にも選定されました。レセプション後、両陛下にはフラダンスショーをご覧いただきました。





# 株主優待制度のご案内

3月末と9月末の年2回を基準日とし、その時点において当社株式を100株以上お持ちの株主様を対象に、スパリゾートハワイアンズ及びスパリゾートハワイアンズ・ゴルフコースでご使用になれます優待制度をご用意しております。ぜひご利用ください。

※税制改正により税率の改定が行われますと、優待料金が変更となる場合がございますので、その際は、当社ホームページをご覧ください。またお問い合わせください。

## ご優待制度の内容

ご所有株式数	通常ご優待制度				長期・大口保有株主様向け優待制度
	1) スパリゾートハワイアンズ 無料入場券*	2) ホテルハワイアンズ、ウイルポート、モノリスタワー 共通宿泊割引券	3) スパリゾートハワイアンズ、スパリゾートハワイアンズ・ゴルフコース 共通食事割引券	4) スパリゾートハワイアンズ・ゴルフコース ご利用割引券	長期・大口優待施設利用券
100株以上	3枚	1枚	1枚	1枚	—
500株以上	4枚	2枚	2枚	2枚	5,000円相当
1,000株以上	6枚	4枚	4枚	4枚	10,000円相当
10,000株以上	8枚	5枚	5枚	5枚	30,000円相当

\*2019年4月より、入場ゲートに自動改札を導入する予定です。QRコードがはいていない施設入場券では自動改札機を通れませんので、有人ゲートよりご入場ください。

## 長期・大口保有株主様には施設利用券をプレゼント

### 〈対象となる株主様〉

3月末日時点の当社株主名簿に、当社株式を「3年(3月末日および9月末日現在の株主名簿に7回)以上、継続して同一株主番号」で記載された500株以上(2016年9月末日までは5,000株以上)保有の株主様。\*

贈呈イメージ	2015年		2016年		2017年		2018年		2019年	
	9月30日	3月31日	9月30日	3月31日	9月30日	3月31日	9月30日	3月31日	9月30日	3月31日
		1 5,000株	2 5,000株	3 500株	4 500株	5 500株	6 500株	7 500株	500株	500株

施設利用券 5,000円分

\*2016年10月1日付にて株式併合(10株を1株に併合)及び単元株式数の変更(1,000株を100株に変更)を行っております。

### 〈贈呈時期〉

毎年1回、6月上旬頃に定時株主総会招集ご通知に同封し発送する予定です。

施設利用券は以下の内容でご利用いただけます。



- 入場券のご購入
- 宿泊代金のお支払
- 館内でのご飲食、お買い物のお支払



- プレー費のお支払
- ゴルフコース内でのご飲食、お買い物のお支払



## 株主優待制度のご利用例

# 長期・大口保有ご優待制度を利用してハワイアンズでさらにお得に遊ぶ!

3年以上500株以上1,000株未満ご所有の株主様

▶施設利用券**5,000円相当**がもらえる!



通常ご優待制度でお得に遊ぶ!



長期・大口保有株主様向け施設利用券との併用でさらにお得に!



大人2名、小人2名の場合

### お食事

バイキング・パームでランチ (大人1名1,680円 小人1名900円)

### 入場

大人2名+小人2名=5,160円

共通お食事割引券で **10%割引**

➡ **4,644円!**

入場料は

**0円!** (無料入場券4枚使用)

さらに

長期・大口優待の施設利用券を

**4,000円分**ご利用いただくと

➡ **644円!**

残りの1,000円分でビッグアロハが2回滑れます!

※施設利用券はおつりが出ませんのでご注意ください。

## 事業トピックス

2018年

## フラガール・シバオラ活動

### <ゴールデンウィークイベント>

- プリキュアスーパーstars!がやってくる

4月

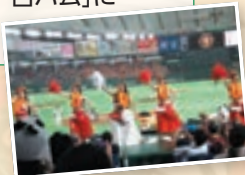
- 「京橋エドグラン IWAKIフェス」に出演

### <ゴールデンウィークイベント>

- 大迫力!ゴジラ上陸
- 第8回太平洋・島サミットをスパリゾートハワイアンズで開催

5月

- ファイヤーマイフダンス世界選手権バル憂弥 世界第2位に
- 「がんばっぺいわきナイター2018」と題したプロ野球セ・リーグ公式戦「巨人一日ハム」に参加(東京都文京区・東京ドーム)



6月

- 第69回全国植樹祭のレセプション会場及び天皇皇后両陛下のご宿泊所に選定

7月

- 第6のテーマパーク「BIG☆ALOHA」オープン

- シバオラ2周年記念公演



©尾田栄一郎/集英社・フジテレビ・東映アニメーション

### <夏休みイベント>

- ONE PIECE ウォーターアドベンチャー in ハワイアンズ
- アロハカフェ・ラウンジ特別企画 シバオラー日店長

8月

- 新人フラガールデビュー

10月

- ファイヤーマイフダンサー新メンバー2名デビュー



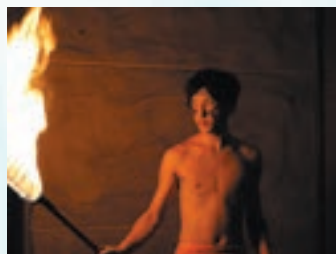
## 新人フラガール&新人ファイヤーナイフダンサーデビュー!

### 新人フラガールデビュー



4月に常磐音楽舞踊学院に入学した11名の新人フラガール(第54期生)が8月1日のポリネシアン・グランドステージでデビューしました。鮮やかな衣装に身を包み、ニュージーランド、ハワイ、サモア、タヒチの踊りと先輩フラガール達と共に笑顔で力強いダンスを踊り切りました。公演後にはセレモニーを開催し、一人ひとり今後の抱負を述べました。今後の活躍にご期待並びにご声援をお願いいたします。

### 新人シバオラデビュー



Lui琉聖



アフィ諒汰

10月1日(月)に、新人シバオラのLui琉聖とアフィ諒汰の2人がデビューしました。Amata"Siva Ola"では、堂々としたナイフダンスを披露。メンバーの人数が増えたことで、今まで以上に迫力のあるステージになりました。その後のポリネシアン・グランドステージにも出演し、サモアの踊り、タヒチアンダンスを披露しました。新メンバー2名を加えパワーアップしたシバオラの応援をよろしくお願いいたします。

# インフォメーション

ご宿泊者専用

ホテル  
直行

無料送迎バス

## ハワイアンズ エクスプレス

東京

新宿

池袋

北千住

立川

横浜

さいたま

西船橋

松戸

千葉

つくば



## ご予約・お問い合わせ

ホテル宿泊のご予約、施設のご案内や送迎バス等の最新情報は、ホームページをご覧ください。お電話にてお問い合わせください。

■ホームページで

ハワイアンズ

検索

<http://www.hawaiians.co.jp>

■お電話で

●スパリゾートハワイアンズ いわき予約センター  
0570-550-550 (9:00~17:30)

## ■会社概要(2018年9月30日現在)

商号 常磐興産株式会社  
設立 1944年3月  
本店 福島県いわき市常磐藤原町蕨平50番地  
資本金 2,141,000,000円  
従業員数 826人(内、臨時従業員数 275人\*)  
※臨時従業員数は平均人員です。  
URL <http://www.joban-kosan.com/>

## ■株主メモ

事業年度 4月1日から翌年3月31日まで  
定時株主総会 毎年6月開催  
基準日 毎年3月31日  
公告の方法 当社ホームページに掲載いたします。  
ただし、事故、その他やむを得ない事由により、当社ホームページに掲載できない場合は、日本経済新聞に掲載いたします。  
株主名簿管理人 東京都中央区八重洲一丁目2番1号  
みずほ信託銀行株式会社

## ■役員一覧(2018年10月1日現在)

代表取締役社長	井上 直美	取締役 常勤監査等委員	鈴木 和好
常務取締役	佐久間 博巳	取締役 監査等委員(社外)	金子 重人
取締役*	秋田 龍生	取締役 監査等委員(社外)	尾越 忠夫
取締役*	松崎 克郎	執行役員	若松 貴司
取締役*	渡辺 淳子	執行役員	鈴木 治
取締役*	下山田 敏博	執行役員	関根 一志

※:執行役員兼務

## Webサイトのご案内

ホームページでは、個人投資家の皆様に当社をよりご理解いただくため、IR情報や株主優待制度等の情報をご提供しております。



常磐興産

検索

<http://www.joban-kosan.com/>

## 単元未満株式 買取りのご案内

### 【100株に満たない株式をお持ちの株主様へ】

当社の株式は、100株で1単元となっておりますが、この1単元に満たない株式(1株~99株)のことを「単元未満株式」といいます。これを証券取引所を通して売買することはできませんが、当社に対して買取りを請求し、売却することができます。

### 【買取り請求に関するお問い合わせ】

みずほ信託銀行 ☎ 0120-288-324 (通話料無料)

※証券会社を通じて「証券保管振替機構(ほふり)」に単元未満株式を預けられておられる場合は、証券口座開設先の証券会社に対して取次をご請求ください。

## 常磐興産株式会社

本社: 福島県いわき市常磐藤原町蕨平50番地  
東京本社: 東京都中央区東日本橋三丁目7番19号

